

**Dohoda o postoupení Smlouvy o umístění věci č. 201702**  
(dále též jako „smlouva“)

Uzavřená v souladu s ustanovením §1895 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**Go 4 Sport, s.r.o.**

Fibichova 357, Čekanice, 390 02 Tábor

IČ: Q4233948

DIČ: CZ04233948

Registrace: C23907 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Zastoupená: Ing. Tomáš Samec – jednatel společnosti

(dále jen „postupitel“)

A

**DELIKOMAT s.r.o.**

U Vlečky 843, 664 42 Modřice

IČ: 63475260

DIČ: CZ63475260

Zastoupená: Jiří Marek, na základě plné moci a Ing. Jaroslav Baďura, jednatel

Registrace: společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 20361

(dále jen „postupník“)

A

**Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.**

Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor

IČ: 25171127

DIČ: CZ 25171127

Registrace: společnost zapsaná v OR Kr. soudem v ČB odd. C, vložka 7622

Zastoupená: Mgr. Jan Benda, MBA – jednatel

(dále jen „postoupená strana“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o postoupení smlouvy o podnájmu č. 201702

1) Předmět dohody

- a. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi postupitelem a postoupenou stranou byla uzavřena shora uvedená smlouva 26. 4. 2017 pro zajištění umístění nápojových automatů na kávu. Specifikace dle „Smlouva o umístění věci č. 201702“ (příloha č. 1).
- b. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti postupitele z výše uvedené smlouvy se postupují na postupníka s účinky k tomu, co ještě nebylo plněno. Postoupená strana tímto výslovně uděluje souhlas k postoupení výše uvedené podnájemní smlouvy. Účinností této dohody se smluvním partnerem plnícím smlouvu stává postupník.
- c. Smluvní strany prohlašují, že postoupené straně zůstávají zachovány všechny námitky ze smlouvy, jež mohla uplatnit vůči postupiteli, i proti postupníkovi.

2) Předání prostor k umístění věci

- a. Postupitel prohlašuje, že prostor pro umístění věci postupníkovi řádně předal.
- b. Postupník tímto prohlašuje, že přistupuje k veškerým závazkům, které vznikly postoupené straně vůči postupiteli do účinnosti této dohody. Postupitel a postupník se tyto postoupené straně zavazují uhradit společně a nerozdílně.

3) Závěrečná ustanovení

- a. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- b. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují, nahradit neúčinné ustanovení ustanoveními jinými, účinnými, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejich dodatků budou řešit primárně dohodou.
- c. Nestanoví – li tato smlouvy jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb. Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- d. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní postoupená strana, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru postupitel nebo postupník.
- e. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě dodatku.
- f. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v RS.
- g. Smluvní strany po řádném přečtení smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel., že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V ~~TÁBĚ~~ dne 15. 4. 2020

V Modřicích dne 16. 6. 2020

V ~~TÁBĚ~~ dne 8. 7. 20

**Go 4 Sport s.r.o.**  
Fibichova 357  
390 02 Tábor  
IČ: 042 33 948

tel./fax: 381 235 154, \*tel.: 381 231 088



## Smlouva o umístění věci

(dále též jako „Smlouva“)

Číslo smlouvy : 201702

Uzavřena v Táboře dne 26.4.2017

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku České republiky (dále též jako „OZ“)

### **I. Účastníci smlouvy**

Obchodní firma: **Go 4 Sport, s.r.o.**  
Sídlo: Fibichova 357, Čekanice, 390 02 Tábor  
Registrace: C 23907 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
Bankovní spojení: Účet je veden u Raiffeisenbank, Bílkova 960, 390 02 Tábor  
Číslo účtu: 8794355001/5500  
IČ: 04233948  
DIČ: Neplátce  
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Samec, jednatel  
Kontaktní telefon: [REDAKCE]  
Kontaktní email: go4sport@email.cz  
Dále též jako „GO4Sport“, na straně jedné;

Obchodní firma: **Tělovýchovná zařízení města Táboře, s.r.o.**  
Sídlo: V, Soumará 2300, 390 03 Tábor  
Registrace: společnost je zapsaná v OR Kr. soudem v Č Budějovicích odd. C, vložka 7622  
ID schránky: zh66rer  
Bankovní spojení: Komerční banka Tábor  
Číslo účtu: 9989020257/0100  
IČ: 25171127  
DIČ: CZ25171127  
Jednatel: Mgr. Jan Benda – jednatel společnosti  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]  
Kontaktní telefon: [REDAKCE]  
Kontaktní email: [jednatel@tzmt.cz](mailto:jednatel@tzmt.cz) nebo [tzmt@tzmt.cz](mailto:tzmt@tzmt.cz)  
Dále též jako „Partner“, na straně druhé.

### **II. Vlastnictví věci**

Go 4 Sport je výlučným vlastníkem [REDAKCE] potravinářských automatů [REDAKCE] (dále jen Věc)

Umístění: Kávového automatu

### **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je úprava práv a povinností účastníků ve smyslu ustanovení § 1725 věta druhá OZ pro umístění Věci v nemovitosti, již užívá Partner, za účelem jejího úplného provozování.
2. Partner se zavazuje umožnit společnosti Go 4 Sport umístění, zprovoznění a provozování Věci v nemovitosti, již Partner užívá, za podmínek dále ve Smlouvě sjednaných, a společnost Go 4 sport toto právo přijímá.



3. Společnost Go 4 Sport se zavazuje Věc umístit, připojit k napájecím zdrojům, zprovoznit a po dobu trvání Smlouvy provozovat a po skončení Smlouvy odvést Věc nemovitosti, již Partner užívá.
4. Partner prohlašuje, že je oprávněn Smlouvou poskytnout společnosti Go 4 Sport předmětné právo a v souvislosti s tímto prohlášením se zavazuje, že společnosti Go 4 Sport uhradí skutečnou škodu a ušlý zisk vzešlé z nepravdivosti zde učiněného prohlášení.

#### IV. Doba umístění Věci

1. Doba umístění Věci se sjednává na dobu určitou v délce [redacted] s následnou [redacted] opcí. Opcí se rozumí prodloužení smlouvy, pokud závazky ze strany Go4Sport budou vůči partnerovi bezproblémově a včas planěny a pokud bude partner dále uvažovat o umístění zařízení podobného typu.
2. Sjednaná doba umístění počíná dnem 1. 5. 2017, kdy rovněž tato Smlouva nabývá účinnosti.
3. Smlouvu lze ukončit kdykoli dohodou účastníků.

#### V. Úhrada za umístění Věci

1. Go 4 Sport uhradí Partnerovi za umístění níže sjednané pinění, přičemž náklady spojené s provozem Věci, jako je úhrada vody, elektrické energie a úklidu odpadků, bude hradit Partner.
2. Výše úhrady činí 3,- Kč za každý vydaný nápoj z Věci.
3. Úhrada sjednaná v čl.V. odst 2. Smlouvy je splatná ve dvanácti měsíčních splátkách na základě daňového dokladu zaslanému Go 4 Sport.
4. Go 4 Sport bude Partnerovi zasílat čtvrtletně podklady, na základě inventury provedené vždy ke konci kvartálu pracovníkem Go 4 Sport. Partner požaduje přítomnost svého pracovníka při odečítání inventury, pro zajištění kontroly obou smluvních stran. Podklady budou zasílány na email : [fakturace@tzmt.cz](mailto:fakturace@tzmt.cz) nejpozději do 10.tého dne následujícího kalendářního měsíce. Na základě zaslaných podkladů zašle Partner Go 4 Sportu daňový doklad.
5. Úhradou za poskytnutí práva k umístění Věci zde stanovenou se rozumí cena dle bodu V.2. + příslušná výše DPH

#### VI. Povinnosti Partnera

1. Partner se zavazuje umožnit společnosti Go 4 Sport za sjednaných podmínek umístění, zprovoznění a provozování Věci v nemovitosti, kterou Partner užívá, popř. zvýšení počtu prodejních jednotek druhově obdobných Věci, jestliže to prodejní kapacita v místě umístění odůvodňuje a společnost Go 4 Sport o to požádá. Tato povinnost není vymahatelná, pokud by umístění další Věci omezovalo provoz zařízení či nebylo možné jej vhodně umístit.
2. Partner poskytne společnosti Go 4 Sport právo přiměřené reklamy vztahující se k provozu Věci, a to zejména formou grafických upoutávek umístěných přímo na Věci.
3. Partner není oprávněn Věc či její část po dobu trvání Smlouvy přenechat k užívání třetí osobě a nezjistit její právní poměry zatížení Věci (byť právně vadně) právy třetích osob ve smyslu ustanovení § 1761 OZ.
4. Partner nesmí bez souhlasu společnosti Go 4 Sport s Věcí manipulovat, zejména Věc neodborně přemisťovat; současně se však zavazuje umožnit společnosti Go 4 Sport odborné přemístění Věci v nemovitosti, kde je Věc umístěna, popř. do jiných Partnerem užívaných nemovitostí vhodnějších



z hlediska odbytu dle obchodní strategie společnosti Go 4 Sport, pokud tomu nebrání důležitá provozní překážka.

5. Partner je povinen umožnit společnosti Go 4 Sport přístup k Věci za účelem provozního servisu nejméně ve svých provozních dobách, nejméně však v pracovních dnech od 9:00 do 16:00 hodin nebo i v době jiné, rozumné z hlediska provozních podmínek Partnera, pokud to vyžaduje odstranění poruch či závad na Věci.
6. Partner se zavazuje Věc chránit před poškozením, zničením, ztrátou či zcizením. V případě vážné závady, poruch, poškození, ztráty, zničení či odcizení Věci se zavazuje neprodleně oznámit tuto skutečnost prokazatelným způsobem společnosti Go 4 Sport, případně označit původce takové poruchy, a umožnit přístup společnosti Go 4 Sport na místo umístění Věci tak, aby mohly být podniknuty kroky k odstranění poruchového stavu, popř. odstraněny nebo zmírněny následky.
7. Partner po skončení Smlouvy umožní společnosti Go 4 Sport demontáž a odvoz Věci.

## VII. Povinnosti společnosti Go 4 Sport

1. Společnost Go 4 Sport je povinna zajišťovat údržbu a opravy Věci.
2. V případě poruchy či závady Věci je společnost Go 4 Sport oprávněna tuto vyřadit z provozu nejdéle však na dobu čtrnácti dnů; v případě nutnosti vyřazení Věci z provozu na dobu delší je společnost Go 4 Sport povinna projednat další postup a případnou náhradu s Partnerem.
3. Společnost Go 4 Sport je povinna řádně a včas platit faktury vystavené partnerem. V případě zpoždění úhrady bude ze strany partnera účtován úrok 0,05% z dlužné částky za každý den splatnosti.
4. Společnost Go 4 Sport se zavazuje řádně provádět servis svých zařízení. Pokud bude zařízení mimo provoz déle než 14 kalendářních dnů, bude ze strany Partnera fakturována průměrná denní částka za každý další den dle průměrné denní tržby předešlého měsíce.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Pro případ porušení kterékoliv z povinností uložených Smlouvou je strana, která uvedené ustanovení porušila, povinna uhradit druhé smluvní straně pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desetitisíc korun českých), přičemž při opakovaném porušení citovaných ustanovení vzniká povinnost uhradit smluvní pokutu opakovaně.
2. Uplatněním práva na smluvní pokutu nastávají účinky stanovené ustanovením § 2050 OZ.
3. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty účastníkem z titulu smluvní pokuty oprávněného.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran, přičemž může být měněna pouze písemným dodatkem signovaným oběma smluvními stranami. Dnem nabytí účinnosti této listiny pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí písemná, ústní či jiná jednání a projevy týkající se předmětu a obsahu této listiny či vztahů touto listinou upravených.
2. Písemnosti si budou účastníci zasílat na jimi naposledy uvedenou adresu, přičemž změnu adresy jsou si účastníci povinni oznámit písemně nejméně dva týdny před dnem účinnosti takové změny. Nebyl-li účastník na uvedené adrese zastížen, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy byla



tato uložena na místě příslušným poštovním úřadě podle sídla účastníka, i když se tento o uložení nedozvídá.

3. Neplatnost části Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy ustanovením jinými, účinnými, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
4. V případě změny sazeb daňových, popř. jiných odvodových povinností je společnost Go 4 Sport oprávněna jednostranně upravit cenu sortimentu v závislosti na skutečnosti nastalých změn.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran, přičemž smluvní strany jsou povinny zavázat k plnění dle Smlouvy i své právní nástupce.
6. Smluvní strany se dohodly, že smlouva končí datem 5. výročí podpisu této smlouvy. Pokud bude vůle jedné ze stran smlouvou prodloužit, zahájí jednání s protistranou včas, aby mohlo ve smluvním vztahu být dále pokračováno. Pokud tak žádná ze stran neučiní, smlouva zanikne. V tom případě je povinností společnosti Go 4 Sport odvést svá zařízení do 14 dnů po zániku smluvního vztahu. V případě neodstranění věci ve stanoveném termínu je partner oprávněn účtovat poplatek 100,- Kč/den skladování.
7. Účastníci prohlašují, že jako smluvní strany, popř. jejich zástupci jsou plně způsobilí k právním úkonům, že tato Smlouva byla uzavřena po předchozím projednání celého jejího obsahu a řádném přečtení celé Smlouvy, přičemž jim není známa žádná okolnost vylučující jejich svobodnou, pravou a vážnou vůli při podpisu Smlouvy, zejména že Smlouvu neuzavírají v tísní nebo za podmínek pro ně nevýhodných.
8. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.
9. Vztahy neupravené touto Smlouvou budou řešeny dle občanského zákoníku České republiky, přičemž soudem místně příslušným pro rozhodnutí sporů vzniklých z této Smlouvy je místně příslušný soud dle sídla společnosti Go 4 Sport.

Smlouva byla oběma stranami podepsána v Táboře dne 26.4.2017

Partner

Go 4 Sport

.....