

DODATEK č. 1
(interně 115/481/20095)
ke SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ
č. 115/481/20058
(dále jen smlouva)

níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě usnesení Zastupitelstva města Znojma č. 77/2020, bod č. 3524, ze dne 10.08.2020, a v souladu s § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Město Znojmo

sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

IČO: 00293881, DIČ: CZ00293881

zastoupené v souladu s její Zřizovací listinou

Správou nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizací,

organizací založenou usnesením Zastupitelstva města Znojma č. 25/91 odst. 2b,
ze dne 19.11.1991

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

IČO: 00839060

zastoupená ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

jako „pronajímatel“

a

SWEET surprise s. r. o.

sídlo: Koželužská 536/64, 669 02 Znojmo

IČO: 07653522

zastoupená jednatelem Ing. Martina Formanová

dále „nájemce“

oba dále také jako „smluvní strany“

Čl. I.

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 06.05.2020 smlouvu, jejímž předmětem je prostor sloužící k podnikání č. 115/481 nacházející se ve Znojmě na ulici Masarykovo náměstí, číslo parcelní 398/1, jehož součástí je budova s číslem popisným 328, adresní místo Masaykovo náměstí 328/6, vše zapsáno Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Znojmo – město a obec Znojmo, konkrétně v 1. nadzemním podlaží, jeho celková výměra činí 113,7 m².
2. Dle čl. II. smlouvy je účelem nájmu podnikatelská činnost – výroba tradičních zákusků a dortů, studené kuchyně a jejich prodej.

3. Smluvní strany se vzájemně dohodly na prominutí nájemného včetně záloh na služby s nájmem spojené za pronájem prostor sloužících k podnikání za období 06.05.2020 – 31.08.2020 v celkové výši 85.493,50 Kč.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek., jsou plně obeznámeny s celým jejím obsahem a s tímto bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Znojmě, dne

Ve Znojmě, dne

.....
pronajímatel
Bc. Marek Vodák
Správa nemovitostí města Znojmo,
příspěvková organizace
ředitel organizace

.....
nájemce
Ing. Martina Formanová
SWEET surprise s. r. o.
jednatel