

Číslo kupní smlouvy  
02042020

**Prodávající :**

OPaLL-AGRI,s.r.o.  
Hertice 7  
74755 Dolní Životice  
IČO: 25369296  
DIČ: CZ25369296

Zastoupený...Ing. Lumírem Lachetou  
jednatelem společnosti

**Kupující:**

Obec Štáblovice  
Štáblovice 166  
747 82 Štáblovice  
IČO: 00635448  
DIČ: CZ00635448

Zastoupený...Ing. Tomášem Vavrečkou  
starostou obce

**UZAVÍRAJÍ**

Na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

**KUPNÍ SMLOUVY**

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je prodej 1 ks zemědělského stroje:

MEPROZET PN 60

Ve výbavě:

*Pneu 400 R 22,5 Bandenmarkt, zadní hydraulické šoupě, 6m hadice, kompresor JUROP, spodní  
pevné oko 50 mm, silniční osvědčení*

prodávajícím kupujícímu, tj. prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá výše specifikovaný zemědělský stroj a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že takový zemědělský stroj převezme a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

**II. KUPNÍ CENA STROJE**

Kupní cena stroje je **271.599,- Kč** bez DPH.

DPH ve výši 21% činí **57.036,-Kč**.

Cena stroje celkem včetně DPH činí **328.635,- Kč**

Cena byla stanovena na základě dohody obou smluvních stran. Případná změna cen je možná pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.

Cena včetně dopravy do sídla kupujícího, které je místem jeho dodání.

**III. DODACÍ LHŮTA**

Prodávající se zavazuje, že stroj bude dodán **nejpozději 30.6.2020**

Podmínkou dodání je uzavření této kupní smlouvy.

#### IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující se zavazuje uhradit celou kupní cenu nejpozději do 14-ti dnů na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu – faktury.  
Zaplacením peněžní částky prodávajícímu se rozumí den jejího připsání na účet prodávajícího.

#### V. SMLUVNÍ SANKCE.

V případě, že kupující odmítne nebo znemožní dodání předmětu prodeje ve smluvený termín je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit, a nezávisle na odstoupení požadovat v takovém případě i zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč.

V případě prodlení kupujícího se zaplacením sjednané kupní ceny nebo jiného peněžitého závazku z této smlouvy smluvní strany sjednávají povinnost kupujícího zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny (nedoplatku kupní ceny), které bude trvat déle než 30 dní, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 30% z kupní ceny předmětu smlouvy, a vedle toho je prodávající oprávněn při takovém prodlení kupujícího od smlouvy odstoupit.

Právem na zaplacení smluvní pokuty za prodlení kupujícího se zaplacením jeho peněžitého závazku není nijak dotčeno právo prodávajícího na zaplacení úroků z prodlení. Tj. jedná se o dva nezávislé nároky, které je oprávněn prodávající uplatnit vůči kupujícímu nezávisle na sobě (tj. i vedle sebe).

Při odstoupení od smlouvy je kupující zejména povinen prodávajícímu neprodleně tj. do 5 pracovních dnů vydat převzatý předmět prodeje, a to v místě sídla prodávajícího, přičemž náklady na dopravu do takového místa nese kupující.

V případě prodlení kupujícího s vydáním předmětu prodeje zpět prodávajícímu, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající 0,5% z kupní ceny předmětu prodeje za každý den prodlení.

Smluvní strany sjednávají, že vlastnické právo k předmětu prodeje přechází na kupujícího až úplným zaplacením kupní ceny. Proto smluvní strany dále sjednávají, že kupující není oprávněn do úplného zaplacení kupní ceny s předmětem prodeje nijak právně disponovat, zejména ho nesmí dále prodat, nebo jinému přenechat do užívání, ani ho nesmí nijak právně zatížit. Pokud se tak stane, pak je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

Právem prodávajícího na zaplacení smluvní pokuty za porušení povinnosti kupujícího není nijak dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti kupujícího. Tj. jedná se o dva nezávislé nároky, které je oprávněn prodávající uplatnit vůči kupujícímu nezávisle na sobě (tj. i vedle sebe).

Splatnost každé smluvní pokuty smluvní strany sjednávají tak, že je splatná automaticky v den následující po dni, ve kterém na smluvní pokutu vzniklo prodávajícímu právo. To v případě smluvní pokuty, která je sjednána v procentní výši za každý den prodlení, znamená, že smluvní pokuta je za každý jednotlivý den prodlení splatná automaticky ihned v den následující.

Kupující dává prodávajícímu výslovný souhlas a pokyn, aby ve shora uvedených případech vzniku práva na zaplacení smluvní pokuty provedl úhradu smluvní pokuty z finančních prostředků, které již byly prodávajícímu poukázány zejména podle ustanovení č. IV. této smlouvy. Tj. v případě vzniku nároku prodávajícího na smluvní pokutu, se dle shodné vůle smluvních stran považuje kupujícím provedená předchozí platba (např. na kupní cenu) za provedenou na úhradu smluvní pokuty, neurčí-li prodávající jinak.

## VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Prodávající poskytuje na dodaný stroj záruku 12 měsíců od uvedení do provozu servisním střediskem, nejdéle však 24 měsíců od dodání stroje kupujícímu. Uvedení do provozu je povinen prokazovat kupující.

Záruka se nevztahuje:

- na vady vzniklé neodborným zacházením, činností v rozporu s provozními podmínkami a na mechanické poškození.
- na stroje, které byly zákazníkem používány bez uvedení stroje do provozu servisním střediskem
- na vady způsobené kupujícím nebo třetí osobou

## VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Servis a zásobování náhradními díly zajišťuje na výzvu kupujícího prodávající, za podmínek, které si samostatně pro takový případ sjednají.

Případné změny ujednání této smlouvy musí být provedeny písemně se souhlasem obou smluvních stran.

Obě strany se výslovně dohodly, že příslušnými k projednání veškerých sporů vyplývajících z dodávek zboží podle této smlouvy a na jejím základě uzavřených jednotlivých kupních smluv jsou soudy České republiky, konkrétně pak Okresní soud v Opavě a tam, kde je dána příslušnost krajských soudů, Krajský soud v Ostravě.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem České republiky, a v rozsahu v něm neupraveném pak dalšími právními předpisy České republiky.

Smluvní strany se budou snažit případné spory urovnat přátelsky v rámci vzájemného porozumění a dobré vůle.

Tato kupní smlouva obsahuje tři očíslované strany, je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.

**datum:** 8.4.2020



Dolní Životice, Hertice 7, 747 55 28  
Tel.: 553 786 165-8, fax: 553 786 126  
IČ: CZ5069296

.....  
razítka a podpis prodávajícího

**OBEC ŠTABLOVICE**  
č.p. 166, PSČ 747 82  
IČ: 006 35 448  
733 617 333

.....  
razítka a podpis kupujícího