



MHMPXPEB63KY

Stejnopis č. 2

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. NAN/35/04/006695/2019

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2, Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „pronajímatel“

a

1.LONG SHENG EUROPE-CHINA TRADE s.r.o.



(dále je „nájemce“)

uzavírají dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě uzavřené dne 12.7.2019.

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

1. Článek I. odst. 4 se mění a zní:

4. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory nacházející se **v objektu (hala) č. 13** areálu Pražské tržnice – **prodejní místo číslo 12 o celkové výměře 12 m²** (dále jen „předmět nájmu“) a jsou specifikovány na plánu, který tvoří Přílohu č.2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2. Článek IV. odst. 1 se mění a zní:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 3 této smlouvy za dohodnuté nájemné ve výši **6.500,- Kč měsíčně** (tj. 6.500 Kč za jedno prodejní místo o výměře 12 m²). Celková výše ročního nájemného činí **78.000 Kč** (slovy: sedmdesát osm tisíc korun českých).

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem protokolárního vrácení prodejního místa č. 13, nejpozději však dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce, jeden správce a dva pronajímatel.
3. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1517 ze dne 13.7.2020. Záměr změn nájemní smlouvy ve smyslu tohoto dodatku č. 1 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-72163/2020 od 1.6.2020 do 16.6.2020.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hlavní město Praha.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Příloha č. 1 – situační pláněk

V Praze dne:17.8.20.....

V Praze dne:17.8.20.....

