

DODATEK č. 5
k nájemní smlouvě ze dne 15.9.2011
(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený mezi níže uvedenými stranami

CPDP Shopping Mall Kladno, a.s., se sídlem Praha 1, Na Pořčí 1047/26, 110 00, IČO: 265 04 731, DIČ: CZ26504731, společnost zapsaná do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7492, kterou zastupuje [REDAKCE] na základě plné moci

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Statutární město Kladno

adresa obce s rozšířenou působností: Magistrát města Kladna, nám. starosty Pavla 44, 272 52, IČ: 002 34 516

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

zastoupená: Ing. Václav Šubrt, CSc., náměstek primátora, na základě plné moci

(dále jen „**Nájemce**“; Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**Strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 15.9.2011 ve znění pozdějších dodatků, týkající se nájmu prostor v budově č.p. 3277 – stavba pro obchod, v části obce Kročehlavy, na adrese Kladno, Arménská 3277, která tvoří součást pozemku p.č. 2880/31 v katastrálním území Kročehlavy, obec Kladno, a která je ke dni uzavření tohoto dodatku provozována jako nákupní a zábavní centrum pod označením „OAZA Kladno“ (dále jen „**Smlouva**“) následovně:

I.
Předmět dodatku

Stávající znění Smlouvy ČÁSTI B – ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ ČLÁNKU 4 DOBA TRVÁNÍ NÁJMU se mění následovně:

Nájem se sjednává na dobu určitou **do 14.9.2023**

II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží 2 (dva) stejnopisy a Nájemce obdrží 2 (dva) stejnopisy tohoto Dodatku.
3. Uzavření tohoto dodatku odsouhlasila Rada města dne 10.8.2020
4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
5. Strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, plně porozuměly jeho obsahu a že jej uzavírají v dobré víře jako projev své vážné a svobodné vůle, na důkaz čehož jej stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 17 -08- 2020

Pronajímatel:


CPDP SHO


CPDP Shopping Mall Kladno, a.s.

na základě plné moci

v Kladně dne 26 -08- 2020

Nájemce:


Statutární město Kladno
Ing. Václav Šubrt, CSc.
náměstek primátora



PLNÁ MOC

CPDP Shopping Mall Kladno a.s. (zmocnitel) se sídlem Na Poříčí 1047/26, Praha 1, PSČ 110 00,
IČ: 26504731, DIČ: CZ26504731, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 7492,
jejímž jménem jedná [redacted] místopředseda představenstva

Tímto uděluje plnou moc p. [redacted] trvale bytem [redacted]
Praha [redacted] aby samostatně jednal jménem společnosti.

Tato plná moc je platná v termínu **13.8.2020 - 28.2.2021.**

07-08-2020

V Praze dne.....

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

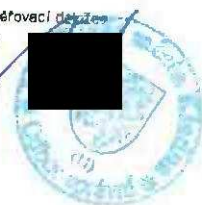
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Kladna
poř. č. legalizace 4025/20
vlastnoručně podepsal/a

[redacted]
[redacted]
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz [redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této ověřovací doložce
V Kladně dne 7.8.2020

Legalizaci provedl/a



[redacted signature]

(zmocnitel)

[redacted signature]

Plnou moc přijímám

(zmocněnec)



Statutární město
KLADNO

Ing. Václav Šubrt, CSc.
náměstek primátora města Kladna

V Kladně dne 17.01.2019

Piná moc

Statutární město Kladno
se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
IČ 00234516
zastoupené primátorem Ing. Danem Jiránkem

zplnomocňuje

na základě „Usnesení - 3. schůze Rady města Kladna ze dne 26. listopadu 2018“

Ing. Václava Šubrt, CSc. – náměstka primátora
narozeného [REDACTED], bytem [REDACTED] Kladno

k záležitostem spojených s převodem vlastnických práv k nemovitostem, a to zejména k:

- podpisu a uzavíráním smluv uzavíraných Městem v oblasti správy majetku
- podpisu listiny, potvrzující, že Statutární město Kladno není vlastníkem stavby na pozemku
- podpisu a uzavíráním smluv uzavíraných Městem v oblasti pronájmů pozemků a nebytových prostor ve vlastnictví Města, spravovaných přímo Městem
- podpisu a uzavíráním smluv o převodu nemovitostí a o zřízení věcných břemen a služebností inženýrských sítí
- podpisu a uzavíráním plánovacích smluv za Statutární město Kladno



Kontaktní spojení:

Magistrát města Kladna

Tel: +420 [REDACTED]

Fax: +420 [REDACTED]

nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Email: [REDACTED]

Web: <http://www.mestokladno.cz>