

**Československá automobilová doprava, Ústřední autobusové nádraží,
st.podnik „v likvidaci“**

se sídlem: Křižíkova 345/4, Karlín, 186 00 Praha 8

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. ALX, vložka 725

IČ 14888025, DIČ CZ14888025

zastoupený likvidátorem podniku [REDACTED]

jako „předávající“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [REDACTED]

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

jako „přejímající“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU č. 22/20/BP/MS**

I.

1.1 Česká republika je vlastníkem a předávající Československá automobilová doprava, Ústřední autobusové nádraží, st.podnik „v likvidaci“, má právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemkem pozemkové parcely č. 948/30 o výměře 34 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, připsaného mu takto v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec králové na LV č. 21943 pro obec Hradec Králové a katastrální území Slezské Předměstí (dále jen „předmět smlouvy“).

1.2 Uvedená skutečnost vyplývá ze Smlouvy o koupi nemovitosti státem ze dne 9.4.1986, ze Smlouvy o koupi nemovitosti státem ze dne 2.9.1986 a ze Smlouvy o změně práva hospodařit s majetkem státu, dle § 16 odst. 2 zák. Č. 77/1997 Sb., ze dne 27.12.2019, právní účinky zápisu k okamžiku 10.01.2020, zápis proveden dne 14.01.2020.

1.3 Předávající prohlašuje, že stavba umístěná na předmětu smlouvy není jeho součástí.

II.

2.1 Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu předmět smlouvy uvedený v čl. I. odst. 1.1 této smlouvy, a to pozemek p.p.č. 948/30 o výměře 34 m² v k.ú. Slezské Předměstí se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi přejímajícímu.

2.2 Přejímající předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR. Na předmětu smlouvy se nachází stavba silnice č. I/31 v k.ú. Slezské Předměstí.

2.3 Právo hospodařit s předmětem smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k předmětu smlouvy příslušnost hospodařit dnem doručení návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem příslušnému katastrálnímu úřadu.

III.

3.1 Předávající prohlašuje, že zřizovatel - Ministerstvo dopravy vydalo souhlas s převodem práva hospodařit s majetkem státu u předmětu smlouvy do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro přejímajícího dne 19.06.2020 sp. zn. 101/2020-410-PRIV/1 s doporučením převést ho úplatně za cenu zjištěnou, popř. bezúplatně.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že předávající touto smlouvou převádí a odevzdává předmět smlouvy specifikovaný v čl. I. odst. 1.1 přejímajícímu **b e z ú p l a t n ě**. Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí 8.500,- Kč (slovy osmtisícpětset korun českých).

IV.

4.1 Předávající dále prohlašuje, že na předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy, břemena, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn. Předávající dále deklaruje, že předmět smlouvy není zatížen žádnými právy třetích osob. Smluvní strany se dohodly, že na přejímajícího nepřechází žádné dluhy, ani případný dluh zajištěný zástavním právem vázoucím na předmětu smlouvy.

4.2 Předávající dále prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví přejímajícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

4.3 Případné právní či jiné vady na předmětu smlouvy nevyplývající z čl. 4.1 a 4.2 se považují za podstatné porušení smlouvy, přičemž předávající bere na vědomí, že přejímající bude v takovém případě uplatňovat svá práva podle ust. § 2099 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

4.4 Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy a v tomto stavu jej s ujištěním předávajícího dle předchozích ustanovení této smlouvy bez výhrad přijímá. Přejímající spolu s předmětem smlouvy nepřebírá případné ekologické závazky s ním spojené a nebere na sebe povinnost plynoucí z jeho odstraňování. Vznikla-li ekologická zátěž, bude přejímající požadovat od předávajícího náhradu za její odstranění.

V.

5.1 Tato smlouva nepodléhá ve smyslu vyhlášky č. 62/2001 Sb. o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, schválení zřizovatelem přejímajícího – Ministerstvem dopravy.

5.2 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.3 Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu; nejpozději do 10 dnů od zveřejnění v registru smluv zašle potvrzení o této skutečnosti přejímajícímu jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti.

5.4 Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí zajistí přejímající, a to nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam změny hospodaření s majetkem státu do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu a přejímající toto zmocnění přijímá.

5.6 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

VI.

6.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, 1 pro předávajícího a 1 pro přejímajícího.

6.2 Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna, bude považována za nový návrh.

6.3 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostí a že nejsou omezeni ve svéprávnosti a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

6.4 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

6.5 Smluvní strany shodně a závazně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou jejich vzájemná práva a povinnosti související s užíváním pozemků vypořádána.

6.6 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

předávající:

V Praze dne 25. 8. 2020

prejímající:

V Hradci Králové dne 25. 08. 2020