

MUORP00274VS

odatek č. 10/10/653/001/NAJE/92

ke smlouvě č. 2008/94/0001/NAJE/92

### DODATEK č. 3

ke smlouvě č. 2008/94/0001/NAJE/92 o nájmu nebytových prostorů v objektu čp. 1000,  
ul. Masarykova třída, 735 14 Orlová - Lutyně ze dne 20. 3. 2008

**1. Pronajímatel:** město Orlová, zastoupené MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou  
**Pověřen k podpisu:** Ing. Jaroslav Vaněk, vedoucí odboru správy majetku města  
**Sídlo:** Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14  
**IČ:** 00297577  
**DIČ:** CZ00297577  
**Bankovní spojení:** ČSOB a.s., pobočka Orlová, č. ú. 107216397/0300  
(dále jen "pronajímatel")

a  
**2. Nájemce:** Jana Spurná  
**Narozen:** [redacted]  
**Bytem:** [redacted]  
**IČ:** 449 13 087  
(dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VII. odst. 3 na změně smlouvy č. 2008/94/0001/NAJE/92 o nájmu nebytových prostorů ze dne 20. 3. 2008.

Rada města Orlová dne 18. 11. 2010, usnesením pod č. j. 24/1, schválila navýšení cen nájmu nájemcům nebytových prostorů objektů ve vlastnictví města Orlové, a to každoročně o míru inflace, tzn. závazek nájemce hradit vždy od 1. 7. následujícího kalendářního roku cenu nájmu navýšenou o míru inflace předcházejícího roku zveřejněnou příslušným státním orgánem.

#### I.

Tímto dodatkem se článek IV. smlouvy, doplňuje o bod 5. takto:

5. Nájemce se zavazuje každoročně platit navýšení čistého nájmu v průměru odpovídajícím výši inflace zveřejněné příslušným státním orgánem na základě písemného sdělení koeficientu inflace. Pronajímatel písemně sdělí navýšení úhrady za nájemné dle výměry nebytového prostoru nejpozději 30 dnů před 1. 7. každého roku.

#### II.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

#### III.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

#### IV.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Orlové dne: 14. 12. 2010

Pronajímatel:

[redacted]  
Ing. Jaroslav Vaněk  
vedoucí odboru

Nájemce:

[redacted]  
Jana Spurná