

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 2. 2000

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivonou Vaňkovou, vedoucí odboru majetkového, zmocněna k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č.0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: [REDACTED]
VS: 0010160605

dále jen **pronajímatel**

a

Ing. V. [REDACTED] K [REDACTED]
[REDACTED]

IČ: 60809434
DIČ: XXXX
Peněžní ústav: XXXX
Číslo účtu: XXXX
VS:

dále jen **nájemce**

uzavřeli dnešního dne tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 1. 2. 2000 s nájemcem Smlouvu o nájmu nebytových prostor, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal nebytové prostory v domě č. p. 10 ul. Střelníční č. or. 1 v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží v Ostravě – Moravské Ostravě o vým. 97,70 m² pro účely prodejny svítidel. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že roční nájemné za užívání výše uvedených nebytových prostor se snižuje na dobu od 1. 11. 2013 do 31. 10. 2014 o 20 % současného ročního nájemného, tj. o 4 835,00 Kč/měsíc. Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3972/RMOB1014/61/13 ze dne 10. 10. 2013.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 31. 10. 2013

Místo: Ostrava

Ing. Ivona Vaňková
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 31. 10. 2013

Místo: Ostrava

Příloha: výpočtový list

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ