

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2928002317 ze dne 23.8.2017

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2928002317

adresa pro doručování:

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 8039

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování:

(dále jen „**Nájemce**“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující úpravě Smlouvy o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 2928002317 (dále jen „Smlouva“):

Vzhledem ke změně rozsahu předmětu nájmu se ruší Příloha č. 1 ke Smlouvě - Specifikace pronajímaných prostor a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 – Specifikace pronajímaných prostor, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č.2 a rovněž se ruší Příloha č. 1a ke Smlouvě – Vyznačení provozních součástí zařízení služeb a nahrazuje se novou Přílohou č. 1a – Vyznačení provozních součástí zařízení služeb, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č.2.

Smluvní strany konstatují, že nájemce užíval předmět nájmu ve **VB Přerov** bez písemného smluvního vztahu v období **od 01.07.2020 do 31.08.2020** a ve **VB Lipník nad Bečvou** v období **od 01.08.2020 do 31.08.2020**. Dále smluvní strany konstatují, že za uvedené období nebyla nájemcem uhrazena žádná úhrada za užívání předmětu nájmu.

Za toto užívání uhradí nájemce částku **2.340,80 Kč + DPH v zákonem stanovené výši /VB Přerov/** a částku **1.900,60 Kč + DPH v zákonem stanovené výši /VB Lipník nad Bečvou/**,

tj. celkem 4.241,40 Kč + DPH v zákonem stanovené výši a to jednorázově na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů ode dne vystavení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 01.09.2020. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha č.1: Specifikace pronajímaných prostor

Příloha č. 1a: Vyznačení provozních součástí služeb

Příloha č.2: Splátkový kalendář

V Olomouci dne 1.9.2020

V Praze dne 19.2020

Pronajímatel:

Nájemce:



**SPRÁVA
ŽELEZNIC**

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2020

k nájemní smlouvě **2928002317** (SAP 2928002317)
(začátek evidence k 01.07.2017)

Nájemce:

České dráhy, a. s.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha

IČ: **70994226**

DIC: **CZ70994226**

SAP číslo:

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: **709 94 234**

DIC: **CZ70994234**

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

bankovní spojení:

variabilní symbol: **2928002317**

evidenční číslo dokladu: **2928002317/2020-2**

IBAN:

SWIFT/BIC:

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně		DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
			Kč	%	Kč			
1	15.09.2020	01.09.2020	18.763,63	21	3.940,36		22.703,99 Kč	01.09.2020-30.09.2020
2	15.10.2020	01.10.2020	18.763,63	21	3.940,36		22.703,99 Kč	01.10.2020-31.10.2020
3	15.11.2020	01.11.2020	18.763,63	21	3.940,36		22.703,99 Kč	01.11.2020-30.11.2020
4	15.12.2020	01.12.2020	18.763,63	21	3.940,36		22.703,99 Kč	01.12.2020-31.12.2020
Celkem za doklad:			75.054,52 Kč		15.761,44 Kč		90.815,96 Kč	

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Olomouci dne 24.07.2020

Za pronajímatele:

Nájemce: České dráhy a.s.

Pronajímatel: SŽ, s.o., Správa osobních nádraží Olomouc, Variabilní symbol 2928002317

Specifikace pronajímaných prostor

Účinnost od 1.9.2020

příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č.2928002317

OJ nájem ce	č.p./ č.ev.	SAP M	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventurní číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemcem	cena / m2 a rok	cena celkem
ZAP	282	71	M43	st. 452		Staré Město po Kralickém Sněžníkem	Staré Město	72	6000311719	Šumperk	Staré Město pod Kralickým Sněžníkem, výpravní budova	předsiň WC ženy	0P07	3,60	30,00	259,00	279,72
												předsiň WC ženy	0P08	2,76	30,00	259,00	214,45
												WC ženy	0P06	1,26	100,00	259,00	326,34
												úklid.místnost	0P09	0,90	100,00	259,00	233,10
												služební místnost	0P10	13,23	100,00	432,00	5 715,36
												úschovna zavazadel	0P12	20,23	50,00	259,00	2 619,79
ZAP	691	71	M4F	5882		Konice	Konice	382	6000311739	Prostějov	Konice, zastávka	úschovna zavazadel	1P41	10,60	100,00	332,00	3 519,20
												dopravní kancelář	1P12	18,20	50,00	553,00	5 032,30
												chodba	1P13	4,60	25,00	332,00	381,80
												předsiň	1P14	2,20	50,00	332,00	365,20
												WC	1P15	1,40	50,00	332,00	232,40
												umývárna	1P16	3,20	50,00	332,00	531,20
												úklid.místnost	1P17	1,50	50,00	332,00	249,00
ZAP	806	71	M55	st.685		Litovel	Litovel	2852	5000206127	Olomouc	Litovel město, zastávka	pokladna	0P14	12,74	100,00	800,00	10 192,00
												WC ženy	0P16	3,15	100,00	480,00	1 512,00
ZAP	251	71	24387	st.128		Moravská Loděnice	Bohušovice	578	6000383312	Olomouc	Bohušovice, výpravní budova	dopravní kancelář	0P03	27,60	50,00	652,00	8 997,60
												denní místnost	0P04	10,00	50,00	652,00	3 260,00
												předsiň	0P06	6,70	50,00	652,00	2 184,20
ZAP		71	24386	st. 232		Moravská Loděnice	Bohušovice	578	6000383341	Olomouc	Bohušovice-WC+útolek TO	WC	0P07	1,15	50,00	652,00	374,90
												předsiň	0P06	3,11	50,00	652,00	1 013,86
ZAP	58	71	24411	2914		Hlubočky	Hlubočky	191	6000383814	Olomouc	Hlubočky, výpravní budova	pokladna	0P03	10,30	100,00	652,00	6 715,60
												denní místnost	0P14A	8,10	100,00	652,00	5 281,20
												sprcha	0P7A	1,75	33,00	652,00	376,53
												chodba	0P7B	2,15	33,00	652,00	462,59
												WC	0P08	1,46	33,00	652,00	314,13
ZAP	396	71	24420	2944		Hlubočky	Hlubočky	191	6000383816	Olomouc	Hlubočky Mariánské Údolí, výpravní budova	pokladna	0P13	9,40	100,00	638,00	5 997,20
												chodba	0P11	13,10	33,00	371,00	1 603,83
												předsiň	0P14	1,90	33,00	371,00	232,62
												umývárna	0P32	2,30	33,00	371,00	281,59
												WC	0P34	1,35	100,00	371,00	500,85
ZAP	185	71	24390	1518		Újezd u Uničova	Újezd	882	6000383314	Olomouc	Újezd u Uničova, budova zastávky	pokladna	0P05	19,98	100,00	615,00	12 287,70
												předsiň	0P07	0,73	33,00	358,00	86,24
												WC	0P08	0,94	33,00	358,00	111,05
ZAP	201	71	24410	312		Velká Bystřice	Velká Bystřice	1933	6000383786	Olomouc	Velká Bystřice, výpravní budova	denní místnost	0P04	15,39	100,00	652,00	10 034,28
												pokladna	0P08	12,74	100,00	652,00	8 306,48
												WC	0P12	7,43	33,00	652,00	1 598,64
ZAP	120	72	24583	745		Lipa nad Dřevnicí	Lipa	1924	6000383315	Zlín	Lipa nad Dřevnicí, výpravní budova	pokladna	0P18	6,00	100,00	402,00	2 412,00

[illegible]

Účinnosť od 1.9.2020

příloha č. 1a k Dodatku č. 2 NS č. 2928002317

[illegible]

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1067784

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: c242e4c1-93f8-4563-b7e7-f3268e613fa1

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jan PLUTZ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 26.08.2020 09:40:05



c5fecb0b-b9f1-498e-b9d6-9a0351f6364e