

SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku
č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

I.

Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

Ing. Roman Bukáček

IČ: 64421392, DIČ: CZ6808021605

Bankovní spojení:

Datová schránka: 2dqfesf

Zastoupený: Ing. Roman Bukáček,

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel:

Správa Národního parku České Švýcarsko,
se sídlem: Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa,

IČ: 06342477, DIČ: CZ06342477,

zastoupená Ing. Pavlem Bendou, Ph.D., ředitelem

Zástupce ve věcech odborných:

email:

(dále jen „objednatel“)

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení díla: **"Ochrana krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce na území národního parku České Švýcarsko a CHKO Labské pískovce včetně širších územních vazeb na území vybraných obcí" (dále jen dílo) dle specifikace uvedené v příloze č.1 smlouvy**, k zajištění ochrany hodnot krajiny a krajinného rázu na území vybraných obcí a v krajině v prostoru národního parku České Švýcarsko a CHKO Labské pískovce. Dílčím cílem studie je vytvoření návrhu rámcových podmínek, opatření a doporučení pro směřování rozvoje území v rámci územních plánů. Studie bude sloužit jako odborný podklad k usměrňování rozvoje a ochrany hodnot krajiny vytvářejících krajinný ráz na úseku ochrany přírody a krajiny a v územním plánování v rámci souboru územně analytických podkladů.

Zhotovitel se zavazuje sjednané práce provést v termínu od podpisu smlouvy **do 30. 11. 2022.**

2.2. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli prostřednictvím svého zástupce ve věcech odborných pokyny a údaje potřebné k zajištění činnosti podle čl. 2.1. této smlouvy.

2.3. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny zástupce objednatele ve věcech odborných.

2.4. Dílo je ukončeno ve chvíli, kdy je předáno zhotovitelem a převzato objednatelem a kdy je písemně potvrzena bezvadnost díla zástupcem objednatele ve věcech odborných.

2.5. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 6 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

III.

Cena a platební podmínky

3.1. Cena je stanovena dohodou a činí v konečné výši **1.080.000,- Kč** (slovy jedenmilionsmdesáttisíc korun českých) bez DPH. Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2. Cena za dílo bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na účet uvedený ve faktuře.

3.3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené dílo postupně, vždy na základě dokladu o provedení a převzetí díla (nebo jeho části) zástupcem objednatele ve stanoveném rozsahu, a to za každou část samostatně. Jednotlivé části jsou specifikovány v příloze číslo 1 smlouvy.

Fakturu zhotovitel vystaví po předání a převzetí části díla, nejpozději však do 5. 12. daného roku.

Faktura vystavená zhotovitelem bude mít tyto náležitosti:

- Označení faktury a její číslo
- Bankovní spojení a číslo účtu
- Název a sídlo zhotovitele
- Předmět smlouvy
- Fakturovaná částka

3.4. Faktura je splatná do 14 dnů po jejím obdržení objednatelem. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje či náležitosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

3.5. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne stanovené lhůty splatnosti odepsána z účtu objednatele.

IV.

Smluvní sankce

4.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu dokončení díla sjednanou v této smlouvě, má objednatel právo vymáhat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

4.2. V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla.

4.3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

4.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

V.

Ostatní ujednání

5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.2. Zhotovitel je povinen při pohybu v národním parku dodržovat platná ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a dalších předpisů na ochranu životního prostředí.

5.3. Zhotovitel může vjíždět a setrvávat motorovými vozidly na vyhrazených místech k tomu určených.

5.4. Zhotovitel se prokáže v terénu na výzvu strážní služby touto smlouvou o dílo (resp. její kopií) a občanským průkazem.

5.5. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

5.6. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

č. 1: Obsah výstupního materiálu a kalkulace nákladu

5.8. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy, včetně ceny.

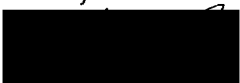
5.9. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

5.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

V Krásné Lípě, dne 13.8.2020

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 12.8.2020

Za objednatele:



Správa Národního parku
České Švýcarsko

Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípá
IČ: 06342477, DIČ: CZ06342477

-16-

Ing. Pavel Benda, Ph.D.

Za zhotovitele:



Ing. Roman
Bukáček

.....

Ing. Roman Bukáček

Příloha č. 1 smlouvy

Obsah výstupního materiálu a kalkulace nákladů

A. Požadovaný obsah a zaměření Díla

Cíl a účel studie:

Vytvoření územní studie a odborného podkladu k zajištění ochrany hodnot krajiny a krajinného rázu na území vybraných obcí a v krajině v prostoru národního parku České Švýcarsko a CHKO Labské pískovce. Dílčím cílem studie je vytvoření návrhu rámcových podmínek, opatření a doporučení pro směřování rozvoje území v rámci územních plánů. Studie bude sloužit jako odborný podklad k usměrňování rozvoje a ochrany hodnot krajiny vytvářejících krajinný ráz na úseku ochrany přírody a krajiny a v územním plánování v rámci souboru územně analytických podkladů.

Lokalizace:

Území obcí, jejich jednotlivých sídel a jejich krajinného rámce a volná krajina VZCHÚ NP České Švýcarsko a CHKO Labské pískovce

Předmět díla včetně výstupů:

Předmětem studie je na základě rozboru území vytvořit:

- A. podklad pro usměrňování rozvoje sídla v kontextu krajinného prostoru velkoplošného chráněného území s důrazem na zachování charakteristických hodnot a znaků krajiny, jež spoluvytváří krajinný ráz a kvalitu krajinného prostředí;
- B. navrhnout cílovou kvalitu území a cílové charakteristiky kontextu vhodného využití potenciálů krajiny;
- C. navrhnout optimalizaci využívání potenciálů ovlivňujících krajinný ráz;
- D. vytvořit návrh podmínek využití území v rámci územních plánů v kontextu ochrany krajinného rázu;
- E. vytvoření ÚAP jevu č. 17a Krajinný ráz, podklady pro vymezení jevů 17b krajiny a krajinné okrsky;
- F. navrhnout rámcová doporučení pro opatření orgánu státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny;

s cílem návrhu vhodné směřování rozvoje území a návrhem podmínek pro toto směřování

Materiál pro každé území obce bude sestávat z následujících částí:

I. Textová část:

- A. Rozborová část obsahující
 - analýzu aktuálního stavu území obce Jetřichovice z hlediska krajinného rázu,
 - analýzu jednotlivých charakteristik: přírodní, historické a kulturní,
 - rozbor vztahů a měřítko v krajině a hodnot krajiny a sídel (kulturních, přírodních a historických),
 - analýzu uspořádání krajiny a sídel
- B. Návrhová část obsahující
 - návrh cílové vize krajiny území obcí

detailní rozčlenění území na krajinné okrsky nebo jednotlivá místa;
stanovení cílové kvality krajinného rázu jednotlivých vymezených
územních jednotek a způsob jejího dosažení;

návrh zachování hodnot krajiny a sídel;

návrh optimalizace využívání potenciálů ovlivňujících krajinný ráz;

- návrh podmínek využití území v rámci územních plánů v kontextu ochrany krajinného rázu a vytvoření podkladů pro ÚAP jev č. 17 Krajinný ráz;
- navrhnout rámcová doporučení pro opatření orgánu státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny;
- celkové shrnutí s doporučením.

II. Grafická část (bude zpracována v měřítku 1:10 000):

- a. Mapa vymezení hodnot a vztahů území a krajinného rázu (ÚAP jev č. 17a)
 - vrstva hodnot v krajině a sídlech
 - vrstva vztahů (průhledy, pohledové osy, funkční vztahy apod.)
- b. Mapa vymezení krajinných okrsků nebo míst (ÚAP jev č. 17b)
 - vrstva okrsků nebo míst členících území dle jeho charakteristik a vztahů v krajině
- c. Mapa vymezení opatření směřující k optimalizaci využití potenciálů krajiny a dosažení cílové kvality
 - i. vrstva uvádějící prostorové vymezení vybraných navrhovaných opatření

Materiál bude odevzdán zadavateli v tištěné podobě v 2 pare pro Správu národního parku České Švýcarsko a CHKO Labské pískovce, a dále v elektronické podobě - 2 CD nebo DVD včetně obalů, kde bude textová i grafická část a jednotlivé vytvořené vrstvy. Textová část bude vytvořena ve formátech *.DOCX, *.PDF, vrstvy budou odevzdány ve formátu ESRI Shapefile.

B. Harmonogram prací a termíny plnění Díla a fakturace:

Následující tabulka uvádí předpokládané termíny plnění díla a fakturace:

Termín plnění:	Rozsah plnění: ¹⁾	Fakturace:
30.11.2020	Draft materiálu Ochrany krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce ve smyslu přílohy č. 1 smlouvy za rok 2020 k projednání a připomínkám	80% částky za rok 2020
31.1.2021	Schválený čistopis materiálu Ochrany krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce ve smyslu přílohy č. 1 smlouvy za rok 2020	zbývajících 20% částky za rok 2020
30.11.2021	Draft materiálu Ochrany krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce ve smyslu přílohy č. 1 smlouvy za rok 2021 k projednání a připomínkám	80 / částky za rok 2021
31.1.2022	Schválený čistopis materiálu Ochrany krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce ve smyslu přílohy č. 1 smlouvy za rok 2021	zbývajících 20% částky za rok 2021
30.10.2022	Draft materiálu Ochrany krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce ve smyslu přílohy č. 1 smlouvy za rok 2022 k projednání a připomínkám	-
30.11.2022	Schválený čistopis materiálu Ochrany krajinného rázu obcí a jejich krajinného rámce ve smyslu přílohy č. 1 smlouvy za rok 2022	100 částky za rok 2022

1) Projednání:

Výstupy budou se Zadavatelem projednány dle následujícího požadavku:

- Draft materiálu je představen na osobním projednání se Zadavatelem a případně přizvanými zástupci obcí dle požadavků Zadavatele,
- Schválenému čistopisu předchází vždy projednání k vypořádání připomínek se Zadavatelem s představením vypořádání každé připomínky a schválení návrhu vypořádání
- Zhotovitel provede o projednání zápis

C. Kalkulace za jednotlivé roky plnění díla:

ROK	vyhodnocení a ochrana krajinného rázu s kategorizací sídel, A – D, výstup ÚAP jev 17		Cena v Kč bez DPH
2020	Vyhodnocení obcí dle kategorizace: Janov, Růžová, Ludvíkovice, Jílové, Libouchec, Huntřířov, Tisá, Petrovice,	80%	248.000 Kč
		20%	62.000 Kč
2021	Vyhodnocení obcí dle kategorizace: Děčín, Janská, Kámen, Bynovec, Arnoltice, Labská Stráň, Krásná Lípa, Staré Křečany	80%	368.000 Kč
		20%	92.000 Kč
2022	Vyhodnocení obcí dle kategorizace: Česká Kamenice, Veselé, Markvartice, Kunratice, Chříbská, Srbská Kamenice, Hřensko, Mikulášovice, Doubice.	100%	310.000 Kč
Cena celkem za roky 2020 – 2022 bez DPH:			1.080.000 Kč
Cena celkem za roky 2020 – 2022 včetně DPH:			1.306.800Kč

