



DODATEK Č. 1
ke smlouvě o dílo č. 3016H1200003 ze dne 04. 02. 2020
č. smlouvy zhotovitele AV.20001.1.160/001/INV

Národní památkový ústav
státní příspěvková organizace

IČO: 75032333
DIČ: CZ75032333
Se sídlem: Valdštejnské nám. 3/162, 11800 Praha 1 – Malá Strana
zastoupený: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy
v Českých Budějovicích

(dále jen „objednatel“)

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Českých Budějovicích
nám. Přemysla Otakara II. 34
370 21 České Budějovice

Bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 300003-60039011/0710
Datová schránka: 2cy8h6t

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX, projektový manažer
XXXXXXXXXXXX, investiční referent
Osoby oprávněné k jednání ve věcech provozních: XXXXXXXXXXXX, kastelán

a

GEOSAN GROUP a.s.

IČO: 28169522
DIČ: CZ28169522
se sídlem: Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02
zastoupený: XXXXXXXXXXXX, výkonným ředitelem, a
XXXXXXXXXXXX, ředitelem Závodu pozemních staveb Brno,
na základě plné moci ze dne 1. 7. 2020

telef. spojení, mail: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459

(dále jen „zhotovitel“)

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., ČSOB a.s., SBERBANK CZ, a.s.,
č. účtu: 6446732/0800, 117830833/0300, 4211219537/6800
Datová schránka: i7vcy29

Doručovací adresa: U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX



Uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 4. 2. 2020 smlouvu o dílo, č. smlouvy 3016H1200003, č. j. NPÚ-430/7210/2020 (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo „**NKP SZ TELČ - REVITALIZACE PAMÁTKY SVĚTOVÉHO DĚDICTVÍ UNESCO**“, a to v rámci projektu realizovaného za finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního projektu (IROP), specifikovaného cíle 3.1 pod reg. č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004497, Státní zámek Telč – Růže Vysočiny.
2. V souladu s čl. VI. odst. 4 až odst. 8 smlouvy, uzavírají výše uvedené smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
3. V průběhu provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, z nichž vyplynula potřeba následujících změn ve způsobu provádění díla a v rozsahu prací nezbytných pro realizaci a dokončení díla:
 - a) dozdění základů sloupů 12 – 15 v 2NP Pivovaru, podrobnosti změn uvádí změnový list ZL 002
 - b) nerestaurování kachlových kamen v m. č. 269 SO.03, podrobnosti změn uvádí změnový list ZL 006
 - c) změna šířky podlahy fasádního lešení, podrobnosti změn uvádí změnový list ZL 008
 - d) nerealizace EZS lešení, podrobnosti změn uvádí změnový list ZL 012.

Článek II.

Předmět dodatku – Předmět smlouvy, určení díla

1. Článkem. II. odst. 3 smlouvy je dílo specifikováno tak, že předmětem díla je provedení veškerých stavebních prací, restaurátorských prací a odborných oprav specifikovaných uvedenými dokumenty, tímto dodatkem se původní ustanovení čl. II. odst. 3 smlouvy ruší a nahrazuje tak, že nově čl. II. čl. odst. 3 smlouvy zní takto:

Předmětem díla je provedení veškerých stavebních prací, restaurátorských prací a odborných oprav, tak jak jsou specifikovány těmito dokumenty:

- a) *projektová dokumentace: „NKP SZ Telč - Revitalizace památky světového dědictví UNESCO“ vypracovaná Projektovým atelierem pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., č. zakázky: 3016H1160007, v září 2019, (dále též „PD“ nebo „projektová dokumentace“);*
- b) *zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky zadané prostřednictvím Národního elektronického nástroje N006/19/V00021628 (dále též ZD);*
- c) *cenová nabídka zhotovitele, oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet, zpracované dle platné cenové soustavy URS nebo RTS v rozpočtovém formátu pdf a v elektronickém formátu, který musí být výstupem rozpočtového programu ve formátech např. *XC4, *xls, *esoupis, *unixml, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru + specifikace restaurátorských prací + krycí list;*
- d) *závazná stanoviska vydaná orgánem státní památkové péče Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu pod č.j.: KUJI 63058/2016, OKPP 454/2016 ze dne 31. 8. 2016, KUJI 17134/2017, OKPP 34/2017 ze dne 27. 2. 2017 a KUJI 90276/2019, OKPP 430/2019 ze dne 11. 11. 2019;*
- e) *stavební povolení vydané Městským úřadem Telč, Odborem stavební úřad, pod č. j. Telč 1734/2017 SÚ;*
- f) *změnové listy ZL 002, ZL 006, ZL 008 a ZL 012*



Článek III.

Předmět dodatku _ Cena díla

1. Článkem VI. – cena díla byla v odst. 1 sjednaná cena díla za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo v návaznosti na nabídku zhotovitele ve výši
138.087.512 Kč bez DPH + 28 998 377,52 Kč DPH = 167 085 889,52 Kč včetně DPH
(slovy: sto šedesát sedm milionů osmdesát pět tisíc osm set osmdesát devět korun českých padesát dva haléřů).
2. Tímto dodatkem se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 4 smlouvy, mění čl. VI. odst. 1 smlouvy, a to tak, že nově zní takto:

Cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele a změnové listy ZL 2, ZL 6, ZL 8 a ZL 12, sjednaná pevnou cenou ve výši:

137 744 868,11 Kč bez DPH + 28 926 422,30 Kč DPH = 166 671 290,41 Kč včetně DPH
(slovy: stošedesátšestmilionůšestsetšestdesátjedenatisícdvěstědevadesát korun českých čtyřicet jedna haléřů)

Úprava ceny díla je výsledkem následujících dílčích cenových úprav:

- a) *Na základě změnového listu ZL 002 se cena sjednaná smlouvou o dílo navyšuje o částku 14 170,90 Kč bez DPH + 2975,89 Kč DPH = 17 146,79 Kč (slovy: sedmnácttisícjednostočtyřicetšest korun českých sedmdesátdevět haléřů).*
- b) *Na základě změnového listu ZL 006 se cena sjednaná smlouvou o dílo mění o částku, a to tak, že se snižuje o částku 31 359,13 Kč bez DPH + 6 585,42 Kč DPH = 37 944,55 Kč (slovy: třicetšesttisícdevětsetčtyřicetčtyři korun českých padesát pět haléřů).*
- c) *Na základě změnového listu ZL 008 se cena sjednaná smlouvou o dílo mění o částku, a to tak, že se snižuje o částku 64 816,27 Kč bez DPH + 13 611,42 Kč DPH = 78 427,69 Kč (slovy: sedmdesátosmtisícčtyřistadvacet sedm korun českých šedesátdevět haléřů).*
- d) *Na základě změnového listu ZL 012 se cena sjednaná smlouvou o dílo mění o částku, a to tak, že se snižuje o částku 260 639,39 Kč bez DPH, + 54 734,27 Kč DPH = 315 373,66 Kč (slovy: třístapátnácttisícčtyřistasedmdesát tři korun českých, šedesátšest haléřů).*

Smluvní strany se dohodly, že vícepráce dle ZL č. 008 nebudou kalkulovány ve smyslu bodu 8. čl. VI smlouvy (Oceňování případných dodatečných stavebních prací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni.), ale z aktuální cenové úrovně dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., bude poskytnuta sleva 5%.

Cena za dílo stanovená v tomto odstavci je konečná, nepřekročitelná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho řádného dokončení a předání objednateli. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.

V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony, poplatky, náklady a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy.

Cena díla zahrnuje i veškeré náklady vzniklé a spojené s prováděním záručního servisu.

Článek IV.

Předmět dodatku _ Přílohy smlouvy

1. Zhotovitel je povinen identifikovat v souladu se smlouvou poddodavatele, jejichž prostřednictvím plní předmět smlouvy, v souladu s touto povinností podle čl. IV smlouvy aktualizuje tímto dodatkem seznam poddodavatelů podílejících se na plnění této smlouvy, dále aktualizuje seznam restaurátorů. Tímto dodatkem zhotovitel aktualizuje podle čl. II. v součinnosti s objednatelem také časový harmonogram prací. Tímto dodatkem se tedy aktualizují následující přílohy smlouvy o dílo
 - a) *Seznam poddodavatelů zhotovitele*
 - b) *Seznam restaurátorů pro jednotlivé druhy restaurátorských činností*
 - c) *Časový harmonogram prací*



V.

Závěrečná ustanovení:

1. Ostatní články a odstavce smlouvy o dílo ev. č. 3016H1200003 ze dne 04. 02. 2020 zůstávají beze změny. Termín realizace prací zůstává dle smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Tento dodatek smlouvy byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních o čtyřech stranách v jazyce českém, který je pro výklad smlouvy autentickým, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Praze dne 14. 8. 2020

V Českých Budějovicích dne 14. 8. 2020

XXXXXXXXXXXX, výkonný ředitel
na základě plné moci ze dne 1. 7. 2020

Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.
ředitel NPÚ, ÚPS v Českých Budějovicích

V Brně dne 14. 8. 2020

XXXXXXXXXXXX, ředitel Závodu pozemních staveb Brno
na základě plné moci ze dne 1. 7. 2020

...

Seznam příloh:

- 1) Změnové listy č. 002, 006, 008, 012 včetně příloh
- 2) Seznam poddodavatelů zhotovitele aktualizovaný dne 23. 7. 2020
- 3) Seznam restaurátorů pro jednotlivé druhy restaurátorských činností aktualizovaný dne 23. 7. 2020
- 4) Časový harmonogram prací aktualizovaný dne 23. 7. 2020
- 5) Povolení k restaurování, udělené MK ČR v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, XXXXXXXXXXXX
- 6) Povolení k restaurování, udělené MK ČR v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, XXXXXXXXXXXX
- 7) Povolení k restaurování, udělené MK ČR v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, XXXXXXXXXXXX
- 8) Povolení k restaurování, udělené MK ČR v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, XXXXXXXXXXXX
- 9) Plná moc zhotovitele