



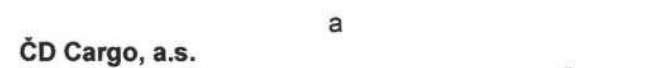






Dodatek č. 7 k Nájemní smlouvě č. 2667101415
o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 28.08.2015
uzavřené mezi společností České dráhy, a.s. a ČD Cargo, a.s.,
(dále jen „Dodatek“)

Pronajímatel: **České dráhy, a.s.**
se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: 
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové,
Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 
variabilní symbol: 
kontaktní osoba: 
kontakt: 
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce: **ČD Cargo, a.s.**
se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze
spisová značka: B 12844
zastoupena ve věcech smluvních: 
adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem,
Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 28196678
DIČ: CZ28196678, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
kontakt: 
ID datové schránky: 8tscdpq


(dále jen „Nájemce“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 28.8.2015 Nájemní smlouvu č. 2667101415 a dále dodatky č. 1 až 6 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na této úpravě Smlouvy takto:

- 1) Příloha č. 1 Smlouvy se nahrazuje novou Přílohou č. 1. Nová příloha č. 1 je přílohou tohoto Dodatku.
- 2) Předmětem nájmu dále zůstávají nebytové prostory uvedené v příloze č. 1 a v té souvislosti se mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** odst. III. 1. této Smlouvy takto:

„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné, platné od data **01.08.2020** je ve výši  + daň z přidané hodnoty z částky nájemného ve výši stanovené zákonem, je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí (30.04., 31.07., 31.10., 31.01.). Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku podle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10-ti dní od data účinnosti této smlouvy a stane se tak přílohou č. 1 tohoto dodatku.

- 3) Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran byl doplněn o bod V.11.:



VII. 11 Oblast BOZP koordinuje pronajímatel. Součástí nájemní smlouvy jsou rizika BOZP ČD a.s., která jsou přílohou č. 3 nájemní smlouvy. V případě naplnění ustanovení § 102 zákoníku práce v platném znění si předají smluvní strany rizika BOZP vzájemně.

Ostatní ujednání Dodatku

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále účinné.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv.
- 3) Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku a Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že v Dodatku 7 byly barevně zvýrazněné informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Dodatek 7 uveřejněn ve znění, ve kterém budou zvýrazněné informace znečitelněny. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Smlouva a Dodatky 1 až 6 je Smlouvě byly již v registru smluv uveřejněny.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: e52cdfs
- 6) Tento Dodatek obsahuje bez příloh dvě (2) strany textu a je vyhotoven v celkem čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2). Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti upravené tímto Dodatkem se vztahují i na smluvní vztahy existující mezi nimi od 01. 08.2020.

Přílohy a současně nedílná součást Dodatku jsou:

č. 1 - Seznam místností užívaných od 01. 08.2020

č. 2 - Splátkový kalendář na rok 2020

č. 3 - Rizika BOZP ČD