

# Příkazní smlouva

uzavřená v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Objednatel</b> | <b>Královehradecký kraj</b>                    |
| se sídlem:        | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO               | 708 89 546                                     |
| DIČ               | CZ 708 89 546                                  |
| zástupce          | PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman              |
| bankovní spojení: | Komerční banka, a.s.                           |
| č. účtu:          | 27-2031110287/0100                             |

dále jako „*příkazce*“ a

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| <b>Příkazník</b> | <b>CE - ING s.r.o.</b> |
|------------------|------------------------|

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C35921

|                  |                                          |
|------------------|------------------------------------------|
| se sídlem        | Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí        |
| IČO              | 044 75 631                               |
| DIČ              | CZ04475631                               |
| zastoupený       | Janem Čejchanem – jednatelem společnosti |
| bankovní spojení | Česká spořitelna, a.s.                   |
| číslo účtu       | 3959710399/0800                          |

dále jako „*příkazník*“; příkazce a příkazník společně také jako „*smluvní strany*“

## Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána s příkazníkem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané **Snížení energetické náročnosti budovy nemocnice v Broumově - objekt A+B+C - zajištění výkonu TDS a BOZP** (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět veřejné zakázky je součástí projektu s názvem: „**Snížení energetické náročnosti budovy nemocnice v Broumově - objekt A+B+C**“ č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009337 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí.

Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:

- bude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace a
- dojde k uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zároveň
- bude příkazníkovi doručena výzva příkazce k plnění.

Příkazce vyzve příkazníka k plnění pouze v případě závazného schválení poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny díla, která není kryta z rozpočtu příkazce.

3. Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 2 do 24 měsíců od data jejího podpisu, bez dalšího zaniká. Příkazník je oprávněn požadovat po příkazci informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Příkazce poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti příkazníka.

## **Článek 2 Zmocněné osoby**

1. Příkazce zmocňuje následující osoby k jednání:
  - a) zástupce příkazce ve věcech smluvních                      Ing. Václav Nýč
  - b) zástupce příkazce ve věcech technických                      Ing. Miroslav Michl
2. Příkazník zmocňuje následující osoby k jednání:
  - a) ve věcech technických: Jan Čejchan
  - b) osoba vykonávající technický dozor stavebníka: Jan Čejchan
  - c) koordinátor bezpečnosti a zdraví při práci: Bc. Radomíra Martinová
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. Příkazník je oprávněn změnit osoby dle odst. 2 písm. b) a c) pouze ve výjimečných případech. Důvody pro změnu výše uvedených osob je příkazník povinen doložit spolu s oznámením této změny bez zbytečného odkladu. Příkazce na základě oznámení příkazníka a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady v rozsahu odst. 6. vydá souhlas se změnou osoby.
4. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 3 se považuje:
  - a. významná změna zdravotního stavu, smrt;
  - b. ukončení pracovního poměru, nebo obdobného vztahu;
  - c. ukončení poddodavatelského vztahu.
5. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 3 se nepovažuje:
  - a. kapacitní důvody, které mohl příkazce předvídat již v době podání nabídky.
6. V případě změny je příkazník povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v rozsahu, ve kterém ji splnily osoby nahrazené a k nahrazujícím osobám doložit vždy následující doklady:
  - a. doklady k prokázání profesní způsobilosti ve smyslu § 77 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také jako „ZZVZ“) vztahující se k nahrazující osobě;
  - b. čestné prohlášení o pracovním poměru, nebo obdobném vztahu k příkazníkovi v případě, že je nahrazující osoba zaměstnancem příkazníka;
  - c. doklady dle § 83 ZZVZ v případě, že nahrazující osoba není zaměstnancem příkazníka.
7. Příkazce může souhlas vydat i v jiných, než výjimečných případech, za předpokladu, že budou doloženy všechny požadované doklady, avšak v takovém případě zaplatí příkazník příkazci smluvní pokutu ve výši 5 % z nabídkové ceny příkazníka.
8. Je-li zástupce příkazce ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za příkazce dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

## **Článek 3**

### Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele (příkazníka) podaná dne 31. 7. 2019 v rámci výběrového řízení veřejné zakázky.
2. Předmět plnění je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
  - a) **Příloha č. 1 Projektová dokumentace s výkazem výměr a energetickým posudkem**  
Projektová dokumentace byla zpracována společností JIKA - CZ s.r.o., Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové (dále také jako „projektová dokumentace“, tvoří oddělenou přílohu smlouvy a je uložena mimo ni)
  - b) **Příloha č. 2 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace**  
není relevantní;
  - c) **Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů**
  - d) **Příloha č. 4** stavební povolení č.j. PDMUBR 27778/2017 ze dne 03.10.2017
3. Příkazník prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
4. Příkazník dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Příkazník upozorní příkazce bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění příkazník předá příkazci bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

### Článek 4 Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na svou odpovědnost vykonávat a zajišťovat činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), dále také jako „zajišťovaná činnost“, na stavební akci: „**Snížení energetické náročnosti budovy nemocnice v Broumově - objekt A+B+C**“ (dále jen „dílo“ či „stavba“), a to za podmínek dále v této smlouvě stanovených. Příkazce se zavazuje příkazníkovi výkon zajišťované činnosti umožnit a za její řádný výkon uhradit příkazníkovi odměnu.
2. Příkazník bude provádět vlastní činnost tak, že nejméně 1x týdně proběhne kontrolní den a dále nejméně třikrát týdně (tedy v každém kalendářním týdnu, tj. pondělí – neděle vč. příp. svátků) proběhne kontrola prací na stavbě, každá kontrola v časovém rozsahu nejméně 2 hodiny. Pokud to bude stav prací vyžadovat, je příkazce v rámci plnění požadovat i častější kontroly, nebo i konání mimořádného kontrolního dne.
3. Rozsah svoji činnosti zaznamená příkazník zápisem do stavebního deníku, resp. deníku TDS, který bude po celou dobu stavby uložen na stavbě (v kanceláři stavbyvedoucího).
4. Předmětem plnění této smlouvy je plnění zajišťované činnosti v průběhu provádění díla a při předání a převzetí díla. Předmět zajišťované činnosti je specifikován v článku 5.

## **Článek 5**

### **Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP**

1. Příkazník se při výkonu funkce technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP zavazuje provádět kontrolu prováděné stavby tak, aby byly dodržovány technické podmínky realizace stavby, aby byl dodržen rozpočet a termíny stavby, jakož i platné právní předpisy. Příkazník bude spolu se zhotovitelem zajišťovat praktickou koordinaci postupu prací s ohledem na provozní potřeby nemocnice. V rámci technického dozoru stavby a koordinátora BOZP se příkazník zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti:

#### **Technický dozor stavebníka:**

- a) seznámení se s projektovou dokumentací, se stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy;
- b) kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby;
- c) oznámení podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči Archeologickému ústavu AV ČR Praha minimálně dva týdny před zahájením výkopových či jiných stavebních prací;
- d) kontrola procesů spojených s předáním a převzetím staveniště vybranému zhotoviteli stavby včetně administrativního záznamu veškerých takových procesů;
- e) organizování kontrolních dnů v průběhu provádění stavebních prací včetně vyhotovení zápisu, minimálně 1x za 7 dní, příkazník je povinen vyhotovit zápis nejpozději do 24 hodin od ukončení kontrolního dne;
- f) průběžný kontakt s investorem o postupu realizace stavebních prací, kontrola plnění smluvních podmínek zhotovitelem stavby;
- g) kontrola a ověřování kvality prováděných prací, dodržování projektové dokumentace, včetně jejích změn, zejména s ohledem na její soulad s požadavky příkazce, soulad se závaznými předpisy, soulad se smluvní dokumentací, ostatními podklady, pokyny a sděleními předanými příkazcem příkazníkovi;
- h) dodržování plánu kontrolních prohlídek na stavbě;
- i) kontrola a ověřování kvality dokončených prací a ověřování shody s ustanoveními smluvních dokumentů a platnými právními předpisy ČR, včetně platných českých norem;
- j) kontrola věcné a finanční správnosti a úplnosti fakturovaných položek a jejich soulad s rozpočtem stavby;
- k) sledování provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací na stavbě, dohled nad dodržováním předepsaných postupů, platných právních předpisů ČR a kontrola provádění oprávněnými firmami a kontrola výsledků včetně zajištění dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, apod.);
- l) soustavné sledování a kontrola vedení stavebního deníku, potvrzování správnosti zápisů ve stavebním deníku, vyjadřování se v něm k závažným skutečnostem;
- m) kontrola a ověřování měsíčního soupisu provedených prací a dodávek;
- n) kontrola procesů systematického doplňování dokumentace pro příkazce a zhotovitele, podle které se stavba realizuje;
- o) účast při projednávání a ověření správnosti všech dokladů a změn projektové dokumentace stavby;

- p) zajišťování změnových řízení, prověřování a posuzování změn z hlediska věcného a cenového ve spolupráci se zástupcem zadavatele, schvalování změnových listů zpracovaných zhotovitelem po vyjádření zadavatele, vedení agendy spojené s posuzováním změn, vydávání stanovisek k předložené změně a doporučení dalšího postupu zástupci zadavatele, které bude směřovat k odmítnutí změny nebo k jejímu schválení, evidence rozhodnutí zadavatele k předloženým změnám;
- q) povinnost informovat příkazce o všech okolnostech v souvislosti s výstavbou, které mohou mít vliv na harmonogram, kvalitu a cenu díla;
- r) kontrola těch částí dodávek a montáží materiálů, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku, včetně zpracování fotografické či video dokumentace;
- s) kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů, dílů konstrukcí na stavbě;
- t) spolupráce s projektantem zajišťujícím autorský dozor při realizaci stavby;
- u) spolupráce s projektantem projektové dokumentace a se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace;
- v) vedení podrobné dokumentace a archivace dokladů z kontroly a ověřování dokladů a procesů, včetně průběžného předávání kopií takových dokladů zástupci příkazce;
- w) zajištění fotodokumentace z průběhu realizace celého díla a její předání příkazci;
- x) spolupráce s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;
- y) kontrola postupu prací podle časového plánu stavby, kontroluje ustanovení smluv a podmínek z nich vyplývajících a upozorňuje zhotovitele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladu pro uplatnění majetkových sankcí;
- z) koordinace procesů vedoucích k nápravě případných nedostatků v procesu realizace díla;
- aa) společně se zhotovitelem zajišťovat hlášení archeologických nálezů;
- bb) závěrečné kontroly dokončeného díla, příprava soupisu vad a nedodělků, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstraňování;
- cc) příprava podkladů pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání při předání a převzetí; sepsání protokolu o dokončení stavebních prací a sepsání protokolu o dokončení stavby dle smlouvy o dílo se zhotovitelem;
- dd) vypracování žádosti o kolaudaci stavby včetně uhrazení správních poplatků, zajištění (ve spolupráci se zhotovitelem) a kompletace podkladů a příloh a její podání na příslušný stavební úřad;
- ee) předávat neprodleně po ukončení akce podklady pro její závěrečné vyhodnocení odpovědným pracovníkem příkazce:
  - a. popis průběhu akce a její vyhodnocení,
  - b. kopie dokladu o možnosti užívat stavbu dle § 119 odst. 1 stavebního zákona,
  - c. kopie zápisu z převzetí prací, dodávky nebo služby,
  - d. případně další přílohy včetně jejich seznamu.
- ff) kontrola dokladů a ověření dokladů pro konečné vyúčtování stavebních prací, které doloží zhotovitel k předání a převzetí dokončené stavby;
- gg) kontrola veškerých dokladů, které doloží zhotovitel stavebnímu úřadu v rámci užívání stavby;
- hh) kontrola úplnosti dokumentace skutečného provedení stavby a dokladů pořízených během stavby k archivaci u příkazce;
- ii) příprava podkladů pro hodnocení stavby a čerpání finančních prostředků v souladu se smlouvou se zhotovitelem;
- jj) kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení a vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby v dohodnutých termínech;

- kk) účast na kolaudačním řízení, koordinace procesu;
- ll) zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety; kontrola zajištění vkladu odsouhlaseného geometrického plánu zhotovitelem do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu (neřeší majetkoprávní vypořádání), v případě, že je relevantní;
- mm) kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem a jeho uvedení do původního stavu.

#### **Koordinátor BOZP na staveništi:**

- i. přípravná jednání a vypracování „Plánu BOZP na stavbu“;
  - ii. revize stávající projektové dokumentace (POV) z hlediska právních požadavků BOZP;
  - iii. zpracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě;
  - iv. zpracování přehledu rizik, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout;
  - v. vypracování a zaslání ohlášení zahájení výstavby na OIP;
  - vi. ověřit, že bylo prováděno vstupní školení dodavatelů na stavbu, tj. seznámení se s plánem BOZP na stavbu, seznámení s riziky a opatřeními k jejich eliminaci, s provozními směrnicemi BOZP a PO na stavbě, POV výstavby atd.;
  - vii. kontrola informovanosti u všech dotčených poddodavatelů stavby s Plánem BOZP na staveništi a o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, a o příslušných opatřeních k minimalizaci rizik;
  - viii. upozorňovat prokazatelným způsobem zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na stavbě, vyžadovat zjednání nápravy a k tomu navrhnout přiměřená technická a organizační opatření;
  - ix. oznamovat investorovi stavby nedostatky v uplatňování požadavků na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke sjednání nápravy;
  - x. sledovat realizaci nápravných opatření a v případě neplnění prokazatelným způsobem vyžadovat na zhotoviteli jejich plnění. V případě opakování stejných nedostatků navrhnout uplatnění sankčních opatření na příslušný Inspektorát bezpečnosti práce;
  - xi. zpracovat, předat, upravovat a aktualizovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a působit na jeho dodržování a na to, aby zúčastnění zhotovitelé stavby realizovali potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví;
  - xii. zúčastňovat se kontrolních dní, stanovených jednání vedení stavby, projednávat součinnost zhotovitelů stavebních prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, vyhodnocovat vedení stavební dokumentace a dosažené výsledky;
  - xiii. vykonávat a koordinovat kontrolu dodržování zásad, pravidel a požadavků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zajišťovaných zhotoviteli a vést o tom záznamy;
  - xiv. provádět kontrolu dokumentace systémů managementu BOZP související se stavební činností a postupem prací podle realizační dokumentace;
  - xv. provádět další činnosti stanovené prováděcími právními předpisy k zák. 309/2006 Sb.
2. Příkazník bude provádět svoji činnost v rozsahu v této smlouvě uvedeném a rozsah svojí činnosti zaznamená zápisem do stavebního deníku nebo do deníku TDS. Příkazník je vždy povinen zajistit přítomnost osoby uvedené v článku 2 odst. 2 písm. b) nebo c) místě provádění díla, tak aby zajistila výkon zajišťované činnosti ve výše uvedeném rozsahu náležitě a řádně dle své autorizace.

3. Příkazník prohlašuje, že k zajišťování činností dle tohoto článku disponuje autorizací v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a osvědčením o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy – osvědčením Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Součástí zajišťované činnosti jsou i práce výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu TDS a koordinátora BOZP nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu.
5. Příkazník není oprávněn změnit osoby v článku 2 odst. 2 písm. b) a c) smlouvy bez předchozího písemného souhlasu příkazce. Příkazník je oprávněn navrhnout příkazci změnu takové osoby pouze v případě, že příkazníkem navrhovaná osoba dosahuje alespoň takových kvalifikačních předpokladů, jako dosahovala osoba uvedená. Příkazník je povinen příkazci předložit všechny doklady prokazující splnění kvalifikace uvedených osob v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

#### **Článek 6** **Doba plnění**

1. Příkazník vykoná zajišťovanou činnost dle článku 4 v níže vymezeném v období:

**Termín zahájení zajišťované činnosti: předpoklad - září 2019**

**Na výzvu příkazce. Příkazník započne s výkonem činnosti bezodkladně po doručení výzvy k plnění od příkazce**

**Termín ukončení zajišťované činnosti:**

**dnem předcházejícím dni, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a do doby odstranění všech vad a nedodělků (převzetí díla příkazcem na základě akceptačního protokolu bez vad a nedodělků).**

2. Příkazce je vždy oprávněn zahájení či běh doby plnění bez udání důvodu posunout na pozdější dobu či pozastavit. Náklady spojené s odložením či pozastavením doby plnění nesou smluvní strany samostatně.
3. V případě, že budou v průběhu závěrečné prohlídky stavby zjištěny vady včetně kolaudačních závad, popř. pokud při kolaudaci budou zjištěny vady bránící kolaudaci, končí činnost příkazníka dnem vydání příslušného kolaudačního souhlasu po odstranění těchto vad. O odstranění těchto vad bude sepsán zápis, z něhož bude patrné, kdy a jakým způsobem byly vady odstraněny.
4. Příkazník zajistí doklady nezbytné k užívání stavby ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona bezprostředně po dokončení příslušných stavebních prací.

#### **Článek 7** **Cena zajišťovaných činností a platební podmínky**

1. Smluvní strany si za zajištění činností v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této Smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:

**a) Celková cena zajišťovaných činností dle této smlouvy**

**Cena celkem bez DPH: 444 000 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých);**

**DPH: 93 240 Kč (slovy: devadesát tři tisíc dvě stě čtyřicet korun českých);**

**Cena celkem včetně DPH: 537 240 Kč (slovy: pět set třicet sedm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých).**

2. Cena dle odst. 1 je sjednávána jako maximální cena za naplnění účelu zajišťované činnosti dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení či zajištění této činnosti v plném věcném i časovém rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná, a to bez ohledu na případné překročení předpokládané doby plnění příkazu nebo změnu rozsahu stavby v předvídatelném rozsahu, za který smluvní strany považují všechny změny, které příkazník může provést v souladu s § 222 ZZVZ. Rizika související s možnými změnami okolností plnění příkazu příkazce zohlednil v nabídkové ceně.

Příkazník bude provádět svoji činnost v rozsahu uvedeném v této smlouvě a rozsah svoji činnosti zaznamená zápisem do stavebního deníku, resp. deníku TDS, který bude po celou dobu stavby uložen na stavbě (v kanceláři stavbyvedoucího).

3. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena dle odst. 1 bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. **Dílčí faktury budou příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce ke každému projektu samostatně, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 a zaslány příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce.** Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 je příkazník oprávněn vystavit nejprve dne, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění.
5. Dílčí faktury doručí příkazník příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího kalendářního měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem.
6. Pokud v průběhu výstavby díla dojde k pozastavení prací ve smyslu článku 8 odst. 8 této smlouvy, příkazník nebude oprávněn za dobu tohoto pozastavení vystavit dílčí měsíční fakturu.
7. V případě ukončení této smlouvy dle čl. 11 bude faktura za poslední měsíc či jeho poměrnou část vystavena do 14 dnů ode dne účinnosti ukončení této smlouvy. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pak poslední den výkonu fakturovaných činností.
8. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení příkazci. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje příkazce provést na účet příkazníka a pod variabilním symbolem uvedenými na jednotlivé faktuře. Peněžitý závazek příkazce je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

9. Faktura - daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn vrátit ji zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
10. Faktura bude vždy dále obsahovat alespoň:
- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. příkazníka i příkazce,
  - b) IČO a DIČ příkazníka i příkazce,
  - c) údaj o zápisu příkazníka v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - d) číslo faktury,
  - e) číslo smlouvy,
  - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující provést úhradu.
  - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku,
  - i) označení činnosti s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - j) razítko a podpis oprávněné osoby,
  - k) konstantní a variabilní symbol,
  - l) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.
11. Smluvní strany výslovně vylučují z úpravy jejich vzájemných vztahů založených touto smlouvou nebo vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy použití ustanovení § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.
12. Příkazník dále prohlašuje, že na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 občanského zákoníku.

## Článek 8

### Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen zajišťovanou činnost vykonávat s odbornou péčí, dle pokynů příkazce, v souladu se zájmy příkazce a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů. Příkazník se dále zavazuje vykonávat svoji činnost tak, aby byla zajištěna příprava, realizace a dokončení stavby v plánovaných lhůtách a finančních objemech, přitom bude hájit ekonomické zájmy příkazce. Příkazník je povinen zajistit výkon zajišťované činnosti osobou s relevantní autorizací (viz čl. 2 odst. 2 a čl. 5 odst. 2 a odst. 5), zejména při kontrole a přebírání těch částí dodávek a prací, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými.
2. Příkazník je oprávněn vykonat zajišťovanou činnost prostřednictvím třetí osoby pouze s písemným souhlasem příkazce.
3. Příkazník se zavazuje, že bude každý měsíc úplně a pravdivě podávat příkazci **písemnou zprávu o své činnosti a jejich výsledcích**. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při zajišťování činností dle této smlouvy zjistí, pokud mu prolomení této povinnosti neukládá právní předpis.
4. Příkazník se zavazuje sdělit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Příkazník je povinen zejména vyžádat si stanovisko příkazce k rozhodnutí o změně hmot, konstrukcí a prací oproti projektu, které mohou vyvolat změnu kvality, prodloužení doby výstavby, apod.
5. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku použití nedostatečných nebo vadných podkladů převzatých od příkazce nebo na základě písemných pokynů příkazce.

6. Příkazník bude provádět svoji činnost každý den a rozsah svoji činnosti zaznamená zápisem do deníku pro TDS, případně do stavebního deníku. Příkazník je povinen být přítomen na stavbě v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost stavby a příkazce byl schopen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost i o víkendech, dnech pracovního klidu nebo státních svátcích, budou-li v těchto dnech probíhat stavební práce.
- Pokud příkazce zjistí v průběhu stavby, že příkazník neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy s ohledem na nedostatečnou personální kapacitu, je příkazce oprávněn požadovat navýšení personální kapacity a příkazník je povinen tuto personální kapacitu zajistit prostřednictvím svých zaměstnanců nebo poddodavatelů.
7. Příkazník je povinen zajistit účast příslušných odborných zaměstnanců příkazníka při realizaci jednotlivých stavebních souborů či prací, a to dle jejich odborností. Příkazník dále zajistí účast příslušných zaměstnanců na zkušebním provozu v rozsahu požadovaném příkazcem.
8. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu dle čl. 9 této smlouvy.
9. Příkazce je oprávněn pozastavit nebo omezit výkon plnění dle této smlouvy v případě, že podle smlouvy o dílo se zhotovitelem díla dojde na stavbě k přerušení prací a zajišťovaných činnostech nebude třeba, popřípadě jich bude třeba jen v omezeném rozsahu. Pozastavení plnění dle této smlouvy je vůči příkazníkovi účinné okamžikem doručení písemného oznámení příkazníkově. O termínu znovuoobnovení prací a opětovnému zahájení zajišťovaných činností je příkazce povinen příkazníka písemně upozornit alespoň 3 kalendářní dny předem.
10. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností příkazníka dle této smlouvy. Za tímto účelem se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebné doklady a konzultace na základě písemné výzvy příkazníka za předpokladu, že takovýchto dokladů či konzultací bude třeba. Příkazce je povinen vystavit příkazníkovi písemnou plnou moc pro každé právní jednání, které bude muset v souladu s čl. 5 této smlouvy jménem příkazce učinit.
11. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi následující doklady o realizaci díla:
- a) smluvní podmínky na zhotovení díla včetně zadávací dokumentace (smlouva o dílo a projektovou dokumentaci);
  - b) cenovou nabídku vybraného zhotovitele;
  - c) související doklady, tj. zejména stavební povolení, územní rozhodnutí a podobně.
12. Doklady dle předchozího odstavce se příkazce zavazuje příkazníkovi předat bez zbytečného odkladu, kdy je bude mít sám k dispozici.
13. Příkazník je při plnění této smlouvy povinen dodržovat všechny relevantní právní předpisy, vztahující se k předmětu plnění, a to včetně předpisů BOZP, včetně dodržování zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
14. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu.

#### **Použití poddodavatelů**

15. Příkazník může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem příkazník odpovídá příkazci, jako by tuto část plnění prováděl sám.

16. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede příkazník pouze s předchozím souhlasem příkazce. Souhlas se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou. Poddodavatele, kterým příkazník prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je příkazník oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele příkazce nevydá do doby, než příkazník předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

#### **Součinnost s ostatními dodavateli**

17. Příkazník je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům příkazce, jejichž plnění je součástí realizace projektu.
18. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

### **Článek 9 Pojištění příkazníka**

1. Příkazník je povinen sjednat s účinností od počátku plnění pojištění proti všem škodám, které by mohl způsobit svojí činností na stavbě, a to až do výše **alespoň 5 000 000 Kč** na jednu pojistnou událost. Toto pojištění je příkazník povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla a po dobu stanovenou v článku 8 odst. 8 a je povinen řádně a včas platit pojistné. Příkazník je povinen do 15 dnů od doručení výzvy k plnění **předložit příkazci kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny ne starší jednoho měsíce, že uvedená pojistná smlouva je v platnosti a splatné pojistné je uhrazeno.**

### **Článek 10 Sankce za porušení smluvních povinností**

1. Poruší-li příkazník povinnost stanovenou v článku 9 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení s udržováním pojistného v platnosti nebo předložením kopie pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny.
2. Poruší-li příkazník závazek stanovený v článku 5 odst. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
3. Poruší-li příkazník závazek stanovený v článku 5 odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
4. Pro případ, že příkazník v souladu s touto smlouvou nezabezpečí svolávání, účast a provedení zápisu z kontrolních dnů stavby stanoveným způsobem či se sjednanou četností, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
5. Pro případ porušení povinnosti příkazníka dle čl. 8 odst. 6 a odst. 7 sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000 za každý případ nepřítomnosti příslušné osoby v době, kdy přítomna být měla, a to i za každou nepřítomnou osobu zvlášť. Pokud k uvedenému porušení povinností příkazníka dojde opakovaně (nejméně 3x), je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti příkazce uhradit řádně vystavenou fakturu, má příkazník právo na úrok z prodlení v zákonné výši.
7. V případě, že příkazce nedodrží termín plnění dohodnutý na kontrolním dni stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

8. Za každé dílčí pochybení příkazníka při kontrole věcné a finanční správnosti a úplnosti fakturovaných položek a jejich soulad s rozpočtem stavby (tzn. za každou chybně zkontrolovanou položku kontrolovaného soupisu) sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč.
9. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti technického dozoru stavebníka uvedené v článku 5 odst. 1 písm. a) až mm) této smlouvy, není-li sankcionovatelné podle některého z předchozích odstavců tohoto článku, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
10. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti koordinátora BOZP uvedené v článku 5 odst. 1 bodech i) až xv) této smlouvy, není-li sankcionovatelné podle některého z předchozích odstavců tohoto článku, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
11. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo poškozené smluvní strany požadovat náhradu škody a to škody v plném rozsahu.
12. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy druhé smluvní strany zaslané formou doporučeného dopisu, a to do 14 dní od doručení výzvy povinné smluvní straně.

### **Článek 11** **Ukončení smlouvy**

1. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Právní účinky výpovědi nastávají ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď odeslána příkazníkovi.
2. Příkazník je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět, a to i bez udání důvodu. Právní účinky jeho výpovědi nastávají ke konci čtvrtého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.
3. Jakákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani ve lhůtě dvou týdnů ode dne, kdy byla vyzvána ke zjednání nápravy. Na základě takovéto výzvy je ta která smluvní strana povinna nápravu zjednat.
4. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nárok na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením.
5. Příkazce je také oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, uvedeném výše v čl. 10 bodu 5, a to i bez výzvy ke zjednání nápravy.
6. Pro případ odstoupení od této smlouvy příkazcem v důsledku porušení smluvní povinnosti příkazníka, se smluvní strany dohodly vypořádat tak, že příkazník navzájem poskytnutá plnění do doby odstoupení nevrací. Příkazník však bude povinen příkazci zaplatit vzhledem k nedokončenému plnění smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny vč. DPH, která již byla příkazcem za zajištění činností uhrazena, a to do 30 dnů od doručení oznámení o odstoupení příkazníkovi.

### **Článek 12** **Ostatní ujednání**

1. Příkazník odpovídá za škody, které způsobí příkazci nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo příkazníkem tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo příkazníka.

2. V případě škody, která vznikla v důsledku porušení povinností zhotovitele díla, kdy příkazník měl vzniku této škody dle této smlouvy zabránit či příkazce na porušení povinností ze strany zhotovitele díla upozornit, ručí příkazník za uhrazení takto vzniklé škody zhotovitelem v plné výši. Tímto ujednáním není dotčeno ujednání o náhradě škody; tedy pokud porušení povinností příkazníka zakládá povinnost k náhradě škody případně i vedle odpovědnosti zhotovitele díla, má tato odpovědnost přednost před ručením, které nastupuje jen v tom rozsahu, ve kterém není dána přímá odpovědnost příkazníka za vzniklou škodu nebo tato odpovědnost není v rozsahu celé vzniklé škody.
3. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku špatných podkladů poskytnutých příkazce ani za vady, jímž nebylo možno, ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od příkazníka spravedlivě požadovat, zabránit.
4. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
5. Příkazce umožní zaměstnancům příkazníka bez omezení vstup na místo stavby.
6. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude ze strany příkazce vyzván, poskytne.
7. Příkazník je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací smlouvy a jejím financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce; závazná je lhůta, která je delší.
8. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2029 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu příkazci, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele příkazce a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
10. Příkazník prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

### **Článek 13**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží po třech vyhotoveních a příkazník jedno vyhotovení.
5. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny v písemné formě.
6. Není-li ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném a účinném znění.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/34/1656/2019 ze dne 23. 9. 2019.

Za příkazce v Hradci Králové dne 18. 12. 2019

Za příkazníka v Horních Rybníkách dne .....

.....  


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman

Horní  
IČO: 0  


Jan Čejchan  
jednatel společnosti

| SEZNAM DOKUMENTACE |                                                |         |
|--------------------|------------------------------------------------|---------|
| ID výkresu         | Název výkresu                                  | Měřítko |
| A                  | Průvodní zpráva                                |         |
| B                  | Souhrnná technická zpráva                      |         |
| C.1                | SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ                         |         |
| C.2                | SITUACE OBJEKTŮ                                |         |
| C.3                | SITUACE KATASTRÁLNÍ                            |         |
| D.1                | Technická zpráva                               |         |
| D.2.1              | BOURANÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 1PP               | 1:75    |
| D.2.2              | BOURANÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 1NP               | 1:75    |
| D.2.3              | BOURANÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 2NP               | 1:75    |
| D.2.4              | BOURANÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 3NP               | 1:75    |
| D.2.5              | BOURANÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS STŘECHY           | 1:75    |
| D.2.6              | BOURANÉ KONSTRUKCE - POHLEDY SEVERNÍ           | 1:100   |
| D.2.7              | BOURANÉ KONSTRUKCE - POHLEDY JIŽNÍ             | 1:100   |
| D.2.8              | BOURANÉ KONSTRUKCE - POHLED ZÁPADNÍ A VÝCHODNÍ | 1:100   |
| D.2.9              | BOURANÉ KONSTRUKCE - ŘEZ A.A                   | 1:75    |
| D.2.10             | BOURANÉ KONSTRUKCE - ŘEZ B.B                   | 1:75    |
| D.2.11             | TABULKY BOURANÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ                |         |
| D.3.1              | NOVÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 1.PP                 | 1:75    |
| D.3.2              | NOVÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 1.NP                 | 1:75    |
| D.3.3              | NOVÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 2.NP                 | 1:75    |
| D.3.4              | NOVÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS 3.NP                 | 1:75    |
| D.3.5              | NOVÉ KONSTRUKCE - PŮDORYS STŘECHY              | 1:75    |
| D.3.6              | NOVÉ KONSTRUKCE - POHLEDY SEVERNÍ              | 1:100   |
| D.3.7              | NOVÉ KONSTRUKCE - POHLEDY JIŽNÍ                | 1:100   |
| D.3.8              | NOVÉ KONSTRUKCE - POHLED ZÁPADNÍ A VÝCHODNÍ    | 1:100   |
| D.3.9              | NOVÉ KONSTRUKCE - ŘEZ A.A                      | 1:75    |
| D.3.10             | NOVÉ KONSTRUKCE - ŘEZ B.B                      | 1:75    |
| D.3.11             | TABULKA OKEN                                   |         |
| D.3.12             | TABULKA DVEŘÍ                                  |         |
| D.3.13             | VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ                       |         |
| D.3.14             | VÝPIS VNITŘNÍCH PARAPETŮ                       |         |
| D.3.15             | VÝPIS SKLADEB                                  |         |
| D.3.16             | VÝPIS ŽALUZÍ                                   |         |

### Seznam poddodavatelů

|                       |                                                                                                                |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky | <b>Snížení energetické náročnosti budovy nemocnice v Broumově - objekt A+B+C - zajištění výkonu TDS a BOZP</b> |
| Zadavatel             | Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ 708 89 546                            |
| Druh řízení           | otevřené řízení veřejné zakázky na služby v nadlimitním režimu                                                 |

#### Identifikační údaje dodavatele

|                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| <b>Obchodní firma</b> | CE-ING s.r.o.                    |
| IČO                   | 044 75 631                       |
| Sídlo                 | Horní Rybníky 193, 54941 Zábrodí |

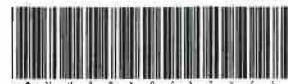
#### Identifikační údaje poddodavatele

|                                                                                                |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Obchodní firma</b>                                                                          | <b>Bc. Radomíra Martinová</b>   |
| IČO                                                                                            | 685 10 098                      |
| Sídlo                                                                                          | Červený Kostelec, Divadelní 933 |
| Plnění, které bude poddodavatel realizovat                                                     |                                 |
| BOZP                                                                                           |                                 |
| Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů? |                                 |
| ANO                                                                                            |                                 |

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Za dodavatele dne 31.07.2019

  
 .....  
 Jan Čejchan – jednatel společnosti



MUBRX0082YFS

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV**  
**odbor stavebního úřadu a územního plánování, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov**

---

SPIS. ZN.: MUBR 24231/2017 ST/JK  
Č.J.: PDMUBR 27778/2017  
Oprávněná úřední osoba: Jiřina Kučerová  
TEL.: 491 504 337  
E-MAIL: kucerova@broumov-mesto.cz  
DATUM: 3.10.2017

**Účastníci stavebního řízení (dodejky) :**

JIKA - CZ s.r.o., IDDS: j9nutsx  
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey  
Město Broumov, tř. Masarykova č.p. 239, 550 01 Broumov 1

## **ROZHODNUTÍ**

## **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.8.2017 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**  
**3, zastoupený hejtmanem kraje PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D.**  
**který zastupuje na základě plné moci společnost JIKA - CZ s.r.o., IČO 25917234, Čibuz 6,**  
**503 03 Smiřice, zastoupená jednatelem Ing. Jiřím Slánským**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**„ Snížení energetické náročnosti-ONN-Budova Nemocnice Broumov  
Nemocnice Broumov“ Smetanova 91, 550 01 Broumov**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 308/1 v katastrálním území Broumov.

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentace řeší výměnu stávajících vnějších výplní otvorů, které ještě nejsou vyměněné a dodatečné zateplení objektu.
- Stávající budova je podsklepená po celém obvodu, také je rozdělena na křídla určená pro pacienty i pro zaměstnance. Křídlo, kde se nachází jídelna je už zatepleno.
- Stávající objekt:
- Zastavěná plocha 3 078 m<sup>2</sup>. Obestavěný prostor 38 475 m<sup>3</sup>.
- Stavební práce budou probíhat hlavně v exteriéru. Architektonické a materiálové řešení je přizpůsobené požadavkům investora.
- Stávající budova slouží jako nemocnice. Podsklepená část slouží jako zázemí pro zaměstnance a zároveň jako sklad a kuchyně pro účely nemocnice. V prvním nadzemním podlaží se nachází oddělení interny a v již zatepleném křídle jídelna, na západní straně pak ambulance. Druhé patro je rozčleněno na několik pokojů pro pacienty a potřebným zázemím pro zaměstnance. Třetí nadzemní podlaží tvoří v levém křídle tělocvična a v pravém křídle zázemí lékařů, tyto dvě křídla jsou oddělena pokoji pro pacienty. Stavebními úpravami dojde k zefektivnění vytápění a k menšímu úniku tepla z objektu.
- Projektová dokumentace řeší výměnu ještě nevyměněných stávajících vnějších výplní otvorů celého objektu nemocnice a zateplení fasády.
- Konstrukční systém je tvořen zděným systémem. Vzhledem k neúplné historické dokumentaci projektant vychází ze stávajícího stavu konstrukcí, kde některé okna jsou na celou světlou výšku objektu a některé jsou s parapetem. Předpoklad je takový, že původní stav objektu byl na celou výšku objektu a parapety byly dozděny. Tedy nové výplně uvedou budovu do původního stavu před stavebními zásahy.
- Stávající okna jsou plastová a dřevěná otvíravá/sklápěcí. Součástí výměny oken bude i výměna vnitřních parapetů, výměna venkovního oplechování parapetů, provedení nových okenních vnitřních ostění a nadpraží pomocí vápenocementové štukové omítky.
- Barevnost fasád: fasády budou bílé zrnitost 3mm, okna s tmavě šedou folii (antracit), hladké bez reliéfu, žaluzie tmavě šedé (antracit), sokl černý marmolit, zrnitost 3mm
- Do napojení objektu na inženýrské sítě nebude zasahováno. V rámci stavebních úprav nebudou prováděny zemní práce.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Navrhovaný záměr bude realizován dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost JIKA-CZ s.r.o. Dlouhá 101, Hradec Králové 3, 500 03, č. zakázky 2016-03-010, datum 10/2016, Ing. Jiří Slánský, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0602162. Případné změny musí být vždy projednány se stavebním úřadem.
2. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném

- provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při užívání. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění. Stavba bude navržena v souladu s NV č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.
3. Technické řešení stavby musí být realizováno v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a jejími změnami, v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí. Stavba musí splňovat tyto požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence.
  4. Stavba bude realizována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále se zákonem 262/2006 Sb. zákoník práce, zák. č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, zák. č. 455/1991 Sb. živnostenský zákon., NV 591/2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále musí být dodrženy související předpisy (technické normy, hygienické a provozní předpisy). Vše v platném znění.
  5. **Předmětnou stavbou nesmí být ohroženy sítě a zařízení technického vybavení nacházející se v území, ani nedojde k jejich poškození. Za tímto účelem zajistí stavebník vytyčení všech sítí před zahájením prací a jejich ochranu před poškozením. Veškeré práce musí (včetně projektových) být prováděny v souladu především s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, v úplném platném znění, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění. Při realizaci stavby budou zajišťována aktuální vyjádření všech správců inženýrských sítí nacházejících se v předmětném území a na dané nemovitosti.**
  6. Stavebník (žadatel) provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu ihned ohlásí stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody nález (kulturně cenné předměty, detaily stavby nebo chráněné části přírody, archeologický nález) a učiní nezbytná opatření, aby nebyl poškozen nebo zničen dle stavebního zákona.
  7. Stavba bude realizována tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřijatelného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Stavba bude provedena dle příslušných zákonu, ČSN a PNE.
  8. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Realizace stavby nebude mít žádný vliv na sousední nemovitosti.

**9. Jakýkoliv zásah do komunikace ( zábor, uzavírka, dopravní omezení apod. ) musí být vždy projednán s příslušným silničním správním úřadem, vlastníkem, správcem komunikace a Krajským ředitelstvím policie DI Náchod.**

10. Stavba bude dokončena do 31.12. 2022 .

11. Při provádění stavby musí být dodrženy příslušné platné ČSN, související normy, technologické předpisy a zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících.

12. Stavba bude provedena dodavatelsky. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistí dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Záznamy do něj jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídky stavby atd. .

14. Při provádění stavby je stavebník povinen :

- a) Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu
- b) Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání souhlasu s užíváním stavby.
- c) Zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- d) Plán kontrolních prohlídek : závěrečná kontrolní prohlídka
- e) Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- f) Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

15. Dokončenou stavbu lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu dle § 122 stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními předpisy. Ke kolaudačnímu souhlasu stavebník předloží především: výkresy skutečného provedení stavby, doklady o použitých materiálech a výrobcích, doklady o likvidaci odpadů, revize dotčených technických zařízení, doklady požadované v požárně bezpečnostním řešení stavby a projektové dokumentaci, doklady o splnění požadavků stanovených podmínkách v tomto společném rozhodnutí atd. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude splňovat požadavky dle § 18i vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, příloha č. 12, přílohy dle části B.

16. Zařízení staveniště bude pouze na pozemku ve vlastnictví žadatele. Zařízení staveniště bude provozováno dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Navrhovanou stavbou nebude zasahováno do sousedních pozemků. Provádění stavby bude maximálně šetrné k sousedním pozemkům. Jakýkoliv zásah do sousedního pozemku, musí být vždy prokazatelně projednán s jeho majitelem v dostatečném časovém

předstihu.

17. Stavba bude probíhat za plného provozu. Realizace fasády je možná bez zásadních opatření, u vstupů bude zajištěn průchod skrz lešení, vstup bude zajištěn portálem pro eliminaci rizik pádu nářadí a materiálu. Na lešení bude umístěna ochranná síť. Při výměně oken bude daná místnost vyklizena, dveře zajištěny protiprachovou folií. Po realizaci bude místnost desinfikována. Pro realizaci střechy bude použita vnější cesta přes fasádu po lešení. Veškeré dopravní trasy přes lešení, skrz provoz nemocnice není možné dopravovat materiál, odpady ani stavební dělníky.

**18. Dle vyjádření zn. SSHK/SS/7651/2017 ze dne 19.9.2017 společnosti Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, 500 04 Hradec králové – Plačice, Kutnohorská 59 je třeba dodržet následující podmínky :**

- Stavbou nebude omezován ani ohrožován provoz na silnici č.III/302 5. Do silničního pozemku nebude žádným způsobem zasahováno. Trvalé dopravní značení nebude doplňováno ani odstraňováno.
- Investor-vlastník stavby si zajistí a uhradí opatření proti působení škodlivých vlivů ze silničního provozu, případně ze silničních pozemků (vibrace, hluk, povrchová voda, sněh apod) To si zajistí a uhradí i v případě, že si to v budoucnu vyžádá splnění ustanovení příslušných právních předpisů a norem.
- Nebude žádným způsobem omezován provoz, údržba, rekonstrukční ani jiné práce na dotčené přilehlé silnici vč.silnič. pozemků.

**19. Dle vyjádření zn. MUBR13874/2017/OŽP-Ku ze dne 16.5.2017 Městského úřadu v Broumově, odboru životního prostředí je třeba dodržet následující podmínky :**

- Odpady vzniklé při stavebních úpravách budou předány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle ustanovení § 14 odst.2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- V případě, že při stavebních úpravách budou zjištěny nebezpečné odpady, musí být předány osobě oprávněné a uloženy následně na skládce určené pro skládkování nebezpečných odpadů.

- Po dokončení stavebních prací budou doklady o předání odpadů oprávněným osobám předloženy Městskému úřadu v Broumově, odboru životního prostředí.

- Při provádění stavby je nutno učinit taková opatření, která zamezí negativnímu ovlivnění jakosti a zdravotní nezávadnosti povrchových a podzemních vod.

*Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ):*

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové 3, IČ:70889546

#### **Odůvodnění:**

Dne 14.8.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. V této lhůtě bylo stavebním úřadu zasláno vyjádření Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, 500 04 Hradec Králové – Plačice, Kutnohorská 59, vyjádření SSHK/SS/7651/2017 ze dne 19.9.2017. Podmínky tohoto vyjádření byly zapracovány do podmínek tohoto stavebního povolení.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Navrženy jsou stavební úpravy s cílem snížit energetickou náročnost uvedeného objektu. V rámci stavby je navržena výměna dveřních a okenních výplní, provedení zateplení střešního pláště (bez výměny střešní krytiny) a zateplení obvodového pláště. Zateplení má být provedeno pomocí minerální vaty. Následně mají být provedeny nové venkovní omítky v bílé barvě. Z předložených podkladů současně vyplývá, že předmětný objekt využívá pro hnízdění rorýs obecný. Aby i po zateplení objektu byla zajištěna hnízdní příležitost pro uvedený druh, předkládané podklady navrhuje instalaci minimálně 4 čtyřkomorových budek zapuštěných do zateplení.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e, závazné stanovisko čj.HSHK-2776-2/2017 ( 422-NA-OP-2017 ) ze dne 12.5.2017  
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r závazné stanovisko zn. S-KHSHK 10990/2017/2 ze dne 16.5.2017  
Správa CHKO Broumovsko, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: kpddyvy, předběžná informace čj.04045/VC/17 ze dne 21.8.2017  
Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova č.p. 239, 550 01 Broumov vyjádření zn.MUBR13874/2017/OŽP-Ku ze dne 16.5.2017  
Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, 500 04 Hradec Králové – Plačice, Kutnohorská 59, vyjádření SSHK/SS/7651/2017 ze dne 19.9.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**V rámci realizace záměru bude vznikat větší množství stavebního odpadu, které bude nutné zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Agentura ochrany přírody a krajiny na tuto skutečnost upozorňuje v souladu s ust. § 26 odst. 1, písm. a) zákona. Dle zmíněného ustanovení je na celém území chráněných krajinných oblastí zakázáno zneškodňovat odpady mimo místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody.**

Spolu se žádostí o vydání stavebního povolení žadatel předložil plnou moc uzavřenou mezi Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové a společností JIKA – CZ s.r.o. se sídlem Čibuz 6, 500 03 Smiřice, IČ 25917234 projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních, kterou vypracovala společnost JIKA-CZ s.r.o. Dlouhá 101, Hradec Králové 3, 500 03, č. zakázky 2016-03-010, datum 10/2016, Ing. Jiří Slánský, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0602162.

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písmeno e) stavebního zákona:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Město Broumov,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Dušan Šedek  
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování  
Městského úřadu Broumov

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen převodem dne 21.8.2017, č.v. 161.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

JIKA - CZ s.r.o., IDDS: j9nutsx

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Město Broumov, tř.Masarykova č.p. 239, 550 01 Broumov 1

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r

Správa CHKO Broumovsko, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: kpddyvy

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, IDDS: hq2aev4

Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova č.p. 239, 550 01 Broumov

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2