

# S M L O U V A O D Í L O

o dodávce prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.z.č.89/2012 Sb.

(dále jen „smlouva“)

## Výměna garážových vrat na středisku Kaplice

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele: **136/P/2020**

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel (stavebník) **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**

Sídlo: příspěvková organizace  
**Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice**

Zastoupen: **Ing. Jan Štícha – ředitel organizace**  
tel: 387 021 010

IČO: 70971641

DIČ: CZ70971641

Objednatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr., vložka 173, datum zápisu dne 1.7.2002

Zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Jan Štícha

tel.: 387 021 010

Zástupce ve věcech technických:

tel.: [redacted]

*jako objednatel na straně jedné*

#### 1.2. Zhotovitel: **Brantec Systems s.r.o.**

Sídlo: Branická 213/53  
147 00 Praha 4

Zastoupen: **Tomáš Budač - jednatel**  
Tel [redacted]

IČO: 04602323

DIČ: CZ04602323

Zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, Zn.: C 250587, datum zápisu 30.11.2020.

Zástupce ve věcech smluvních:

Tomáš Budač

tel.: [redacted]

Zástupce ve věcech technických:

Tomáš Budač

tel. [redacted]

*jako zhotovitel na straně druhé*

Správa a údržba silnic  
Jihočeského kraje  
České Budějovice

Došlo: **12-08-2020**

Č.j.: **12363/2020**

Přiděleno:

Počet listů/ příloh: **0/2 příl.**

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu, jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## 2. Předmět smlouvy

„Výměna garážových vrat na středisku Kaplice“

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na základě podmínek této smlouvy o dílo (dále SoD) provést a objednatel převzít předmět smlouvy bez vad a nedodělků v době předání a uhradit cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě

Místem plnění je areál SÚS JČK, středisko Kaplice, Pohorská 668, 382 41 Kaplice.

Rozsah a podmínky provádění díla jsou dány zadávací dokumentací č. 136/P/2020 a soupisem prací z nabídky zhotovitele ze dne 16.7.2020, který je přílohou této SoD.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem, a bude odpovídat platným českým zákonům, českým, evropským a mezinárodním normám a platným TP a TKP, a dále pak obecně závazným a doporučeným předpisům a metodikám.

## 3. Termín plnění

- 3.1. Předání místa plnění: **(předpoklad srpen 2020)**

Dokončení díla: **do 60 kal. dnů od předání místa plnění včetně**

Zhotovitel je povinen převzít místo plnění díla nejpozději do 10-ti kal. dnů po vyzvání objednatelem

- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění díla prosto práv třetích osob včetně všech podkladů pro provedení díla v termínu dle bodu 3.1. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost.

- 3.3. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:

- objednatel přeruší práce z důvodů na jeho straně
- změna rozsahu prací nebo realizace víceprací

- 3.4. Stanovení nového termínu dokončení díla se uskuteční posunutím o počet dnů:

- na které byly práce přerušeny z důvodů na straně objednatele
- odpovídající rozsahu požadovaných prací nad rámec původní nabídky

## 4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně - o způsobu smluvení ceny podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v pl.znění.

Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

**Smluvní cena díla bez DPH**

**716.070,-Kč**

Objednatel z důvodu § 92a zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, prohlašuje, že plnění bude použito pro ekonomickou činnost.

Skutečná cena díla bude fakturována na základě odsouhlasení měrných jednotek s jednotkovými cenami položkového výkazu, zástupci smluvních stran ve věcech technických /případně výkaz výměr či jiný ukazatel/.

- 4.2. Objednatel připouští následující případy, kdy je možno změnit výši nabídkové ceny:
- a) bude-li objednatel požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
  - b) bude-li objednatel požadovat jinou kvalitu prací než je uvedena v zadávací dokumentaci

## **5. Platební podmínky**

- 5.1. Platba bude provedena na základě faktury. Fakturovány budou skutečně provedené a převzaté práce, potvrzené zástupci obou stran v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Doba splatnosti faktury bude stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli (podací razítko).
- 5.2. Faktura bude vystavena v souladu s přísl. ust. občanského zákoníku. Nebude-li obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy.

## **6. Provádění díla**

- 6.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí místa plnění s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací a že bude při přípravě i při provádění prací postupovat dle ní.
- 6.3. Vlastní realizaci díla bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí místa plnění.
- 6.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5. Dále je zhotovitel povinen upozornit objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh realizace díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu plnění. V případě vzájemné dohody obou stran na změně technologie/použitého materiálu, kdy je tato spojena s navýšením ceny za dílo, je nutno uzavřít písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Pokud takováto změna nevyžaduje navýšení ceny za dílo, lze ji provést změnovým listem podepsaným osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.
- 6.6. Na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla doloží zhotovitel soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyzvání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem pro jednotlivé materiály a výrobky. V případě nepředložení těchto dokumentů má osoba oprávněná jednat ve věcech technických práce na díle pozastavit až do doby předložení dokumentů, aniž by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

- 6.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Předání díla proběhne fyzickým převzetím zástupcem ve věcech technických – uvedeným ve smlouvě o dílo. Dále při předání díla zhotovitel dodá výsledky zkoušek, kontrol a měření, stanovených v příslušných technologických postupech. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. *Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací* nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude oprávněnými osobami obou stran dohodnut termín jejich odstranění.

## 7. Záruční podmínky a odpovědnost za škodu

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na uvedené dílo záruku v délce **24 měsíců** na celý předmět plnění. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 7.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů (není-li objednatelem v nahlášení závady stanoveno jinak) od písemného nahlášení reklamované závady nastoupit k odstranění reklamačních vad a nejpozději do uplynutí lhůty odsouhlasené oprávněnými zástupci obou stran vady odstranit.
- 7.4. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v oboustranně dohodnutém termínu, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 7.5. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.9. Zhotovitel je rovněž povinen dodržovat ustanovení § 101 odst. 4 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v pl. znění.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Z důvodu nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení.

- 8.2. Smluvní pokuty budou vyúčtovány samostatnými fakturami a objednatel je oprávněn započíst je proti pohledávce zhotovitele.
- 8.3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

## 9. Ostatní ujednání

- 9.1. Úhradou smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.

## 10. Závěrečná ustanovení


- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a vzestupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek č. ... ke smlouvě o dílo č. ...". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.2. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že poptávka objednatele č. 136/P/2020 a nabídka zhotovitele ze dne 16.7.2020 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4. Osobní údaje poskytnuté zhotovitelem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o dílo dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Zhotovitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může zhotovitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Jihočeského kraje, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách Jihočeského kraje. V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 10.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejich dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
- 10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10.8 Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení včetně příloh.

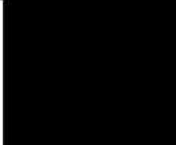
10.9 Nedílnou součástí této SoD jsou přílohy:  
příloha č. 1 – Soupis prací z nabídky zhotovitele ze dne 16.7.2020

České Budějovice, dne: 24-08-2020

Za objednatele:



Ing. Jan Štícha  
ředitel organizace

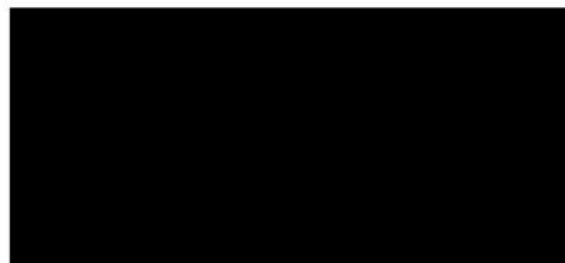


V Praze dne: 24.7.2020

Za zhotovitele:



Tomáš Budač  
jednatel



**Soupis prací k zakázce****"Výměna garážových vrat na středisku Kaplice"**

**Místo plnění:** Středisko SÚS Kaplice (Pohorská 668, 382 41 Kaplice)

**Specifikace:** Výměna garážových vrat včetně demontáže stávajících vrat, včetně dopravy a včetně úpravy elektroinstalace pro připojení nových vrat

Uvedené ceny neobsahují DPH.

<b>Privátní vrata 2375 x 2250 mm s dvířky - 1 ks</b>			
položka:	jednotka	množství:	cena celkem
Demontáž stávajících vrat	kpl	1	
Nová vrata	ks	1	
Doprava vrat	kpl	1	
Stavební úpravy pro instalaci vrat	kpl	1	
Montáž nových vrat	kpl	1	
Připojení nových vrat včetně elektroinstalačních úprav	kpl	1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>70 720,00 Kč</b>

<b>Privátní vrata 2500 x 2250 mm bez dvířek - 1ks</b>			
položka:	jednotka	množství:	cena celkem
Demontáž stávajících vrat	kpl	1	
Nová vrata	ks	1	
Doprava vrat	kpl	1	
Stavební úpravy pro instalaci vrat	kpl	1	
Montáž nových vrat	kpl	1	
Připojení nových vrat včetně elektroinstalačních úprav	kpl	1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>51 820,00 Kč</b>

<b>Průmyslová vrata 3000 x 3260 mm s dvířky - 3 ks</b>			
položka:	jednotka	množství:	cena celkem
Demontáž stávajících vrat	kpl	1	
Nová vrata	ks	3	
Doprava vrat	kpl	1	
Stavební úpravy pro instalaci vrat	kpl	1	
Montáž nových vrat	kpl	1	
Připojení nových vrat včetně elektroinstalačních úprav	kpl	1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>283 650,00 Kč</b>

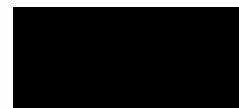
<b>Průmyslová vrata 3000 x 3190 mm bez dvířek - 3 ks</b>			
položka:	jednotka	množství:	cena celkem
Demontáž stávajících vrat	kpl	1	
Nová vrata	ks	3	
Doprava vrat	kpl	1	
Stavební úpravy pro instalaci vrat	kpl	1	
Montáž nových vrat	kpl	1	
Připojení nových vrat včetně elektroinstalačních úprav	kpl	1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>226 950,00 Kč</b>

Průmyslová vrata 4000 x 3230 mm bez dvířek - 1 ks			
položka:	jednotka	množství:	cena celkem
Demontáž stávajících vrat	kpl	1	
Nová vrata	ks	1	
Doprava vrat	kpl	1	
Stavební úpravy pro instalaci vrat	kpl	1	
Montáž nových vrat	kpl	1	
Připojení nových vrat včetně elektroinstalačních úprav	kpl	1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>			

<b>Cena celkem za celou zakázku bez DPH</b>	<b>716 070,00 Kč</b>
---	----------------------

V Praze dne 16.7.2020

Tomáš Budač - jednatel



Brantec Systems s.r.o.  
IČ 04602323