

## **Dodatek č. 3**

**ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/488/2019**

**"Domov důchodců Jablonecké Paseky - kompletní výměna pěti výtahů II"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

### **VHL, s.r.o.**

se sídlem Mánesova 20, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 63677521

DIČ: CZ63677521

osoba oprávněná podepsat dodatek: [redacted] jednatel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

evidence: vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37252

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.12.2019 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/488/2019, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést

dílo "Domov důchodců Jablonecké Paseky - kompletní výměna pěti výtahů II" (dále jen „smlouva“), ke které dne 28.5.2020 uzavřely dodatek č.1, schválený radou kraje dne 19.5.2020 usnesením č. 873/20/RK, dále dodatek č.2, schválený radou kraje dne 9.6.2020 usnesením č.1060/20/RK.

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

### **Článek I.**

#### **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému mění o méněpráce, tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se snižuje o částku 13.124,32 Kč bez DPH, tj. 15.092,97 Kč s DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>5.682.312,84 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	<b>0 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	<b>13.124,32 Kč</b>
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	<b>5.669.188,52 Kč</b>
DPH	<b>850.378,28 Kč</b>
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	<b>6.519.566,80 Kč</b>

### **Článek II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: změnový list, rozpočet
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě


zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č.1331/20/RK ze dne 28.7.2020.

V Liberci dne 21.8.2020

V Praze dne 13.7.2020

.....  
Ing. Jan Sviták  
náměstek hejtmána

.....  
  
jednatel VHL,s.r.o.

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: <b>3</b>		
Název akce:	<b>Domov důchodců Jablonecké Paseky - kompletní výměna pěti výtahů II</b>		
Investor:	<b>Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec</b>		
Zhotovitel:	<b>VHL, s.r.o., Mánesova 20, 120 00 Praha 2</b>		
Smlouva o provedení stavby č.	<b>OLP/488/2019</b>		
Změnový list vystavil:	<b>Datum:</b>	<b>13.7.2020</b>	

### **Předmět změny:**

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/488/2019 uvedené v rozpočtu prací ke **Změnovému listu č.3**, zpracovaného zhotovitelem dne 13.7.2020. V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení méněpráce. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu:

- **v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, činí 0,23 % původní hodnoty závazku;

### **POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 4 ZÁKONA**

#### **Podlahy povlakové u výtahu V3**

##### **Popis a zdůvodnění:**

Na nástupišti v 1 patře nebylo měněno PVC. Stávající PVC je bez poškození.

**Méně práce 8.124,32 Kč bez DPH; vícepráce 0 bez DPH**

#### **Ostatní konstrukce a práce, bourání u výtahu V4**

##### **Popis a zdůvodnění:**

Zednické výpomoci specialistů byly využity u výtahu V4 pouze v množství 25 hodin z celkových 50 hodin. Zbýlých 25 hodin nebylo využito.

**Méně práce 5.000,00 Kč bez DPH; vícepráce 0 bez DPH**

### **Tabulka nákladů:**

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	
Cena víceprací bez DPH	0	0	0	
Cena méněprací bez DPH	13.124,32	0	0	
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH				

Absolutní hodnota změny v %	0,23			
-----------------------------	------	--	--	--

Přílohy: Soupis víceprací a méněprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
13.124,32	0	
Výsledná hodnota méněprací bez DPH	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná hodnota méněprací včetně DPH:
<b>13.124,32</b>	<b>1.968,65</b>	<b>15.092,97</b>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby: ..... [Redacted Signature]		Podpis projektanta stavby: ..... [Redacted Signature]	Podpis stavbyvedoucího stavby: ..... [Redacted Signature]
Datum: .....2020		Datum: .....2020	Datum: .....2020
Podpis zmocněnce objednatele: ..... [Redacted Signature]	Podpis zmocněnce zhotovitele: ..... [Redacted Signature]		
Datum: .....2020	Datum: .....2020		

# KRYCÍ LÍST SOUPISU NEPROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba:

DOMOV DŮCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt:

V3 - VÝMĚNA LŮŽKOVÉHO VÝTAHU

Místo:

Datum: 03.07.2020

Zadavatel:

LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 63677521

VHL, s.r.o.

DIČ: CZ63677521

**Cena bez DPH**

**8 124,32**

DPH základní  
snižovaná

Základ daně  
0,00  
8 124,32

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
1 218,65

**Cena s DPH**

**v CZK**

**9 342,97**

Za zhotovitele:

Za TDI:

Za investora:

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU NEPROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba: DOMOV DÚCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt: V3 - VÝMĚNA LŮŽKOVÉHO VÝTAHU

Místo: Datum: 03.07.2020

Zadavatel: LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

Zhotovitel: VHL, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

## Nebude fakturováno - práce neprovedeny

PSV - Práce a dodávky PSV

776 - Podlahy poviakové 8 124,32

8 124,32

8 124,32

8 124,32

# SOUPIS NEPROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba: DOMOV DŮCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt: V3 - VÝMĚNA LŮŽKOVÉHO VÝTAHU

Místo: Datum: 03.07.2020

Zadavatel: LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

Zhotovitel: VHL, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Nebude fakturováno - práce neprovedeny</b>							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 124,32
D	776		Podlahy povlakové				8 124,32
41	K	7762019.1	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 1,00 m2	m2	8,640	300,00	2 592,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU NEPROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba:

DOMOV DŮCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt:

## V4 - VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU

Místo:

Datum: 03.07.2020

Zadavatel:

LIBERECKÝ KRAJ, U JEZU 642/2A, LIBEREC

Zhotovitel:

V H L, s.r.o.

IČ: 63677521

DIČ: CZ63677521

**Cena bez DPH**

**5 000,00**

DPH základní  
snižovaná

Základ daně  
0,00  
5 000,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
750,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 750,00**

Za zhotovitele:

Za TDI:

Za investora:

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU NEPROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba: DOMOV DÚCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt: **V4 - VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU**

Místo: Datum: 03.07.2020

Zadavatel: LIBERECKÝ KRAJ, U JEZU 642/ZA, LIBEREC

Zhotovitel: VHL, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

## Nebude fakturováno - práce neprovedeny

HSV - Práce a dodávky HSV 5 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 000,00

# SOUPIS NEPROVEDENÝCH PRACÍ

Stavba: DOMOV DÚCHODCŮ JABLONECKÉ PASEKY - KOMPLETNÍ VÝMĚNA VÝTAHŮ

Objekt: V4 - VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU

Místo: Datum: 03.07.2020

Zadavatel: LIBERECKÝ KRAJ, , U JEZU 642/2A, LIBEREC

Zhotovitel: V H L, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Nebude fakturováno - práce neprovedeny</b>							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 000,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 000,00
16	K	9961454.0	Zednické výpomocce specialisitiúm (úctováno bude dle zápisu v SD a realizováno pouze na pokyn investora)	hod	25,000	200,00	5 000,00
					25,000		