

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(„OZ“),

mezi



1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

Se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory
Zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem – starostou městského obvodu
IČ: 008 45 451, ev. č. 10
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1649321399/0800

(dále jen „prodávající“)

2. AURES Holdings a.s.

se sídlem: Dopraváků 874/15, Čimice, 184 00 Praha 8
Zastoupena:
IČ: 01759299
DIČ: CZ699002719
Zapsána v obchodním rejstříku, sp. zn.: B 19139 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „kupující“)

I.

Předmět smlouvy

1. Proávající touto smlouvou předává kupujícímu automobil specifikovaný v odstavci 2 tohoto článku, včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů a převádí na něj za smlouvenou kupní cenu kupní cenu vlastnické právo k automobilu, a kupující automobil od prodávajícího za smlouvenou kupní cenu přebírá a přijímá do svého vlastnictví. O předání automobilu je sepsán předávací (přejímací) protokol.
2. Proávající předává kupujícímu automobil zn. Chevrolet, model Cruze, RZ: 8T5 7520, datum první registrace: 22.01.2013, VIN: KL1JF69E9CK753646, číslo technického průkazu: UF 029614, číslo osvědčení o registraci: ORV UAK 058476, stav tachometru 936.375 km.
3. Kupující se zavazuje za předmětný automobil uhradit smlouvenou kupní cenu ve výši 125.000,00 Kč, (jednostodvacetpětisíc) a to na účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující se stává vlastníkem automobilu v okamžiku předání předmětu koupě.

II.

Prohlášení stran

1. Prodávající tímto prohlašuje, že je majitelem výše uvedeného předmětu smlouvy. Prodávající dále prohlašuje, že při předání vozidla seznámil kupujícího s technickým stavem vozidla a uvedl všechny viditelné i jemu známé skryté vady vozidla a také s okolnostmi, jejichž důsledkem by se vozidlo mohlo stát pro kupujícího neupotřebitelným, a to především z hlediska škod, které by kupující důsledkem nepravdivosti těchto údajů utrpěl. Dále prohlašuje, že na vozidle nevážnou žádné leasingové smlouvy, zástavní práva a jiné nároky osob a společností, a že vozidlo nebylo odcizeno. Kupující prohlašuje, že se s předmětem koupě řádně seznámil a je si vědom, že stav vozidla odpovídá jeho stáří a užívání.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro vytknutí vady uplatní lhůtu uvedenou v § 1921 odst. 1 OZ, tj. vytknout vadu předmětu koupě může kupující nejdéle do 6 měsíců od převzetí předmětu koupě. Vadu musí kupující vytknout bez zbytečného odkladu, v souladu s ustanovením uvedeném v § 1921 odst. 2 OZ, tím není dotčeno ustanovení § 1921 odst. 1 OZ.
3. Je-li automobil vybaven DPF filtrem a/nebo katalyzátorem prodávající dále ujišťuje kupujícího, že nebyl proveden žádný neodborný zásah (zejména jeho odstranění) či neodborná oprava takového dílu, ani že jakkoli zasahoval do funkčnosti indikátorů stavu automobilu na palubní desce.
4. Prodávající dále prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že po dobu, kdy byl vlastníkem automobilu, mu autoservisem či jinou osobou nebyl indikována potřeba žádného rozsáhlého servisního zásahu či generální opravy motoru či převodového ústrojí včetně spojky.

III.

Platební podmínky

1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu cenu dle vystavené faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
2. Kupující je povinen uhradit smluvenou kupní cenu bezhotovostním převodem na účet prodávajícího.
3. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost, či bude chybně fakturována cena, má kupující právo fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Od odeslání nové faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, a počíná běžet nová lhůta splatnosti.

IV.

Sankční ujednání

1. Pro případ nepravdivosti prohlášení učiněných prodávajícím, uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1% kupní ceny automobilu, a to za každé jednotlivé nepravdivé prohlášení.
2. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

4. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě daňového dokladu vyhotoveného smluvní stranou se splatností 30 dnů ode dne doručení druhé smluvní straně.
5. Prodávající má právo na smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč v případě, že kupující v zákonné lhůtě neprovede přepis vozidla v registru vozidel.

V.

Přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku jeho předání.
2. Prodávající se zavazuje, že od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy do okamžiku předání předmětu koupě kupujícímu, nebude provádět žádné úpravy ani úkony směřující ke snížení hodnoty či zmaření této koupě.
3. Smluvní strany se dohodly, že předání předmětu koupě se uskuteční do sedmi (7) dnů, ode dne připsání smluvené kupní ceny na účet prodávajícího.
4. Prodávající pro účely přepisu vozidla v registru vozidel zmocní kupujícího k provedení tohoto úkonu, poplatek za přepis vozidla hradí kupující.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že tato písemná smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou uzavřenou v písemné formě.
2. Kupující prohlašuje, že měl možnost seznámit se s technickým stavem vozidla a je si vědom, že se jedná o věc použitou, čemuž odpovídá i míra opotřebování. Prodávající prohlašuje, že upozornil kupujícího na všechny jím známé vady, které se na předmětu koupě vyskytly. Kupující prohlašuje, že s těmito vadami byl seznámen a je s nimi srozuměn.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, text smlouvy a všech ostatních dokumentů tvořících její nedílnou součást je projevem jejich pravé a svobodné vůle, všem ujednáním porozuměly, příp. se k jejich porozumění dotázaly druhé smluvní strany a ta poskytla dostatečné vysvětlení. Smluvní strany dále prohlašují, že ujednání této smlouvy jsou jasná, srozumitelná, nikoliv neobvyklá či nevýhodná, smlouva není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva vytváří spravedlivé a vyvážené uspořádání práv a povinností smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující jedno vyhotovení, přičemž každé vyhotovení má platnost originálu.
5. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky sděluje, že tato smlouva bude ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), § 2 odst. 1, uveřejněná prostřednictvím registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky.
6. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření této kupní smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 43. schůzi konané dne 12.08.2020 pod usnesením číslo 1476/RMOB-MH/1822/43.

V Ostravě dne 14 -08- 2020

V Praze dne..... 21. 08. 2020

Prodávající

.....
Mgr.
starosta

Kupující

.....
AU
Dopraváků 87
IČO: 0175
.....