

# **DODATEK č.1**

## **ke smlouvě o nájmu**

### **nebytových prostorů**

**na adrese Mikulášská tř.12 /1.patro, výměra 119,05m<sup>2</sup>/, Plzeň, uzavřené dne 21.3.2005 na základě usnesení RMO Plzeň 2 č.72/05 ze dne 15.3.2005**  
uzavřený dle zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostorů č.116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I.**

#### **SMLUVNÍ STRANY**

**PRONAJÍMATEL:**

IČ:

DIČ:

Adresa:

Adresa pro doručování:

bankovní spojení:

číslo účtu:

**variabilní symbol:**

zastoupený:

**PLZEŇ**, statutární město

00075370

CZ00075370

Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32

Úřad městského obvodu Plzeň 2 – Slovany, Plzeň,

Koterovská 83, PSČ 307 53

Ing. Václavem Brouskem, vedoucím Odboru výstavby, majetku a dopravy Úřadu městského obvodu Plzeň 2 - Slovany

na základě plné moci č.j. 3/2010 ze dne 5.ledna 2010

*(dále jen "pronajímatel")*

a

**NÁJEMCE:**

sídlo:

IČ:

DIČ:

Místo podnikání:

zastoupený:

RČ:

bytem:

*(dále jen „nájemce“)*

**SEKO BUS PLZEŇ s.r.o.**

Mikulášská tř.12, PSČ 326 00 Plzeň

264 01 177

CZ264 01 177

Mikulášská tř.12, PSČ 326 00 Plzeň

Ladislavem Sedláčkem, jednatelem společnosti

#### **II.**

#### **ZNĚNÍ DODATKU**

Identifikace nájemce se mění a nadále zní: SEKO BUS PLZEŇ s.r.o., IČ 264 01 177 se sídlem společnosti Mikulášská tř.12, 326 00 Plzeň, zastoupená jednatelem společnosti Ladislavem Sedláčkem, nar. \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Správou těchto nemovitostí je pověřena společnost Obytná zóna Sylván a.s., pracoviště Palackého náměstí 6, Plzeň *(dále jen správce)*

### **III. DŮVOD SEPSÁNÍ DODATKU**

Změna dle bodu II. tohoto dodatku nastala z důvodu žádosti nájemce ze dne 20.9.2010, k níž byla doložena koncesní listina a výpis z obchodního rejstříku.

### **IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**1.** Vůle statutárního města Plzeň k uzavření tohoto Dodatku č.1 je dána usnesením Rady městského obvodu Plzeň 2-Slovaný č. 176/2010 ze dne 16. listopadu 2010.

**2.** Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 21. března 2005 zůstávají v platnosti bez jakýchkoliv změn.

**3.** Tento Dodatek č.1 může být měněn, doplňován nebo zrušen pouze dohodou obou smluvních stran ve formě číslovaných písemných dodatků.

**4.** V otázkách smlouvou ve znění tohoto dodatku neupravených se vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostorů a ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

**5.** Smluvní strany si výslovně ujednaly, že pokud kterékoli ustanovení smlouvy ve znění tohoto dodatku nebo jeho část se stane neplatným rozhodnutím soudu nebo rozhodnutím jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost vliv na platnost ostatních ustanovení jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy ve znění tohoto dodatku, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu smlouvy.

**6.** Smluvní strany smlouvy ve znění tohoto dodatku se dohodly následujícím způsobem na adresách pro doručování písemné korespondence :

a/ adresa pro doručování pronajímateli je: Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovaný  
Koterovská 83  
307 53 Plzeň

b/ adresa pro doručování nájemci je: SEKO BUS PLZEŇ s.r.o.  
Ladislav Sedláček  
Mikulášská tř.12,  
PSČ 326 00 Plzeň

Smluvní strany se dohodly, že v případě změny adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

**7.** Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá je oběma smluvními stranami, resp.jejich oprávněnými zástupci, řádně podepsána a má povahu originálu.  
Dva stejnopisy obdrží pronajímatel, jeden stejnopis správce a jeden stejnopis nájemce.

**8.** Nedílnou součástí této smlouvy je:

- výpis z OR nájemce = příloha č.1
- koncesní listina nájemce = příloha č.2
- kopie plné moci udělené zástupci pronajímatele = příloha č.3

**9.** Smluvní strany prohlašují, že si celý Dodatek č.1 (včetně jeho příloh) přečetly, že rozumí obsahu Dodatku a souhlasí s ním. Dále prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

**24 -11- 2010**

V Plzni dne .....

**31 -01- 2011**

V Plzni dne .....

.....  
**PRONAJÍMATEL**

Ing. Václav Brousek  
vedoucí Odboru výstavby, majetku a dopravy  
Úřadu městského obvodu Plzeň 2 –Slovany  
na základě plné moci č.j. 3/2010 ze dne 5.ledna 2010

.....  
**NÁJEMCE**

Ladislav Sedláček, jednatel  
SEKO BUS PLZEŇ s.r.o.

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 17878

---

Datum zápisu: 16.listopadu 2005

Obchodní firma: SEKO BUS PLZEŇ s.r.o.

Sídlo: Plzeň, Mikulášská tř. 12, PSČ 326 00

Identifikační číslo: 264 01 177

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- silniční motorová doprava osobní
- zprostředkování obchodu a služeb
- provozování cestovní agentury

Statutární orgán:

Jednatel: Ladislav Sedláček, r.č.

den vzniku funkce: 16.listopadu 2005

Způsob jednání:

Za společnost jedná jednatel ve všech věcech samostatně.

Společníci:

Ladislav Sedláček, r.č.

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 200 000,- Kč

Obchodní podíl: 100 %

Základní kapitál: 200 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Plzni

Datum: 11.01.2006

Číslo výpisu: 1156/2006

Vyhotovil: Sedláčková Jiřina

Magistrát města Plzně  
živnostenský úřad  
306 32 Plzeň, Tylova 36

Č. j.: Zm 494/06  
Ev. č.: 340500-108908

# Koncesní listina

vydaná právnické osobě

se na základě ohlášení

- doplnění identifikačního čísla subjektu

ze dne 11.01.2006

dle § 56 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, mění takto:

Obchodní firma: **SEKO BUS PLZEŇ s.r.o.**

Identifikační číslo: **26401177**

Sídlo: **Mikulášská 266/12  
326 00, Plzeň - Východní Předměstí**

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava osobní**

Rozsah živnostenského oprávnění: **vnitrostátní příležitostná, mezinárodní příležitostná**

Koncese se uděluje na dobu neurčitou.

Den vzniku práva provozovat živnost: **16.11.2005**

V Plzni dne 13.01.2006

Mgr. Jiří Spáček  
vedoucí živnostenského úřadu

**Statutární město Plzeň**  
**Městský obvod Plzeň 2 - Slovany**  
Starosta  
Ing. Lumír Aschenbrenner  
Č.j. 3/2010

Plzeň 5. ledna 2010

## PLNÁ MOC

Zmocňuji tímto p. Ing. Václava Brouška, č. OP \_\_\_\_\_, vedoucího odboru výstavby, majetku a dopravy Úřadu městského obvodu Plzeň 2 – Slovany, k zastupování města Plzně při uzavírání a podpisu nájemních smluv o pronájmu nebytových prostorů a při ukončování nájemních smluv na nebytové prostory (výpovědí, dohodou).

Koterovská 83  
307 53 Plzeň

telefon: 378 036 200  
fax: 378 036 362  
e-mail: aschenbrenner@plzen.eu