
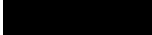
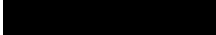


Smlouva o dílo
Číslo u objednatele: 029-A/20


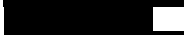

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Sídlo: Národní 1009 / 3, 110 00 Praha 1
Zapsané: v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR
IČ: 60457856
DIČ: CZ60457856
zastoupené: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
č.ú.: 123-246450247/0100
Tel.: 
Fax: 
E – mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

ALCES, spol. s r. o.

Sídlo: Londýnská 182/67 PRAHA 2 120 00
zápis obchodního rejstříku: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 45104
IČ: 65415981
DIČ: CZ65415981
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č.ú.: 19-2234210237/0100
Zastoupená/jednající: , jednatelem
Tel.: 
E – mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

Vzhledem k tomu, že

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zahájilo řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Zvýšení kapacity WC na ochozu**“ a je vlastníkem nemovitosti, pozemku p. č. 276 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1009, jiná stavba, to vše zapsané na LV 133 pro k. ú. Staré Město, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

a

ALCES, spol. s r. o. podal nabídku ze dne 16.06.2020, která byla zadavatelem podle hodnotících kritérií uvedených ve výzvě vybrána jako nejvhodnější,

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

1. Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zvýšení kapacity toalet v 2. NP objektu Národní 1009/3 spočívající v demontáži původních zařizovacích předmětů sprchové kabiny. Dále úprava vodovodní a elektrické instalace, zednické opravy stěn, obklady stěn, dlažba, malování prostor, opravy nátěru osazení nových zařizovacích předmětů toalet, dodání a montáž truhlářských příček a uvedení prostoru do stavu, který je v souladu se současnými standarty a příslušných předpisů.

1.2 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo s názvem „**Zvýšení kapacity WC na ochozu**“ (dále jen dílo“).

1.3 Předmět díla je vymezen výkazem výměr, který je přílohou č. 1 smlouvy a nabídkou zhotovitele ze dne 22.07.2019.

1.4 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „**Zvýšení kapacity WC na ochozu**“ dle výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Oprava toalet v 2. NP objektu Národní 1009/3.

1.5 Součástí dodávky je i odzkoušení a dodání veškeré dokumentace potřebné k provozování instalovaných zařizovacích předmětů, a to v českém jazyce.

1.6 Dílo bude provedeno v bezvadné jakosti, z nových materiálů a dle technologických a pracovních postupů. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČSN a EN platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel pro zhotovení stavby použije pouze materiál a výrobky, které jsou certifikovány.

1.7 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení tohoto díla, a to ve výši a způsobem dle čl. 4. této smlouvy.

2. Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy takto:

Zahájení díla: dnem předáním pracoviště dle ust. čl. 5 odst. 1 této smlouvy
dokončení díla: nejpozději do 90 dnů od předání staveniště.

2.2 Místem plnění díla je nemovitost ve vlastnictví objednatele, pozemek p. č. 276, jehož součástí je stavba č. p. 1009, na adrese: Národní 3, 110 00 Praha 1.

2.3 Objednatel se zavazuje převzít hotové dílo i před sjednaným termínem dokončení.

3. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

3.1 Vlastnické právo k dílu zhotovovanému v objektu objednatele nabývá objednatel, zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do řádného předání a převzetí díla objednatelem.

3.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle dnem řádného předání a převzetí díla.

4. Cena a způsob její úhrady

- 4.1 Cena byla sjednána mezi zhotovitelem a objednatelem pevnou částkou jako cena maximální a konečná pro předmět smlouvy specifikovaný v čl. 1. této smlouvy, kterou nelze měnit.
- 4.2 Smluvní cena za zhotovení díla, které je předmětem smlouvy, činí 317.560 Kč bez DPH. Specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. DPH bude účtována podle obecně závazných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Takto dohodnutá cena je cenou konečnou a maximální a zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy.
- 4.4 Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu / faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po řádném předání díla včetně kopie protokolu o předání a převzetí díla, a to bez výhrad nebo s výhradami a s dohodnutým způsobem o odstranění vad zjištěných při předání, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla.
- 4.5 Faktury zhotovitele, který je plátcem DPH, musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů s uvedením čísla této smlouvy. Pokud faktura nebo vyúčtování nebude mít všechny zákonem a touto smlouvou dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad/vyúčtování vrátit zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti. Pro opravený nebo nově vystavený daňový doklad/vyúčtování běží nová lhůta splatnosti od doručení nového nebo opraveného daňového dokladu/vyúčtování ceny.
- 4.6 Lhůta splatnosti faktury/vyúčtování je 21 dnů a počíná běžet jejím doručením objednateli.
- 4.7 Veškeré platby a cenové údaje budou výhradně v Kč.
- 4.8 Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátcem, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Práva a povinnosti objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště k provedení díla, a to protokolárně a ve stavu, který umožňuje provádění stavebních prací dle této smlouvy. Při předání pracoviště budou předána napojovací místa pro samostatné odběry energií, které budou vyúčtovány zhotoviteli způsobem dohodnutým při předání pracoviště. Při předání pracoviště budou objednatelem předány veškeré potřebné podklady, pokud nebude dohodnuto v den předání pracoviště jinak. Součástí pracoviště bude také prostor pro uskladnění materiálu, sociální zařízení. Pracoviště bude předáno zhotoviteli k bezplatnému použití po dobu zhotovování díla.
- 5.2 Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby (dále jen „TDI“) nebo řádně zmocněné osoby kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.
- 5.3 Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je zhotovitel povinen na pokyn TDI tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese zhotovitel ze svého, pokud:
- jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této smlouvě nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,
 - se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele nebo pokud je prováděno v rozporu se studií, touto smlouvou, technickými normami nebo právními předpisy.

5.4 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

5.5 Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

5.6 O předání pracoviště bude sepsán protokol s výslovným prohlášením zhotovitele, zda pracoviště přejímá.

6. Práva a povinnosti zhotovitele

6.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla dle této smlouvy a při užívání pracoviště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.2 Zhotovitel je povinen v místě provádění díla dle této smlouvy udržovat pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady vzniklé při plnění dle této smlouvy v souladu s právními předpisy.

6.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách plnění předmětu této smlouvy a zabezpečí, aby osoby zhotovitele byly vybaveny na pracovišti ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za dodržování všech bezpečnostních požárních předpisů při plnění předmětu této smlouvy, v objektu.

6.4 Zhotovitel zabezpečí, aby nebyl v místě plnění předmětu smlouvy umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se nepodílejí na plnění předmětu této smlouvy.

6.5 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, vadným výrobkem, vzniklé na věcech zaměstnanců, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše min. 100.000 Kč.

6.6 Doklady o pojištění odpovědnosti je zhotovitel povinen předložit ke dni podpisu této smlouvy, nejpozději ke dni předání pracoviště. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu ani v dodatečně stanovené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.7 Součástí splnění je úspěšné provedení zkoušek a revizí nutných k bezpečnému uvedení díla do provozu. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, v souladu s podmínkami této smlouvy, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a s odbornou péčí tak, že jeho předmět bude kvalitní a funkční pro účel, kterému má sloužit.

6.8 Zhotovitel se zavazuje na zhotovení díla použít dodávky a materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími ČSN a účelu, ke kterému bude dílo sloužit. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky a předepsané atesty materiálů, které hodlá použít do díla.

6.9 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění a je povinen toto zajistit i u svých subdodavatelů.

6.10 Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které objednateli vznikly narušením práv třetích osob činnostmi zhotovitele nebo v souvislosti s ní.

6.11 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

6.12 Zhotovitel ponese náklady případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

6.13 Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na pracovišti, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Následně je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli.

6.14 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

6.15 Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.

6.16 Zhotovitel umožní na pracovišti vstup pověřeným pracovníkům objednatele, tím je zejména technický dozor investora (dále jen „TDI“).

6.17 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun za skladu na pracoviště.

6.18 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje objednatel.

6.19 Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracovišti, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
- vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením zhotovitele.

6.20 Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokolu o předání pracoviště či zápisem do stavebního deníku.

7. Předání díla

7.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně dokončené dílo připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.

7.2 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho soulad se smlouvou a účelem, ke kterému bylo dílo zhotoveno, dále úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel a touto smlouvou, které provede zhotovitel na své náklady.

7.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě.

7.4 Povinnost zhotovitele je podle této smlouvy splněna řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli v dohodnutém termínu. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla bez výhrad nebo s výhradami. Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat kromě jiného soupis všech zjevných vad a nedodělků při předání, které nebrání užívání ani její užívání podstatným způsobem neomezuji s termíny jejich odstranění, tzn. dílo bude převzato s výhradami, včetně soupisu dokladů předávaných se stavbou, tj. součástí předávacího protokolu bude zápis o provedené zkoušce/zkouškách, které budou součástí předání a převzetí díla a k jejichž provedení je zhotovitel povinen

pozvat objednatele nejméně 5 dnů předem, resp. zjišťovací protokol a doklad o likvidaci odpadů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

Pokud dílo zhotovené dle této smlouvy bude předáno bez zjevných vad, bude v protokolu výslovně uvedeno převzatí bez výhrad.

8. Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

8.1 Dílo má vady, pokud neodpovídá této smlouvě, tj. není zhotovenou v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a účelu, ke kterému má dílo sloužit.

8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost celého díla po dobu 36 měsíců od předání a převzetí celého díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k dodávkám a materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, touto smlouvou a dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotovené. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání celého díla.

8.3 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a dodávek. Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby oběma smluvními stranami.

8.4 Práva z vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

8.5 Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

- pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace zhotoviteli,
- pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.

8.6 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 15ti dnů po uplynutí lhůty viz bod 8.5, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli tuto skutečnost písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

9. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě v článku 2 odst. 1, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každých započatých 14 dní prodlení.

9.2 V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín pro odstranění zjevných vad a nedodělků zjištěných při předání díla řízení a reklamovaných vad v záruční době, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení objednatele s předáním prostoru pro plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3% z ceny díla bez DPH za každých započatých 14 dní.

9.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.5 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

9.6 Sankci je povinná smluvní strana uhradit na základě vyúčtování oprávněné smluvní strany, a to do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování povinné smluvní straně.

9.7 Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z této smlouvy není ujednáním o smluvních pokutách limitováno a vzniklá škoda může být vyúčtována v plné výši.

10. Ochrana osobních údajů

10.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy objednatel.

10.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

10.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

11. Ukončení smluvního vztahu

11.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků vyplývajících z této smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.

11.2 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.

11.3 Podstatným porušením smlouvy je porušení takových povinností, o nichž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení smluvních povinností se v tomto případě považuje zejména:

- prodloužení s dokončením díla dle této smlouvy o více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele;
- zhotovitel mimořádně závažným způsobem poruší ustanovení stavebního zákona nebo zákonů týkajících se ochrany životního prostředí.

11.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.

11.5 Pro případ ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu uvedeného v článku 11, se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.

11.6 V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel povinnost pracoviště neprodleně vyklidit a předat objednateli.

11.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání smlouvy, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze výslovným písemným oboustranným ujednáním ve formě dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.2 Oprávněným ve věci plnění této smlouvy je
za objednatele: [REDACTED]

e – mail: [REDACTED]

za zhotovitele: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

12.3 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

12.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

12.5 Smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel po jedno.

12.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., a to do 15 dnů od jejího podpisu.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: specifikace díla – oceněný výkaz výměr“

V Praze dne 21.08.2020

Objednatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

V Praze dne 21.08.2020

Zhotovitel:

ALCES, spol. s r. o.

.....
Ing. Tomáš Wencel, MBA
ředitel

.....
[REDACTED]
jednatel



ALCES spol. s r.o., Londýnská 67/182, 120 00, Praha 2,
zapsán v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v
Praze oddíl C, vložka 45104
IČ 65415981 DIČ CZ65415981

NABÍDKOVÝ ROZPOČET		AKCE : AV - oprava WC ženy 2.NP			
Dodavatel : ALCES spol. s r.o. Londýnská 67/182 120 00 Praha 2		Odběratel : SSČ AV ČR v.v.i. Národní třída 1009/3 110 00, Praha 1			
IČ: 65415981		IČ: 60457856			
DIČ: CZ65415981		DIČ: CZ60457856			
Předmět nabídky : Stavební úpravy WC a sprchy na WC ženy, 2.NP, Národní třída 3					
Popis položky :		Počet :	MJ :	Jed. cena :	Cena celkem :
Stavební část a bourání bourání pro rozvody ZTI, elektro a VZT demontáže truhlářských prvků ELE - demontáž rozvodů ZTI - demontáž zařízovacích předmětů, demontáž stávajících rozvodů truhlářské konstrukce WC boxu a sprchového boxu včetně stropů a úpravy nosné konstrukce zazdívkový rýh, zabetonování podlah, zacištění stěn, podlah a stropů včetně případných maleb doplnění poškozených dlažeb a obkladů - barevné odstíny se mohou lišit od stávajících denní úklid staveniště prachotěsná opatření vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot odvoz a uložení tříděné suti a odpadu na skládku Stavební část - technologie ZTI - dodávka a montáž části ZTI včetně dodávky materiálu zařízovací předměty (závěsné WC včetně modulu, sprchový kout včetně baterie, sprchového setu a dopadu, el.osoušeč rukou, držák na toaletní papír nerez) ELE - dodávka a montáž elektroinstalace VZT - dodávka a montáž vzduchotechniky přesun hmot koordinace a doprava					
		Celkem bez DPH :		317 560,00 Kč	
Poznámky:		Sazba	Základ	Daň	
Dílo bude účtováno v režimu přenesení daňové povinnosti. Daň odvede zákazník.		21%	317 560 Kč	66 687,60 Kč	
		Celkem včetně DPH :		384 247,60 Kč	
ODSOUHLASIL :	DNE :	VYPRACOVAL :			
PODPIS a RAZÍTKO					