

D o d a t e k č. 1, ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v č. p. 3407 o vým. 150,53 m² v ul. Sportovní v Mělníku, v budově, která je součástí pozemku p. č. 1494/98 o vým. 494 m², uzavřené dne 13. 12. 2016, mezi účastníky

1) Město Mělník

se sídlem: nám. Míru č. p. 1, 276 01 Mělník
zastoupené: MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou města Mělníka
IČO: 237051
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Mělník
číslo účtu: 29022-0460004379/0800

(dále jen pronajímatel)

a

2) Jindra Šípková

datum narození: [REDACTED]
se sídlem: Sokolovská 426/1, 276 01 Mělník
IČO: 86768956
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

I.

Tímto dodatkem se doplňuje článek 3, odstavec 3.3. v níže uvedeném znění:

Nájemce je dále oprávněn užívat předmět nájmu za účelem cvičení pro děti a dospělé.

II.

V souvislosti s doplněním účelu nájmu o cvičení pro děti a dospělé se doplňuje článek 3, odstavec 3.4. o níže uvedené znění:

V souvislosti s doplněním účelu nájmu o cvičení pro děti a dospělé je nájemce povinen zajistit u stavebního úřadu změnu, či doplnění účelu užívání vlastními náklady, bez nároku na jakékoliv vyrovnání ze strany pronajímatele v průběhu nájmu, či po ukončení nájemního poměru a rozhodnutí ze stavebního úřadu doložit pronajímateli do 30 ti dnů od pravomocného rozhodnutí.

III.

Ostatní články smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání zůstávají nezměněny.

IV.

Záměr změny nájemního vztahu, kdy změnou mělo dojít k doplnění účelu nájmu, byl zveřejněn na úředních deskách města Mělníka od 14. 12. 2016 do 30. 12. 2016.

Doplnění účelu nájmu dodatkem schválila Rada města Mělníka dne 9. 1. 2017.

V.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně srozumitelně a nikoliv v tísní a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mělníku dne [REDACTED]

[REDACTED]

za pronajímatele
MVDr. Ctirad Mikeš
starosta města

[REDACTED]

za nájemce
Jindra Šípková