



# Smlouva o dílo

ev. č. SMI/05/32/2017

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,  
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, takto:

## „Dodávka a montáž nové Herní sestavy v areálu ZŠ Jungmannovy sady čp. 93 a 94 v Mělníku“

### 1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i. č. CZ00237051, Bankovní spojení: ČS a.s. Kralupy n. Vltavou Č.ú.: 27-046 000 4379/0800 ID datové schránky: hqjb2kg zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou K jednání ve věcech technických: Martina Neubauerová – dozor investora, tel. 724/992524, email: m.neubauerova@melnik.cz dále jen „objednatel“
- 1.2. **4Soft, s.r.o.** se sídlem Krkonošská 625, 468 41 Tanvald identifikační 287 03 324, daňové i. č. CZ28703324 bankovní spojení KB Tanvald, číslo účtu 43-4960250267/0100, ID datové schránky: 7fcdptb zastoupen Mgr. Michalem Kubínem, Mgr. Dušanem Šmídem společnost zapsána v obchodním rejstříku 22.6.2009 soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 27601 dále jen „zhotovitel“

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletní dodávce a montáži nové herní sestavy pro děti ve věku 3-14 let, minimální prostor 9,5 x 8m, na pozemku parcelní číslo 474 a 475 v obci a katastrálním území Mělník, který je ve vlastnictví objednatele (dále jen „dílo“) dle nabídky zhotovitele č.570-2016 ze dne 10.1.2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Herní sestava bude na předmětném pozemku parcelní číslo 474 a 475 umístěna dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2. Dílo bude zhotoveno dle ilustračního obrázku sestavy, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení stavby nezbytné.

### 3. Čas a místo plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v termínu:
  - 3.1.1. zahájení díla – převzetí staveniště: březen 2017
  - 3.1.2. dokončení díla: květen 2017
  - 3.1.3. předání díla: do 30.5.2017

- 3.2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán protokol o převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.3. Dílo bude prováděno v místě: na pozemku parcelní číslo 474 a 475 v obci a katastrálním území Mělník v souladu se zákresem, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.

#### 4. Cena díla

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **Kč 298.764,--** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 4.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění. Faktura bude vystavena bez DPH – ekonomická činnost.

#### 5. Platební podmínky

- 5.1. Cena díla je splatná po dokončení díla, a to ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je k vystavení a odeslání daňového dokladu dle čl. 5.1. této smlouvy oprávněn v den, co předal dílo jako dokončené objednateli ve smyslu článku 3.2. této smlouvy.
- 5.3. Faktura bude objednateli předána spolu s protokolem o převzetí díla.

#### 6. Způsob převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínu dle čl. 3.1 této smlouvy formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.
- 6.2. Objednatel není povinen k převzetí díla, pokud toto obsahuje v okamžiku převzetí jakékoliv zjevné vady či nedodělky.

#### 7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých materiálů, systémů a zařízení a v souladu s obecně platnými a závaznými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (zejména certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty.
- 7.3. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.4. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.2 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně uvedené v článku 4.1 této smlouvy.

#### 8. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 2 poskytuje zhotovitel záruku po dobu **šedesáti měsíců a na herní prvky zhotovitel poskytuje záruční dobu dle výrobce** od data předání objednateli.

- 8.2. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelům v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Nebo pokud bylo poškození způsobeno vyšší mocí (živelné pohromy, vandalismus atd.). Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 8.3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelům podle ustanovení článku 8.4 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelům spojeny, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

## 9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla za prvých 30 dnů prodlení, dále pak 0,3% denně z celkové ceny díla za každý další den prodlení. V případě, že zhotoviteli brání v dokončení nebo předání díla vyšší moc (živelné pohromy, jednání třetích osob, atd.) není objednatel oprávněn na zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu.
- 9.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nijak nezabavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.

- 10.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 10.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 10.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 10.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 10.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druhému účastníku.
- 10.7. Účastníci výslovně a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním úplného znění této smlouvy v „Registru smluv“ umístěném na portálu veřejné správy [www.portal.gov.cz](http://www.portal.gov.cz), postupem podle platné a účinné Směrnice č. 7/2016 a za podmínek a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Účastníci berou na vědomí, že „Registr smluv“ je veřejně přístupný.
- 10.8. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.9. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

## 11. Přílohy

- 11.1. Příloha č. 1 – ilustrační obrázek sestavy
- 11.2. Příloha č. 2 – zakres umístění herní sestavy
- 11.3. Příloha č. 3 - nabídka zhotovitele č. 570-2016 ze dne 30.11.2016

V Mělníku dne 25.1.2017

