

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0018/0/OPRI/20**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** FORMSTAV s.r.o.
se sídlem: Michnova 1623, Praha 4, 149 00
zastoupená: Petrem Formánkem, jednatelem
IČO: 27426815
DIČ: CZ27426815
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 03. 07. 2020 Smlouvu o dílo č. 0018/0/OPRI/20 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 5.023.978,02,- Kč bez DPH, tj. 6.079.013,40,-Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení a neprovedení v příloze č. 1 uvedených stavebních pracích a dodávek, jejichž potřeba či nemožnost vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, přičemž v případě více prací se jedná o takové práce, které jsou nezbytné pro dokončení díla. Z velké části se jedná o méně práce vyplývající z důvodu nemožnosti provedení nových rozvodů kanalizace, vody a otopné soustavy, které měli být provedeny od stropu mezi 2. nadzemního podlaží a 3. nadzemního podlaží do technického zázemí. O více práce se jedná v případě potřeby provedení nové trasy silnoproudu a slaboproudu v místnosti, která byla již z části rekonstruována.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla uplatněním § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 *Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem*
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 7. následujícího znění:

„ 7. Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1.“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. se ruší odstavec ve znění: „Výše uvedené dokumenty (body 2. až 6.) tvoří Přílohy 2 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1 (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.“ a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty (body 2. až 7.) tvoří Přílohy 2 až 7 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1 (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH:	4.639.494,95,- Kč
DPH:	974.293,94,- Kč
Celková cena vč. DPH:	5.613.788,89,- Kč“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 22. 06. 2020 a ze dne 05.08.2020 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelům odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 7 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 6: Realizační tým
Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1“

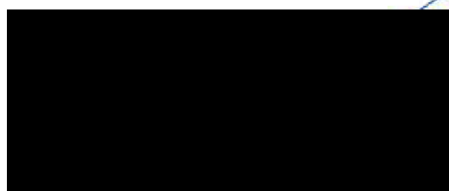
- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve

- smyslu § 504 občanského zákoníku a uděluji svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 5 (pěti) stejnopisech, z nichž 4 (čtyři) výtisky obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 30/919/2020 ze dne 12.08.2020.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1 – cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne 19 -08- 2020



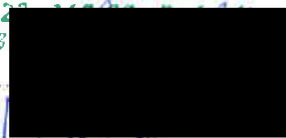
za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5



V Praze dne

17 -08- 2020

FORMSTAV s.r.o.
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ ČINNOST
Michnova 1528
IČO: 274268
Mobil:



za zhotovitele:
Petr Formánek
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 –

Číslo stavby: 1

Pořadové číslo změnového listu:

1

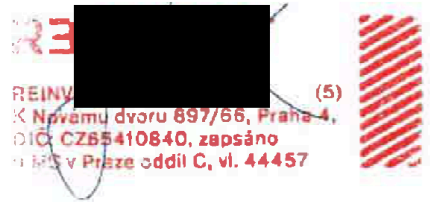
Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	1	Číslo (pod)objektu:	Název: Rekonstrukce 3 NP
Popis změny:			
1. Změna trasy kanalizačního vedení a přívodu vody na WC 2. Změna materiálu, trasa vedení otopné soustavy a typ topných těles na WC 3. Prorážení otvorů pro vedení kabeláže ESI a SLP, změna trasy a množství kabeláže			
Zdůvodnění změny:			
1. Vzhledem k tomu, že byly provedeny sondy do stropu v 2. NP a 2.PP se odhalilo, že trasa nevyhovuje z možnosti narušení statických prvků. Nové rozvody budou napojeny na WC v 2. NP pod SDK podhledem. 2. Vzhledem k tomu, že byly provedeny sondy do stropu v 2. NP a 2.PP se odhalilo, že trasa nevyhovuje z možnosti narušení statických prvků. Pro nové vedení otopné soustavy bude použita měď (větší odolnost materiálu). Změna typu topných těles je pro lepší prostorové řešení WC. 3. Jde o požadavek uživatele z důvodu, že zrekonstruovaná místnost nebyla vybavena novým ESI a SLP. Z výše uvedeného muselo dojít ke změnám tras ESI a SLP kabeláže a k navýšení provádění drážkování, materiálu a rozsahu prací.			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:		Posouzení změny - konzultant: <i>tds</i>	
Ing. Lubor Hodánek, MBA Digitálně podepsal Ing. Lubor Hodánek, MBA Datum: 2020.08.06 20:54:23 +02'00'			
Stavba:	„ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 –	Číslo stavby:	1
SO		Změnový list č:	1
Dopady:			
do projektové dokumentace:		zpracovány	ne
do časového plánu:		zpracovány	ne
do ceny:		zvýšení o:	115 424,70 Kč
		s DPH 21%	139 663,89 Kč

snížení o: 499 907,77 Kč s DPH 21% 604 888,40 Kč	
Navrhovatel změny : _____ Podpis: _____	
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:
Vyjádření zhotovitele: Petr Formánek, jednatel	
Práce budou provedeny v řádné a požadované kvalitě a nebudou mít vliv na smluvní termín dokončení prací a předání díla.	
Vyjádření objednatele: <i>LINHARTOVA PR. JHOPE</i>	Podpis: _____
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 1 -384 483,07 Kč s DPH 21% -465 224,51 Kč

V Praze dne:

5 8 2020

Přílohy: 1 - soupis méněprací a víceprací společnosti FORMSTAV s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2-0480-01/50
Stavba: Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

KSO: 801 32 12
Místo: Pod Zvahovem 463/21

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
FORMSTAV s.r.o.

IČ: 27426815
DIČ: CZ27426815

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
VPÚ DECO Praha, a.s.

IČ: 60193280
DIČ: CZ60193280

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			-384 483,07
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně	Výše daně
	15,00%	-384 483,07	-465 224,51
Cena s DPH v CZK			-465 224,51

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:		2-0480-01/50			
Stavba:		Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského			
Místo:		Pod Žvahovem 463/21		Datum: 05.08.2020	
Zadavatel:				Projektant:	
Uchazeč:		FORMSTAV s.r.o.		Zpracovatel: VPÚ DECO Praha, a.s.	
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]		Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-384 483,07		-465 224,51	
A00	Architektonické a stavebně technické řešení	-27 103,74		-32 795,53	STA
D00	Zdravotně technické instalace	-423 850,77		-512 859,43	STA
F00	Zařízení pro vytápění staveb	19 207,84		23 241,49	STA
K00	Slaboproudé systémy	41 820,00		50 602,20	STA
	Oprava praskliny v podlaze s dilatační spárrou	5 443,60		6 586,76	
	Vícepráce	115 424,70			
	Méněpráce	-499 907,77			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

A00 - Architektonické a stavebně technické řešení

KSO: 801 32 12

Místo: Pod Žvahovem 463/21

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FORMSTAV s.r.o.

IČ:

27426815

DIČ:

CZ27426815

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

VPÚ DECO Praha, a.s.

IČ:

60193280

DIČ:

CZ60193280

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

-27 103,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-7 645,90	21,00%	-1 605,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-28 709,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

A00 - Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Pod Žvahovem 463/21

Datum:

27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

FORMSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

VPU DECO Praha,
a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-27 103,74

HSV - Práce a dodávky HSV

-5 872,90

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 - Vodorovné konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-5 872,90

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

-21 230,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

-3 205,01

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

763 - Konstrukce suché výstavby

-1 773,00

766 - Konstrukce truhlářské

-1 875,00

771 - Podlahy z dlaždic

775 - Podlahy skládané

776 - Podlahy povlakové

-14 377,83

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

A00 - Architektonické a stavebně technické řešení

Místo: Pod Žvahovem 463/21

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FORMSTAV s.r.o.

Zpracovatel: VPÚ DECO Praha, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-27 103,74	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-5 872,90	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-5 872,90	
46	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	-19,000	253,00	-4 807,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm					
	VV	rýhaZTI	"stoupací vedení potrubí ZTI - 3.PP až 3.NP" 19		19,000			
47	K	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhv	m	-19,000	56,10	-1 065,90	CS ÚRS 2020 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-21 230,84	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-3 205,01	
66	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	-240,710	12,60	-3 032,95	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V					
	VV		dmťzparket		240,710			
67	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výškv do 60 m	t	-0,107	1 060,00	-113,42	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
68	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,107	548,00	-58,64	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D		763	Konstrukce suché výstavby				-1 773,00	
90	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	-1,000	553,00	-553,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové					
	VV		"provizorní SDK příčka - protiprachové opatření schodišťového prostoru" 1		1,000			
91	M	55331523	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 levá/pravá 900	kus	-1,000	1 220,00	-1 220,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 levá/pravá 900					
	VV		"provizorní SDK příčka - protiprachové opatření schodišťového prostoru" 1		1,000			
D		766	Konstrukce truhlářské				-1 875,00	
97	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0.8 m do ocelové zárubně	kus	-1,000	735,00	-735,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	VV		"provizorní SDK příčka - protiprachové opatření schodišťového prostoru" 1		1,000			
98	M	61161003	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plné 900x1970/2100mm	kus	-1,000	1 140,00	-1 140,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plné 900x1970/2100mm					
	VV		"provizorní SDK příčka - protiprachové opatření schodišťového prostoru" 1		1,000			
D		776	Podlahy povlakové				-14 377,83	
122	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	-266,750	53,90	-14 377,83	CS ÚRS 2020 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
	VV		vinil+dlažba		266,750			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

D00 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

FORMSTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

VPÚ DECO Praha, a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 5. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

27426815

DIČ:

CZ27426815

IČ:

DIČ:

IČ:

60193280

DIČ:

CZ60193280

Cena bez DPH

-423 850,77

DPH základní
snížená

Základ daně
-423 850,77
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
-89 008,66
0,00

Cena s DPH

v CZK

-512 859,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

D00 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum:

27. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

FORMSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

VPÚ DECO Praha,
a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-423 850,77

D00 - Zdravotní technika

-423 850,77

720.01 - KANALIZACE

-85 300,00

720.01.01 - Potrubí - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu

720.01.02 - Armatury kanalizační- vč.montáže a pomoc.materiálu

720.01.03 - Požární manžety - kanalizace

720.01.04 - Ostatní - kanalizace

-85 300,00

720.02 - VODOVOD

-338 550,77

720.02.01 - Potrubí - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu

720.02.02 - Armatury vodovodní - vč.montáže a pomoc.materiálu

720.02.03 - Požární manžety - vodovod

720.02.04 - Ostatní - vodovod

-143 350,77

720.03 - ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY - vč. instal. materiálu a montáže

-195 200,00

7200301 - U - Umyvadlo

7200302 - P - Pisoár

7200303 - B - Bidet závěsný

7200304 - WC - Klozet závěsný

7200305 - Ui - Umyvadlo - imobilní

7200306 - WCi - Klozet závěsný - imobilní

7200307 - U1 - Umyvadlo v učebnách

7200308 - Dr - dřez

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského
 Objekt: **D00 - Zdravotně technické instalace**

Místo: Datum: 27. 5. 2020
 Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: FORMSTAV s.r.o. Zpracovatel: VPÚ DECO Praha, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-423 850,77	
D		D00	Zdravotní technika				-423 850,77	
D		720.01	KANALIZACE				-85 300,00	
D		720.01.04	Ostatní - kanalizace				-85 300,00	
18	K	720010401	Zkoušky plynotěsnosti vzduchem - nové potrubí do DN 110	m	-94,000	250,00	-23 500,00	
	PP		Zkoušky plynotěsnosti vzduchem - nové potrubí do DN 110					
19	K	720010402	Demontáž stávajícího kanalizačního potrubí do DN100- vč. tvarovek	m	-124,000	450,00	-55 800,00	
	PP		Demontáž stávajícího kanalizačního potrubí do DN100- vč. tvarovek					
20	K	720010403	Demontáž stávajících kanalizačních armatur do DN100	m	-15,000	400,00	-6 000,00	
	PP		Demontáž stávajících kanalizačních armatur do DN100					
D		720.02	VODOVOD				-338 550,77	
D		720.02.01	Potrubí - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu				-143 350,77	
29	K	720020105	Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 63		7,000	262,10	1 834,70	
	PP		Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 63					
30	K	720020106	Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 75	m	-20,000	390,40	-7 808,00	
	PP		Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 75					
	VV		"3PP" 18+2		20,000			
	VV		Součet		20,000			
31	K	720020107	Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 90	m	-30,000	673,50	-20 205,00	
	PP		Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 90					
32	K	720020108	Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 110	m	-15,000	890,00	-13 350,00	
	PP		Potrubí studené vody, plastové PPR PN16, svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu SV Ø 110					
36	K	720020112	Potrubí studené vody - přípojovací potrubí - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu TV Ø 32	m	-17,000	90,10	-1 531,70	
	PP		Potrubí studené vody - přípojovací potrubí - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu TV Ø 32					
	VV		"1PP" 1+1+1		3,000			
	VV		"1NP" 4+4		8,000			
	VV		"2NP" 3+3		6,000			
	VV		Součet		17,000			
37	K	720020113	Potrubí teplé vody - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu CV Ø 40	m	-40,000	131,80	-5 272,00	
	PP		Potrubí teplé vody - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu CV Ø 40					
	VV		"3PP" 40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
38	K	Pol1	Potrubí teplé vody - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu TV Ø 50. CV Ø 50	m	16,000	210,40	3 366,40	
	PP		Potrubí teplé vody - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu TV Ø 50. CV Ø 50					
	VV		"3PP" 36+6+5		47,000			
	VV		"2PP" 4+4		8,000			
	VV		"2PP" 4+4		8,000			
	VV		Součet		63,000			
40	K	720020115	Potrubí teplé vody - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu TV Ø 75	m	-40,000	539,40	-21 576,00	
	PP		Potrubí teplé vody - plastové PP-RCT S4 SDR9 nebo PPR PN20 svařované - vč.montáže, tvarovek, upevnění a pomoc.materiálu TV Ø 75					
	VV		"3PP" 40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
41	K	720020116	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro společný rozvod - vodoměrná místnost - vč. montáže a upevnění pro SV Ø 20 - SV DN50, tep.izol 20mm	m	-97,000	83,34	-8 083,98	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro společný rozvod - vodoměrná místnost - vč. montáže a upevnění pro SV Ø 20 - SV DN50, tep.izol 20mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	720020117	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro společný rozvod - vodoměrná místnost - vč. montáže a upevnění pro SV Ø 36 - SV DN110. tep.izol.25mm	m	-105,000	118,74	-12 467,70	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro společný rozvod - vodoměrná místnost - vč. montáže a upevnění pro SV Ø 36 - SV DN110. tep.izol.25mm					
43	K	720020118	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro CV Ø 16. tep.izol.40mm	m	-16,000	135,20	-2 163,20	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro CV Ø 16. tep.izol.40mm					
44	K	720020119	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 20. tep.izol.40mm	m	-35,000	138,97	-4 863,95	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 20. tep.izol.40mm					
45	K	720020120	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 25. tep.izol.30mm	m	-47,000	144,00	-6 768,00	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 25. tep.izol.30mm					
46	K	720020121	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 32. tep.izol.40mm	m	-17,000	150,42	-2 557,14	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 32. tep.izol.40mm					
47	K	720020122	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro CV Ø 40. tep.izol.50mm	m	-40,000	190,88	-7 635,20	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro CV Ø 40. tep.izol.50mm					
48	K	720020123	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 50. tep.izol.30mm	m	-63,000	210,00	-13 230,00	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV,CV Ø 50. tep.izol.30mm					
49	K	720020124	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV Ø 63. tep.izol.40mm	m	-40,000	240,00	-9 600,00	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV Ø 63. tep.izol.40mm					
50	K	720020125	Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV Ø 75. tep.izol.55mm	m	-40,000	286,00	-11 440,00	
	PP		Izolace tepelná z minerální vaty s al. polepem - pro teplou vodu - hlavní rozvody a stoupačky - vč. montáže a upevnění pro TV Ø 75. tep.izol.55mm					
	D	720.02.04	Ostatní - vodovod				-195 200,00	
69	K	720020403	Demontáž stávajícího vodovodního potrubí do DN80- vč.tvarovek	m	-500,000	300,00	-150 000,00	
	PP		Demontáž stávajícího vodovodního potrubí do DN80- vč.tvarovek					
70	K	720020404	Demontáž stávajících vodovodních armatur do DN80	ks	-68,000	400,00	-27 200,00	
	PP		Demontáž stávajících vodovodních armatur do DN80					
71	K	720020405	Napojení na stávající potrubí do DN80 - vč.přechodek	ks	-40,000	450,00	-18 000,00	
	PP		Napojení na stávající potrubí do DN80 - vč.přechodek					
	VV		"3PP" 24		24,000			
	VV		"2PP-2NP" 16		16,000			
	VV		Součet		40,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

F00 - Zařízení pro vytápění staveb

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

FORMSTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

VPÚ DECO Praha, a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 5. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27426815

CZ27426815

60193280

CZ60193280

Cena bez DPH

19 207,84

DPH základní
snížená

Základ daně

-29 034,16

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

-6 097,17

0,00

Cena s DPH

v CZK

13 110,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského
Objekt: F00 - Zařízení pro vytápění staveb

Místo: Datum: 27. 5. 2020
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: FORMSTAV s.r.o. Zpracovatel: VPU DECO Praha, a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		19 207,84
PSV - PSV		19 207,84
713 - Izolace tepelné		-4 581,56
730 - Demontáže ústředního vytápění		
732 - Strojovny		
733 - Potrubí		23 789,40
734 - Armatury		
735 - Otopná tělesa		
783 - Nátěry		
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kofenského
 Objekt: F00 - Zařízení pro vytápění staveb

Místo: Datum: 27. 5. 2020
 Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: FORMSTAV s.r.o. Zpracovatel: VPU DECO Praha, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							19 207,84	
D	PSV	PSV					19 207,84	
D	713		Izolace tepelné				-4 581,56	
1	M	7134R0001	Tepelná izolace pro ocelové potrubí DN 32, lambda min. 0,04W/mK, tloušťka dle zákona 193/2007 Sb. Tl. 40mm.	m	-26,000	140,42	-3 650,92	R položka
	PP		Tepelná izolace pro ocelové potrubí DN 32, lambda min. 0,04W/mK, tloušťka dle zákona 193/2007 Sb. Tl. 40mm.					
5	M	7134R0005	Tepelná izolace pro ocelové potrubí DN 65, lambda min. 0,04W/mK, tloušťka dle zákona 193/2007 Sb. Tl. 60mm.	m	-4,000	232,66	-930,64	R položka
	PP		Tepelná izolace pro ocelové potrubí DN 65, lambda min. 0,04W/mK, tloušťka dle zákona 193/2007 Sb. Tl. 60mm.					
D	733		Potrubí				23 789,40	
28	M	733R00001	Ocelové potrubí DN 32, PN 10, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů, náτέρů a uložení	m	-59,000	152,40	-8 991,60	R položka
	PP		Ocelové potrubí DN 32, PN 10, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů, náτέρů a uložení					
33	K	733R00006	Montáž potrubí DN 65	ks	-4,000	350,00	-1 400,00	R položka
	PP		Montáž potrubí DN 65					
35	K	733R00008	montáž přechodu ocel měd	ks	8,000	1 090,00	8 720,00	R položka
	PP		montáž přechodu ocel měd					
36	M	733R00009	Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 17x2,0, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení	m	-18,000	201,00	-3 618,00	R položka
	PP		Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 17x2,0, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení					
37	K	733R00010	Montáž plastového potrubí DN 17x2,0	m	-18,000	350,00	-6 300,00	R položka
	PP		Montáž plastového potrubí DN 17x2,0					
38	M	733R00011	cu měděné potrubí 22x1	m	36,000	695,00	25 020,00	R položka
	PP		cu měděné potrubí 22x1					
40	M	733R00013	montáž cu měděního potrubí dn 18x1	m	16,000	620,00	9 920,00	R položka
	PP		montáž cu měděního potrubí dn 18x1					
42	M	733R00015	montáž cu potrubí dn 15x1	m	25,000	580,00	14 500,00	R položka
	PP		montáž cu potrubí dn 15x1					
35	K	733R00008	Montáž přechodu ocel / plast DN 20	ks	-2,000	350,00	-700,00	R položka
	PP		Montáž přechodu ocel / plast DN 20					
38	M	733R00011	Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 20x2,0, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení	m	-36,000	216,00	-7 776,00	R položka
	PP		Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 20x2,0, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení					
40	M	733R00013	Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 25x2,3, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení	m	-16,000	255,00	-4 080,00	R položka
	PP		Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 25x2,3, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení					
42	M	733R00015	Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 32x2,9, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení	m	-5,000	301,00	-1 505,00	R položka
	PP		Plastové potrubí pro vytápění, PN 6, průměr 32x2,9, včetně tvarovek, ohybů, kompenzátorů a uložení					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského

Objekt:

K00 - Slaboproudé systémy

KSO:

Místo: Pod Zvahovem 463/21

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FORMSTAV s.r.o.

IČ:

27426815

DIČ:

CZ27426815

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

VPÚ DECO Praha, a.s.

IČ:

60193280

DIČ:

CZ60193280

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

41 820,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	41 820,00	21,00%	8 782,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

50 602,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kořenského
Objekt: **K00 - Slaboproudé systémy**

Místo: Pod Žvahovem 463/21
Zadavatel:
Uchazeč: FORMSTAV s.r.o.

Datum: 27. 5. 2020
Projektant:
Zpracovatel: VPÚ DECO Praha, a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	41 820,00
K00 - SLABOPROUD	3 300,00
K01 - MaR - pro kotelnu	38 520,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce 3.NP ZŠ a MŠ Kofenského
Objekt: K00 - Slaboproudé systémy

Místo: Pod Žvahovem 463/21 Datum: 27. 5. 2020
Zadavatel: Projektant: VPÚ DECO Praha,
Uchazeč: FORMSTAV s.r.o. Zpracovatel: a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							41 820,00	
------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------	--

D	K00	SLABOPROUD					3 300,00	
12	K	K00.012	IT rozvody - kabel 2x F/UTP 4p CAT5e	m	300,000	10,20	3 060,00	R položka
	PP		IT rozvody - kabel 2x F/UTP 4p CAT5e					
22	K	K00.022	CSA 12 - výkonný zvonek 12V nebo podobný dle stávajícího systému (nebyly dodány podklady)	ks	-5,000	960,00	-4 800,00	R položka
	PP		CSA 12 - výkonný zvonek 12V nebo podobný dle stávajícího systému (nebyly dodány podklady)					
24	K	K00.024	Kabel CYKY-J 3x1,5 pro zvonky	m	200,000	10,20	2 040,00	R položka
	PP		Kabel CYKY-J 3x1,5 pro zvonky					
33	K	K00.033	Montáž výše uvedených zařízení, předpokládá se, že uložení bude většinou pod omítku	hod	10,000	300,00	3 000,00	R položka
	PP		Montáž výše uvedených zařízení, předpokládá se, že uložení bude většinou pod omítku					
D	K01	MaR - pro kotelnu					38 520,00	
46	K	K01.010	Kabel CYKY-J 3x1,5 pro čerpadlo	m	100,000	10,20	1 020,00	R položka
	PP		Kabel CYKY-J 3x1,5 pro čerpadlo					
48	K	K01.012	Úložný materiál - žlab 30x50 vč. uložení	bm	50,000	290,00	14 500,00	R položka
	PP		Úložný materiál - žlab 30x50 vč. uložení					
49	K	K01.013	Montáž výše uvedených zařízení vč. dopravy	hod	10,000	300,00	3 000,00	R položka
	PP		Montáž výše uvedených zařízení vč. dopravy					
50	K	K01.014	Veškerý další materiál pro dokončení a sprovoznění díla, dále úložný materiál v podhledech	kpl	2,000	10 000,00	20 000,00	R položka
	PP		Veškerý další materiál pro dokončení a sprovoznění díla, dále úložný materiál v podhledech					

