

SMLOUVA O ODBĚRU KÁVY

Tato Smlouva o výpůjčce uzavřená podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen tato „Smlouva“), uzavřená mezi dále uvedenými smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.

sídlo: Praha 5, Smíchov, Moulíkova 3286/1b
IČ: 452 45 738
DIČ: CZ 452 45 738
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, sp. zn. C 184633
Číslo účtu a banka: 17808583/0300, Československá obchodní banka, a.s.
jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)

a

2. Operátor ICT, a.s.

Sídlo: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
IČ: 02795281
DIČ: CZ02795281

Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, sp. zn. B 19676
číslo zákazníka: 7013681.....

jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“, společně s půjčitelem dále jen „smluvní strany“ a každý samostatně dále jen „smluvní strana“)

II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele přenechat vypůjčiteli k bezplatnému dočasnému užívání následující zařízení na přípravu kávy a dalších nápojů:

Č. položky	Název zařízení	Výrobní číslo	Cena bez DPH	Umístění zařízení / patro, adresa
64101219	BARISTA ONE FRESH	2009232227	159 000 Kč	7013681, 01 ET, Dělnická 12, Praha 7
64101680	COFFEE CLUB	38924	109 000 Kč	-/-
55103024	My fridge black	Bez v.č.	6 679 Kč	-/-

Detailnější specifikace zařízení bude uvedena v předávacím protokolu, který dle dohody smluvních stran tvoří součást této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“ nebo „zařízení“). Předmětem této smlouvy je dále dohoda smluvních stran o podmínkách užívání předmětu výpůjčky ze strany vypůjčitele a o podmínkách zapojení subdodavatele do dodávek kávy k jejímu zpracování na předmětu výpůjčky. Smluvní strany sjednávají, že důvodem zapojení subdodavatele do procesu dodávek zboží je umožnit osobám se znevýhodněním zapojení do pracovního procesu s přihlédnutím k jejich možnostem výkonu práce.

2. Předmět výpůjčky je ve vlastnictví půjčitele a zůstává v jeho vlastnictví po celou dobu trvání této smlouvy.

III. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2020. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že výměna kteréhokoliv ze zařízení po jeho první instalaci neznamená a nezpůsobuje nový běh trvání platnosti této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvní stran

1. Závazky půjčitele

Půjčitel se zavazuje:

- a) Předat předmět výpůjčky vypůjčiteli a provést jeho instalaci na místě určeném vypůjčitelem v termínu stanoveném dohodou smluvních stran.
- b) S předmětem výpůjčky dodat návod k obsluze v českém jazyce a zaškolit obsluhu ohledně obsluhy předmětu výpůjčky, jeho mechanického čištění a doplňování produktu.
- c) Opravit nebo odstranit závady ohlášené vypůjčitelem a vzniklé na předmětu výpůjčky bez zavinění vypůjčitele bránící jeho řádnému užívání nebo jimiž je výkon práva vypůjčitele ohrožen, a to do 3 pracovních dnů po jejich ohlášení. V průběhu doby uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy provádí tyto opravy půjčitel bezplatně.
- d) Půjčitel je oprávněn v běžné pracovní době od 9:00 do 16:00 požadovat přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda jej vypůjčitel užívá řádným způsobem v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.

2. Závazky vypůjčitele

Vypůjčitel se zavazuje

- a) Poskytnout půjčiteli veškerou součinnost nezbytnou k předání a instalaci předmětu výpůjčky dle čl. II odst. 1 této Smlouvy.
- b) Užívat předmět výpůjčky pro účely stanovené touto smlouvou v souladu s technickými podmínkami obsluhy, návodem k obsluze a pokyny půjčitele a pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda jinak než obvyklým opotřebením. Vypůjčitel je odpovědný za škody a závady vzniklé na předmětu výpůjčky jeho zaviněním nebo způsobené nesprávnou manipulací a provozem předmětu výpůjčky. Vypůjčitel odpovídá i za škody způsobené osobami, kterým umožnil k předmětu výpůjčky přístup.
- c) Oznamit půjčiteli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést půjčitel podle tohoto článku IV a nepřipustit provádění oprav jinou osobou než servisním střediskem půjčitele. Při porušení této povinnosti odpovídá vypůjčitel za škodu tím způsobenou.
- d) Neposkytovat předmět výpůjčky k užívání třetí osobou, ledaže se jedná o zaměstnance vypůjčitele nebo osoby které se v prostoru, kde je předmět výpůjčky umístěn, pravidelně pohybují.
- e) V případě zničení, poškození nebo odcizení předmětu výpůjčky uhradit půjčiteli vzniklou škodu ve skutečné výši škody s přihlédnutím ke stáří a stupni opotřebením předmětu výpůjčky.
- f) Hradit půjčiteli faktury za dodávané zboží ve lhůtě splatnosti. Hradit subdodavateli faktury za dodávané zboží ve lhůtě splatnosti.
- g) Zajistit stavební připravenost pro připojení předmětu výpůjčky.
- h) Uhradit cenu filtrů (dle platného ceníku půjčitele). V případě kávovarů bez pevného přívodu vody, tato povinnost nevzniká.

- i) Vypůjčitel je povinen na předmětu výpůjčky zajišťovat pravidelné revize dle platných právních předpisů a technických norem (ČSN), zejména pak dle ČSN 331600 ed. 2, případně dle technické normy, která tuto technickou normu v budoucnu nahradí.
- j) Zpracovávat na předmětu výpůjčky pouze kávu dodanou půjčitelem nebo subdodavatelem sjednaným v této smlouvě. V případě porušení tohoto závazku zavazuje se uhradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun) za každý jednotlivý případ porušení.
- k) Vypůjčitel se zavazuje a je povinen odebírat od půjčitele, na základě dílčích kupních smluv, kávu, čaj a doplňkový sortiment (dále jen „zboží“) ode dne předání a instalace posledního zařízení z předmětu výpůjčky u vypůjčitele (dále jen „Den účinnosti“) v objemu nejméně 12.000,- Kč / kalendářní měsíc (dále jen „minimální odběr zboží“).
- Závazek minimálního odběru zboží zahrnuje všechny fakturované částky za zboží vystavené a zaplacené v období daného kalendářního měsíce. Do závazku minimálního odběru zboží se počítá i odběr uskutečněný na základě smlouvy o dodávkách zboží mezi smluvními stranami a subdodavatelem s případnou cenovou úpravou, jak je ujednána v čl. VI odst. 6 této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že subdodavatel bude faktury za zboží dodávané vypůjčiteli zasílat na vědomí půjčiteli pro účely výpočtu minimálního odběru zboží postupem podle čl. VI odst. 6 této smlouvy. Bude-li v některém kalendářním měsíci tato smlouva platná a účinná pouze po jeho část, sníží se přiměřeně minimální odběr zboží v daném kalendářním měsíci.
 - V případě, že vypůjčitel nesplní závazek minimálního odběru zboží, je půjčitel oprávněn jednostranně učinit některé z následujících opatření:
 - provést výměnu zařízení za typ s kapacitou odpovídající dosaženému odběru;
 - snížit počet zařízení;
 - upravit ujednanou cenu dodávaného zboží (ve smyslu čl. VI. této smlouvy) přímo vypůjčiteli nebo subdodavatel pro účely dodávek zboží subdodavatelem vypůjčiteli.
 - V případě, že vypůjčitel sdělí či svým jednáním vyjádří nesouhlas s opatřením ve smyslu předchozího bodu, je půjčitel oprávněn vypovědět tuto smlouvu v patnáctidenní výpovědní lhůtě a požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč bez DPH za nesplnění závazku minimálního odběru zboží.
- l) Hradit na vlastní náklady vodu a elektřinu používanou při provozu předmětu výpůjčky.

V. Podmínky poskytování bezplatných oprav

1. Půjčitel poskytuje bezplatné opravy předmětu výpůjčky po dobu platnosti této smlouvy. Bezplatný servis se vztahuje na práci, dopravu a náhradní díly. Nevztahuje se na filtry pro úpravu vody.
2. Podmínkou bezplatné opravy je, aby předmět výpůjčky byl používán odborně k účelu, ke kterému je určen podle předepsaných technických podmínek a návodu k obsluze, se kterými byl vypůjčitel seznámen a které mu byly předány při instalaci, podle pokynů půjčitele a za podmínky dodržování platných ČSN a právních předpisů týkajících se provozu předmětného zařízení.
3. Jako vady se proto neuznávají poškození, která vznikla neodbornou manipulací, prací na předmětu výpůjčky neproškoleným pracovníkem, nedostatečnou péčí, nesplněním povinností řádné obsluhy, nerespektováním pokynů půjčitele, nedodržením výše uvedených předpisů a norem, užíváním zařízení k účelu, k nimž není určeno, poškozením způsobeným vypůjčitelem nebo třetí osobou, náhodou nebo vyšší mocí, vadným, nebo neodborným uskladněním.
4. Pravidla uplatnění nároku na bezplatnou opravu jsou následující:
 - a) Vypůjčitel je povinen podat zprávu o vadách neprodleně po tom, kdy je zjistil, příslušnému oddělení půjčitele na tel. 800 300 303, nebo zaslat na e-mail: serviskavovaru@JDEcoffee.com.
 - b) Vypůjčitel je povinen poskytnout servisním pracovníkům potřebnou součinnost a umožnit jim opravu předmětu výpůjčky v termínu s nimi dohodnutém.

5. Nároky na bezplatnou opravu zanikají:

- a) Poškozením předmětu výpůjčky způsobené konáním uvedeným v čl. V odst. 3 této smlouvy.
- b) Opravou nebo úpravou předmětu výpůjčky provedenou jinou osobou než pracovníkem pověřeným půjčitelem.
- c) Používáním předmětu výpůjčky způsobem a k účelům, pro které není určeno.

VI. Dodávky zboží

1. Vypůjčitel se zavazuje a je povinen odebírat od půjčitele nebo od subdodavatele na základě dílčích kupních smluv zboží, to je kávu, čaj a doplňkový sortiment, a to ode Dne účinnosti této Smlouvy v objemu nejméně minimálního odběru zboží, jehož výše je sjednána v čl. IV odst. 2 písm. k) této smlouvy.
2. Informace o zboží, které je vypůjčitel povinen odebírat, mu jsou ze strany půjčitele předány při podpisu smlouvy. Vypůjčitel a subdodavatel berou na vědomí, že půjčitel je oprávněn sortiment zboží měnit a upravovat a o těchto změnách půjčitele a subdodavatele informovat.
3. Podrobnosti o procesu objednání a dodání zboží a o cenících zboží jsou upraveny v aktuálních Obchodních podmínkách JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o., divize JACOBS DOUWE EGBERTS Professional, jak jsou uveřejněny v síti elektronických komunikací na adrese <https://www.jacobsdouweegbertsprofessional.cz/obchodni-podminky> (dále jen „OP“). Smluvní strany a subdodavatel sjednávají, že tyto OP platí obdobně i pro dodávky zboží vypůjčiteli ze strany subdodavatele s tím, že veškeré lhůty dodání se v případě objednání zboží od subdodavatele prodlužují o jeden (1) pracovní den. Pokud vypůjčitel bude zboží objednávat prostřednictvím subdodavatele. Subdodavatel je oprávněn stanovit kratší splatnost faktur za zboží, než jak ji stanoví OP, minimálně však 14 dnů. Vypůjčitel prohlašuje, že se s obsahem OP před podpisem této smlouvy seznámil a bere na vědomí, že OP mohou být změněny za podmínek v nich sjednaných.
4. Pro účely objednávkového procesu zboží, jak je upraven v OP, vypůjčitel podpisem této smlouvy bere na vědomí a uděluje souhlas k tomu, že hovory na telefonní číslo pro objednání zboží mohou být nahrávány. Souhlas se uděluje jak pro půjčitele tak pro subdodavatele.
5. Objednané zboží bude ze strany půjčitele dodáváno vypůjčiteli za ceny dle aktuálního ceníku zboží vypůjčitele. Půjčitel je oprávněn kdykoliv ceník zboží změnit a o této změně vypůjčitele informovat.
6. V případě objednávek zboží u subdodavatele, bude zboží dodáváno vypůjčiteli subdodavatelem zpravidla dle ceníku vypůjčitele. Subdodavatel není oprávněn dle výslovné dohody půjčitele, vypůjčitele a subdodavatele dodávat zboží za nižší cenu, než za jakou zboží dodává půjčitel. Pokud je zboží dodáváno subdodavatelem vypůjčiteli za cenu vyšší, než za jakou je dodává půjčitel, pro účely splnění závazku minimálního odběru zboží ve smyslu čl. IV odst. 2 písm. k) této smlouvy bude cena dodaného zboží započtena podle ceny, za kterou zboží objednané u subdodavatele dodává půjčitel. Faktury za zboží dodané subdodavatelem bude vystavovat subdodavatel s tím, faktury budou na vědomí zasílány půjčiteli.

VII. Ukončení smlouvy

1. Před uplynutím doby trvání této smlouvy ji mohou smluvní strany a subdodavatel ukončit dohodou.
2. Smluvní strany a subdodavatel sjednali, že subdodavatel může tuto smlouvu vypovědět kdykoliv prostřednictvím písemné výpovědi s tříměsíční výpovědní dobou, která běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude doručena každé ze smluvních stran, to je půjčiteli a vypůjčiteli.

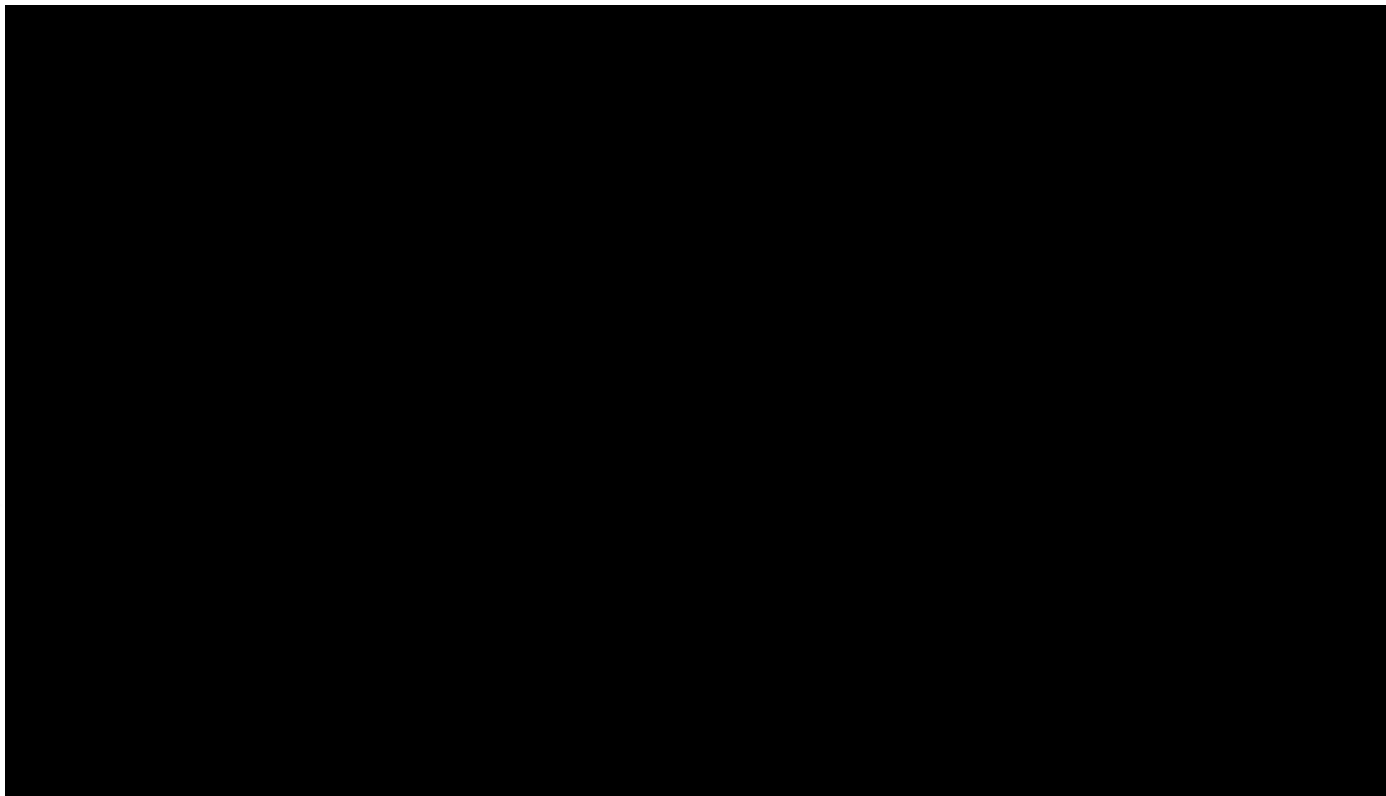
Smluvní strany, to je půjčitel a vypůjčitel, současně sjednaly, že i po výpovědi této smlouvy ze strany subdodavatele tato smlouva zůstává platná a účinná mezi půjčitelem a vypůjčitelem. Smluvní strany a subdodavatel dále sjednali, že pokud subdodavatel poruší kteroukoliv svou povinnost podle této smlouvy a nezjedná nápravu ani ve lhůtě mu poskytnuté pro nápravu, je půjčitel nebo vypůjčitel tuto smlouvu ve vztahu k subdodavateli písemně vypovědět, a to v patnáctidenní výpovědní lhůtě, která započne běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi subdodavateli s informací další smluvní straně. Smlouva v případě této výpovědi zůstane v platnosti a účinnosti ve vztahu k půjčiteli a vypůjčiteli.

3. Půjčitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu vypůjčitel neposkytne součinnost potřebnou k převzetí a instalaci předmětu výpůjčky ujednanou mezi smluvními stranami vždy pro instalaci každého ze zařízení, a pokud nebude dosaženo dohody ve lhůtě stanovené půjčitelem. Smlouva v tomto případě skončí dne, kdy bude písemné odstoupení od této smlouvy doručeno vypůjčiteli.
4. Půjčitel může tuto smlouvu písemně vypovědět též v případě, že vypůjčitel porušuje své povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, zejména z čl. IV odst. 2 této a čl. VI. odst. 1 smlouvy, nebo používá-li předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou, nebo neplní-li jiné závazky vůči půjčiteli či subdodavateli. Smlouva končí posledním dnem měsíce, v němž písemná výpověď byla doručena vypůjčiteli.
5. Vypůjčitel může tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že půjčitel porušuje své povinnosti vyplývající pro něj z čl. IV odst. 1 této smlouvy. Smlouva končí posledním dnem měsíce, v němž písemná výpověď byla doručena půjčiteli.
6. Skončí-li platnost a účinnost této smlouvy z jakéhokoliv důvodu, je vypůjčitel povinen umožnit půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby půjčitel mohl provést jeho odinstalaci a odvoz, a to nejpozději nejbližší následující pracovní den po výzvě půjčitele. Předmět výpůjčky bude ve stavu odpovídajícím jeho sjednanému způsobu užívání s přihlédnutím k jeho obvyklému opotřebení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů české republiky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních. Každá ze smluvních stran a subdodavatel obdrží jedno (1) její vyhotovení.
3. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky k této smlouvě mohou být učiněny pouze v písemné formě v hmotné (nikoliv elektronické) podobě, a to po předchozím vzájemném projednání a následném podpisu všech smluvních stran (včetně subdodavatele), čímž se tyto změny, doplňky nebo dodatky stávají nedílnou součástí této smlouvy. Ujednání obsažené v čl. IV odst. 2 písm. j) tímto není dotčeno. Za změnu smlouvy se dle ujednání jejích stran nepovažuje doplnění do této smlouvy její přílohy obsahující předávací protokol či protokoly k zařízení. Výslovně se vylučuje možnost změny této smlouvy v ústní podobě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední z jejích stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí vypůjčitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy se po předání a instalaci předmětu výpůjčky stane i předávací protokol, který bude k této smlouvě přiložen jako její příloha.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že se před jejím podpisem seznámili s jejím obsahem, jsou jim známa práva a povinnosti pro ně ze smlouvy vyplývající a tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz uvedeného účastníci níže připojují své podpisy:



Příloha č. 1

Ceník

Název položky	Celková cena po slevě bez DPH	Cena za porci Bez DPH	Celková cena po slevě s DPH	Cena za porci s DPH
PIAZZA D'ORO FORZA UTZ 1KG	530,00 Kč	3,71 Kč	609,50 Kč	4,26 Kč
SLOW TEA ROOIBOS DREAMS 25x3G	163,10 Kč	6,52 Kč	187,56 Kč	7,49 Kč
TEA MASTER SELECTION EARL GREY UTZ 25x1,5G	81,55 Kč	3,26 Kč	93,78 Kč	3,74 Kč
PICKWICK TŘEŠEŇ 20x2G	21,91 Kč	1,10 Kč	25,19 Kč	1,26 Kč
PIAZZA D'ORO CUKR 900x4G	181,44 Kč	0,20 Kč	208,65 Kč	0,23 Kč
PIAZZA D'ORO TŘTINOVÝ CUKR 500x4G	173,60 Kč	0,35 Kč	199,64 Kč	0,40 Kč
PIAZZA D'ORO SMETANA DO KÁVY 120x10ML	159,60 Kč	1,33 Kč	183,54 Kč	1,53 Kč
PIAZZA D'ORO MANDLE V ČOKOLÁDĚ 200x3G	308,00 Kč	1,54 Kč	354,20 Kč	1,77 Kč
PIAZZA D'ORO SUŠENKA 200x6,25G	308,00 Kč	1,54 Kč	354,20 Kč	1,77 Kč