

DODATEK č. 7

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, se sídlem v Praze 1, Vodičkova 18, IČ 00063410, zastoupená na základě zmocnění Rady MČ Praha 1 číslo u06_0939, zástupcem starosty Michalem Valentou

a

nájemcem: **Agentura NKL Žofín, s.r.o.**

jednající: JUDr. Jan Nekola – jednatel

sídlo: Tunelářů 325, 150 00 Praha 5

IČ: 615 04 823

dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 29673

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva ze dne 29.7.1994 na pronájem nemovitosti č.p. 226 s pozemky č.par. 952 a 2408, v k.ú. Praha 1 – Nové Město, se na základě usnesení Rady MČ Praha 1 číslo u07_0848 ze dne 24.9.2007 mění následujícím způsobem:

I.

Článek V. smlouvy se doplňuje o odst. (9) a (10), které znějí takto:

(9) Z důvodu stavebních úprav předmětu nájmu poskytuje pronajímatel nájemci slevu z nájemného v celkové výši **959.656,- Kč**, a to za období od **1.7.2007** do **30.9.2007**.

(10) Smluvní strany se dohodly, že pohledávka nájemce za pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. (9) se započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na nájemném v roce 2007.

II.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na jedné straně ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne: 24.10.2007

Městská část Praha 1
Michal Valenta
zástupce starosty
Pronajímatel

Agentura NKL Žofín, s.r.o.
JUDr. Jan Nekola – jednatel
Tunelářů 325, Praha 5
Nájemce