

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě uzavřené mezi Agenturou NKL, s.r.o. a MČ Praha 1 o pronájmu objektu čp. 226 s pozemky č. 952 a 2408, k.ú. Nové Město, Žofín ze dne 29. 7. 1994, ve znění Dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 1. 3. 2001 a Dodatku č. 2 ze dne 10. 9. 2003

Městská část Praha 1, se sídlem Praha 1, Vodičkova 18, PSČ 115 68, IČO 00063410, DIČ: CZ00063410, zastoupená panem Vladimírem Vihanem, starostou

dále uváděna jako pronajímatel na straně jedné

a

AGENTURA NKL, s.r.o. se sídlem Praha 5, Tunelářů 325, PSČ 156 00, IČO 61504823, DIČ: CZ61504823, zastoupená panem Janem Nekolou, jednatelem

dále uváděna jako nájemce na straně druhé

se dohodly v souladu s usnesením Rady Městské části Praha 1 č. u02_0001 ze dne 7. 1. 2002 na tomto **Dodatku č. 3** k nájemní smlouvě uzavřené mezi Agenturou NKL, s.r.o. a MČ Praha 1 o pronájmu objektu čp. 226 s pozemky č. 952 a 2408, k.ú. Nové Město, Žofín ze dne 29. 7. 1994, ve znění Dodatku č.1 ze dne 1. 3. 2001 a Dodatku č. 2 ze dne 10. 9. 2003, (dále jen Smlouva) takto:

1. Článek V., odst. 3, Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
„3. Nájemné se sedmým rokem nájmu jednorázově navýší o částku 262.000,- Kč a osmým rokem o dalších 138.000,- Kč.“
2. Článek V., odst. 3a se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
„3a. Každý rok bude celkové nájemné automaticky valorizováno o jednu polovinu (1/2) statisticky vykázaného procenta inflace za předešlý rok dle Českého statistického úřadu.“
3. Za odst. 3a článku V. Smlouvy se vkládá nový odstavec 3b, který zní:
„3b. Platba nájemného bude spolu s poplatkem dle čl. V, odst. 3 této smlouvy, hrazena na účet pronajímatele ve dvou rovnoměrných platbách, a to vždy ke dni 30. 6. a 30. 12. příslušného kalendářního roku.“
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.

V Praze dne

30. 05. 2005

Pronajímatel:
Městská část Praha 1
Vladimír Vihan
starosta MČ Praha 1

V Praze dne

30. 5. 2005

Nájemce:
Agentura NKL s.r.o.
Jan Nekola
jednatel