

Tauferova SOŠV Kroměříž - oprava anatomické pitevně

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 01**

Úpravy vyvolané realizací

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 23. 6. 2020

1. **Oddíl stavby:**

2. **Zpracovatel změnového listu:** **První otrokovická stavební, a.s.**
tř. Tomáše Bati 1677, 765 02 Otrokovice

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- 3.1 stavební deník: -
 - 3.2 kontrolní den: zápisy *KD*
 - 3.3 *úpravy rozpočtu zpracovatele* projektové dokumentace
-

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci. Tyto práce jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnový list řeší

- úprava stávající elektroinstalace a její doplnění pro ovládání nových pitevních stolů
- úpravu (nahrazení) stávající rozvodů ZTI v podlaze i stěně, kanalizace v havarijním stavu, doplnění nového nerez dřezu, montáž umyvadla a osoušeče rukou

Návrh technického řešení a rozsah změny

5.1. úprava stávající elektroinstalace a její doplnění pro ovládání nových pitevních stolů

V průběhu realizace bylo objednatelům rozhodnuto, že bude původní keramický pitevní stůl nahrazen novým zařízením s elektrickým ovládáním výškového pohybu z toho důvodu je nutno upravit dopojení kanalizace a nahradit a doplnit stávající elektroinstalaci pro ovládání nových stolů, dále po osekání omítek byly nalezeny původní rozvody k bojleru a osoušeči v nevhodném provedení AL vodiči a trasa SLP v omítce bez chráničky.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **24.114,00 Kč** bez DPH (méněpráce 0,- Kč, vícepráce 24.114,00 Kč).

5.2. Rozvody ZTI a zařizovací předměty

Po demontáži stávajícího vybavení bylo zjištěno, že je zkorodovaný (vlhkostí zdiva) rotor ventilátoru elektro osoušeče, při odpojení stávajícího ocelového dřezu zjištěný až havarijní stav - nelze zpětná montáž !!! a je nutno upravit dopojení kanalizace. Posekání omítek byl zjištěn havarijní stav původních skrytých rozvodů ZTI, které je nutno nahradit současnými materiály.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **34.746,00 Kč** bez DPH (méněpráce 0,- Kč, vícepráce 34.746,00 Kč).

5. Finanční náklady změny

Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky dle rozpočtu v SOD, které byly shodné s položkami novými, dále jsou použity položky RTS a v neposlední řadě i individuální kalkulace pro práce a dodávky neobsahující ani ceny dle SOD, ani dle RTS.

Vícepráce 58. 860,-Kč (bez DPH)

Celkem 58 860,- Kč bez DPH, 71.220,60 Kč vč. DPH

VÍCEPRÁCE	58 860,00	71 220,60
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	796 419,00	963 666,99
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	855 279,00	1 034 887,59

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek - změn v předpokládaném rozsahu. Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací nemá přímý vliv na konečný termín 4.2 dle SoD

V Otrokovicích dne 6.8.2020

.....


6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a plynulé dokončení díla zejména a s ohledem na probíhající náročné procesy koordinace stavby a napjaté termíny realizace, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací nemá z technologických důvodů vliv na smluvní termín dokončení a má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla.
- Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, tj. hodnota víceprací změny cca 7,39% nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 15% dle § 222/4.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD.

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL odsouhlasit.

Ve Zlíně dne7.8.2020.....

.....


7. **Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))**

Při zpracování realizačního projektu prací ze zaměření stávajícího stavu s využitím původní projektové dokumentace. Projektant v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést dokonalý podzemní stavebně technický průzkum, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat až při realizaci samotné stavby.

Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení pro dokončení akce je nezbytně nutné, a které nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nebyly tedy ani součástí nabídkové ceny.

Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně zpracoval úpravy Revizi výkazu výměr nutných úprav a opatření.

GP (AD) doporučuje ZL 01 schválit.

V ...Kroměříži dne7.8.2020.....

.....


8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po uzavření smluvního dodatku.

Návrh finančního krytí:

Rozpočet ZK – ORG 42251644

V Kroměříži dne


9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet - 5.1. , 5.2 + rekapitulace

Příloha č. 2 Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Příloha č. 8 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: Ze dne 23. 6. 2020

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
ZL 01	Úpravy vyvolané realizací	71.220,60
Rozpis částky na roky:	2019	
	2020	71.220,60
	2021	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2020		42251644	5171	71.220,60

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

* V případě, že je se ZL současně schvalována nová smlouva nebo dodatek ke smlouvě, je stvrzení provedení kontroly a schválení operace zaznamenáno na „Dokladu o kontrole a zajištění finančního krytí před vznikem závazku veřejných výdajů dle vyhlášky MF“ (č. 416/2004 Sb.), který je přílohou SoD nebo dodatku SoD.