

Číslo dodatku ke smlouvě o dílo objednatele: 2020/3803/ORIM/010/001

**DODATEK Č. 1
SMLOUVY O DÍLO**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Sídlo:

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Telefon:

E-mail

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

(dále jen objednatel)

Statutární město Brno

městská část Brno-sever

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

44992785

CZ44992785

Zhotovitel

Sídlo:

Zapsán v OR:

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Telefon:

E-mail

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

Zamazal ml. & spol., s.r.o.

Kohoutova 1455/34, 613 00 Brno

KS v Brně, C15718

Ing. Radomír Zamazal, jednatel

60712384

CZ60712384

PREAMBULE

Dne 01.06.2020 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. č. 2020/3803/ORIM/010 na plnění veřejné zakázky: „Statické zajištění MŠ nám. SNP 25a, Brno – odstranění havarijního stavu“.

V průběhu plnění se vyskytly změny, které mají vliv na cenu díla.

Smluvní strany se proto dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek k výše uvedenému smlouvě o dílo.

Čl. IV. odst. 4.1 se mění a bude znít:

**IV.
Cena díla**

4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z nabídky zhotovitele.
Celková cena v Kč bez DPH byla změněna a činí:

Původní cena dle smlouvy o dílo:	5.181.240,81 Kč
Práce, které byly doplněny do předmětu díla dle Dodatku č. 1:	3.273,05 Kč
Nová cena dle dodatku č. 1 bez DPH:	5.184.513,86 Kč

- Při tvorbě dodatku byl dodržen postup dle článku IV. smlouvy o dílo č. 2020/3803/ORIM/010.
- Změna závazku v rozsahu změnového listu č. 1 je realizována dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2020/3803/ORIM/010 uzavřené dne 01.06.2020 zůstávají v platnosti beze změny.
- Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2020/3803/ORIM/010/001 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- Podpisem tohoto dodatku smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku v Registru smluv.
- Přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou Oceněný položkový rozpočet (vícepráce).

Doložka:

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou městské části Brno-sever na její 8/57. schůzi dne 19.08.2020.

V Brně dne 21.8.2020

.....
Za objednatele

Ing. Martin Cibula
místostarosta MČ Brno-sever

Příloha: Změnový list č. 1 vč. rozpočtu méněprací a víceprácí

Název akce
**„Statické zajištění MŠ nám. SNP 25a, Brno – odstranění
havarijního stavu“**

Změnový list

číslo: ZL 1 (pořadové číslo)

1. Objekt a oddíl stavby: Statické zajištění MŠ nám. SNP 25a, Brno – odstranění havarijního stavu

2. Zpracovatel: Ing. Radomír Zamazal
Zamazal ml. & spol., s. r. o.

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny zapsáno

- 3.1. Zápisy z KD
- 3.2. položkový rozpočet víceprací
- 3.3. položkový rozpočet méněprací

4. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění, popř. návrh řešení:

4.1. Příčiny změny, odůvodnění:

- Příčky v 1.PP, které měly být zbourány, byly po osekání trhlin prohlédnuty a nakonec se bourala a znovu stavěla jako SD jen část. Proto se nevyměňovaly ani dveře a nepředělávalo se sociální zařízení. - *odečet bourání, stavby SDK, výměna dveří, zařizovacích předmětů, vypínačů*
- Při vrtání mikropilot se zakryla celá fasáda a související plochy, proto se současně výrazně snížily nutné plochy oprav fasády- *odečet oprav fasády, přípočet zakrývání*
- Kolem SV přístavku bylo rozhodnuto o provedení drenáže a drenážní šterbiny (drenážní trubka ve šterku) obalené geotextilií- *přípočet drenáže, šterku, geotextilie*
- Byly kompletně předlážděny chodníky ze zámkových dlažeb před MŠ a na jižní straně MŠ. Chodníky byly nerovné vlivem sedání. - *přípočet rozebrání a zadláždění zámkových dlažeb včetně podkladů a obrubníků*
- Ve vnitřních prostorech byl značně vyšší rozsah popraskaných omítek a nutnosti výmalby. - *přípočet výmalby.*
- Malby byly prováděny pouze bílé – *odpočet barevné malby*
- Počet kotvených trhlin byl menší – *odpočet části helikální výztuže*
- Při odkopání základů u vchodu MŠ se obnažila kanalizační šachtice, byla špatně provedena dobetování se muselo nahradit prefa prstenci.- *přípočet úprava šachtice*
- U východní strany byla výkopem zastižena kanalizace, musela se odkopat a úseky kolidující s pracemi opravit – *přípočet úpravy kanalizace, výkopy a zásypy*
- Úprava patek kolidovala se starými mikropilotami, které se musely zakracovat a kotvit.- *přípočet krácení mikropilot*

5. Podklady k návrhu změny:

- 5.1. Zápisy z KD
- 5.2. položkový rozpočet víceprací
- 5.3. položkový rozpočet méněprací

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

6.1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

Změny budou mít vliv na předmět plnění. Kvůli nim nedojde k prodloužení termínu.

Datum: 2020

jednatel firmy

7. Rekapitulace nákladů

Popis položek	Kč (bez DPH)	Kč (s 21 % DPH)
Celková cena dle SoD	5.181.240,81 Kč	6.269.301,38 Kč
Navýšení v rámci řešené změny tohoto ZL	527.973,97 Kč	638.848,57 Kč
Snížení v rámci řešené změny tohoto ZL	-524.700,92 Kč	-634.888,11 Kč
CELKOVÁ CENA VČETNĚ ZMĚNOVÉHO LISTU č. 1	5.184.513,86 Kč	6.273.261,84 Kč

8. Stanovisko projektanta:

Datum:

projektant

9. Stanovisko TDI:

[REDACTED]

TDI vzhledem výše uvedeným skutečnostem **doporučuje** mandantovi tento ZL **odsouhlasit**.

Datum: 2020

[REDACTED]

9. Stanovisko objednatele díla:

Datum: 2020

[REDACTED]

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDS.

10. Přílohy ZL č. 4:

REKAPITULACE STAVBY - MĚNĚPRÁCE

Kód:
Stavba: Brno, nám. SNP 25 - MŠ

KSO:
Místo: Brno, nám. SNP 25a

CC-CZ:
Datum: 29.05.2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Zamazal ml. & spol., s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
PROXIMA projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 524 700,92

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	524 700,92	110 187,19
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 634 888,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Z

Datum a po

D

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Brno, nám. SNP 25 - MŠ

Místo: Brno, nám. SNP 25a

Datum: 29.05.2020

Zadavatel:

Projektant: PROXIMA projekt s.r.o.

Zhotovitel: Zarezaal ml. & spol., s.r.o.

Žpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		524 700,92	634 888,11
01	Speciální zakládání - výkres S02	0,00	0,00
02	ŽB konstrukce - výkres S03	0,00	0,00
03	ŽB konstrukce - výkres S04 - KAPSY	0,00	0,00
04	Zemní práce - výkres AS01 a 02	0,00	0,00
05	Bourací práce - výkres AS01 - 1.PP	34 471,79	41 710,87
06	HSV - mazanina, oprava omítek	42 799,09	51 786,90
07	Izolace tepelné a hydroizolace	0,00	0,00
08	Dlažby, obklady, sádrok., elektro, zařiz.předměty, výplně otvorů, podlah.	209 611,04	253 629,36
09	Maliářské práce	13 680,92	16 553,91
10	Sanace trhlin	189 811,90	229 672,40
11	Ostatní náklady	34 326,18	41 534,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Vícepráce na statickém zajištění MŠ	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	nám.SNP 25, Brno
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Zamazal ml. & spol., s.r.o.	60712384	CZ60712384
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		31.07.2020	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	75 136,61	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	9 868,67
2		Montáž	332 771,50	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	4 934,34
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	82 076,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	9 868,67
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	9 868,67
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		489 984,11	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	34 540,35
20	HZS		3 449,51	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		D	Celkové náklady		
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22	527 973,97	
		24	15 %	0,00 DPH	0,00
		25	21 %	527 973,97 DPH	110 874,60
		26	Cena s DPH (ř. 23-25)	638 848,57	

E	Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění +-	0,00

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce na atalickém zajištění MŠ

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Zamazal ml. & spol., s.r.o.

Datum: 31.07.2020

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba OPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				390 666,91	
	D		1	Zemní práce				88 330,80	
1	K	221	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dlíců komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	248,700	51,00	12 683,70	21,0
2	K	221	11311	Odstranění dlažby - ostatní	m2	248,700	147,00	36 558,90	21,0
3	K	001	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	48,000	348,00	16 704,00	21,0
4	K	001	133102011	Odstranění podloží- kanalizace	m3	12,800	455,00	5 824,00	21,0
5	K	001	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním	m3	48,000	345,00	16 560,00	21,0
	D		2	Zakládání				38 098,38	
6	K	002	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	28,320	855,00	24 213,60	21,0
7	K	002	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	127,440	22,40	2 854,66	21,0
8	M	MAT	693111440	textilie GEOFILTEX 63 63/25 250 g/m2 do š 8,8 m	m2	146,556	23,20	3 400,10	21,0
9	K	002	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	42,000	134,00	5 628,00	21,0
	D		5	Komunikace				199 166,81	
10	K	221	565131111	Zřízení podkladní vrstvy zámkové dlažby	m2	248,700	245,00	60 931,50	21,0
11	M	MAT	58331351	kamenivo těžené drcené frakce 0-4	t	182,795	378,00	69 096,61	21,0
12	K	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	248,700	278,00	69 138,60	21,0
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				26 271,12	
13	K	011	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	420,000	15,20	6 384,00	21,0
14	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	669,600	29,70	19 887,12	21,0
	D		8	Trubní vedení				17 150,00	
15	K	271	871011001	Oprava potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop v místech patek	kpl	7,000	2 450,00	17 150,00	21,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bouření				23 851,22	
16	K	221	916231112	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	30,000	189,00	5 670,00	21,0
17	M	MAT	692173030	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 6/20 50x5x20 cm	kus	60,000	44,00	2 640,00	21,0
	D		98	Přesun hmot				15 341,22	
18	K	011	998011001	Přesun hmot	%	3,000	5 113,74	15 341,22	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				82 076,00	
	D		783	Dokončovací práce - malby				82 076,00	
19	K		784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	284,000	111,00	31 524,00	21,0
20	K		784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	284,000	178,00	50 552,00	21,0

	D		000	Úprava stávajících konstrukcí				20 691,71	
	D		0	Úprava stávajících konstrukcí				20 691,71	
21	K	001	000000102	Řezání původních mikropilot	ks	18,000	957,90	17 242,20	21,0
22	K	001	894000002	Úprava kanalizační šachtičky	kpl	1,000	3 449,51	3 449,51	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>493 433,62</u>	