

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 291867/2020/SI.
Spisová značka:

Vyřizuje.: Mgr. Dita Slánská
Tel.: 724 248 130
ID DS: z49per3
E-mail: d.slanska@spucr.cz

Vážený pan
Rajtrman Lukáš

251 69 VELKÉ POPOVICE

Datum: 13.8.2020

DODEJKA do vlastních rukou

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 26N19/80 ZE DNE 9.8.2019

Vážený pane,

dne 9.8.2019 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 26N19/80, jejímž předmětem je nájem nemovité věci.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Nájemné ve výši 76 193 Kč, slovy: sedmdesátšesttisícjedenstodevadesát tři korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, t. j. o částku 2 133Kč, slovy:dvatisícejedenstotřicet tři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 2,8 % částku ve výši 78 326 Kč/ročně, slovy: sedmdesátosmtisíctřístadvacetšest korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, t. j. počínaje 01.10.2020.

Výše uvedená smlouva č. 26N19/80 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
Pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Mgr. Dita Slánská

.....
podpis