



S M L O U V A č. O2017036
*o využití sportovního zařízení - plaveckého bazénu
v plavecké hale na Klíši*

Provozovatel **Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace**
Sídlo Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený Ing. Miroslav Harciník, ředitel
Zaměstnanec pronajímatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních:
 , vedoucí bazénů a saun
Bankovní spojení Komerční banka, a. s., pobočka Ústí nad Labem
 č. účtu: 27-5891410267/0100
IČ 712 38 301
DIČ CZ71238301
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 739
Certifikována dle ČSN EN ISO 9001:2009 (registrační číslo CQS 2156/2014)

na straně jedné

a

Objednatel Městský plavecký klub Ústí nad Labem z.s.
Sídlo Klíšská 892/90a, 400 01 Ústí nad Labem
Jednající Roman Eckert, předseda klubu
IČ 266 47 567
DIČ není plátce

na straně druhé

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na základě smluvních cen smlouvu o využití sportovního zařízení - bazénu Plavecké haly Klíše, ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem za účelem provozování

- provozování sportovní plavecké činnosti.

Smlouva je uzavřena v souladu s podmínkami zřizovací listiny vydané Statutárním městem Ústí nad Labem v platném znění, kterou byl předmět využití svěřen provozovateli do správy a na základě které je provozovatel oprávněn jednat za vlastníka.

I. Předmět smlouvy

Provozovatel přenechává objednateli k využití bazén v Plaveckém areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, který je ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, Ústí nad Labem, za účelem provozování tělovýchovné a sportovní činnosti, tj. plavání, v rozsahu určeném v příloze č. 3 této smlouvy.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup do šaten osobám uvedeným ve jmenném seznamu objednatele 15 minut před zahájením sjednané doby využití. Provozovatel bere na vědomí, že ve jmenném seznamu budou uvedeni i členové SBR Triatlon Team a Ústecké akademie plaveckých sportů.
2. Provozovatel se zavazuje během plaveckých závodů umožnit přístup divákům na tribunu a fotografům a novinářům na plochu u bazénu.
3. Objednatel je povinen využívat předmět využití k účelu, ke kterému mu byl podle čl. č. I. bod 1 této smlouvy přenechán k využívání. Objednatel ručí za to, že členové klubů budou ke své činnosti využívat pouze sjednané dráhy. V opačném případě má provozovatel plavce z bazénu vykázat. Objednatel není oprávněn ke vstupu do parní sauny.
4. Objednatel a osoby jím uvedené ve jmenném seznamu jsou povinni dodržovat všechny platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, provozní a návštěvní řád Plaveckého areálu Klíše.
5. Objednatel je povinen přesně dodržovat stanovený časový harmonogram užívání plaveckého bazénu, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 3. Prostory bazénu Plaveckého areálu Klíše musí být opuštěny všemi osobami objednatele 15 minut po skončení sjednané doby využívání.
6. Odpovědnost provozovatele a objednatele za případné škody se řídí platnými právními předpisy.
7. V případě, že v prostorách přenechaných k využívání a v době, kdy je objednatel oprávněn využívat bazén podle této smlouvy, bude Statutární město Ústí nad Labem jakožto vlastník objektu, konat akci, o které provozovatel v době uzavření této smlouvy neměl vědomost, objednatel souhlasí s tím, že po tuto dobu není předmět smlouvy oprávněn využívat. Provozovatel oznámí objednateli tuto skutečnost písemně nejméně 10 dnů před konáním této akce. V případě, že objednatel požádá o náhradní termín za takto zmařenou dobu využívání a dovolí-li to provozní podmínky, provozovatel a objednatel tento náhradní termín sjednají písemně. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn zaměstnanec provozovatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních.
8. Objednatel je povinen zajistit si odborný dohled nad osobami provozujícími tělovýchovnou činnost v bazénu v objektu Plaveckého areálu Klíše.
9. Vznikne-li v důsledku využití bazénu a šaten provozovateli škoda činností objednatele nebo osob, které se v objektu plavecké haly pohybují s vědomím objednatele, je tento povinen do 5 dnů škodu odstranit, pokud se strany nedohodnou na jiném termínu odstranění nebo jinak. V případě nedodržení termínu bude oprava provedena provozovatelem na náklady objednatele, který je povinen uhradit je na základě faktury splatné do 15 dnů ode dne vystavení na účet výše uvedeného provozovatele.

10. Objednatel se zavazuje předložit provozovateli při podpisu této smlouvy aktuální jmenný seznam svých členů a dále členů SBR Triatlon Teamu a Ústecké akademie plaveckých sportů, jimž bude v době užívání bazénu povolen vstup. V průběhu trvání smluvního vztahu písemně oznamovat provozovateli veškeré změny a to vždy do 14ti dnů od provedení změny. Jmenný seznam a oznámení o změnách musí být vždy podepsán statutárním zástupcem objednatele vč. otisku razítka a uvedení data vyhotovení. Členům uvedených ve jmenném seznamu budou vydány čipy opravňující ke vstupu dle harmonogramu užívání bazénu. Čip opravňuje člena klubu ke vstupu bez doprovodu. V případě že je nutný vstup doprovodu, zavazuje se objednatel takový případ uvést ve jmenném seznamu. Dále objednatel ručí za to, že doprovod člena se bude zdržovat v šatně pouze po nutnou dobu. Zbývající dobu se doprovod bude zdržovat ve vestibulu nebo mimo areál. Rozhodně objednatel ručí za to, že doprovod nebude bezplatně využívat jinak placených služeb plavecké haly.
11. Pokud bude objednatel požadovat nové čipy, zavazuje se tak učinit 6 týdnů předem.
12. Při pořádání sportovních akcí se objednatel zavazuje zajistit na vlastní náklady dostatečně početnou pořadatelskou službu, která zajistí řádné dodržování návštěvního řádu plavecké haly Klíše.
13. K bazénu si členové oddílu mohou vzít pouze věci nezbytné (ručník, mýdlo, brýle, náhradní plavky apod.), které mohou mít uloženy v příruční tašce.
14. Trenéři, každý ve svých hodinách, odpovídají za dodržování čistoty a pořádku a ručí za škody na zařízení plavecké haly Klíše způsobené při trénincích, utkáních nebo při závodech. Vzniklou škodu jsou povinni neprodleně hlásit odpovědným zaměstnancům plavecké haly Klíše.
15. Smluvní strany se zavazují, že v případě, že pokud vlastník plavecké haly rozhodne o využití bazénu v úterý a ve čtvrtek ráno pro veřejnost, uzavřou spolu dodatek k této smlouvě upravující harmonogram využití.
16. Objednávka na využití plaveckého bazénu pro sportovní akce musí být podána na ředitelství pronajímatele nejpozději do 10. dne předcházejícího měsíce. Případné (mimořádné) požadavky oddílů vztahující se ke konkrétní akci je nutno neprodleně projednat s pověřeným vedoucím zaměstnancem provozovatele.

II. Finanční vypořádání

1. Za využití předmětu využití dle čl. I. této smlouvy bude objednatel hradit provozovateli částku **ve výši 250,- Kč bez DPH za 1 hodinu využití 1 dráhy**, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH.
2. Celková částka za využití předmětu využití bude hrazena čtvrtletně na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje ji uhradit na účet provozovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktury budou zasílány v elektronické podobě na emailové adresy: .
3. V případě, že bude objednatel po předchozím písemném odsouhlasení provozovatelem využívat bazén nad smluvený rámec, uhradí provozovateli cenu dle platného ceníku na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje uhradit ji na účet výše uvedeného provozovatele.

4. V případě, že se objednatel písemně nejdéle jeden týden dopředu řádně neomluví prostřednictvím elektronické pošty na emailových adresách , a nevyužije smluvené doby využívání bazénu, uhradí provozovateli 100% z částky za využití smluvených drah. V případě řádné omluvy nebude využití objednateli účtováno.
5. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou celkové částky za využití předmětu využití, má provozovatel právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů ode dne doručení výzvy provozovatele k jejímu uhrazení objednateli.

IV. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.**
2. Tato smlouva zaniká uplynutím sjednané doby určité.
3. Před uplynutím sjednané doby určité může být tato smlouva ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
4. V případě, že objednatel poruší své povinnosti sjednané v čl. II. odst. 2. až 4. a 7. nebo se ocitne v prodlení se zaplacením jakékoli platby dle této smlouvy delším než 10 dnů ode dne její splatnosti, má provozovatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 7 dní a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi objednateli.
5. Pro doručování písemností smluvní strany sjednávají, že v případě, že si objednatel poštovní zásilku nevyzvedne nebo odmítne převzít, pokud mu byla zaslána na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě a pokud provozovateli nesdělí prokazatelně písemně změnu své adresy (sídla) uvedené v této smlouvě, poštovní zásilka se považuje za doručenou třetí den po jejím odeslání na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě, event. provozovateli prokazatelně oznámenou.
6. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dávají souhlas ke zpracování osobních dat dle zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, za účelem zajištění komplexních služeb poskytovaných provozovatelem a týkajících se smluvního vztahu. Souhlas je udělen na dobu určitou do 31.12.2017.

V. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti touto smlouvou neupravené, které se ukáží jako podstatné pro plnění smluvního vztahu, budou smluvními stranami projednány a v souladu s článkem IV., odst. 6. zformulovány do dodatku této smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Seznam smluv“ vedeném Městskými službami Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu

smlouvy, číselné označení smlouvy, datum platnosti smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů smluvních stran, uvedených v textu smlouvy, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace na síti Internet (www.msul.cz) a to včetně všech případných příloh a dodatků.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
4. Tato smlouva je určitým a vážným projevem svobodné vůle obou smluvních stran, je vyhotovena v jednom stejnopise pro každou smluvní stranu. Všechny tři mají platnost originálu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem počátku využívání dle této smlouvy, neboť smluvní vztah mezi stranami fakticky vznikl a byl sjednán již dne 1.1.2017 a smluvní strany tímto výslovně vyjadřují svou vůli, aby se jejich smluvní vztah řídil již od 1.1.2017 ve všech ujednáních touto smlouvou. Pro případ vzniku sporu ohledně sjednané účinnosti smlouvy smluvní strany pro odstranění pochybností výslovně prohlašují a potvrzují, že tato smlouva představuje úplné oboustranné písemné potvrzení ústně sjednané smlouvy ze dne 1.1.2017 a všech jejích ujednání ve smyslu § 1757 občanského zákoníku.

V Ústí nad Labem dne

Provozovatel:

Objednatel:

.....
Ing. Miroslav Harciník, ředitel
Městské služby Ústí nad Labem
příspěvková organizace

.....
Roman Eckert, předseda klubu
MĚSTSKÝ PLAVECKÝ KLUB
ÚSTÍ NAD LABEM

Přílohy:

- č. 1 – Stanovy MPK
- č. 2 – Stanovy Ústecké akademie plaveckých sportů
- č. 3 – Harmonogram využití plaveckého bazénu
- č. 4 – Jmenný seznam členů klubů MPK, SBR Triatlon Team, ÚAPS a TJ Chemička

Příloha č. 3

Harmonogram využití plaveckého bazénu

MĚSTSKÝ PLAVECKÝ KLUB ÚSTÍ NAD LABEM

Bazén :

DEN	ČAS	DRÁHY
PONDĚLÍ	6,00 - 7,30	2
	14,30 - 18,30	1
	15,30 - 18,30	1
ÚTERÝ	6,00 - 7,30	4
	15,00 - 16,30	2
	16,30 - 18,30	2 (šířka)
STŘEDA	14,30 - 18,30	1
	15,00 - 18,30	1
ČTVRTEK	6,00 - 7,30	4
	15,00 - 16,30	2
	16,30 - 18,30	2 (šířka)
PÁTEK	6,00 - 7,30	2
	14,30 - 18,30	2

Další dny - využití plaveckého bazénu pro sportovní akce dle jednotlivých dílčích objednávek.