

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 5

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Silvií Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava Ing. Jan Štefl, referent Pobočky Jihlava
Adresa:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Telefon:	727 956 453, 727 956 386
E-mail :	j.cermak@spucr.cz , j.stefl@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPOZ CB, s.r.o. , reprezentant sdružení AGROPOZ CB, s.r.o.; AGROPOZ v.o.s.; GEOPOZEM CB, s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Vrážek
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX
E-mail :	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ID DS:	ccgn9ex
Bankovní spojení:	GE Money Bank
Číslo účtu:	209648967/0600
IČO:	281 48 916
DIČ:	CZ28148916
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, spisová značka 21429
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 24. 8. 2015 smlouvu o dílo č. 791-2015-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Záborná“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

Článek I.

Předmět a účel dodatku

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna počtu měrných jednotek dílčího fakturačního celku 3.4 „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s § 87 až § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb.“ Počet měrných jednotek se upravuje z původních 300 MJ na 6 MJ dle požadavků vlastníků na vytyčení.
- 1.2 Tento dodatek se uzavírá z důvodu provedení skutečného počtu měrných jednotek v žádostech o vytyčení pozemků od vlastníků. V době podpisu smlouvy o dílo nebyl známý přesný počet MJ, a proto byl stanoven kvalifikovaným odhadem. Dle žádostí vlastníků pozemků o vytyčení dochází k ponížení z původních 300 MJ na skutečných 6 MJ (při ceně 500,- Kč/MJ bez DPH se jedná o samostatné méněpráce v celkové hodnotě 147 000,- Kč bez DPH).

Článek II.

Změna Článku VI. – Cena za provedení díla

- 2.1 Znění odstavce 6.1 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

6.1 *Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:*

1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.-3.1.6.) bez DPH	893 140,- Kč
2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.-3.2.3.) bez DPH	565 750,- Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	147 600,- Kč
4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	3 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 609 490,- Kč
DPH 21 %	337 992,90 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 947 482,90 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

2.2 Ustanovení článků 6.2, 6.3 a 6.4 smlouvy o dílo zůstávají nadále v platnosti.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 791-2015-520201 ze dne 24. 8. 2015, její Dodatek č. 1 ze dne 28. 11. 2016, Dodatek č. 2 ze dne 1. 3. 2017, Dodatek č. 3 ze dne 25. 4. 2017 a Dodatek č. 4 ze dne 6. 8. 2018 beze změny.
- 3.2 Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo.
- 3.3 Tento Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 5 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 5 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě 10. 08. 2020

V Českých Budějovicích 10. 08. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
Ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Jaroslav Vrážek
Statutární orgán zhotovitele
AGROPOZ CB, s.r.o. (reprezentant sdružení
AGROPOZ CB, s.r.o.; AGROPOZ v.o.s.;
GEOPOZEM CB, s.r.o.)

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Záborná

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	300	2 400	31.1.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 000	20 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	512	550	281 600	31.8.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	120	650	78 000	
3.1.3	Rozbor současného stavu	ha	632	120	75 840	31.10.2016
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.4.	Upřesnění obvodu KOPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodů KoPÚ, geometrické plány na upřesnění obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyh. č. 357/2013 Sb.	100 bm	200	1 500	300 000	30.11.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	0			
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	615	220	135 300	30.4.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					893 140	30.4.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	615	420	258 300	31.7.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0			31.7.2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0			
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 3)	ha	30	800	24 000	31.7.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	65	200	13 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	615	430	264 450	30.4.2018

3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	2 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					565 750	
3.3	Mapové dílo	ha	615	240	147 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					147 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	500	3 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					3 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	893 140,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	565 750,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	147 600,00
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	3 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 609 490,00
DPH 21% v Kč	337 992,90
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 947 482,90

V Jihlavě 10. 08. 2020

V Českých Budějovicích 10. 08. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.

Ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....
Ing. Jaroslav Vrážek

Statutární orgán zhotovitele
AGROPOZ CB, s.r.o. (reprezentant sdružení
AGROPOZ CB, s.r.o.; AGROPOZ v.o.s.;
GEOPOZEM CB, s.r.o.)

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

3) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem a případnou potřebu nárůstu počtu MJ, která vyplyne až během realizace díla, bude zadavatel řešit formou opčního práva.