



S004P01F10AU

Číslo smlouvy objednatele: SD/2019/0281/150

Číslo smlouvy zhotovitele: S20-034-0184



Město Hodonín

**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na dodávku stavby:

**„REGENERACE SÍDLIŠTĚ JIHOVÝCHOD HODONÍN PRO ROK 2019-
17.ETAPA“**

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Hodonín
Sídlo:	Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
IČO:	00284891
DIČ:	CZ699001303
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	424671/0100
zastoupený:	Libor Střecha, starosta města

(dále též „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo:	Jahodová 60, 620 00 Brno
IČO:	480 35 599
DIČ:	CZ 480 35 599
zapsán v obchodním rejstříku:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 143

zastoupený:

[redacted] - ředitel oblasti Hodonín a
[redacted] výrobně-technický ředitel,
oba na základě plné moci
ČSOB, a.s.
212269343/0300

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) smlouvu o dílo č. SD/2019/0214/150 (dále jen „Smlouva“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listě č. 1 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy a dále se smluvní strany dohodly na úpravě čl. 5, odst. 5.2. termínu dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění).

2.2. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 1 činí:

12 351,- Kč bez DPH

2 594,- Kč DPH 21%

14 945,- Kč vč. DPH 21%

Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 1 činí:

- 132 501,- Kč bez DPH

- 27 826,- Kč DPH 21%

- 160 327,- Kč vč. DPH 21%

Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy, se na základě víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém listě č. 1 upravuje následovně:

14 677 866,18 Kč bez DPH

3 082 352,- Kč DPH 21%

17 760 219,- Kč vč. DPH

POLOŽKA	Kč bez DPH	Kč s DPH
VÍCEPRÁCE	12 351,-	14 945,-
MÉNĚPRÁCE	- 132 501,-	- 160 327,-
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	14 798 016,18	17 905 600,-
CELKOVÉ NÁKLADY DOD. Č. 1	14 677 866,18	17 760 219,-

- 2.3. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění) se upravuje takto:

Původní znění odst. 5.2. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (**ukončení doby plnění**):

Pro stavbu Ulice Očovská, Hodonín	do 20.8.2020
Termín dokončení provedení výsadby:	do 20.8.2020
Termín povýsadbové péče:	ode dne dokončení provedení výsadby po dobu pěti let od provedení výsadby.

Pro stavbu Hodoníní, ZŠ Očovská – schodiště, plocha a rampa před vstupem do ZŠ:	do 20.8.2020
--	--------------

se nahrazuje :

Pro stavbu Ulice Očovská, Hodonín	do 15.9.2020
Termín dokončení provedení výsadby:	do 30.11.2020
Termín povýsadbové péče:	ode dne dokončení provedení výsadby po dobu pěti let od provedení výsadby.

Pro stavbu Hodoníní, ZŠ Očovská – schodiště, plocha a rampa před vstupem do ZŠ	do 15.9..2020
---	---------------

- 2.4. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení po jejich podpisu.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 14. 8. 2020, č. usnesení 2676

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č. 1 vč. oceněného soupisu víceprací

V Hodoníně, dne 14. 8. 2020

V Hodoníně, dne 14. 8. 2020

Objednatel

Razítko:

Podpis:

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

Zhotovitel

Razítko:

Podpis:

.....
ředitel oblasti Hodonín

.....
výrobně-technický ředitel

oba na základě plné moci

Název akce:

REGENERACE SÍDLIŠTĚ JIHOVÝCHOD HODONÍN PRO ROK 2019 – 17. ETAPA

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. 1

„Vícepráce a méněpráce - Očovská Hodonín“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2019/0281/150

Oddíl stavby: REGENERACE SÍDLIŠTĚ JIHOVÝCHOD HODONÍN PRO ROK 2019 – 17. ETAPA

1. Zpracovatel změnového listu:



2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

2.1. kontrolní den: KD č. 7, ze dne 12.5.2020 bod 19.2.
KD č. 8, ze dne 19.5.2020 bod 20.4
KD č. 9, ze dne 26.5.2020 bod 22.5. a 23
KD č. 11, ze dne 9.6.2020 bod 24.5.
KD č. 12, ze dne 16.6.2020 bod 25.6

2.2. jiné související dokumenty: nacenění prací nad rámec SoD

3. Zdůvodnění a příčina změny:

1. Po odbourání stávající vrstvy keramické dlažby a obkladu schodišťových stupňů před vstupem do ZŠ Očovská byly nalezeny nevhodné degradované betonové mazaniny, jež jsou nesoudržné, mokré, potrhane mrazem a pod nimi se nachází nerovnoměrná vrstva různorodé zeminy. Tento podklad je zcela nevhodný pro uložení nové dlažby a vybudování podkladních vrstev a izolací. Na toto zhotovitel objednatele upozornil a navrhl nové technické řešení, které spočívá v zhotovení nového podkladního betonu pod dlažbu a následné provedení hydroizolace. Z tohoto postupu vyplynou technologické lhůty, které posouvají termín dokončení stavby. Dále došlo ke zdržení stavby z vyvolané investice Vodovodů a kanalizace Hodonín a.s. ke kompletní rekonstrukci stoky DN 500 v havarijním stavu na novou stokovou sit včetně napojení přípojek, jež si vyžádala z technologického hlediska dobu výstavby 6ti týdnů na počátku stavebních prací. Tato investice a důvody nepříznivého (deštivého) počasí a také požadavku od vedení ZŠ Očovská na přerušení stavebních prací před ZŠ k opětovnému nástupu žáku po přerušení výuky v souvislosti s pandemií COVID 19. Dle aktualizovaného harmonogramu dojde k posunu k datu 15.9.2020. Dále z hlediska k vhodné vegetační době sázení dřevin se termín provedení osázení 4 ks stromů posunuje k 30.11.2020

- ukončení a předání stavebních prací k 15.9.2020
- osázení 4 ks stromů k 30.11.2020

Navýšení ceny díla o 0,- Kč bez DPH (§ 222 odst. 4 ZZZVZ)

2. Při realizaci a kontrole byl zjištěn rozdíl mezi projektem a výkazem výměr. Stožáry a výložníky byly ve VV uvedeny duplicitně a neshodovaly se s navrženým stavem v PD a z těchto důvodů je nutné skutečné vyúčtování provedeného stavu. Odečet částí materiálu a montážních prací dle a zároveň připočet materiálu a montážních prací dle PD a skutečnosti.

Navýšení ceny díla o 12 351,- Kč bez DPH (§ 222 odst. 4 ZZZVZ)

Snížení ceny díla o 132 501,- Kč bez DPH (§ 222 odst. 4 ZZZVZ)

4. Návrh technického řešení a rozsah změny

1. Stávající beton pod dlažbou je třeba vybourat na nižší podkladní ŽB desku a vyrovnat. Stávající plochy včetně svislých soklů a pod dveřmi je třeba ošetřit bitumenovou hydroizolační membránou a provést dilatace dle kladečského schématu dlažby, aby bylo zajištěno spolupůsobení a dilatování jednotlivých vrstev souběžně. Po zaschnutí bitumenu je třeba ho separovat od následného betonu separační PE fólií. Následná vrstva v proměnné výšce bude dobetonována a vyrovnána v požadovaném spádu. Na ní bude aplikována vrstva polymer cementové hydroizolace. Po vyzrání vrstvy dle TP bude přistoupeno k pokládce nové keramické dlažby a schodišťových stupňů.

Rozsah těchto prací má vliv na harmonogram stavby a žádáme tímto z důvodů dodržení všech technologických předpisů a návaznost na další stavební postupy o prodloužení termínu do 15.9.2020, s tím, že prodloužení termínu je předběžně odsouhlaseno ředitelem ZŠ Očovská a neovlivní provoz ani bezpečnost ZŠ.

Dle Standardu AOPK ČR: Výsadba stromů SPPK A02001:2013 je posunut termín výsadby dřevin na podzim 2020 pro výsadbu mimo vegetační období.

5. Finanční náklady změny

Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS

POLOŽKA	Kč bez DPH	Kč s DPH
VÍCEPRÁCE	12 351,-	14 945,-
MÉNĚPRÁCE	- 132 501,-	- 160 327,-
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	14 798 016,18	17 905 600,-
CELKOVÉ NÁKLADY DOD. Č. 1	14 677 866,18	17 760 219,-

V Hodoníně dne

.....

(jméno, podpis zhotovitele)

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

K bodu 1 – změna termínu dokončení stavby:

Stavba byla zahájena později z důvodu uvedené opravy stávající stoky VaK. Zhotovitel se snažil tuto časovou ztrátu dohnat. Bohužel na termín stavby mělo negativní vliv deštivé počasí, kdy nebylo možné v plné míře realizovat práce na rozbředlé zemní pláni a provádět podkladní vrstvy z důvodu omezené možnosti hutnění těchto vrstev. Dále vedení základní školy požadovalo přerušit práce v době obnovené výuky po předchozím uzavření škol z důvodu pandemie COVID 19. Součet těchto vlivů se projevil na časovém manku a objektivním požadavku zhotovitele na prodloužení termínu. Zde je vhodné vzít v úvahu, že zhotovitel neuplatňuje zdržení stavebních prací v plném rozsahu

Uvedené změny nejsou v rozporu se zadávací dokumentací ani se stanovisky dotčených orgánů. Prodloužení termínu dokončení stavby nemá vliv na financování / rozpočet stavby.

K bodu 2 – méněpráce u stavebního objektu Veřejné osvětlení

V průběhu realizace stavby byl zjištěn nesoulad mezi projektovou dokumentací a soupisem prací SO Veřejné osvětlení. Na základě tohoto zjištění byl zhotovitelem zpracován a projektantem zkontrolován

rozpočet více / méně prací. Po vzájemném zápočtu vycházejí méněpráce v ceně 120 150,- Kč bez DPH.

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 1 schválit.

V Hodoníně, dne 13.07.2020



(jméno, podpis)

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

K bodu 1 – změna termínu dokončení stavby:

Změna termínu dokončení stavby vychází z objektivních důvodů. Projektová dokumentace na tuto změnu nemá vliv.

K bodu 2 – méněpráce u stavebního objektu Veřejné osvětlení

Projektant stavebního objektu Veřejného osvětlení bohužel udělal chybu ve výkazu výměr. Toto bylo nyní zkontrolováno a potvrzeno. Opravený výkaz výměr odpovídá skutečnosti – nyní již provedeným pracím na stavbě.

GP (AD) doporučuje ZL.1 schválit.

V Hodoníně, dne 13.07.2020



(jméno, podpis)

8. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora **souhlasí s technickým řešením změny díla.**

Nedochází ke změně závazných technických parametrů.

Celkový obrat změn díla ve znění Změnového listů č.1 nepřesahuje 15% z celkové ceny díla a je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Návrh finančního krytí: rozpočet IaÚ 2020, ORG 502, 587114912

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodoníně dne



(jméno, podpis)

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

VEDOUcí ODBORU:

V Hodoníně dne

.....
Ing. Milan Hudec
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V dne

.....
Libor Střecha
(jméno, podpis)

9. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet
Příloha č. 2 fotodokumentace

Soupis prací

Stavba:	REGENERACE SÍDLIŠTĚ JIHOVÝCHOD HODONÍN PRO ROK 2019 – 17. ETAPA		
Objekt:	Vícepráce a méněpráce - Očovská Hodonín		
Rozpočet:	VCP a MNP		
Objednatel:	Město HODONÍN	IČO: 002 84 891	
	Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín	DIČ: CZ 699001303	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	IČO: 480 35 599	
	odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA	DIČ: CZ48035599	
	Jahodová 60, 620 00 Brno		
Rozpis ceny			Celkem
1	VO - VCp		12 351,00
2	VO - MNP		-132 501,00
Celkem			-120 150,00
Cena celkem bez DPH			-120 150,00 Kč

Soupis prací a výkaz výměr

S:	REGENERACE SÍDLIŠTĚ JIHOVÝCHOD HODONÍN PRO ROK 2019 – 17. ETAPA
O:	VO
R:	VO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		MNP				
18	V1/89-1000	VYLOZNIK V1-1000 ZAROVY ZINEK	KS			
19	V2/89-1000/180	VYLOZNIK V 2-1000 ZAR.ZINEK	KS			
21	OM159	MANZETA PLASTOVA OM 159	KS			
22	JB8 BRNOZZ	STOZAR JB8 BRNOZZ	KS			
23	VOLTANA 3/5096/24 LEDS 700mA WW	osvětlovací těleso LED 1x55W, 700mA, 24LED, 5236lm, 3100K, IP66, IK08, rozměry 518 x 240 x 111 mm	ks			
24	VOLTANA 2/5102/16 LEDS 700mA WW	osvětlovací těleso LED 1x39W, 700mA, 16LED, 4900lm, 3100K, IP66, IK08, rozměry 518 x 240 x 111 mm	ks			
36	748711200	mtz stozaru osvet parkov ocelovych	kus			
37	748135200	mtz svetlometu zarivkovych 10-kg	kus			
47	748721220	mtz vylozniku 1ramen sloupov 35-kg	kus			
50	748722110	mtz vylozniku 2ramen nasten-70 kg	kus			
		VCP				
17	STP6-BZZ	STOZAR STP6-B ZZ	KS			
20	UDOBJ1-3000	VYLOZNIK UDOBJ 1-3000 OBJ.ZAR.	KS			
42	748719211	mtz stozaru osvet ostat ocelov-12 m	kus			
48	748721110	mtz vylozniku 1ramen nasten-35 kg	kus			

Celkem	-120 150,00
---------------	--------------------

Poznámky