



Název VZMR:

Příprava žádosti o podporu energeticky úsporného projektu ve Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) k realizaci metodou Energy Performance Contracting (EPC)“

Systémové číslo na profilu:

P20V00177919

Číslo smlouvy příkazníka:

Číslo smlouvy příkazce: Tsm/2020/394/Lt

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Příkazce: **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
státní příspěvková organizace
se sídlem: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
jednající: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816
Bankovní spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 71138621/0710
SWIFT: CNBACZPP
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

(dále též „příkazce“)

Příkazník: **SEVEn Energy s.r.o.**
se sídlem: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
za kterou jedná: Ing. Tomáš Voříšek, jednatel společnosti
IČ: 27876829
DIČ: CZ27876829
Bankovní spojení: xxxx

(dále jen „příkazník“)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Osoby oprávněné k podpisu smlouvy uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto příkazní smlouvu.

2. Příkazník prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k realizaci této smlouvy. Příkazník dále prohlašuje, že má rozsáhlé odborné zkušenosti potřebné k realizaci této smlouvy a že disponuje všemi potřebnými personálními, technickými i ekonomickými zdroji pro činnost dle této smlouvy.
3. Příkazce hodlá snížit energetickou náročnost budov svého zdravotnického zařízení - v areálu nacházejícího se na adrese Pekařská 53, Brno a současně budovy detašovaného pracoviště Kliniky pracovního lékařství nacházejícího se v ul. Výstavní 17, Brno, a to v míře umožňující získání investiční podpory v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020“ (dále jen „OPŽP“) a jeho 152. výzvy. Pro realizaci tohoto záměru hodlá využít metody Energy Performance Contracting (energetické služby se zárukou úspor, dále jen „EPC“), výběrem dodavatele energetických služeb se zaručenými úsporami energie (dále jen „ESCO dodavatel“), jenž vzejde z veřejné soutěže.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*Příprava žádosti o podporu energeticky úsporného projektu ve Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) k realizaci metodou Energy Performance Contracting (EPC)*“ zadávanou příkazcem jako zadavatelem.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb spočívajících ve zpracování a předložení žádosti o podporu z programu OPŽP a jeho relevantní výzvy č. 152 (podporující projekty spadající do tzv. specifického cíle 5.3 dle aktuálních Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (dále jen „PrŽaP“).)
2. Předmět smlouvy bude tvořen následujícími dílčími úkony:

2.1 Příprava dat a podkladů, podání žádosti o podporu

- Rozpracování energeticky úsporných opatření, které specifikuje příloha č. 1 smlouvy, do podoby komplexního energeticky úsporného projektu, jenž bude možné podpořit z programu OPŽP a jenž bude možné současně realizovat metodou EPC.
- Kvantifikace možné výše nevratné podpory z relevantní výzvy programu OPŽP a optimalizace rozhodných parametrů energeticky úsporného projektu pro možné získání maximální výše podpory.

2.2 Příprava a podání žádosti o podporu

Zpracování žádosti o podporu a její elektronické podání se všemi náležitostmi v jednotném webovém monitorovacím systému IS KP14+ jako součást MS2014+ sloužícím pro administraci dotací z evropských fondů; součástí žádosti bude i příprava níže uvedených příloh:

- Energetický posudek, zpracovaný v souladu se závazným vzorem zveřejněným Státním fondem životního prostředí ČR (dále jen „SFŽP“) pro účely této výzvy,
- Projektová studie ve formátu předepsaném pravidly OPŽP, včetně položkového nebo rámcového rozpočtu,
- Zápis z konzultace opatření s příslušným orgánem památkové péče vyjadřující předběžné souhlasné stanovisko k předložené projektové studii,
- Odborný posudek, zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ odborně způsobilou osobou, posuzující výskyt živočichů na zateplovaném (rekonstruovaném) objektu,
- Energetický štítek obálky budov (EŠOB) dle normy ČSN 730540-2 (2011), případně jako součást Energetického posudku, u objektů, v kterých bude provedena změna tepelně-technických vlastností obvodových konstrukcí,
- Kumulativní rozpočet projektu – rozpočet zpracovaný dle závazného vzoru uveřejněného v rámci výzvy k předkládání žádostí o podporu včetně výdajů na projektovou přípravu a technický dozor,
- Dokument „Indikátory (parametry) pro hodnocení a monitorování projektu“ dle zveřejněného vzoru (formát xlsx),
- Zpracování CBA (Finanční a ekonomická analýza) přímo v prostředí MS 2014+ jako součást žádosti o podporu.

Žádost bude současně obsahovat požadavek na posílení vlastních zdrojů o 45 % za pomoci programu Nová zelená úsporám v souladu s příslušnou metodikou MŽP a bude předjímat realizaci projektu metodou EPC.

Dále kompletace ostatních požadovaných příloh obdržených od příkazce, to je:

- Plná moc pro pracovníka pověřeného jednáním se SFŽP,
- Plná moc pro administrátora žádosti o podporu,
- Aktuální prohlášení o plátcovství DPH,
- Prohlášení žadatele o nemovitostech dotčených realizací projektu a o právním vztahu k nim,
- Čestné prohlášení o skutečných majitelích právnické osoby a její vlastnické struktuře, resp. zřizovací listinu se jmenováním ředitele státní příspěvkové organizace
- Souhlasné stanovisko zřizovatele s realizací projektu,
- Čestné prohlášení o schopnosti prokázat zajištění vlastních zdrojů žadatele včetně komentáře,
- Prohlášení o typu subjektu (veřejný/soukromý),
- Ekonomické podklady (rozvaha, výkaz ZaZ atd.),
- a případné další, budou-li požadovány.

2.3 Technická podpora po podání žádosti zahrnující:

- Doplnění či oprava podané žádosti při formálním a věcném hodnocení

- Komunikace a další součinnost při jednání s pověřeným zástupcem SFŽP (projektovým manažerem) pro možné schválení projektu (oznámeno způsobem, jak je definuje část C.2.4 pravidel PrŽaP)
- Konzultační podpora příkazci k souvisejícím činnostem

2.4 Technická podpora pro možné vydání Rozhodnutí o poskytnutí podpory zahrnující:

- Úprava parametrů projektu uvedených v žádosti dle výsledku zadávacího řízení na zhotovitele díla metodou EPC (úpravy budou zahrnovat aktualizaci energetického posudku, indikátorů, kumulativního rozpočtu apod.)
- Asistence pro možné vydání právního aktu o poskytnutí podpory, tzv. Rozhodnutí o poskytnutí dotace, tzv. RoPD.

2.5 Technická podpora po realizaci projektu zahrnující:

- Příprava žádosti o platbu (ŽOP)
- Odborné poradenství při faktickém převodu přiznaných dotačních prostředků realizátorovi projektu (ESCO dodavateli) a případné vypořádání zbývajících částky nekryté dotací z vlastních zdrojů

2.6 Technická podpora pro možné vydání Závěrečného vyhodnocení akce

- Vypracování Závěrečného vyhodnocení akce, tzv. ZVA (přibližně za 12 měsíců od zdárně vypořádané ŽOP, tj. úhradě díla za pomoci dotace)

Článek IV. Podklady pro plnění příkazní smlouvy

1. Podklady pro realizaci smlouvy jsou:

- a) výzva k podání nabídek ze dne 14.7.2020,
- b) nabídka příkazníka.

2. Příkazník prohlašuje, že kopie dokumentů uvedených pod písm. a) a b) má ke dni podpisu smlouvy k dispozici. Příkazník se zavazuje provést příkaz v souladu s touto smlouvou a podklady uvedenými v odst. 1 písm. a), b) tohoto článku.

Článek V. Doba a místo plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, která počíná uzavřením této smlouvy, resp. nabytím účinnosti této smlouvy a končí úplným splněním povinností příkazníka dle této smlouvy (dle čl. III. bod 2.2.-2.6), resp. vypořádáním všech vzájemných práv a povinností smluvních stran. Za okamžik úplného splnění povinností příkazníka dle této smlouvy bude považován okamžik vypracování a předání Závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) příkazci a jeho akceptace poskytovatelem dotace.

2. Činnost příkazníka bude zahájena bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemného pokynu příkazce.
3. Smluvní strany sjednávají, že příkazce není povinen příkaz vydat. V takovém případě nevzniká příkazníkovi nárok na odměnu sjednanou v této smlouvě.
4. Příkazník se zavazuje:
 - a) Zpracovat a předložit žádost o podporu způsobem dle čl. III. odst. 2.1 a 2.2 této smlouvy, a to ve lhůtě do 150 kalendářních dnů od doručení písemného pokynu příkazce příkazníkovi,
 - b) Provést ostatní navazující činnosti specifikované v čl. III. odst. 2.3 této smlouvy, a to ve lhůtě dle požadavků SFŽP
 - c) Provést ostatní navazující činnosti specifikované v čl. III. odst. 2.4 této smlouvy, a to ve lhůtě uvedené v oboustranně odsouhlaseném písemném pokynu příkazce příkazníkovi,
 - d) Provést ostatní navazující činnosti specifikované v čl. III. odst. 2.5 této smlouvy, a to ve lhůtě uvedené v oboustranně odsouhlaseném písemném pokynu příkazce příkazníkovi,
 - e) Provést ostatní navazující činnosti specifikované v čl. III. odst. 2.6 této smlouvy, a to ve lhůtě uvedené v oboustranně odsouhlaseném písemném pokynu příkazce příkazníkovi.
5. S ohledem na povahu plnění se smluvní strany dohodly, že se uplatní § 1980 občanského zákoníku a smluvní strany nemají zájem na opožděném plnění této smlouvy v rozporu s harmonogramem uvedeným v předchozím bodě č. 4 tohoto článku, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemně jinak.
6. Místem plnění je sídlo příkazce a příkazníka, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek VI. Odměna Příkazníka

1. Odměna za realizaci předmětu plnění této smlouvy se v souladu s nabídkou příkazníka podanou v rámci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 27. 7. 2020, sjednává dohodou ve výši 1.786.000,- Kč bez DPH, 2.161.060,- Kč s DPH.
2. Odměna za realizaci předmětu plnění této smlouvy je členěna na jednotlivé úkony následovně:

Úkony	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Úkony uvedené v čl. III. odst. 2.1 a 2.2 této smlouvy	1.196.620,- Kč	1.447.910,20 Kč
Úkony uvedené v čl. III. odst. 2.3 této smlouvy	89.300,- Kč	108.053,- Kč
Úkony uvedené v čl. III. odst. 2.4 této smlouvy	142.880,- Kč	172.884,80 Kč
Úkony uvedené v čl. III. odst. 2.5 této smlouvy	178.600,- Kč	216.106,- Kč
Úkony uvedené v čl. III. odst. 2.6 této smlouvy	178.600,- Kč	216.106,- Kč

Výše odměny je částka pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady příkazníka související s provedením předmětu smlouvy (např. poplatky za uveřejnění formulářů ve

Věstníku veřejných zakázek, cestovné, poštovné, telefonní poplatky apod.) a může být měněna jen v případě změny sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena je platná po celou dobu platnosti této smlouvy, od podpisu smlouvy.

Článek VII. Platební podmínky

1. Příkazník je oprávněn fakturovat odměnu za realizaci předmětu plnění této smlouvy po řádné a bezvadném splnění svých povinností stanovených v čl. III. této smlouvy, a to následujícím způsobem:
 - 1.1 Po provedení úkonů dle čl. III. odst. 2.1 a 2.2 této smlouvy, tj. po podání žádosti o podporu, vystaví příkazník fakturu (daňový doklad) na částku 1.196.620,- Kč + DPH.
 - 1.2 Po provedení úkonů dle čl. III. odst. 2.3 této smlouvy, tj. po vydání oznámení o schválení projektu poskytovatelem dotace vystaví příkazník fakturu (daňový doklad) na částku 89.300,- Kč + DPH.
 - 1.3 Po provedení úkonů dle čl. III. odst. 2.4 této smlouvy, tj. po vydání RoPD, vystaví příkazník fakturu (daňový doklad) na částku 142.880,- Kč + DPH.
 - 1.4 Po provedení úkonů dle čl. III. odst. 2.5 této smlouvy, tj. podání ŽOP, vystaví příkazník fakturu (daňový doklad) na částku 178.600,- Kč + DPH.
 - 1.5 Po provedení úkonů dle čl. III. odst. 2.6 této smlouvy, tj. po předání ZVA příkazci a jeho akceptaci poskytovatelem dotace, vystaví příkazník fakturu (daňový doklad) na částku 178.600,- Kč + DPH.
2. Faktury budou mít číslo smlouvy příkazce a náležitosti daňových dokladů dle obecně závazných právních předpisů. Lhůta splatnosti faktur bude 30 dnů ode dne jejich doručení příkazci. Závazek příkazce uhradit příslušnou část odměny náležející příkazníkovi je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího.
3. Jestliže faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je příkazce oprávněn takovou fakturu vrátit příkazníkovi. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po vrácení faktury je příkazník povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není příkazce v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení příkazci.
4. V případě, že má prodávající s kupujícím uzavřenou více než jednu smlouvu, je prodávající povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je kupující oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovouto fakturu prodávajícímu vrátit.
5. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že příkazník je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je příkazce oprávněn část odměny náležející příkazníkovi

odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

6. Pokud číslo účtu příkazníka uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu §109/2/b, je příkazce oprávněn část odměny náležející příkazníkovi odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.
7. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle §109/1 ZDPH, tedy kdy se příkazce dozví, že
 - a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
8. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění příkazníku bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu kupujícím, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
9. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, kupující je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet prodávajícího. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy

Článek VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění smlouvy

1. Příkazník je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy. Příkazník se zavazuje, že bude průběžně informovat příkazce o všech skutečnostech a postupech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
2. Příkazník je povinen příkazce na jeho žádost informovat o průběhu plnění příkazu, a to prostřednictvím kontaktní osoby/ pracoviště příkazce na emailu: sekr.uit@fnusa.cz, nebo tel. 543181155.
3. Při výkonu činnosti příkazník uplatní veškeré náměty a postupy směřující k hospodárnému zajištění prací a maximální technické úrovni.

4. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za případnou škodu takto vzniklou.
5. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i po ukončení této smlouvy. Příkazník je povinen zavázat mlčenlivostí ve stejné míře i své případné poddodavatele.
6. Příkazce je povinen včas předat příkazníkovi úplné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit příkazník v rámci své činnosti.
7. Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou součinnost.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) V případě prodlení příkazníka se splněním povinností, jak je uvedeno v čl. V. odst. 4 této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok příkazce na náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dnů od jejího doručení příslušné smluvní straně.

Článek X. Odpovědnost za škodu

1. Příkazník je odpovědný příkazci za plnění povinností vyplývajících z této příkazní smlouvy a za škodu způsobenou mu prokazatelným zanedbáním povinností příkazníka v souvislosti s poskytováním služeb podle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda v této souvislosti způsobena zástupcem či pracovníkem příkazníka nebo jeho poddodavatelem. Příkazník neodpovídá za škody způsobené chybným konáním, nebo nečinností třetích stran.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Příkazce může smlouvu vypovědět, resp. příkaz odvolat. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Využije-li příkazce práva vypovědět smlouvu dle tohoto odstavce, tato smlouva zaniká a

příkazník má právo na část sjednané odměny (zahrnující veškeré náklady související s činností příkazníka), a to ve výši určené v závislosti na okamžiku ukončení smlouvy. Příkazník nemá v případě výpovědi smlouvy ze strany příkazce právo na náhradu jakékoli škody. Ustanovení o výplatě části odměny dle tohoto odstavce se užije obdobně pro případy, kdy bude smlouva předčasně oprávněně ukončena jiným způsobem (než výpovědí) z důvodů nikoli na straně příkazníka. K vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že vylučují aplikaci § 2443 občanského zákoníku.

2. Příkazník není oprávněn příkaz vypovědět po zahájení zadávacího řízení, které bude navazovat na jednání učiněné na základě této smlouvy.
3. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že aplikace ustanovení § 2436 a 2437 občanského zákoníku se vylučuje.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
6. Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele příkazce ve smyslu ZZVZ a rovněž v příslušném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že toto uveřejnění zajistí příkazce.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží dva výtisky a příkazník jeden výtisk.

V Brně dne 20.08.2020

V Praze dne 27. 7 2020

.....
Ing. Vlastimil Vajdák
Ředitel
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

.....
Ing. Tomáš Voříšek
jednatel společnosti
SEVEn Energy s.r.o.

Příloha č. 1 – Seznam energeticky úsporných opatření požadovaných zadavatelem k zařazení do energeticky úsporného projektu

Příkazce v rámci předmětu díla požaduje do energeticky úsporného projektu, jenž má být navržen k podpoře z programu OPŽP, začlenit a rozpracovat alespoň následující energeticky úsporná opatření:

Zdravotnické zařízení v ul. Pekařská:

- Modernizace rozvodů tepla a objektových předávacích stanic (v souvislosti s plánovaným přechodem dodávky tepla od Tepláren Brno, a.s., z páry na horkou vodu)
- Zajištění potřeby páry novým způsobem (předběžně buď centralizovaným nebo decentralizovaným způsobem s tím, že centralizované řešení znamená zřízení nové parovodní sítě v areálu nemocnice a rovněž vlastního zdroje páry případně odběrem páry od stávajícího dodavatele tepla ze zdroje, který zvažuje vybudovat v blízkosti nemocnice)
- Výstavba centrálního zdroje chladu a navazující distribuční sítě k možné distribuci chladu do vybraných prostor
- Modernizace vnitřního osvětlení ve vybraných prostorách
- Komplexní zateplení případně dílčí zlepšení obálky vybraných objektů (např. P, J, S, H)
- Systémy využívající druhotné či obnovitelné zdroje energie (např. umožňující využití odpadního tepla z chlazení příp. zbytkové energie spalin budoucího zdroje páry, instalace fotovoltaických panelů na střeších budov apod.)

Zdravotnické zařízení v ul. Výstavní:

- Zateplení obvodových konstrukcí stavby
- Výměna zdroje tepla
- Modernizace vnitřního osvětlení
- Modernizace VZT jednotek