

Dohoda o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená níže uvedeného roku, měsíce a dne dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanského zákoníku“) mezi následujícími stranami

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika
 IČ: 63080249, DIČ: CZ63080249 (plátce DPH)
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 3275
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č.ú. 6502790257/0100 IBAN: CZ0501000000006502790257 / KOMBCZPPXXX
 zastoupena generální ředitelkou [redacted]
 (dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Sofim, spol. s r. o.

se sídlem: Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4
 IČ: 44269650, DIČ: CZ44269650
 plátce DPH
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 5309
 bankovní spojení: ČS
 č.ú.: 64770389/0800
 zastoupena [redacted]
 (dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně též „Smluvní strany“ a každý z nich také „Strana“).

1. Preambule

- 1.1. Mezi Smluvními stranami byla dne 20. 5. 2019 uzavřena Smlouva o poskytování servisních služeb pro MaR v HC3 č. objednatele 2019 - 04619, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provádět servisní činnosti na zařízeních tam blíže specifikovaných a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas poskytnuté plnění dohodnutou cenu (dále jen „Smlouva“ - Smlouva tvoří Přílohu č. 1 této Dohody).
- 1.2. S ohledem na skutečnost spočívající v procesně nejisté situaci, kdy Smlouva nebyla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) Smluvní strany souhlasně a jednoznačně potvrzují, že účinnost Smlouvy nastala dne 20. 5. 2019
- 1.3. Smluvní strany zahájily vzájemná plnění dne 20. 5. 2019, přičemž v průběhu doby bylo řádně plněno a docházelo tak k naplnění účelu smlouvy.
- 1.4. Smluvní strany konstatují, že Smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv což by mohlo být vykládáno jako nedostatek, který v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zapříčiňuje zrušení Smlouvy od počátku.
- 1.5. Vzájemná plnění poskytnutá ze Smlouvy by tak byla bezdůvodným obohacením. V rámci procesní jistoty se Smluvní strany dohodly na řešení této situace prostřednictvím této dohody o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení (dále jen „Dohoda“), v jejímž rámci jsou řešeny vzniklá sporná práva a povinnosti.

2. Sporná práva a jejich narovnání

- 2.1. Sporná práva jsou veškerá práva a povinnosti, jež vznikly mezi Smluvními stranami v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonu Smlouvou předpokládaných.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti jež měly mezi Smluvními stranami vzniknout na základě Smlouvy, tak jak by odpovídaly obsahu Smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů, pokud by byla Smlouva účinná, zcela odpovídaly a odpovídají skutečné svobodné a vážné vůli.
- 2.3. Smluvní strany přistoupily k úpravě veškerých práv a povinností, jež jim vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) nebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných, a to tak, že veškerá takto vzniklá práva a povinnosti se nahrazují takovými právy a povinnostmi, jež by stranám vznikly, a to ať již s ohledem na ustanovení Smlouvy či obecně závazného právního předpisu, pokud by Smlouva byla řádně a včas uveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, a to se zřetelem k poskytnutí (učinění) anebo neposkytnutí (neučinění) plnění anebo ostatních úkonů Smlouvou předpokládaných, jakož i ke všem ostatním skutečnostem, jež nastaly nebo nenastaly od okamžiku podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.4. Pro vyloučení veškerých pochybností se sjednává, že Smluvním stranám budou v souvislosti se shora uvedeným rovněž v budoucnu příslušet veškerá taková práva a povinnosti, jako by byla Smlouva řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv.
- 2.5. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nebudou požadovat ve smyslu ustanovení § 2993 občanského zákoníku vrácení toho, co již každá ze Stran dle Smlouvy plnila, ani nebudou ve smyslu ustanovení § 2999 občanského zákoníku požadovat jakoukoliv peněžitou náhradu za poskytnutá plnění ze Smlouvy. Obě Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé strany a jednaly v dobré víře.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Vzájemné právní vztahy Smluvních stran, které jsou touto Dohodou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Dohodě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Dohodě.
- 3.2. Jakékoliv spory mezi smluvními stranami vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout do jednoho měsíce ode dne, kdy některá ze smluvních stran druhé smluvní straně oznámí své přesvědčení o existenci sporu nebo svůj návrh na jeho řešení, bude spor rozhodnut na návrh kterékoliv smluvní strany obecným soudem.
- 3.3. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona o registru smluv. Smlouvu uveřejní Nájemce. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny osobní údaje zaměstnanců Smluvních stran, neveřejné kontaktní údaje Smluvních stran a čísla účtů a dále ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Pronajímatel některé informace uvedené v této Dohodě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Nájemce současně s uzavřením této Dohody písemně upozornit.
- 3.4. Tato Dohoda může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky k Dohodě, přičemž změna této Dohody bude účinná

k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

- 3.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Dohodou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškerá právní a jiná jednání k tomu nezbytné.
- 3.6. V případě, že některé ustanovení této Dohody se stane neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Dohody platná a účinná. V tomto případě se smluvní strany zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této Dohody ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
- 3.7. Tato Dohoda je sepsána ve 2 stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 3.8. Nedílnou součástí této Dohody je následující příloha:
Příloha č. 1 – Smlouva o poskytování servisních služeb pro MaR v HC3, č. objednatele 2019 - 04619
- 3.9. Nájemce i Pronajímatel prohlašují, že se podrobně seznámili s touto Dohodou, porozuměli jejímu obsahu a že tuto Dohodu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 17.7. 2020

V PRAZE dne 17.7. 2020

Za Objednatele:



Kongresové centrum Praha, a.s.

Za Zhotovitel:



Ing. Jan Bernklau
jednatel

2019-04 619

Smlouva o poskytování servisních služeb pro MaR v HC3

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi

OBJEDNATEL: Kongresové centrum Praha, a.s.
Se sídlem: 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4
Zastoupený: [REDAKCE]
IČO: 630 80 249
DIČ: CZ 63080249
Bankovní spojení: KB, č. účtu 6502790257/0100
OR: zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka č. 3275

(dále jen „OBJEDNATEL“)

a

ZHOTOVITEL: SOFIM, spol. s r.o.
Se sídlem: Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4
Zastoupený: [REDAKCE]
IČO: 442 69 650
DIČ: CZ 44269650
Bankovní spojení: ČS, č. účtu 64770389/0800
OR: zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka č. 5309

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

1. Předmět a účel Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek ZHOTOVITELE provádět za podmínek níže uvedených pro OBJEDNATELE servis systému MaR Honeywell v objektu známém jako **Kongresové Centrum Praha**, na adrese 5. května 1640/65, Praha (dále též „MÍSTO PLNĚNÍ“), za účelem zajištění jeho řádného a bezporuchového provozu. OBJEDNATEL se za řádně a včas poskytnutý předmět smlouvy zavazuje zaplatit ZHOTOVITELI cenu dle čl. 3 této Smlouvy.

System MaR Honeywell slouží k automatizovanému řízení technologií instalovaných v objektu KCP a sestává z následujících součástí:

- regulátor EagleHawk NX
- PC stanice pro dohled nad HC3 umístěná na dispečinku KCP

(dále jen „ZAŘÍZENÍ“).

→ 10.

A

2. Plnění ZHOTOVITELE

- 2.1. ZHOTOVITEL je povinen ve vztahu k ZAŘÍZENÍ:
- a) zajišťovat pohotovostní službu pracovníkem uvedeným v příloze č. 3, v pracovní dobu 8:00 – 16:00;
 - b) provádět průběžnou preventivní údržbu ve smyslu přílohy č. 1 této Smlouvy a opravy ZAŘÍZENÍ 1x ročně v rámci sjednané odměny a pracovní doby ZHOTOVITELE, ve větším rozsahu pak na základě předem OBJEDNATELEM odsouhlaseného rozpočtu;
 - c) poskytovat další servisní úkony na ZAŘÍZENÍ na žádost OBJEDNATELE na základě předem odsouhlaseného rozpočtu;
 - d) zajišťovat náhradní díly nezbytné pro provedení činností dle čl. 2.1 písm. b) – c).
- 2.2. ZHOTOVITEL se zavazuje řešit závady ZAŘÍZENÍ bez zbytečných průtahů, nejefektivnějším způsobem a v co nejkratší době s tím, že je povinen řešení poskytnout potřebnou personální kapacitu.
- 2.3. Nahlášení závady ZAŘÍZENÍ a potvrzení nutnosti výjezdu technika bude uskutečněno na servisní telefonní číslo ZHOTOVITELE: **602 330 302**, u něhož ZHOTOVITEL zajistí nepřetržitou dostupnost. Do 24 hodin od telefonického nahlášení potvrdí OBJEDNATEL závadu zařízení na e-mail sofim@sofim.cz spolu s registračním číslem závady.
- 2.4. ZHOTOVITEL se zavazuje poskytovat služby dle této Smlouvy v souladu s požadavky výrobce (Honeywell), platnými právními předpisy a technickými normami. ZHOTOVITEL odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými zaměstnanci. Pokud ZHOTOVITEL svou činností vytvoří nebezpečná místa nebo situace na pracovišti, je povinen je sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat OBJEDNATELE.
- 2.5. ZHOTOVITEL je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňovat na vlastní náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku OBJEDNATELE při provádění servisních prací. Při případném poškození majetku OBJEDNATELE je povinen způsobenou škodu na vlastní náklady urychleně odstranit a, není-li to možné, nahradit OBJEDNATELI způsobenou škodu.
- 2.6. ZHOTOVITEL neručí za ztráty, škody nebo zpoždění, které se nacházejí mimo jeho kontrolu, jako např. stávkový výluky, požár, exploze, poškození vodou, prokázané úmyslné poškození třetí stranou.
- 2.7. ZHOTOVITEL prohlašuje, že disponuje potřebným odborně proškoleným personálním vybavením, jakož i materiálním vybavením, a disponuje platným podnikatelským oprávněním umožňujícím mu poskytovat služby dle této Smlouvy, které se zavazuje udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 2.8. Zjistí-li ZHOTOVITEL při poskytování služeb, že funkčnost ZAŘÍZENÍ je s ohledem na opotřebení ohrožena, informuje o tom bezodkladně OBJEDNATELE a dohodne s ním nezbytné technické řešení.



- 2.9. ZHOTOVITEL se zavazuje zajistit vedení dokumentace o proběhlých servisních zásazích a opravách vždy tak, aby bylo možno spolehlivě doložit jejich rozsah, termín splnění a případné zjištěné závady, včetně způsobu jejich odstranění. O těchto skutečnostech strany sepíší servisní protokol, který bude podepsán oběma stranami. Rozvrh preventivní údržby bude zapsán v „Servisním deníku“, na kterém se ZHOTOVITEL a OBJEDNATEL dohodnou před zahájením poskytování servisních služeb.
- 2.10. ZHOTOVITEL je povinen:
- a) konzultovat s OBJEDNATELEM provádění servisních zásahů;
 - b) bezodkladně informovat OBJEDNATELE na jeho žádost o plnění závazků ze Smlouvy, a to ve formě požadované OBJEDNATELEM;
 - c) upozorňovat OBJEDNATELE na případný nesoulad ZAŘÍZENÍ se stanovenými předpisy a technickými normami.
- 2.11. OBJEDNATEL zajistí podmínky pro plnění ZHOTOVITELE: přístup k ZAŘÍZENÍ, parkování, technické a sociální zázemí.
- 2.12. OBJEDNATEL zajistí seznámení pracovníků ZHOTOVITELE s bezpečnostními předpisy v objektu OBJEDNATELE.
- 2.13. OBJEDNATEL je oprávněn kontrolovat provádění servisních služeb a včas upozornit ZHOTOVITELE na rozpory ve sjednaných podmínkách jeho provedení. V případě zjištěných nedostatků je OBJEDNATEL oprávněn požadovat odstranění vad vzniklých nekvalitním provedením plnění na náklady ZHOTOVITELE.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1. Smluvní strany sjednaly odměnu ZHOTOVITELE za řádné a včasné poskytování služeb dle této Smlouvy, jak následuje:
- (i) za činnost dle čl. 2.1 písm. a) a b) této Smlouvy činí odměna [REDAKCE] ročně;
 - (ii) za činnost dle čl. 2.1 písm. c) této Smlouvy činí odměna [REDAKCE] - Kč za výjezd a [REDAKCE] - Kč za jednu (1) člověkohodinu v pracovní dny v době od 8 do 16 hodin a [REDAKCE] Kč za jednu (1) člověkohodinu mimo pracovní dobu;
 - (iii) na činnost dle čl. 2.1. písm. d) této Smlouvy se uplatní ceník dle přílohy č. 2 této Smlouvy.
- 3.2. Fakturace bude probíhat 1x ročně na základě faktury – daňových dokladů vystavených ZHOTOVITELEM. Fakturu s příslušnými doklady (např. servisní protokol, zápis z montážního deníku, rozpis provedených prací, dodané náhradní díly) potvrzenými OBJEDNATELEM zašle ZHOTOVITEL elektronicky na adresu OBJEDNATELE. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů v době fakturace (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 539/1991 Sb., o účetnictví). Pro vyloučení pochybností není ZHOTOVITEL oprávněn

účtovat OBJEDNATELI žádné další poplatky spojené s plněním této Smlouvy, zejména dopravné a manipulační či obdobné poplatky, ledaže je výslovně mezi stranami sjednáno jinak.

- 3.3. K uvedeným cenám bude fakturována DPH podle platných předpisů v době fakturace.
- 3.4. Splatnost faktur – daňových dokladů se sjednává na 30 dnů od doručení faktury OBJEDNATELI. OBJEDNATEL si vyhrazuje právo vrátit fakturu, která je chybná, nebo nemá veškeré náležitosti daňového dokladu. Oprávněným vrácením faktury pro nedodržení požadavku dle čl. 3.2. výše přestává běžet lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až ode dne doručení nové (opravené) faktury. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z bankovního účtu OBJEDNATELE.
- 3.5. Odměna ZHOTOVITELE uvedená v čl. 3.1. bod (i) – (ii) výše nezahrnuje:
- dodávky spotřebního materiálu nebo jakýchkoli jiných provozních materiálů, práce na elektrických obvodech vně ZAŘÍZENÍ, údržbu jakéhokoli příslušenství, připojeného zařízení nebo přístrojů nespécifikovaných v příloze č. 1 této Smlouvy;
 - případné stavební úpravy;
 - práce požadované pro opravu závad způsobených jinými připojenými zařízeními, opravu počítačů (serveru a stanic), a též opravu závad způsobených těmito počítači;
 - práce požadované jako výsledek připojení nebo změn učiněných OBJEDNATELEM na ZAŘÍZENÍ, které učiní ZAŘÍZENÍ nebezpečným nebo neobsluhovatelným. V takovém případě budou práce ZHOTOVITELE pozastaveny, dokud ZAŘÍZENÍ nebude uvedeno do svého původního stavu ZHOTOVITELEM na pokyn a náklady OBJEDNATELE.
- 3.6. Smluvní strany sjednaly právo OBJEDNATELE na zaplacení smluvní pokuty ve výši 850,- Kč za každou započatou hodinu prodlení ZHOTOVITELE s dodržením reakční doby dle čl. 2.1 písm. b) této Smlouvy; právo OBJEDNATELE požadovat náhradu škody v plném rozsahu není tímto dotčeno. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 3.7. Nebudou-li služby dle této Smlouvy ZHOTOVITELEM poskytovány ve sjednaném rozsahu, OBJEDNATEL je oprávněn přiměřeně krátit příslušnou částku odměny ZHOTOVITELE sjednanou v čl. 3.1. výše.
- 3.8. V případě, že ZHOTOVITEL získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, uhradí OBJEDNATEL DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto ZHOTOVITELE a následně uhradí ZHOTOVITELI sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň. OBJEDNATEL je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o DPH, výslovně pak v případě, kdy OBJEDNATEL jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění OBJEDNATELE na jakýkoliv registrovaný účet ZHOTOVITELE a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého

zdanitelné plnění, je vždy považováno za řádné plnění OBJEDNATELE dle této smlouvy i splnění jeho závazku a ZHOTOVITEL s tímto bez dalšího souhlasí.

- 3.9. ZHOTOVITEL se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup a vedený v České republice. Je-li na faktuře vystavené ZHOTOVITELEM uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je OBJEDNATEL oprávněn zaslat fakturu zpět ZHOTOVITELI k opravě. V takovém případě lhůta splatnosti faktury neběží a začne běžet až doručení opravené faktury s uvedením správného účtu ZHOTOVITELE, tj. účtu zveřejněného správcem daně a vedeného v ČR.

4. Trvání Smlouvy

- 4.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 4.2. OBJEDNATEL je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou jednoho (1) měsíce. ZHOTOVITEL je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou tří (3) měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po dobu výpovědní lhůty trvají všechna práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou založené.
- 4.3. OBJEDNATEL je oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení v těchto případech:
- a) ZHOTOVITEL podstatným způsobem poruší své povinnosti dle této Smlouvy,
 - b) ZHOTOVITEL nebude dvakrát (2x) po sobě schopen zajistit dodání požadovaného plnění,
 - c) ZHOTOVITEL pozbude své podnikatelské oprávnění,
 - d) ZHOTOVITEL se stane nespolehlivým plátcem DPH,
 - e) vůči ZHOTOVITELI bude zahájeno insolvenční řízení, exekuční řízení nebo budou tato řízení pro nedostatek majetku ZHOTOVITELE zastavena.
- 4.4. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, když je na základě výslovné dohody smluvních stran povinnou osobou OBJEDNATEL. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li ZHOTOVITEL některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to OBJEDNATELE současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit. OBJEDNATEL se současně zavazuje informovat ZHOTOVITEL o provedení registrace tak, že zašle ZHOTOVITELI kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez

zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky ZHOTOVITELE (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).

- 5.2. Pokud by se některé ze smluvních ustanovení stalo neplatným, není tím dotčena platnost této Smlouvy. Smluvní partneri se zavazují nahradit neplatné ustanovení jiným ustanovením se stejným smluvním významem formou písemného dodatku ke Smlouvě, podepsaného zástupci obou smluvních stran.
- 5.3. Jakékoli technické informace, know-how a další důvěrné informace týkající se každé ze smluvních stran, zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být předávány a nebo obecně zpřístupněny třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 5.4. Tato Smlouva se řídí právními předpisy platnými na území České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- 5.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 5.6. Tuto Smlouvu lze měnit, nebo doplňovat pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
Příloha č. 1 – Činnost preventivní údržby
Příloha č. 2 – Ceník
Příloha č. 3 – Seznam oprávněných osob

V Praze dne 20.5 2019

Za Obíednatele:



Ing. Luděk Bednář
KONGRESOVÉ CENTRUM PRAHA, s. a. s.
ředitel správy budovy
IČO: 251 172 010
6. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
DIČ: CZ63060249 (1)

V Praze dne 10.5 2019

Za Zhotovitele:



Ing. Jan Bernklau
jednatel

sofin spol. s r. o.
Zelený pruh 99
140 02 PRAHA 4
DIČ: CZ44269650
tel.: 241 443 829



Příloha č. 1 – Činnosti preventivní údržby

Činnosti na systému MaR v HC3 vizualizace a řízení Honeywell:

- Kontrola funkce hardware: EagleHawk NX, PC stanice;
- profylaktická diagnostika, záloha systémových dat z EagleHawk NX;
- kontrola komunikačních kanálů BACNet;
- aplikace aktualizčních balíčků dle doporučení výrobce;
- aktualizace PC stanice.


Přehled činností v rozvaděčích – kontrolérech:

- kontrola funkce kontrolér v rozvaděči, kontrola logů, detekce případných výpadků;
- aplikace aktualizace firmware (dle doporučení výrobce).



Příloha č. 2 - Ceník

Ceníkové ceny bez DPH vybraných položek z aktuálně platného ceníku 2019.

CLNXEH26ND100A	Regulátor EagleHawk NX - základní sestava obsahující licenci pro 255 Panel-Bus I/O (integrovane 10UI, 4AO, 4DI, 8DO) a 100 DB pro integraci - podpora BACnet IP, BACnet MS/TP, Panel-Bus, Meter-Bus, ModBus RTU, Modbus TCP, LonWorks, webserver (2x ethernet) - výstup pro displej	
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Handwritten signature

Handwritten signature