

Smlouva o dílo

dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník (NOZ)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obchodní jméno: **Gymnázium, Blovice, Družstevní 650, Blovice, 336 13**
sídlo: **Družstevní 650, 336 13 Blovice**
zastoupený ve věcech smluvních: **Mgr. Marcelou Šustrovou, ředitelkou**
IČ: 49180932
Tel. / e mail: 371522053 / gymnazium@gblovice.cz
DS: phfgyc4

a

Zhotovitel:

Obchodní jméno: **Adestik s.r.o.**
Sídlo: **Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy**
zápis v obchodním rejstříku u KS v Plzni ze dne 20.7.2000, v odd. C, vložce 12613
zastoupený: Ing. Drahoslavem Kourou, jednatelem
IČO: **25247069**
DIČ: **CZ25247069**
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 27-4503690267/0100
tel.: 376320025, 602 148 616
emailová adresa: adestik@adestik.cz

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro objednatele na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí investorsko-inženýrské a projektové činnosti při realizaci akce

„Gymnázium Blovice - komplexní návrh energetických úspor“ a „Gymnázium Blovice - návrh energetických úspor - vzduchotechnika“

2. Objednatel se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí zhotoviteli úplatu ve výši ujednané v této smlouvě a uhradí mu náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Zajištění přípravy a projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DSP) v následujícím sjednaném rozsahu:
 - a) Příprava zakázky
 - b) Zaměření stávajících stavů
 - c) Návrh optimální koncepce řešení stavebních úprav navržených – spolupráce s energetickým auditorem
 - d) Projednání návrhu s objednatelem
 - e) Vypracování projektové dokumentaci v úrovni pro společné územní a stavební řízení (DSP)
 - f) Inženýrská činnost - zajištění potřebných stanovisek pro získání stavebního povolení

- g) Zajištění právoplatného společného územního a stavebního povolení
 - h) Zajištění vypracování kontrolního položkového rozpočtu
2. Zajištění přípravy a projektové dokumentace pro realizaci stavby (DPS) v následujícím sjednaném rozsahu:
- a) Příprava podkladů
 - b) Specifikace potřebných podkladů a prací
 - c) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) – stavební část
 - d) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) – VZT
 - e) Vypracování předběžného rozpočtu a výkazu výměr pro zadání stavby dle vyhlášky MMR č.169/2016 Sb.
2. Objednatel se zavazuje, že zajistí potřebnou součinnost v zájmu plnění stanovených dílčích termínů spojených s řádným plněním díla a to na základě písemné, příp. telefonické výzvy zhotovitele min. 3 dny předem.
3. Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah svého záměru, případně vypustit provedení některých prací a činností. Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek, případně dohodnout změnu lhůt prováděných prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na rozšíření dodávky o práce, které jsou nutné k dokončení a správné funkčnosti díla.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že odborné činnosti podle této smlouvy pro objednatele vykoná v této lhůtě:
Zahájení: po podpisu smlouvy
Dokončení: DSP- do říjen 2020, DPS – do ledna 2021
2. Zhotovitel přebírá odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování norem, předpisů, nařízení a vyhlášek.

V. Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Cena jednotlivých činností je sjednaná dohodou dle § 2 zák. č. 526/90 Sb., o cenách dle čl. III.

Cena je dle čl. III. stanovena ve výši :

a) Projektová dokumentace „Gymnázium Blovice - komplexní návrh energetických úspor“

dokumentace DSP:

cena bez DPH - 410.000,00 Kč

cena celkem s DPH 21% - 508.200,00 Kč

dokumentace DPS:

cena bez DPH – 370.000,00 Kč

cena celkem s DPH 21% - 447.700,00 Kč

b) Projektová dokumentace „Gymnázium Blovice - návrh energetických úspor – vzduchotechnika“

dokumentace DSP:

cena bez DPH – 80.0000,00 Kč

cena celkem s DPH 21%: 108.900,00 Kč

dokumentace DPS:

cena bez DPH – 60.000,00 Kč

cena celkem s DPH 21% - 84.700,00 Kč

Celkem za obě části bez DPH	920.000,00	Kč
DPH 21 %	193.200,00	Kč
Celkem s DPH	1.113.200,00	Kč

2. Platební podmínky

- Platby budou realizovány na základě zhotovitelem předložené faktury za veškeré provedené práce a činnosti.

Zhotovitel vystaví daňový doklad – fakturu, která musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., a následných novel tj.:

- označení a číslo,
- jméno a sídlo objednatele, adresu,
- předmět dodávky a datum jejího plnění,
- den odeslání faktury a její splatnost
- číslo účtu, směrový kód banky, IČO, DIČ,
- DPH bude zhotovitel účtovat v souladu se zákonem o DPH platným ke dni fakturace ceny díla.
- Při zjištění nesrovnalostí ve faktuře bude tato vrácená doporučeným dopisem k opravě.
- Splatnost faktur je 30 dnů. Splacením faktury se rozumí předání příkazu k úhradě splatné částky. Platby budou probíhat v Kč. Smluvní strany se dohodly, že fakturace proběhne po předání díla, nejdéle však do 31.3.2021.

VI. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly:

1. Nedodrží-li zhotovitel čas plnění uvedený v čl. IV této smlouvy z jeho viny, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení maximálně však do 20.000,- Kč.
2. V případě prodlení objednatele s proplacením faktury bude zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Prodlení s úhradou ze strany objednatele delší než 25 dnů je důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele.

VII. Zvláštní a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo vinou vyšší moci. Objednatel se přitom zavazuje uhradit zhotoviteli rozpracovanou fázi díla. Za vyšší moc se pokládají živelné pohromy a katastrofy.
2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně upozornit objednatele na všechny skutečnosti, které by mohly negativně ovlivnit předmět plnění.
3. Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (své poddodavatele). Jeho výlučná odpovědnost za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
4. Obě smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace a jednání vyplývajících z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před zneužitím třetími osobami.
5. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, na základě dohody obou stran.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
7. Smluvní strany prohlašují, že dostatečně určily rozsah svých závazků a došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
8. Změny a dodatky k této smlouvě musí být písemné a odsouhlasené statutárními zástupci smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
10. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Blovicích dne 28.7.2020

Ve Vrhavči dne 27.7.2020

Gymnázium, Blovice, Družstevní 650
336 15 Blovice
tel./fax: 371 522 053
Marcela Šustrová

Mgr. Marcela Šustrová, ředitelka
za objednatele

Drahoslav Koura
ADESTIK s.r.o.
Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy
DIČ: CZ25247069

Ing. Drahoslav Koura
za zhotovitele