

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Ing.Ivanou Zdvořákovou, pověřenou vedením Pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGRO Hoštka a.s., IČO: 49096150

Se sídlem: Litoměřická 260, 411 72 Hoštka

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd.B, vložka 1474, zastoupena
předsedou představenstva Ing.Václavem Sochrem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 8

k nájemní smlouvě č. 5N06/38

kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 5N06/38 (dodatku č.1-7) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 42.320,-Kč (slovy:čtyřicetdvatisíctřistadvacet korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 125.767,-Kč (slovy: jednostodvacetpěttisícsešadesátšedesm českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1.10.2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 3.6.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Pobočka Litoměřice

Velká Krajská 1

412 01 Litoměřice

Státní pozemkový úřad
Ing.Ivana Zdvořáková
Pověřena vedením Pobočky Litoměřice
pronajímatel

Za správnost: Pavlína Bendová

AGRO Hoštka a.s.
předseda představenstva
Ing.Václav Sochr
nájemce

AGRO Hoštka a.s.
411 72 HOŠTKA
DIČ: CZ49096150
tel.: 416 814 195

Příloha k nájemní smlouvě č. 5N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 510638

Uzavřeno: 8.3.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 1.6.2015

Účinná od: 9.3.2006

125 767 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Břehoryje										
	143	0	2	5	0	10 002	105 300	477	2,2	110,50
	192	6	0	5	0	10 002	105 300	227	2,2	52,59
	192	7	0	5	0	10 002	105 300	108	2,2	25,02
	306	0	0	5	0	10 002	105 300	126	2,2	29,19
	499	0	2	5	0	10 002	105 300	37 000	2,2	8 571,42
	1 195	0	0	2	7	10 002	105 300	1 250	2,2	289,58
	1 199	0	0	2	7	10 002	105 300	6 218	2,2	1 440,46
								45 406		10 518,76
Kochovice										
	241	5	0	2	2	10 002	39 600	758	2,2	66,04
	241	9	0	5	0	10 002	39 600	3 199	2,2	278,70
	241	13	0	5	0	10 002	39 600	1 536	2,2	133,82
	276	0	0	5	0	10 002	39 600	5 466	2,2	476,20
	285	0	0	5	0	10 002	39 600	10 272	2,2	894,90
	286	0	0	5	0	10 002	39 600	5 474	2,2	476,89
	288	0	0	5	0	10 002	39 600	5 319	2,2	463,39
	363	0	0	5	0	10 002	39 600	2 008	2,2	174,94
	365	0	0	5	0	10 002	39 600	1 532	2,2	133,47
								35 564		3 098,35
Svařenice										
	93	0	2	5	0	10 002	69 600	92	2,2	14,09
	247	0	0	5	0	10 002	69 600	464	2,2	71,05
	316	2	0	2	2	10 002	69 600	29 684	2,2	4 545,21
	488	2	0	5	0	10 002	69 600	338	2,2	51,75
	488	4	0	5	0	10 002	69 600	437	2,2	66,91
	550	1	0	5	0	10 002	69 600	35	2,2	5,36
	550	6	0	5	0	10 002	69 600	65	2,2	9,95
								31 115		4 764,32
Velešice u Hořtky										
	272	0	0	5	0	10 002	111 800	5 377	2,2	1 322,53
	278	0	0	2	2	10 002	111 800	50 470	2,2	12 413,60
	294	1	0	5	0	10 002	111 800	4 740	2,2	1 165,85
	294	2	0	5	0	10 002	111 800	979	2,2	240,79
	295	1	0	5	0	10 002	111 800	2 549	2,2	626,95
	295	2	0	5	0	10 002	111 800	2 907	2,2	715,01
	297	0	0	5	0	10 002	111 800	5 625	2,2	1 383,53
	298	0	0	5	0	10 002	111 800	11 639	2,2	2 862,73
	323	0	0	2	7	10 002	111 800	245	2,2	60,26
	325	0	0	2	2	10 002	111 800	6 384	2,2	1 570,21
	326	0	0	2	7	10 002	111 800	691	2,2	169,96
	413	1	2	5	0	10 002	111 800	1 677	2,2	412,47
	413	2	3	5	0	10 002	111 800	30	2,2	7,38
	413	3	3	5	0	10 002	111 800	30	2,2	7,38

Příloha k nájemní smlouvě č. 5N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 510638

Uzavřeno: 8.3.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 1.6.2015

Účinná od: 9.3.2006

125 767 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	413	4	3	5	0	10 002	111 800	60	2,2	14,76
	413	5	3	5	0	10 002	111 800	30	2,2	7,38
	413	6	3	5	0	10 002	111 800	60	2,2	14,76
	413	7	3	5	0	10 002	111 800	30	2,2	7,38
	413	8	3	5	0	10 002	111 800	15	2,2	3,69
	414	1	2	5	0	10 002	111 800	1 740	2,2	427,97
	414	2	1	5	0	10 002	111 800	11 776	2,2	2 896,42
	414	2	2	5	0	10 002	111 800	123	2,2	30,25
	414	3	3	5	0	10 002	111 800	96	2,2	23,61
	415	0	1	5	0	10 002	111 800	4 519	2,2	1 111,49
	415	0	2	5	0	10 002	111 800	54	2,2	13,28
	416	0	1	5	0	10 002	111 800	4 517	2,2	1 111,00
	416	0	2	5	0	10 002	111 800	45	2,2	11,07
	417	0	1	5	0	10 002	111 800	4 652	2,2	1 144,21
	417	0	2	5	0	10 002	111 800	57	2,2	14,02
	418	0	1	5	0	10 002	111 800	9 964	2,2	2 450,75
	418	0	2	5	0	10 002	111 800	111	2,2	27,30
	419	0	1	5	0	10 002	111 800	9 964	2,2	2 450,75
	419	0	2	5	0	10 002	111 800	33	2,2	8,12
	420	0	1	5	0	10 002	111 800	4 257	2,2	1 047,05
	420	0	2	5	0	10 002	111 800	54	2,2	13,28
	421	0	1	5	0	10 002	111 800	4 742	2,2	1 166,34
	421	0	2	5	0	10 002	111 800	54	2,2	13,28
	424	0	2	5	0	10 002	111 800	400	2,2	98,38
	426	11	2	5	0	10 002	111 800	27	2,2	6,64
	426	12	2	5	0	10 002	111 800	24	2,2	5,90
	426	13	2	5	0	10 002	111 800	30	2,2	7,38
	426	14	2	5	0	10 002	111 800	33	2,2	8,12
	426	15	2	5	0	10 002	111 800	44	2,2	10,82
	426	16	2	5	0	10 002	111 800	33	2,2	8,12
	426	17	2	5	0	10 002	111 800	36	2,2	8,85
	426	18	2	5	0	10 002	111 800	36	2,2	8,85
	426	19	2	5	0	10 002	111 800	33	2,2	8,12
	426	20	2	5	0	10 002	111 800	36	2,2	8,85
	426	21	2	5	0	10 002	111 800	66	2,2	16,23
	426	22	2	5	0	10 002	111 800	66	2,2	16,23
	426	23	2	5	0	10 002	111 800	63	2,2	15,50
	426	24	2	5	0	10 002	111 800	63	2,2	15,50
	426	25	2	5	0	10 002	111 800	63	2,2	15,50
	426	26	2	5	0	10 002	111 800	15	2,2	3,69
	430	0	0	2	7	10 002	111 800	1 896	2,2	466,34
	431	0	0	5	0	10 002	111 800	12 250	2,2	3 013,01
	432	0	0	5	0	10 002	111 800	896	2,2	220,38
	433	0	0	5	0	10 002	111 800	252	2,2	61,98
	436	0	0	2	2	10 002	111 800	4 093	2,2	1 006,71
	437	0	0	5	0	10 002	111 800	468	2,2	115,11
	460	0	0	5	0	10 002	111 800	11 598	2,2	2 852,64
	475	5	0	5	0	10 002	111 800	195	2,2	47,96
	475	6	0	5	0	10 002	111 800	201	2,2	49,44
	476	5	0	5	0	10 002	111 800	9 144	2,2	2 249,06
	476	6	0	5	0	10 002	111 800	3 809	2,2	936,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 5N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 510638

Uzavřeno: 8.3.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 1.6.2015

Účinná od: 9.3.2006

125 767 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	476	7	0	5	0	10 002	111 800	1 584	2,2	389,60
	492	0	0	2	7	10 002	111 800	1 630	2,2	400,91
	517	0	0	5	0	10 002	111 800	953	2,2	234,40
	524	0	0	5	0	10 002	111 800	291	2,2	71,57
	525	0	0	5	0	10 002	111 800	3 021	2,2	743,05
	528	0	0	5	0	10 002	111 800	158	2,2	38,86
	529	0	0	5	0	10 002	111 800	752	2,2	184,96
	530	0	0	5	0	10 002	111 800	3 330	2,2	819,05
	531	0	0	5	0	10 002	111 800	104	2,2	25,58
	534	0	0	5	0	10 002	111 800	378	2,2	92,97
	535	0	0	5	0	10 002	111 800	1 047	2,2	257,52
	536	0	2	5	0	10 002	111 800	2 800	2,2	688,69
	631	2	2	5	0	10 002	111 800	4 050	2,2	996,14
	644	0	0	5	0	10 002	111 800	165	2,2	40,58
	646	0	0	2	7	10 002	111 800	1 034	2,2	254,32
	663	0	0	2	2	10 002	111 800	25 363	2,2	6 238,28
	688	0	0	5	0	10 002	111 800	16 009	2,2	3 937,57
	700	0	2	5	0	10 002	111 800	26 500	2,2	6 517,94
	701	0	0	2	2	10 002	111 800	2 327	2,2	572,35
	712	1	2	5	0	10 002	111 800	60	2,2	14,76
	714	0	3	5	0	10 002	111 800	1 122	2,2	275,97
	721	0	9	5	0	10 002	111 800	4 457	2,2	1 096,24
	722	0	4	5	0	10 002	111 800	120	2,2	29,52
	725	0	0	2	2	10 002	111 800	5 728	2,2	1 408,86
	729	1	2	5	0	10 002	111 800	120	2,2	29,52
	737	1	0	2	2	10 002	111 800	83 072	2,2	20 432,39
	738	1	0	2	7	10 002	111 800	849	2,2	208,82
	739	0	0	2	7	10 002	111 800	878	2,2	215,95
	746	0	0	2	2	10 002	111 800	44 692	2,2	10 992,44
	775	0	0	5	0	10 002	111 800	1 280	2,2	314,83
	784	0	0	5	0	10 002	111 800	530	2,2	130,36
	787	0	0	5	0	10 002	111 800	43	2,2	10,58
	790	2	0	5	0	10 002	111 800	0	2,2	0,00
	797	0	0	5	0	10 002	111 800	198	2,2	48,70
	802	0	0	5	0	10 002	111 800	1 050	2,2	258,26
	804	3	0	5	0	10 002	111 800	47	2,2	11,56
	804	4	0	5	0	10 002	111 800	61	2,2	15,00
	804	5	0	5	0	10 002	111 800	86	2,2	21,15
	804	6	0	5	0	10 002	111 800	83	2,2	20,41
	804	7	0	5	0	10 002	111 800	76	2,2	18,69
	804	8	0	5	0	10 002	111 800	76	2,2	18,69
	808	0	0	5	0	10 002	111 800	4 306	2,2	1 059,10
								436 596		107 385,12
CELKEM:								548 681		125 767 Kč