



MUZNP00VVPKM

Č. 2456/2013

Smlouva o nájmu

uzavřená ve smyslu ustan. § 663 a násl. občanského zákoníku v platném znění
mezi smluvními stranami, a to:

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Datum: 25. 03. 2013

Čj..	Příl.	Čís. dopor.:
18816/13	15	2081418109

Fraňk

Město Znojmo

zastoupené: panem Ing. Vlastimilem Gabrhelem, starostou, pro účely této smlouvy jednající
Ing. Lenka Fraňková, vedoucí oddělení správy nemovitostí

se sídlem: Obroková 1/12, 66922 Znojmo

IČ: 00293881

DIČ: CZ 00293881



dále jen „pronajímatel“

a

RENGL, s. r. o.

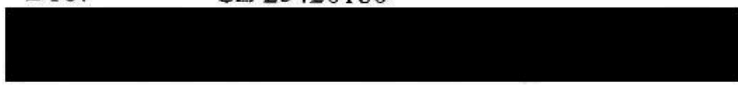
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17005

jednající: panem Jaroslavem Renglem, jednatelem

se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec 14 - Ruprechtice

IČ: 25420160

DIČ: CZ 25420160



dále jen „nájemce“

I. Předmět a účel pronájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem 28 pozemkových parcel, jejichž části přenechává touto smlouvou za podmínek v ní uvedených nájemci za účelem umístění, provozování a údržbu plakátovacích ploch, tj. realizaci předmětu podnikání nájemce. Seznam pozemkových parcel s vyznačením umístění plakátovacích ploch je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem pronájmu je vždy pouze ta část pozemků, na níž bude plakátovací plocha umístěna.
2. Nájemce takto předmět nájmu přejímá.

II. Doba nájmu

1. Nájemní vztah mezi účastníky smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.

III. Plakátovací plochy

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce instaluje nejpozději do třiceti dnů ode dne účinnosti této smlouvy na pozemkových částech, které jsou vyjmenovány v příloze č. 1 této smlouvy, nové plakátovací plochy, za předpokladu získání pravomocného souhlasu místně příslušného stavebního úřadu. Výrobu, dodávku a instalaci těchto plakátovacích ploch zajistí nájemce na své náklady. Takto instalované plakátovací plochy jsou vlastnictvím nájemce. V případě ukončení této nájemní smlouvy, provede nájemce odstranění plakátovacích ploch v jeho vlastnictví na vlastní náklady.
2. Tvarové, rozměrové, konstrukční, barevné a materiálové provedení plakátovacích ploch, které budou instalovány v souladu s čl. III. odst. 1. této smlouvy, je uvedeno v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy, a nájemce je zavázán ho dodržet.
3. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s umístěním nových plakátovacích ploch v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.
4. Stávající plakátovací plochy, nacházející se na některých předmětných pozemcích, jsou ve vlastnictví třetího subjektu a budou odstraněny na jeho náklady nejpozději ke dni účinnosti této nájemní smlouvy.

IV. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli na jeho účet nájemné, které bylo sjednáno ve výši celkem 3 000,- Kč + příslušná sazba DPH ročně za každou obsazenou část pozemku dle přílohy č. 1 této smlouvy, tj. 84 000,- Kč + příslušná sazba DPH ročně za celý předmět nájmu.
2. Nájemné bude platit nájemce ve čtyřech rovnoměrných splátkách čtvrtletně vždy k 15. 1., 15. 4., 15. 7., 15. 10., a to vždy na aktuální čtvrtletí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti. Nájemce obdrží od pronajímatele do 15 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění daňový doklad.

V. Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel přenechává pozemkové části uvedené v příloze č. 1 této smlouvy nájemci do nájmu ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu. Nájemce je s tímto stavem srozuměn.
2. Pronajímatel umožní nájemci užívání pozemkových částí a plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou a přístup k nim.
3. Pronajímatel se zavazuje neučinit nic, čím by umožnil v bezprostřední blízkosti plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou po dobu trvání této smlouvy umístění jiné plakátovací plochy a/nebo věci, která by plakátovací plochy z kteréhokoliv úhlu nebo části zakrývala, clonila nebo činila nesrozumitelnými.
4. Pronajímatel je oprávněn provádět kdykoliv kontrolu způsobu užívání předmětu nájmu nájemcem a v případě zjištění skutečností, které znamenají nebo by mohly znamenat rozpor s některým ujednáním obsaženým v této smlouvě, na to písemně upozorní nájemce.
5. Pronajímatel poskytne v rámci svých možností nájemci součinnost při získání potřebných stanovisek pro umístění nových plakátovacích ploch k územnímu řízení/územnímu souhlasu.

VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je zavázán na své náklady v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami instalovat nové plakátovací plochy a hradit sjednané nájemné v termínech splatnosti.
2. Nájemce je povinen označit plakátovací plochy dle této smlouvy svým obchodním jménem a kontaktními údaji a logem města Znojma.
3. Nájemce je povinen na území města Znojma zřídit tzv. sběrné místo pro příjem zakázek od místních zákazníků a výlepy budou provádět pracovníci pocházející z okresu Znojma. Za nedodržení této podmínky je stanovena smluvní pokuta ve výši 5.000,-Kč za každé takové zjištěné porušení, pokud i přes písemnou výzvu pronajímatele nedojde v přiměřené době ke sjednání nápravy.
4. Nájemce je povinen po celou dobu trvání této smlouvy dbát o dobrý technický stav plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou, jejich průběžnou údržbu a pořádek v jejich bezprostřední blízkosti včetně zajištění řádné likvidace vzniklého odpadu. Pracovníci nájemce nebudou vyhazovat stržené plakáty do městských odpadkových košů.
5. Nájemce je zavázán dodržovat platné právní předpisy České republiky v oblasti regulace reklamy, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu a pornografie.
6. Nájemce není oprávněn přenechat plakátovací plochy do nájmu nebo podnájmu třetímu subjektu.
7. Nájemce je povinen uzavřít smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou ze své činnosti třetím osobám.
8. Nájemce se zavazuje, že bude provádět výlep plakátů nejméně jednou týdně ve standardní výleповý den, pravděpodobně v neděli, a na přání zákazníků provede výlep plakátů i v kterýkoliv jiný den v týdnu. Expresní výlepy budou provedeny do 24 hodin od přijetí objednávky.
9. Nájemce je povinen dodržovat následující činnosti:
 - průběžnou kontrolu všech plakátovacích ploch a vylepených plakátů
 - péči o poškozené plakáty po celou objednanou dobu trvání kampaní
 - monitoring technických závad plakátovacích ploch
 - systém likvidace nelegálního „černého „ výlepů“ uvedeného ve článku VII. této smlouvy
 - úklid v bezprostředním prostoru všech plakátovacích ploch, aby se nikde nenacházely například zbytky plakátů
 - nejméně jedenkrát měsíčně provede celkovou očistu ploch, zejména odstranění starých vrstev plakátů, aby nedocházelo k jejich odlepování
 - přelep plakátů proběhlých akcí nejpozději do týdne po skončení
 - vzornou údržbu a bílý polep neobsazených plakátovacích ploch
10. Nájemce je dále povinen realizovat činnost dle této smlouvy v souladu a za podmínek uvedených ve své nabídce ze dne 17.12.2012, na základě které byl nájemce vybrán a jež tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
11. Za nedodržení povinností dle čl. VI. odst. 9 a 10 je stanovena smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení, pokud i přes písemnou výzvu pronajímatele nedojde v přiměřené době ke sjednání nápravy.

VII. Zvýhodněné podmínky výlepu plakátů a likvidace neoprávněného výlepu

1. Nájemce je povinen na plakátovacích plochách dotčených touto smlouvou vylepit plakáty pro pronajímatele nebo jím zřízované organizace, jejichž seznam je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, bezúplatně, a to vždy ve standardní výleповé dny v maximálním rozsahu dvou plakátů velikosti A2 na každou plakátovací plochu dotčenou touto smlouvo po celou dobu jejího trvání.
2. Nájemce městu Znojmu umožní při příležitosti významných kulturních a společenských událostí 3x ročně využít výlep plakátů v celém Jihomoravském kraji a případně dalších regionech ČR a Slovenska, kde nájemce provozuje plakátovací plochy, a to se slevou 50 %.
3. Nájemce je povinen na své náklady provádět strhávání neoprávněně vylepených plakátů z plakátovacích ploch uvedených v příloze č. 1 a v jejich okolí v okruhu 20 metrů, a to ve standardní výleповé dny. Stržené plakáty bude nájemce na své náklady likvidovat.
4. Na návrh nájemce a po dohodě s pronajímatelem zajistí nájemce nátěrovou povrchovou úpravu, která zabrání umístění nebo udržení nelegálního výlepu. Aplikace nátěru bude provedena v nejvíce a nejčastěji postižených lokalitách na majetku města Znojma za cenu běžnou, od které bude odečtena sleva 30 %.
5. Nájemce zmapuje místa, na kterých se vyskytuje černý výlep a tyto bude nejméně jednou týdně kontrolovat a strhávat vylepené plakáty na své náklady. O těchto výlepech bude vést nájemce evidenci a v pravidelných měsíčních intervalech bude předávat informace o místech výskytu černého výlepu plakátů městu Znojmu e-mailem na adresu: jana.antosova@muznojmo.cz, Reditel@mp.muznojmo.cz.

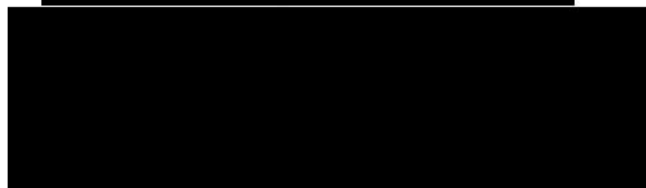
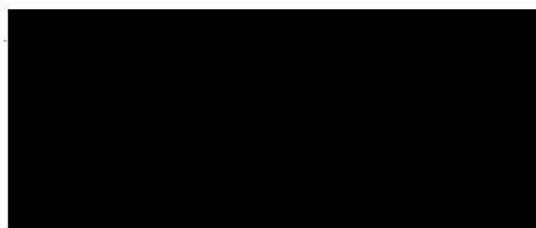
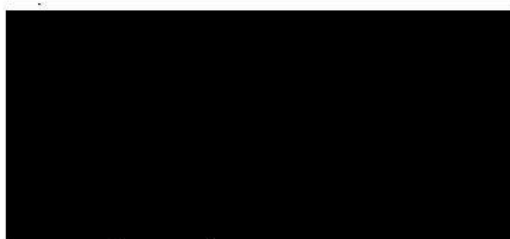
VIII. Skončení nájmu

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou nebo výpovědí za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Smlouvu je možné ze strany pronajímatele vypovědět s třicetidenní výpovědní lhůtou v případě, že nájemce neuhradí splatné nájemné ani do třiceti dnů ode dne jeho splatnosti i přes doručenou písemnou upomínku vystavenou pronajímatelem.
3. Smlouvu je možné kteroukoliv smluvní stranou vypovědět s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou bez uvedení důvodu.
4. Uvedené výpovědní lhůty počínají běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla smluvní straně doručena výpověď.
5. Nájemce po ukončení nájemního vztahu odstraní na vlastní náklady nainstalované plakátovací plochy, které jsou předmětem nájmu.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
2. Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Znojma č. 88/2013 bod č. 4280 odst. 1 ze dne 15. 1. 2013 a s podmínkami záměru pronájmu částí pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojmě zveřejněného na úřední desce od 7. 11. 2012 do 17. 12. 2012.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý účastník obdrží po jednom.
4. Smlouva je platná a pro účastníky závazná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná k 1.9.2013.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Ve Znojmě dne 24. 2013



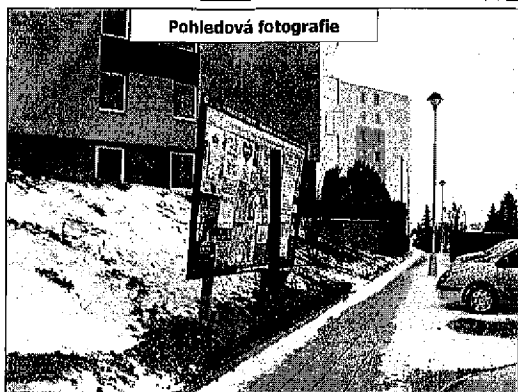
Přílohy:

1. Seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách.
2. Tvarové, rozměrové, konstrukční, barevné a materiálové provedení plakátovacích ploch.
3. Seznam organizací zřizovaných městem.
4. Nabídka uchazeče ze dne 17.12.2012.

Příloha č. 1 - Seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách



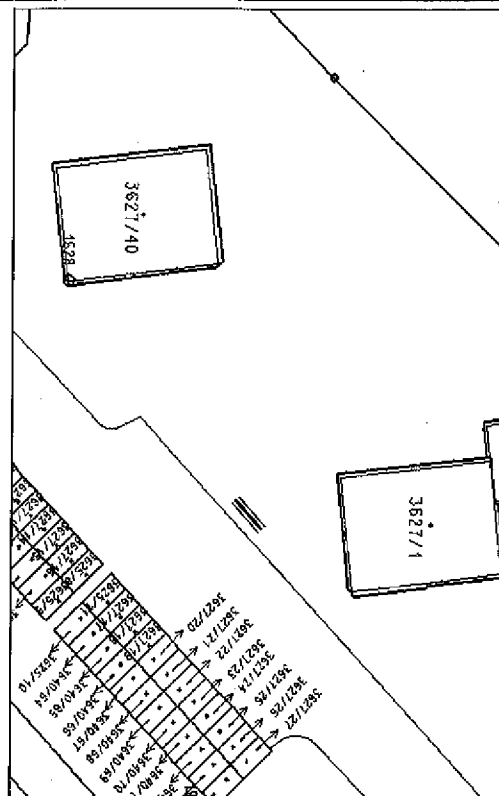
č.	Lokality	č.p.	K.U.	Vlastník pozemku	Tvar plochy	Typ
01	Pod Soudním vrchem (parkoviště)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
02	Gagarinova (Hotel Prestige)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
03	Pražská Sídliště	3640/60	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
04	Pražská (BILLA)	5484/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R06
05	Pražská (MHD Policie ČR)	5455/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
06	Přímětická x Legionářská (MHD)	^{5476/11} 3145	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
07	Dr. Mareše (Hostan aréna)	2697	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
08	Nám. Svobody (Finanční úřad)	²⁵⁸¹ 2580/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
09	Nám. Svobody (Městské lázně)	2172	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
10	B. Kličky (MHD Nám. Svobody, Lázně)	5410/18 ¹²	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
11	Husovy sady (park)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
12	Nám. Komenského (Corso)	⁶³⁸⁵ 2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
13	Nám. Komeskného (Gymnázium)	1589	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
14	Nám. Armády	2069/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
15	Čermákova (Česká spořitelna)	1539	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R13
16	Brněnská (Mountfield)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
17	Dukelských bojovníků (Kaufland)	343/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
18	Dukelských bojovníků (MHD Sídliště)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
19	Dukelských bojovníků (Hruška)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
20	Pražská (Pošta)	3400/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
21	Přímětická (LIDL)	5469/6	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
22	Pražská x Nám. Svobody	^{25 671} ^{2570/6} 2575	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
23	Jarošova (SOŠ)	2267/40	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
24	28. října (Terminál MHD)	5367	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
25	Husovy sady	^{2159/3}	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
26	Vídeňská (Elektro Hanzel)	^{886/1}	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
27	Vídeňská (MHD U Školy)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
28	28. října (Pošta)	5378/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



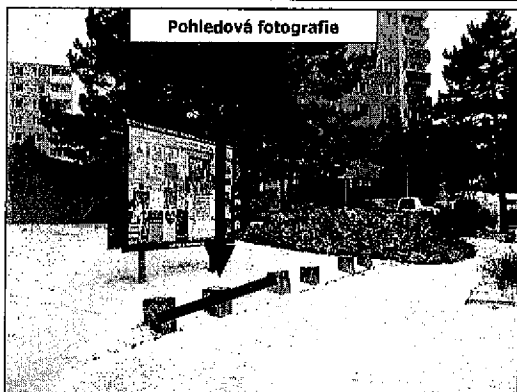
Pohledová fotografie



Vizuallzace umístění



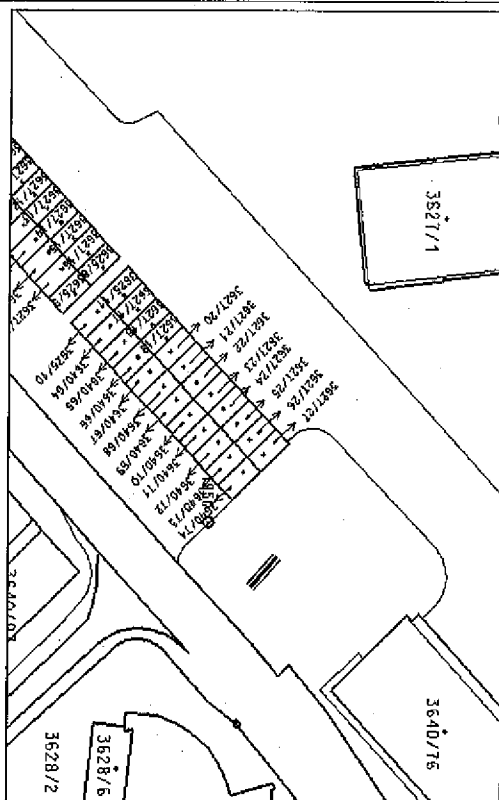
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
01	Pod Soudním vrchem (parkoviště)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



Pohledová fotografie

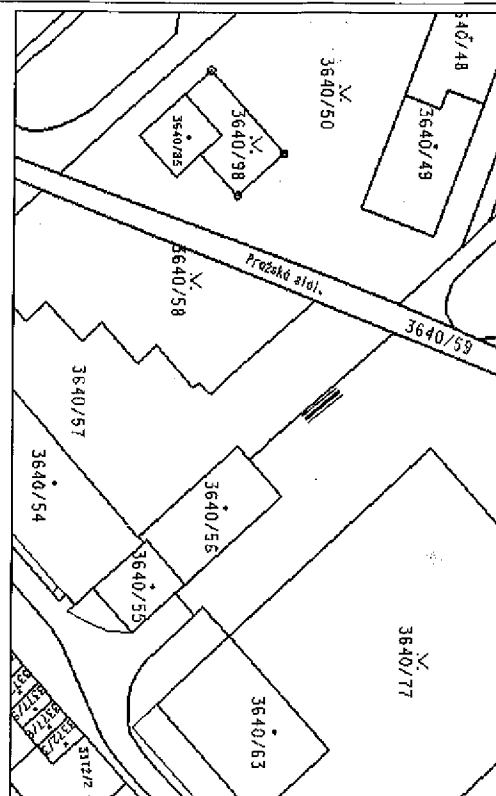


Vizuallzace umístění



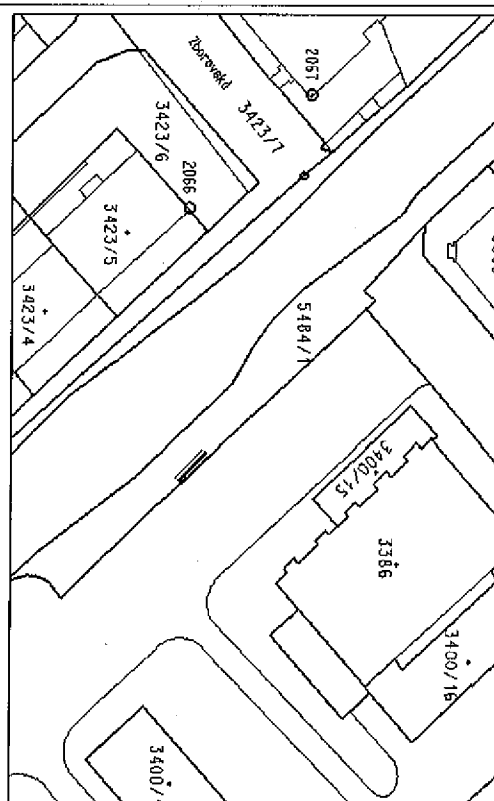
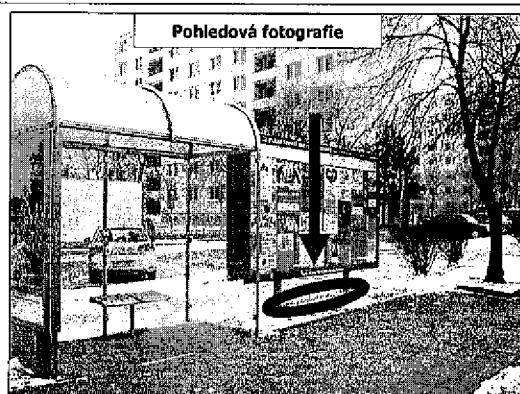
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
02	Gagarinova (Hotel Prestige)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

Příloha č. 1 - Seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách

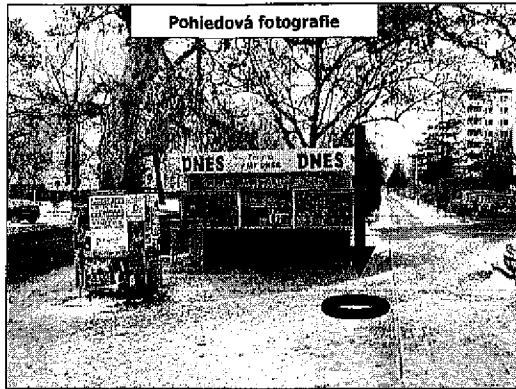


Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
03	Pražská Sicilské	3640/60	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

Příloha č. 1 - Seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách



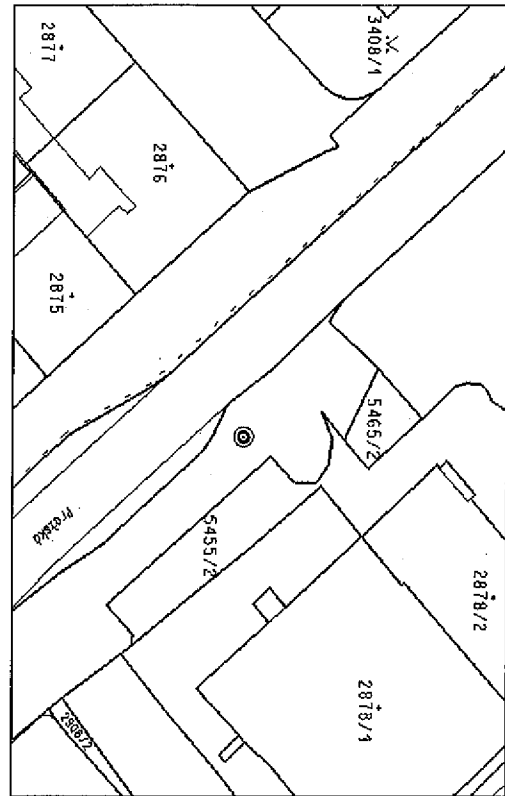
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
04	Pražská (BILLA)	5484/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vlcestranný tvar	R06



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



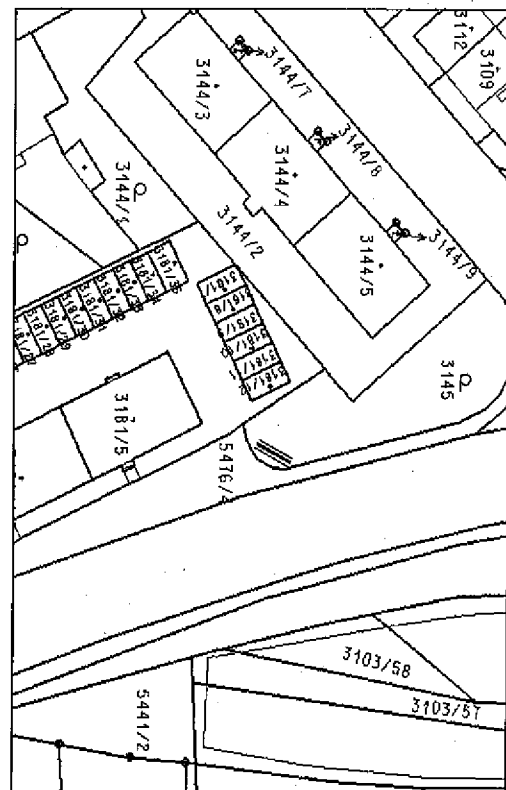
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
05	Pražská (MHD Policie ČR)	5455/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestraný tvar	R16



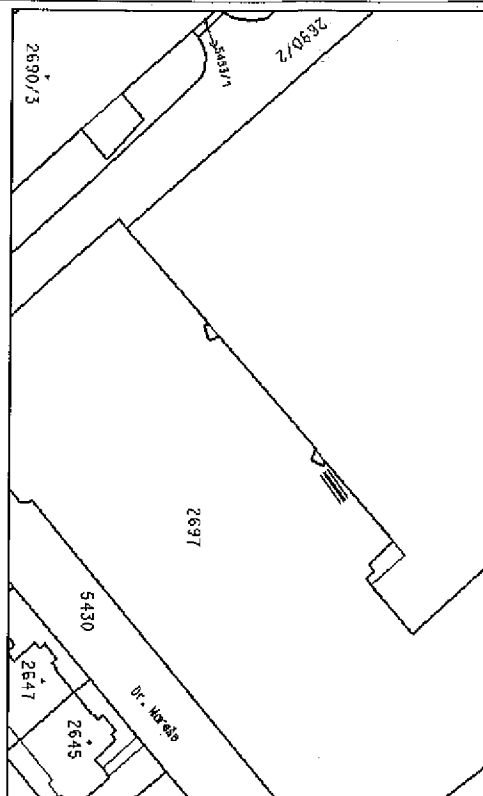
Pohledová fotografie



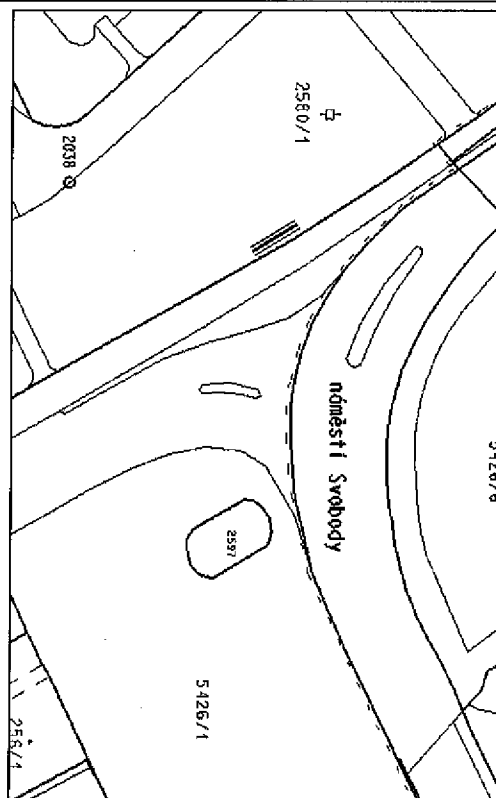
Vizualizace umístění



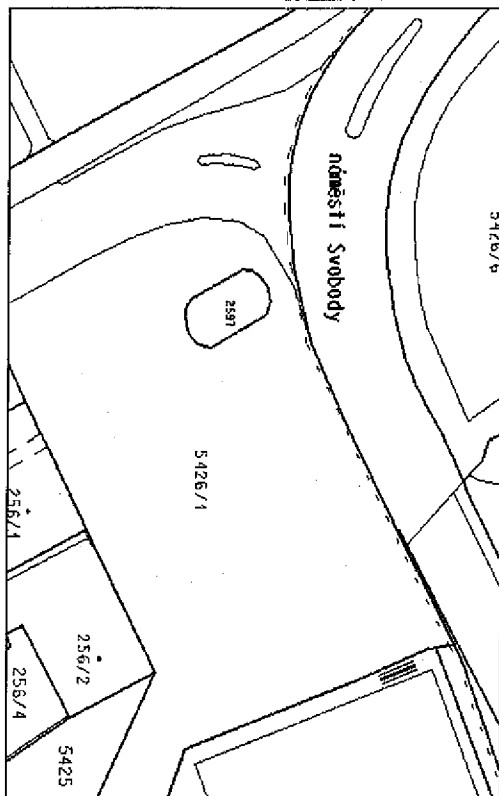
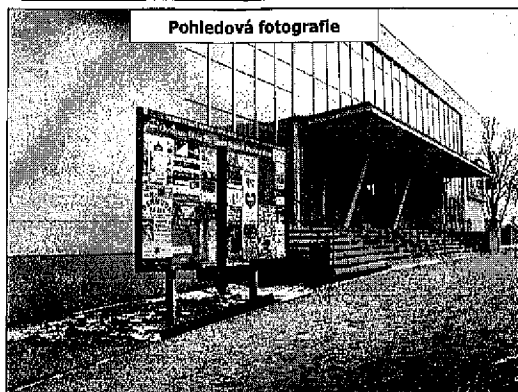
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
06	Přímětická x Legionářská (MHD)	3145	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



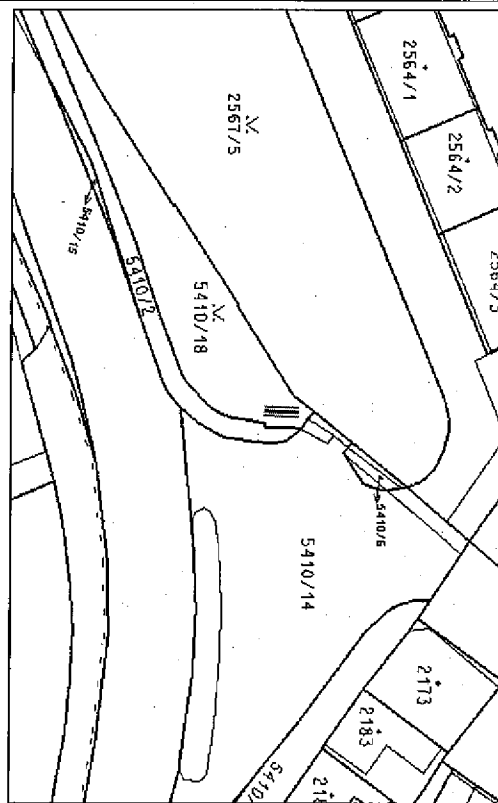
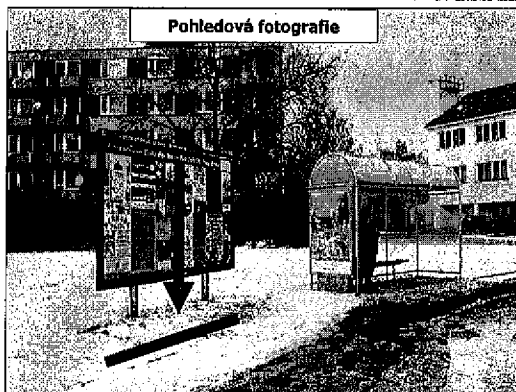
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
07	Dr. Mareše (Hostan aréna)	2697	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



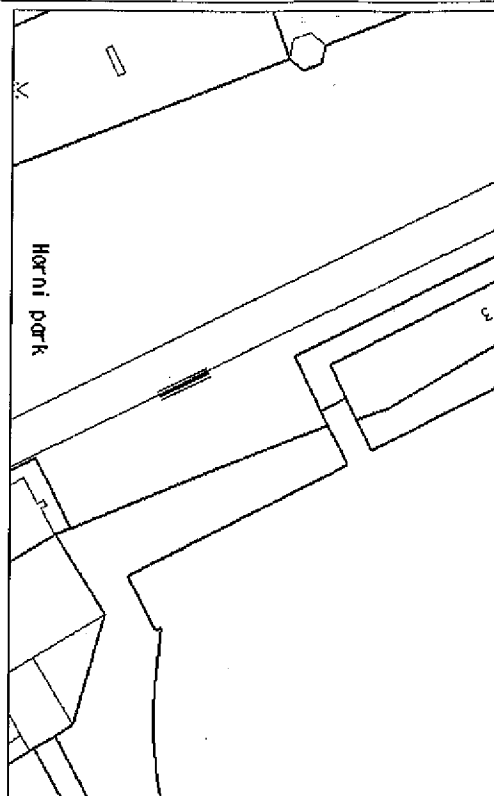
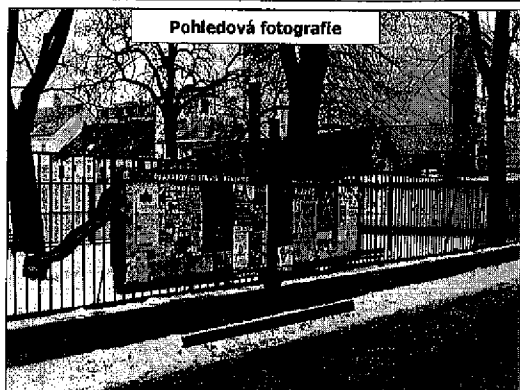
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
08	Nám. Svobody (Finanční úřad)	2580/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



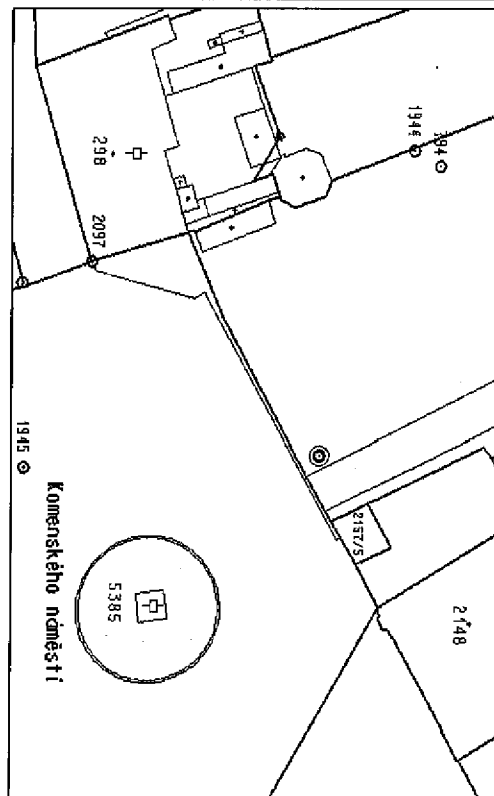
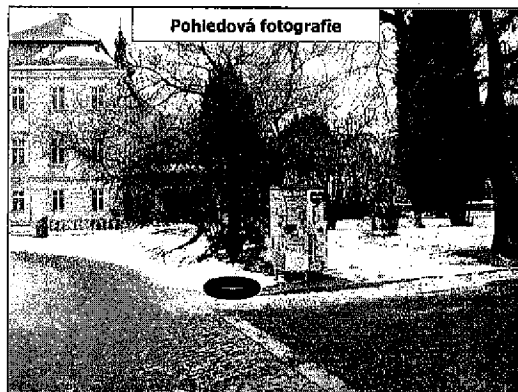
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
09	Nám. Svobody (Městské lázně)	2172	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
10	B. Kiličky (MHD Nám. Svobody, Lázně)	5410/18	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
11	Husovy sady (park)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



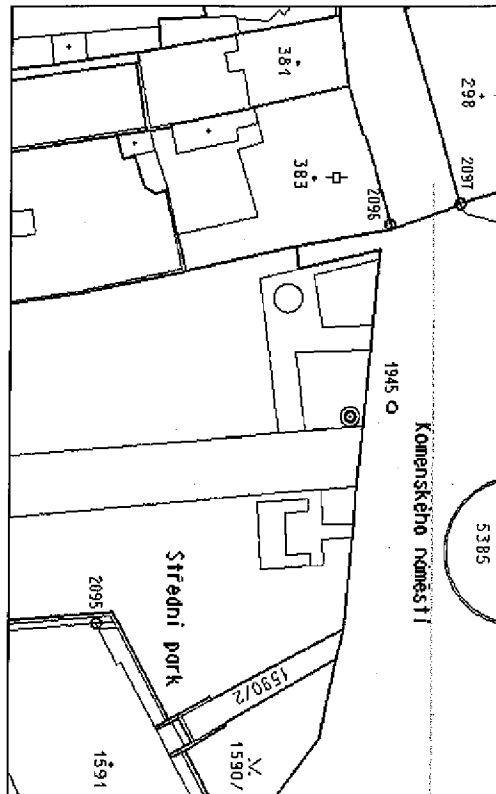
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
12	Nám. Komenského (Corso)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vlcestranný tvar	R16



Pohledová fotografie



Vizuallizace umístění



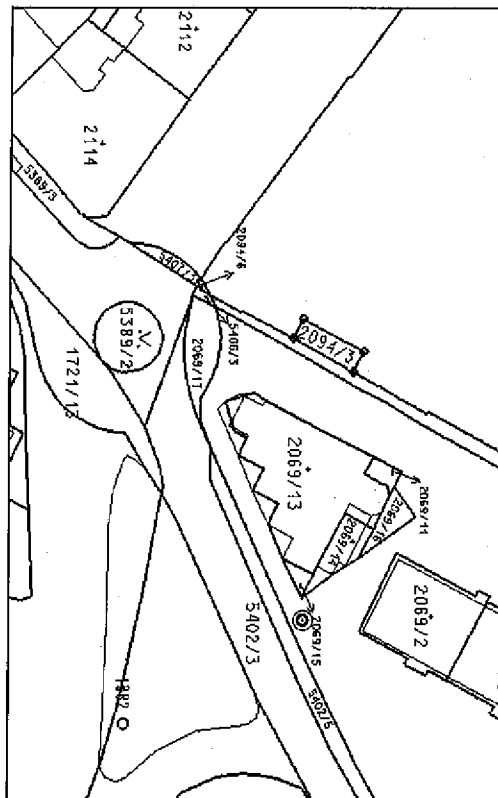
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
13	Nám. Komenského (Gymnázium)	1589	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestraný tvar	R16



Pohledová fotografie



Vizuallizace umístění



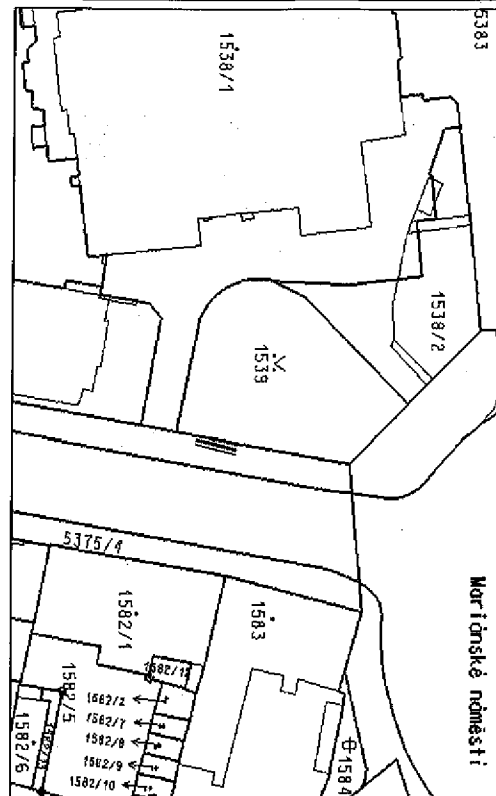
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
14	Nám. Armády	2069/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestraný tvar	R16



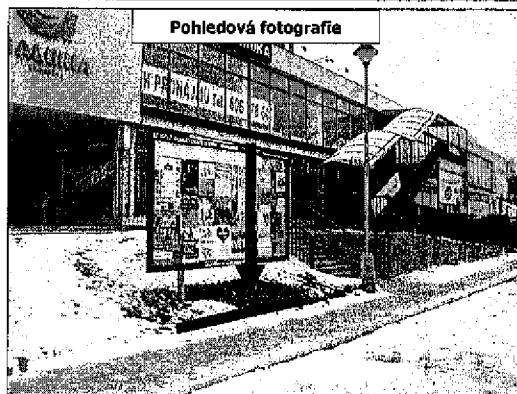
Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



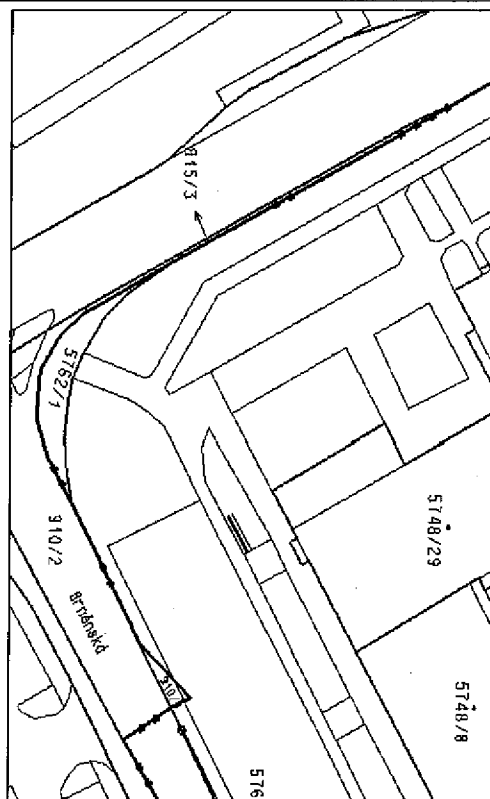
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
15	Čermákova (Česká spořitelna)	1539	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R13



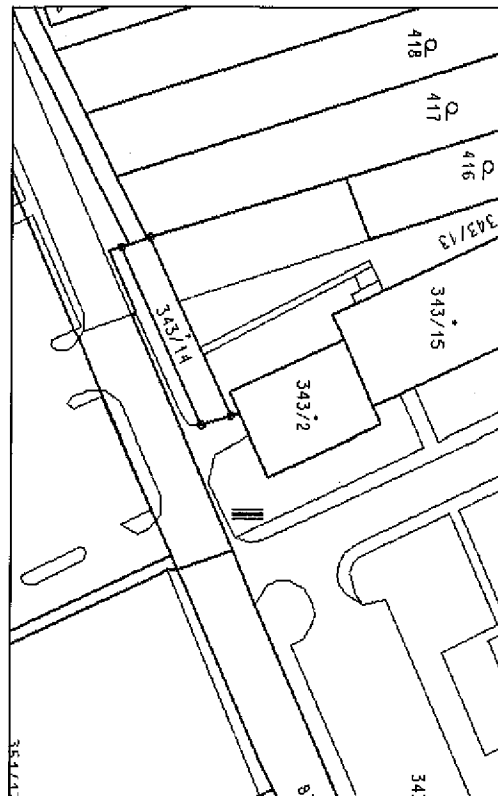
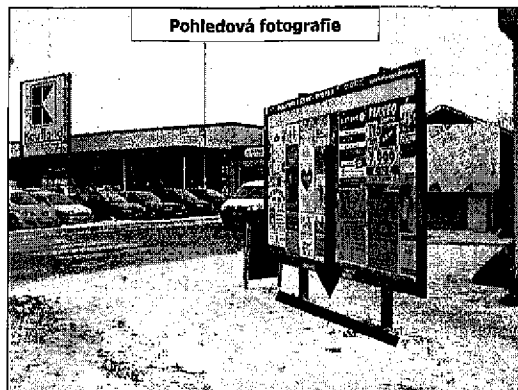
Pohledová fotografie



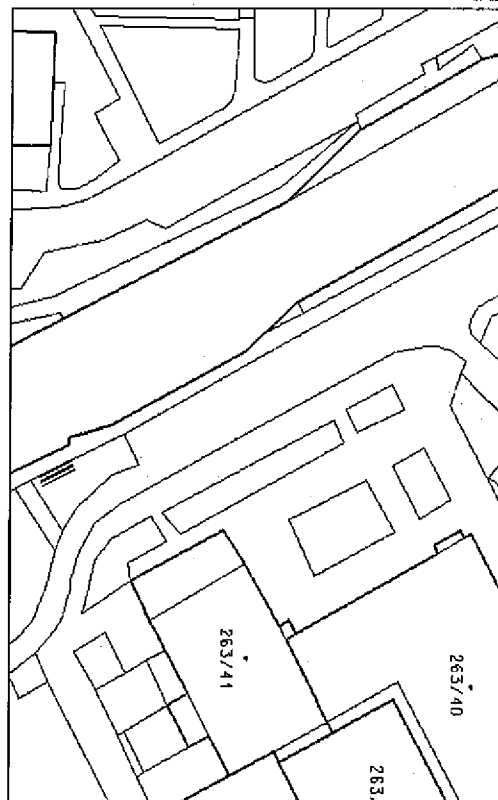
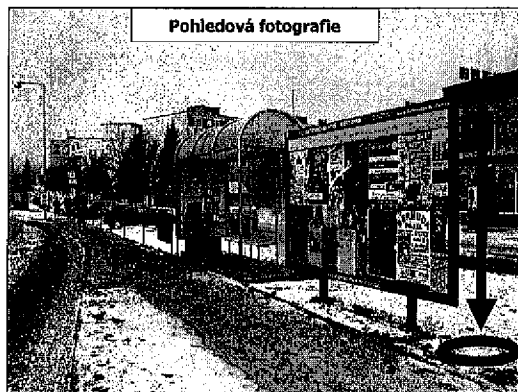
Vizualizace umístění



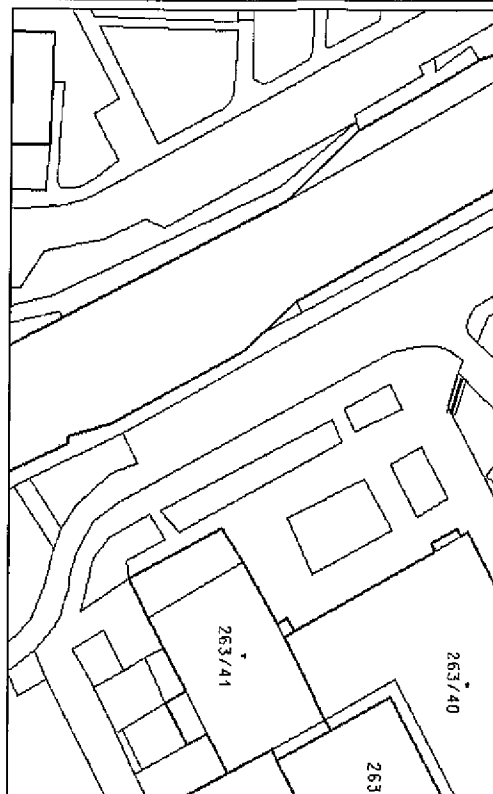
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
16	Březňská (Mountfield)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



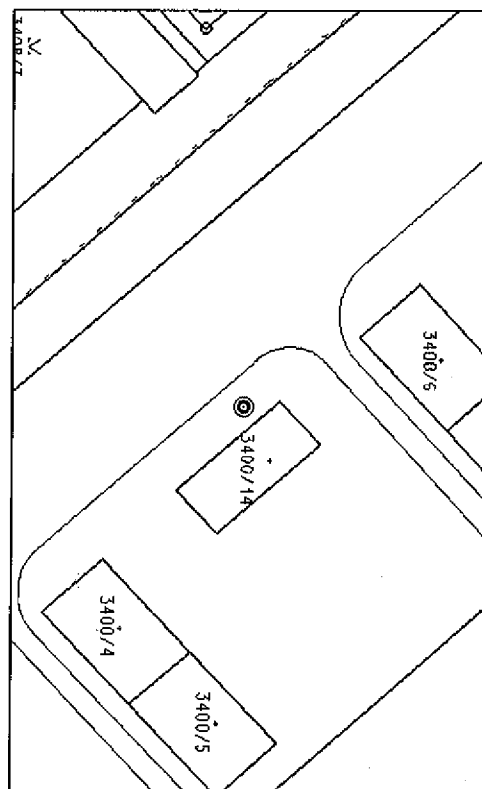
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
17	Dukelských bojovníků (Kaufland)	343/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



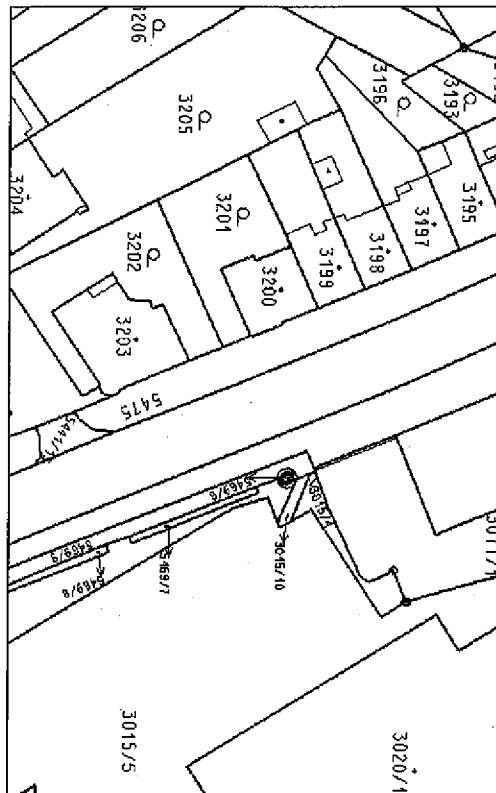
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
18	Dukelských bojovníků (MHD Sicilské)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Vícetranný tvar	R16



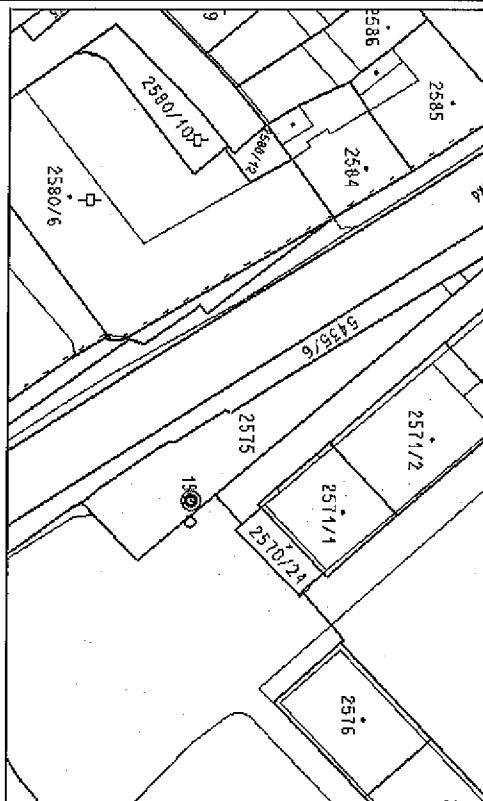
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
19	Dukelských bojovníků (Hruška)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
20	Pražská (Pošta)	3400/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetřanný tvar	R16

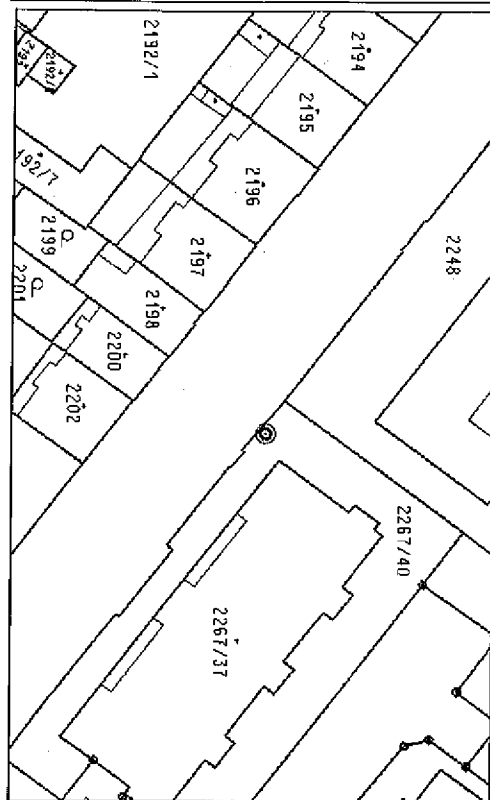
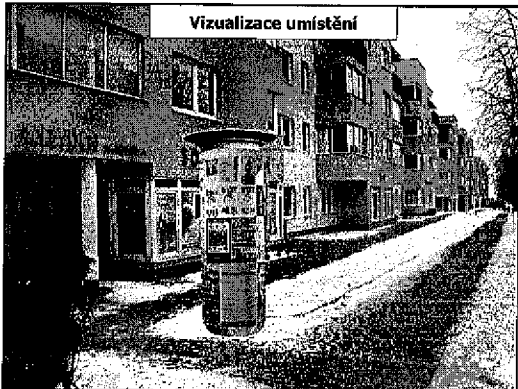


Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
21	Přímětická (LIDL)	5469/6	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16



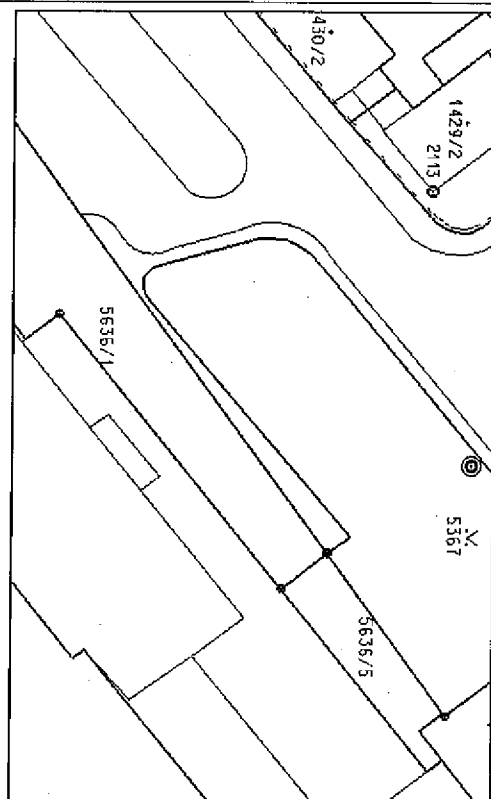
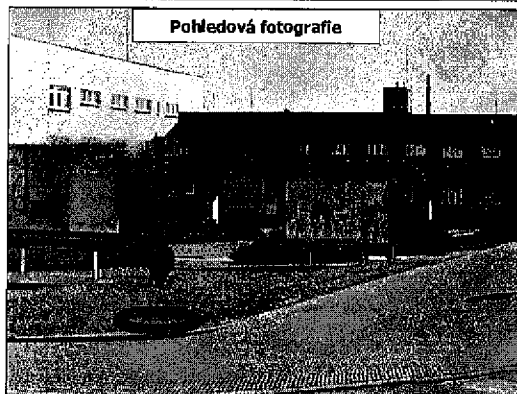
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
22	Pražská x Nám. Svobody	2575	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16

Příloha č. 1 - Seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách

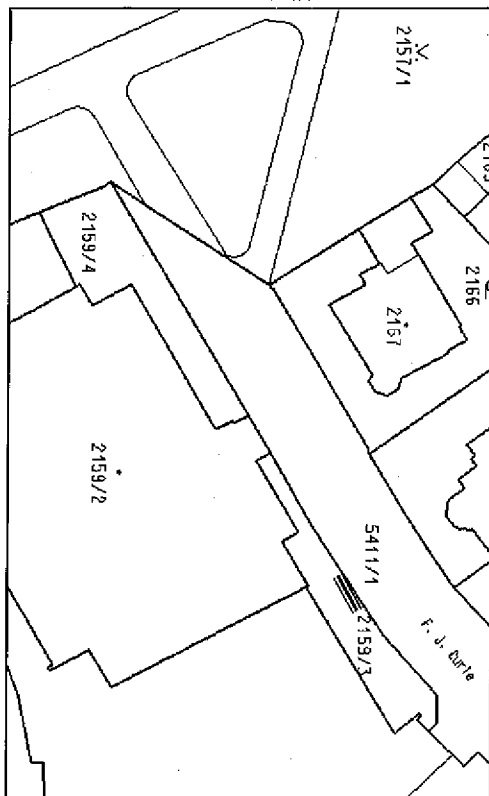


Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
23	Jarošova (SOŠ)	2267/40	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetranný tvar	R16

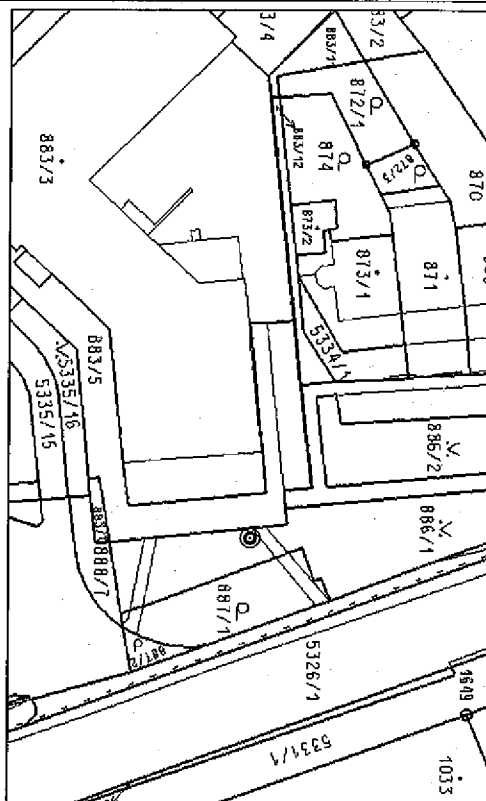
Příloha č. 1 - Seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách



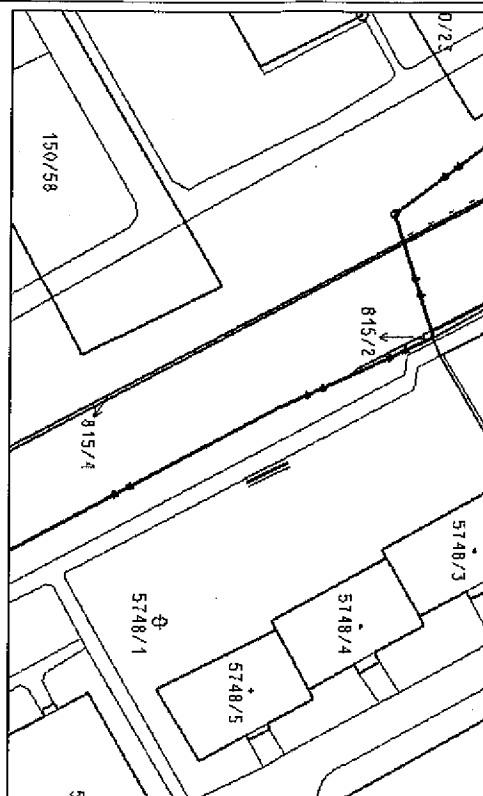
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
24	28. října (Terminál MHD)	5367	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetranný tvar	R16



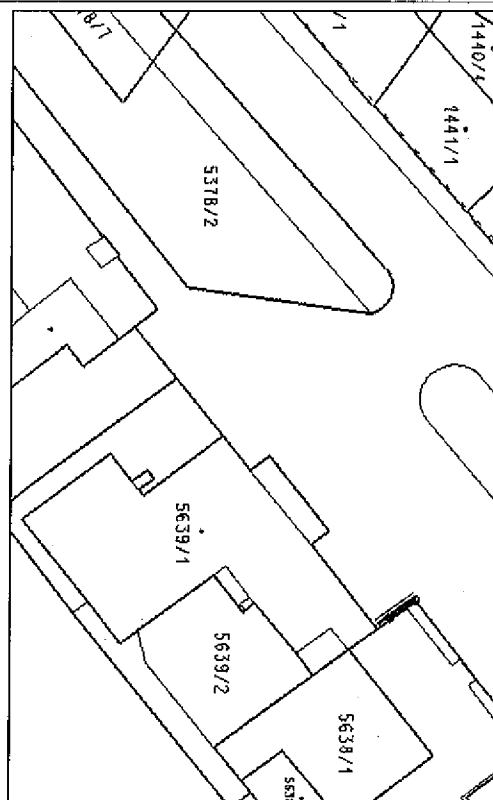
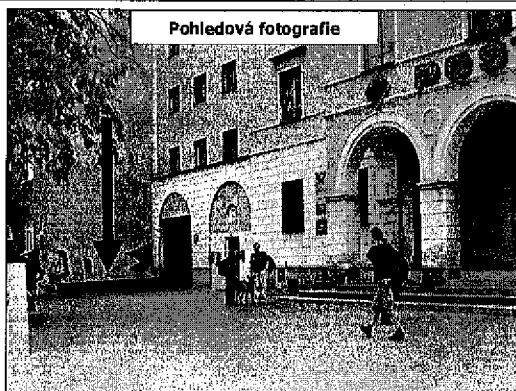
Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
25	Husovy sady	2159/3	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
26	Vídeňská (Elektro Hanzel)	886/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
27	Vídeňská (MHD U Školy)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	RI1



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
28	28. října (Pošta)	5378/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	RI1

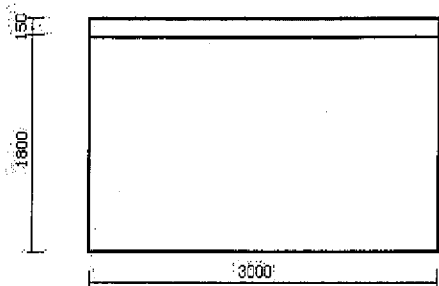


Plakátovací plocha R13

Plakátovací plocha R13 je vhodná prakticky pro všechny lokality městské zástavby, kde není možné plochu umístit pomocí bočních stojek do země např. z důvodu omezeného prostoru nebo výskytu podzemních sítí.

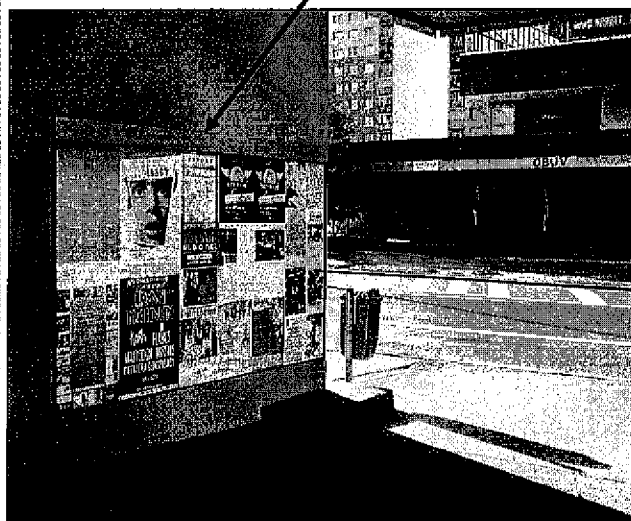
Technické provedení jí tedy předurčuje k umístění na zdi budov nebo podobných objektů. Na vlastní lepicí plochu je použitý pozinkovaný plech.

Barevné provedení: hliníková šedá

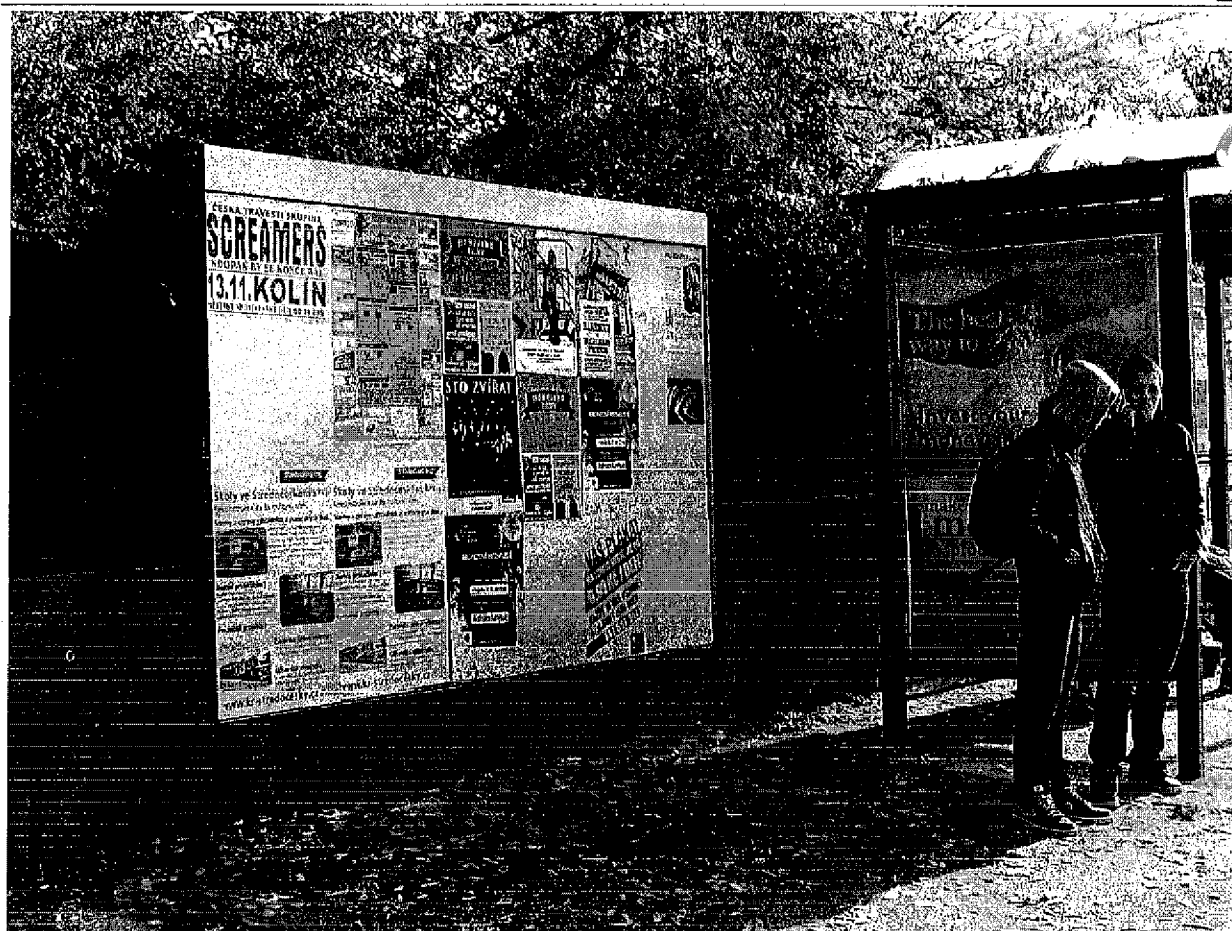


Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.

www.randit.cz | ZNOJMO | www.znojmo.cz



Pohled zepředu



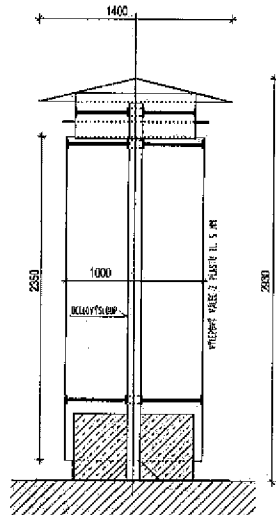


Plakátovací plocha R16

Plakátovací plocha ve tvaru válce je vhodná pro otevřená prostranství, kde je přístupná ze všech stran.

Jedná se o jednoduchou konstrukci s ocelovým středovým sloupkem a soustřednými válci z plastu. Hlavní, středový válec tvoří výlepkovou plochu. Na sloupek je umístěna vlastní plakátovací plocha ocelovými vnitřními výztuhami, ta je zajištěna proti překlopení v dolní válcové části, která se po instalaci na místo vyplní betonovou směsí (slouží jako ztracené bednění). Horní část je navržena ve tvaru menšího válce vsunutého do plakátovací plochy, se ztužením prstencem, na který v horní části navazuje stříška. Řešení neuvažuje s výkopy pro základ.

Barevné provedení: hliníková šedá



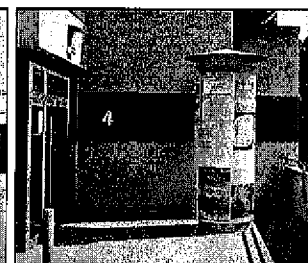
Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.



Pohled I

Pohled II

Pohled III



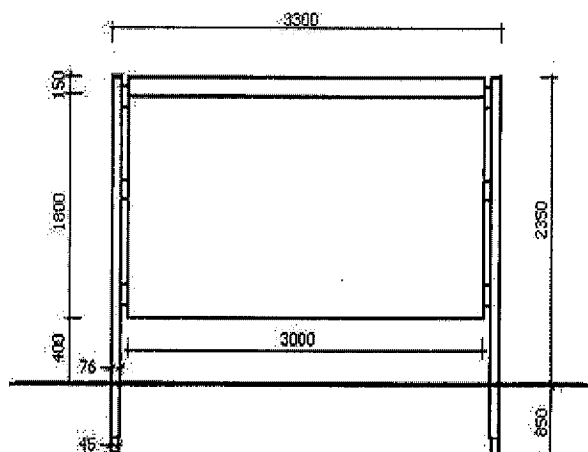


Plakátovací deska R11

Nový typ plakátovací plochy ve tvaru deska je vhodný zejména pro umístění poblíž zastávek hromadné dopravy nebo podél chodníků před zdi, budovy, zábradlí apod. Je ideální pro užití v lokalitách sídlišť a nové zástavby.

Nosná konstrukce sestává z ocelových nebo nerezových nosníků kruhového průřezu a ocelových nebo nerezových spojek - toto řešení zaručuje značnou odolnost a prostorovou tuhost konstrukce. Na vlastní lepicí plochu je použitý pozinkovaný plech.

Barevné provedení: hliníková šedá



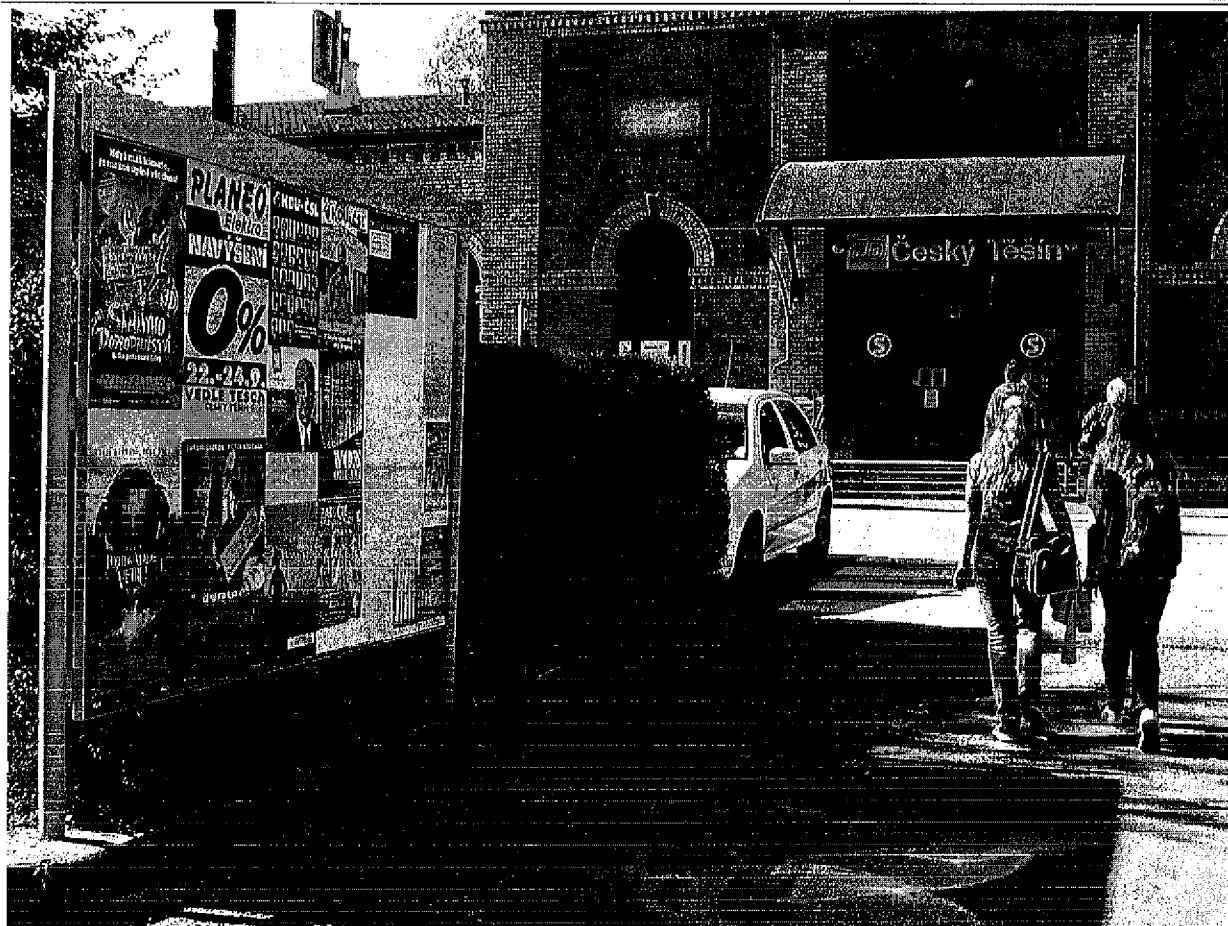
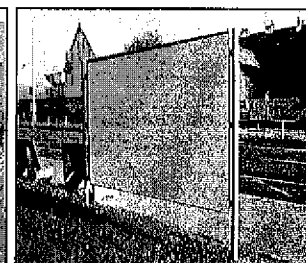
Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.



Pohled zepředu

Pohled z boku

Pohled zezadu



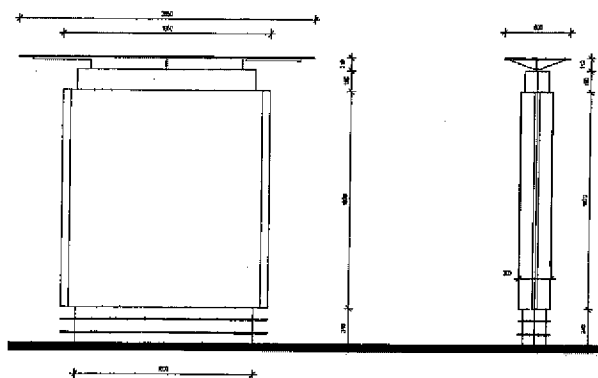


Plakátovací plocha R06

Oboustranná deska - tzv. "štěrbinka" - prezentuje optimální řešení pro takové případy, kdy je v centrálních částech města požadována plakátovací plocha s maximální kapacitou při respektování požadavku nenásilného umístění v takto exponované lokalitě.

Konstrukční i pohledová část plakátovací plochy je tvořena ocelovým pozinkovaným plechem.

Barevné provedení: hliníková šedá



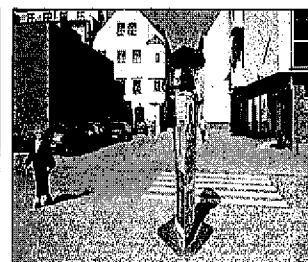
Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.



Pohled zepředu

Pohled z boku

Pohled z boku

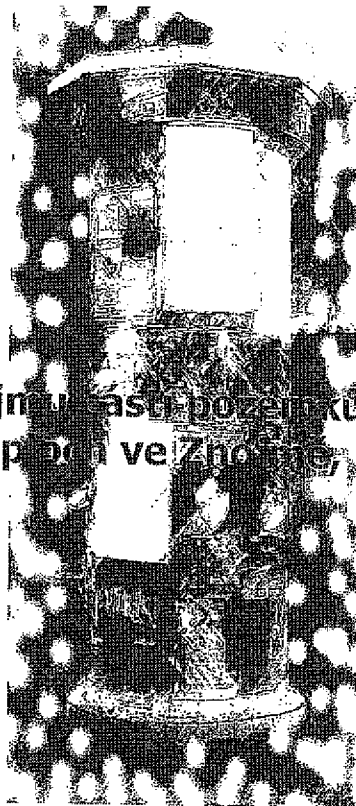


Příloha č. 3 - Seznam organizací zřizovaných městem:

1. Městské lesy Znojmo
2. Městská zeleň Znojmo
3. Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace
4. Centrum sociálních služeb Znojmo
5. Znojemská Beseda
6. Městská knihovna
7. Základní škola, Znojmo, Václavské nám. 8, příspěvková organizace
8. Základní škola Prokopa Diviše a Mateřská škola, Znojmo-Přímětice 569
9. Základní škola JUDr. Josefa Mareše a Mateřská škola, Znojmo, Klášterní 2, příspěvková organizace
10. Základní škola, Znojmo, nám. Republiky 9
11. Základní škola, Znojmo, Mládeže 3
12. Základní škola a Mateřská škola, Znojmo, Pražská 98
13. Mateřská škola, Znojmo, Dělnická 2, příspěvková organizace
14. Mateřská škola, Znojmo, nám. Armády 9, příspěvková organizace
15. Mateřská škola, Znojmo, Holandská 2, příspěvková organizace
16. Mateřská škola, Znojmo, Přímětice 279, příspěvková organizace
17. Mateřská škola, Znojmo, nám. Republiky 15, příspěvková organizace
18. Mateřská škola, Znojmo, Pražská 80, příspěvková organizace



Nabídka k záměru pronájmu části pozemků pro umístění výleповých ploch ve Znojme, 17. 12. 2012



Zpracovatel:	REngL, s.r.o. Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, tel: 485 110 298, fax: 485 113 936 E-mail: info@rengl.cz
Vytvořeno:	17. 12. 2012
	Obsah tohoto dokumentu je duševním vlastnictvím RENG L, s.r.o.

Obsah nabídky

1.1. Identifikační údaje uchazeče RENG L, s. r. o.	str. 3
1.2. Představení zájemce společností RENG L, s. r. o.	str. 4
2. Kvalifikační předpoklady	str. 5
2.a Výpis z obchodního rejstříku	str. 6
2.b Čestné prohlášení zájemce	str. 8
2.c Čestné prohlášení zájemce	str. 9
2.d Doklad o tom, že je uchazeč pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou ze své činnosti třetím osobám	str. 10
2.e Fotokopie dokladu o složení kauce ve výši 5.000,- Kč a prohlášení o složení kauce	str. 21
2.f Reference - zkušenosti s požadovanou činností	str. 24
3. Cenová nabídka - výše nájemného	str. 37
4. Podnikatelský projekt	str. 38
4.a (část 1/2) Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch	str. 39
4.a (část 2/2) Návrh provedení plakátovacích ploch	str. 69
4.b Popis komplexního zajištění provozování a správy plakátovacích ploch	str. 78
4.c (část 1/2) Komplexní návrh zajištění potírání a odstraňování nepovoleného „černého“ výlepu plakátů	str. 83
4.c (část 2/2) Popis zajištění řádné likvidace vzniklého odpadu	str. 88
4.d Časový harmonogram instalace plakátovacích ploch	str. 95
5. Návrh nájemní smlouvy	str. 96

1.1. Identifikační údaje uchazeče RENGL, s. r. o.

Obchodní firma: RENGL, s. r. o.
Sídlo: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17005, 24. 8. 2000
IČ: 25420160
DIČ: CZ25420160
Statutární orgán: Jaroslav Rengl, jednatel
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č.ú. 196257350257/0100
Telefon: 485 110 298
E-mail: info@rengl.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických: Jakub Horák, technik, telefon: 604 312 635, E-mail: jakub.horak@rengl.cz

1.2. Představení zájemce společnosti RENGL, s. r. o.

RENGL, s.r.o. působí v oblasti správy a provozování plakátovacích ploch v České republice již jedenáct let. Společnost sídlí v Liberci, regionální pobočky jsou pro naše klienty zřízeny v Brně a v Banské Bystrici. Pracuje u nás více jak 150 lidí. Z nich více než stovka jako pracovníci pro výlep plakátů v jednotlivých regionech ČR. V současné době spravujeme v 90 městech více než 3.000 plakátovacích ploch.

K našim zákazníkům patří především pořadatelé kulturních a sportovních akcí, výstav a veletrhů. Dále pak reklamní a mediální agentury, politické strany a kandidáti, prodejci maloobchodního zboží a služeb a řada dalších z různých odvětví. V roce 2011 jsme pro naše zákazníky realizovali více než 18.000 plakátovacích kampaní prakticky po celé České republice a na Slovensku.

RENGL, s. r. o. za dobu svojí existence nasbírala řadu cenných zkušeností v oblasti výlepu plakátů a správy plakátovacích ploch v desítkách měst. Jsme největší společností v oboru správy plakátovacích ploch v České republice. Disponujeme funkční infrastrukturou a dostatečným personálním zázemím i know-how pro zlepšení a kvalitní zajištění správy plakátovacích ploch na území města České Budějovice.

V okolí Znojma již provozujeme plakátovací plochy v Brně, Vyškově, Velkém Meziříčí nebo Jihlavě.

2. Kvalifikační předpoklady

2.a Výpis z obchodního rejstříku

- výpis z obchodního rejstříku

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
odřídíl C, vložka 17005

Datum zápisu: 24. srpna 2000
Spisová značka: C 17005 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma: RENGL, s.r.o.
Sídlo: Liberec 14 - Ruprechtice, Zákopnická 354, PSČ 460 14
Identifikační číslo: 254 20 160
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: reklamní a propagační činnost
organizace a zajištění publicity představení a kulturních akcí
zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (kromě zboží
vyhr. v příl. 1-3 zák. č. 455/91 Sb. o živn. podnikání)
Přípravné práce pro stavby
Specializované stavební činnosti
Statutární orgán: Jednatel:
Jaroslav Rengl, dat. nar. 12. března 1978
Jablonec nad Nisou, Lovecká 4661/25, PSČ 466 01
den vzniku funkce: 1. března 2002
Způsob jednání: Způsob jednání:
Každý z jednatelů je oprávněn jednat jménem společnosti ve všech
věcech samostatně, jménem společnosti každý z jednatelů
podepisuje samostatně tak, že k obchodní firmě společnosti připojí
svůj podpis.
Společníci: Jaroslav Rengl, dat. nar. 12. března 1978
Lovecká 4661/25, 466 01 Jablonec nad Nisou
Vklad: 200 000,- Kč
Splaceno: 100 %
Obchodní podíl: 100 %
Základní kapitál: 200 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Ústí nad Labem

Číslo výpisu: R6754/2012

Výpis se poskytuje dle § 200dc o.s.ř.



Vyhotovil: Adriana Vojtěchová

Výpis vyhotoven: 02.11.2012 12:40:16

1/1

2.c Čestné prohlášení zájemce

Čestně prohlašuji, že nebylo insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku společnosti
RENGL, s.r.o., a že společnost RENG L, s.r.o. není v likvidaci.

V Liberci dne 17. 12. 2012

Jaroslav Rengl
jednatel RENG L, s.r.o.

2.d Doklad o tom, že je uchazeč pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou ze své činnosti třetím osobám



POJISTNÁ SMLOUVA O ŠKODOVÉM POJIŠTĚNÍ PODNIKÁNÍ

č. návrhu 9312 030326



CI_19312030326

Pojistitel:

Generál Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ: 61859869,
DIČ: CZ61859869, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866,
zastoupena: Ouředník Jiffí

a

Pojistník:

obchodní firma/název: **RENGL s.r.o. OP-102464249,LBC,18.11.2002-18.11.2012**
IČ (r.č.): **25420160**
DIČ :
sídlomísto podnikání: **Kozínova 1073/11, 460 01 Liberec 1**

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka

*Rengl Jaroslav, 780312/2382,
kontaktní spojení
603 432 110
Bankovní spojení
1 0000*

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o škodovém pojištění podnikání.

Pojištěný (oprávněná osoba) je totožný s pojistníkem.

I. Pojištění movitých a nemovitých věcí

MÍSTO POJIŠTĚNÍ Č. 1

Adresa místa pojištění:
Kozínova 1073/11, 460 01, Liberec 1

Pojištěná činnost: --

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 31 VPP POD 2005/01. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického tlaku.

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení) pojištěného (dále jen VPO), zásoby (dále jen ZÁS) a rezerva (dále jen REZ)

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (%)	sazba uprav.* (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1	1 000	30701 A	0,5	0,509	VPO	250
sleva za vyšší spoluúčast --%					ZÁS	50
činnost v budově: --					REZ	--
pojistná částka celkem					600 000	
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - movité věci (Kč)						300

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 32 VPP POD 2005/01. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a tomu trubek.

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

pojistná částka (Kč)	zlomek (%)	sazba (%)	sleva za zlomek (%)	sazba uprav.	zlomková pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
600 000	100,00	4,22	-	4,2200	600 000	2 532
zlomek %	100,00	4,22	-	4,2200	600 000	2 532
zlomková pojistná částka (Kč)	600 000					
spolučást (Kč)	1 000					0,8000

3. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ ODCIZENÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 34, 35 VPP POD 2005/01. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku krádeže vlopáním a/nebo loupeže.

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

Předmět pojištění	zlomek (%)	sazba (%)	sleva za zlomek (%)	sazba uprav.	zlomková pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1, spolučást 1 000 Kč	100,00	4,22	-	4,2200	600 000	2 532
sleva za vyšší spolučást --%						
pojistná částka: 600 000 Kč						

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spolučást a zlomek

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.1.a Peníze a cennosti (uloženy v předm. s pož. odolností do 30 min)

Pojištění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 36 VPP POD 2005/01, odst.1.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
flexa	1 000	3,00	20 000	60
odcizení	1 000	24,00	20 000	480
Celkové roční pojistné (Kč)				540

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.B. Najaté prostory (stav. součásti, úpravy a adaptace na vl. náklady)

Pojištění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 36 VPP POD 2005/01, odst.8.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
flexa	1 000	0,50	100 000	50
voda z potrubí	1 000	0,80	100 000	80
přírodní nebezpečí	1 000	0,50	100 000	50
odcizení	1 000	6,00	50 000	300
Celkové roční pojistné (Kč)				460

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.1.b Peníze a cennosti (uloženy v předm. s pož.od. nad 30 min nebo v trez.)

Pojištění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 36 VPP POD 2005/01, odst.1.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
flexa	1 000	1,30	100 000	130
odcizení	1 000	3,60	100 000	360
Celkové roční pojistné (Kč)				490

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.10. Stavební součásti a příslušenství uvnitř budovy - odcizení

Pojištění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 36 VPP POD 2005/01, odst.10.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
odcizení	1 000	6,00	10 000	60
Celkové roční pojistné (Kč)				60

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.7. Předměty na vnější straně budovy (přísl. budovy)

Pojištění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 36 VPP POD 2005/01, odst.7.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
flexa	1 000	0,50	15 000	75
odcizení	1 000	30,00	15 000	450
Celkové roční pojistné (Kč)				450

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – SPECIÁLNÍ PŘÍPADY PLNĚNÍ

Pojištění na první riziko – speciální případy plnění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 37 VPP POD 2005/01.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	kód	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Nepřímý úder blesku (bez přeřepové ochrany)	2 500 Kč	37.3.a	25,0	15 000	375
Vandalismus	1 600 Kč	37.5.	50,0	15 000	750
Celkové roční pojistné za pojištění na první riziko – speciál. případy plnění (Kč)					1 125

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – NÁKLADY

Pojištění na první riziko – náklady je ve smyslu zákona vymezeno v článku 38 VPP POD 2005/01.

Pojistné nebezpečí	Spolučást	kód	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Náklady na výměnu zámků	1 000 Kč	38.B.	10,0	10 000	100
Celkové roční pojistné za pojištění na první riziko – náklady (Kč)					100

POJISTĚNÍ STROJŮ A ELEKTRONIKY

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno ve VPP POD 2005/01.

Předmět pojištění	Spolučást	kód	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Kancelářská a výpočetní technika - na novou cenu	2 500 Kč	41.1.	15,0	200 000	2 500
Celkové roční pojistné za pojištění strojů a elektroniky (Kč)					2 500

Rekapitulace pojistného – místo pojištění č. 1:

pojistná nebezpečí	celkové roční pojistné v Kč za pojistné nebezpečí
flexa	300
voda z potrubí	480
odcizení	2 532
pojištění na první riziko	2 008
pojištění na první riziko – speciální případy plnění	1 125
pojištění na první riziko – náklady	100
pojištění strojů a elektroniky	2 600
celkové roční pojistné	9 145

MÍSTO POJISTĚNÍ Č. 2

Adresa místa pojištění:

Hlinky 116, 602 00, Brno 2

Pojištěná činnost: –

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 31 VPP POD 2005/01. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru; přímého úderu blesku; výbuchu; kouře; pádu letadla; nárazu vozidla a aerodynamického třesku.

Pojistění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení pojištěného (dále jen VPO), zásoby (dále jen ZÁS) a rezervy (dále jen REZ))

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	Kód	sazba (%)	sazba uprav. (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1	1 000	30701	0,5	0,500	VPO 160 000	75
sleva za vyšší spoluúčast --%					ZÁS --	
činnost v budově: --					REZ --	
pojistná částka celkem					160 000	
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - movité věci (Kč)						75

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 32 VPP POD 2005/01. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a tomu trubek.

Pojistění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

Pojistná částka (Kč)	150 000	sazba (%)	0,80	roční pojistné
zlomek %	100,00	sleva za zlomek (%)	--	120
zlomková pojistná částka (Kč)	150 000	sleva za spoluúčast (%)	--	
spoluúčast (Kč)	1 000	výsledná sazba (%)	0,6900	

POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ ODCIZENÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 34, 35 VPP POD 2005/01. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku krádeže vlopáním a/nebo loupeže.

Pojistění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

Předmět pojištění	zlomek %	sazba (%)	sleva za zlomek (%)	sazba uprav. (%)	zlomková pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1, spoluúčast 1 000 Kč	100,00	4,22	--	4,2200	150 000	633
sleva za vyšší spoluúčast --%						
pojistná částka: 150 000 Kč						

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a zlomek

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.1.a Peníze a cennosti (uloženy v předm. s požár. odolností do 30 min)

Pojistění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 35 VPP POD 2005/01, odst. 1.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
flexa	1 000	3,00	20 000	60
odcizení	1 000	24,00	20 000	480
Celkové roční pojistné (Kč)				540

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – 36.8. Najaté prostory (stav, součásti, úpravy a adaptace na vl. náklady)

Pojistění na první riziko je ve smyslu zákona vymezeno v článku 36 VPP POD 2005/01, odst. 8.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
flexa	1 000	0,50	20 000	10
voda z potrubí	1 000	0,80	20 000	16
odcizení	1 000	6,00	10 000	60
Celkové roční pojistné (Kč)				86

POJISTĚNÍ NA PRVNÍ RIZIKO – SPECIÁLNÍ PŘÍPADY PLNĚNÍ

Pojistění na první riziko – speciální případy plnění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 37 VPP POD 2005/01.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	Kód	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Nepřímý úder blesku (bez přepětové ochrany)	2 500 Kč	37.3.a	25,0	20 000	500
Celkové roční pojistné za pojištění na první riziko – speciál. případy plnění (Kč)					500

POJISTĚNÍ STROJŮ A ELEKTRONIKY

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno ve VPP POD 2005/01.

Předmět pojištění	Spoluúčast	Kód	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Kancelářská a výpočetní technika - na novou cenu	2 500 Kč	41.1.	15,0	100 000	1 500
Celkové roční pojistné za pojištění strojů a elektroniky (Kč)					1 500

Rekapitulace pojištěného – místo pojištění č. 2:

pojistná nebezpečí	celkové roční pojistné v Kč za pojištění nebezpečí
flexa	75
voda z potrubí	120
odcizení	633
pojištění na první riziko	628
pojištění na první riziko – speciální případy plnění	500
pojištění strojů a elektroniky	1 500
celkové roční pojistné	3 264

II. POJISTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Pojištění se řídí VPP O 2005/01, ZPP O 2005/01 a níže uvedenými DPP O.

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno těmito pojistnými podmínkami.

Pojištěný předmět činnosti: Tiskár., graf. provoz, offset, knihár., výr. knih, fotokop., světlotisk
Kód: B1201, riziková třída: --

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši **30 000 000 Kč**.

Základní rozsah pojištění

Limit pojištění pro základní rozsah pojištění:

1 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

1 000 Kč

Základní roční pojistné:

3 465 Kč

Rozšíření pojištění:

DPP O 1 - Odpovědnost za výrobek

Limit pojištění pro připojištění dle DPP O 1

1 000 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojištění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast 1000 Kč

Ytářka k základnímu ročnímu pojistnému -- Kč

DPP O 4 - Úschova movitých věcí

Limit pojištění pro připojištění dle DPP O 4

100 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojištění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast 10% min. 1000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému 10 % = 500 Kč

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti za škodu

3 965 Kč

Rekapitulace pojištěného

místo pojištění číslo 1	celkové roční pojistné v Kč
místo pojištění číslo 1	9 145
místo pojištění číslo 2	3 264
odpovědnost za škodu	3 965
sleva za počet let	10 %
celkové roční pojistné	14 728

Počátek pojištění, pojistná doba:

Pojistná smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Pojištění začíná dne **1. 4. 2007** a sjednává se na dobu neurčitou.

Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

Splatnost a způsob placení pojistného:

Pojistné je splatné ročně, a to vždy k 1. dni 4. měsíce každého roku.
Splátka pojistného: 14 728 Kč
Pojistné bude placeno: počáteční poukázkou
Vinkulace: Ne
Indexace: Ne

Zvláštní ujednání

Pojistník se zavazuje neukončit tuto pojistnou smlouvu po dobu minimálně 5 let od počátku pojistění, za což mu byla poskytnuta sleva na pojistném ve výši 10% z ročního pojistného. Ukončí-li pojistník pojistnou smlouvu před uplynutím léta doby, tedy před 31. 3. 2012, je pojistitel oprávněn žádat na pojistníkovu úhradu částky, o níž byla výše pojistného touto slevou snížena, a to za celou dobu trvání pojistění.

Závěrečná ustanovení:

Pojistná událost je ve smyslu zákona vymezena pojistnými podmínkami, jimiž se pojistná smlouva řídí. Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojistění podnikání VPP POD 2005/01
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojistění odpovědnosti za škodu VPP O 2005/01
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojistění odpovědnosti za škodu pro provozní rizika ZPP O 2005/01

- Doplnkové pojistné podmínky DPP 1 - Odpovědnost za výrobek
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 4 - Úschova movitých věcí

Nedílnou součástí pojistné smlouvy tvoří tyto přílohy:

- kopie živnostenského listu
- kopie výpisu z obchodního rejstříku
- náčrty pojištěných objektů
- seznam pojištěných strojů a elektroniky včlenění dle odvětví (resp. kódů)

Prohlášení pojistníka/pojistěného

Potvrzuji, že jsem přečal/a a před uzavřením pojistné smlouvy jsem byl/a seznámen/a se zněním všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek, doplnkových pojistných podmínek a zvláštních ujednání platných pro sjednané dny pojistění, a že jejich obsahem rozumím a s jejich obsahem souhlasím.

Dále prohlašuji, že mi byly poskytnuty před uzavřením pojistné smlouvy přesným a jasným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistiteli a informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 a § 67 zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě. Prohlašuji, že uzavřená pojistná smlouva odpovídá měru pojistnému zájmu a mým pojistným potřebám, které jsem vyjádřila pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci - pojistovacímu zprostředkovateli před uzavřením pojistné smlouvy a s rozsahem a podmínkami pojistění jsem srozuměna. Jsem si vědom/a své povinnosti pravdivě a úplně odpovídat na všechny dotazy pojistitele a uvést všechny informace, i ty, které se mi jeví jako nepodstatné. Beru na vědomí, že při porušení těchto povinností má pojistitel právo od pojistné smlouvy odstoupit, snížit nebo odmítnout pojistné plnění.

V případě vzniku škodné události zprostředkuji státní zástupčinství, polici a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor a zochranou službu povinností mišerivnosti. Současně zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti s touto škodnou událostí mohla nahližet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a zhotovovat z nich kopie či výpisy. Mocňuji tímto pojistitele k nahližet do podniků jiných pojištěných v souvislosti se četnými škodnými událostmi a výplatou pojistného plnění. Výše uvedené souhlas a zmocnění se vztahuje i na dobu po mé smrti. Beru na vědomí, že pojistitel není povinen vyplácet pojistné plnění do doby, než mu budou poskytnuty doklady potřebné pro likvidaci škodné události, zejména ty, které si vyžádá.

Souhlasím s tím, aby mé osobní a identifikační údaje byly zpracovávány správcem Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika a jejími subdávci zpracovatelé spříjemní podmínky zákona č. 191/2009 Sb. (zejména pojistovacími zprostředkovateli) pro účely pojistovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem č. 383/1999 Sb. o pojistnictví, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností, plynoucích ze závazkového právního vztahu, a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Souhlasím s předáním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacími partnerům v souladu s právními předpisy pro účely a dobu uvedenou v předchozím odstavci.

Odvolením souhlasu se zpracováním osobních údajů pojistná smlouva zaniká, pojistitel dále neprovádí četění škodných událostí a výplaty pojistných plnění. Pojistitel má v tomto případě právo na pojistné do konce pojistného období, v němž došlo k zániku pojistění. Je-li pojistné stanoveno jako jednorázové, pojistitel má v tomto případě právo na celé jednorázové pojistné.

Dále souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitostech nabídky pojistovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován na mihu uvedenou korespondenční adresou nebo kontaktními spojeními.

Zprostředkuji pojistitele-mišerivnosti o sjednaném pojistění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro potřeby zajištění pojistitele. Souhlasím s tím, aby pojistitel pro potřeby identifikace účastníka obchodu podle zákona č. 51/1998 Sb. pořídil fotokopii dokladu totožnosti, na jehož základě byla provedena identifikace.

Prohlašuji, že jsem byl/a ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. informován/a o svých právech a o povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům, jakož i o dalších právech dle tohoto zákona.

Zavazuji se, že bez zbytečného odkladu nahlaším jakoukoliv změnu zpracovávaných osobních údajů. Pojistník částečně prohlašuje, že je oprávněn k poskytnutí tohoto souhlasu a k zprostředkování pojistitele a výše uvedených subjektů mišerivnosti pojistníkem. Dále se pojistník zavazuje archivovat tyto souhlasy pojištěných a poskytnout je pojistiteli na vyžádání k dispozici nebo k nahližet. Pojistník odpovídá pojistiteli za škody vzniklé zhroutou, poškozením nebo zneužitím archivovaných materiálů.

Pojistovací zprostředkovatel:

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

Ouředník Jiří

registrační číslo přidělené ministerstvem financí: 004263 VPA

osobní číslo: -

telefon: 777 611 472

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

Ouředník Jiří

registrační číslo přidělené ministerstvem financí: -

agenturní číslo: 10309888

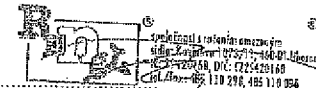
Podpisy smluvních stran

Liberec, 30. 3. 2007

Místo a datum

Místo a datum

Generali Pojišťovna a.s.



REGL s.r.o.



GLT9312030328

DOTAZNÍK PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU
GENERALI POJIŠŤOVNA A.S.

Tento dotazník obsahuje dotazy na základní informace, které jsou důležité pro posouzení rizika a pro vytvoření nabídky pojištění odpovědnosti za škodu, případně odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zámecce o pojištění prohlašuje, že jeho odpovědi na dotazy pojistitele v tomto dotazníku jsou správné a úplné, a je si vědom toho, že změnu údajů uvedených v tomto dotazníku je povinen pojistitel neprodleně oznámit. Dále je si vědom následků nepravdivého, zkráceného nebo neúplného zodpovězení dotazů v tomto dotazníku, případně dalších písemných dotazů pojistitele.

1. Identifikační údaje zájemce o pojištění

Obchodní firma/název	RENGL s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Kozinova 1073/11, 460 01 Liberec 1			
Statutární zástupce	Jaroslav Rengl			
Č. 25420160	DIČ	--		
Kontaktní osoba	Jaroslav Rengl			
Tel. 603 432 110	Fax	--	E-mail	--
Webová adresa	--			
Bankovní spojení, číslo účtu	-- / --			

2. Provozní činnost, výroba

Parametr	Za období	Údaj
Počet zaměstnanců	V předchozím roce	23
	V následujícím roce	23
Hrubý roční objem mezd	V předchozím roce	--
	V následujícím roce	--
Roční obrát	V předchozím roce	30 000 000
	V následujícím roce	30 000 000

Oprávnění k činnosti dle (oprávnění viz příloha)

- Výpis z obchodního rejstříku
 Živnostenský list
 Koncesní listina

Jaké činnosti mají být do pojištění zahrnuty?

- všechny dle předložených oprávnění
 pouze některé (uvedte): --

Jak dlouho působíte na trhu? 7 let

Plánujete v průběhu dalších dvou výrazné rozšíření provozu?
 Ne

3. Popis výroby a výrobků

Popis výrobků nebo služeb

Druh výrobku / služby	Popis užití výrobku
--	Reklamní a propagační služby
--	--
--	--

4. Pojištění odpovědnosti za škodu

Provozní odpovědnost		Ano	
Limit pojistného plnění	1 000 000	Spoluúčast	1 000
Odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem		Ano	
Limit pojistného plnění	1 000 000	Spoluúčast	1 000

Máte zájem o sjednání některého z dalších následujících připojištění?

Úschova movitých věcí	Ano
Nakládká a vykládká cizích vozidel	Ne
Žeři převzaté za účelem provedení objednané činnosti	Ne
Činnosti na nemovitých věcech	Ne
Pozvolně působící výkvy, srážky	Ne
Užívání šatny, budov a prostor pro jiné účely	Ne
Hlídané šatny	Ne
Vnesené věci	Ne
Motorová vozidla hostů	Ne
Autoopravy -- škody na vozidlech (požár, blask)	Ne
Autoopravy -- škody na vozidlech (zdvíhací zařízení)	Ne
Autoopravy -- škody na vozidlech (krádež, loupež)	Ne
Automatické mycí linky	Ne
Škody na vozidlech zákazníků	Ne
Škody na vozidlech -- přístavení vozidla	Ne
Autoopravy - škody na vozidlech po opravě	Ne
Šatny zaměstnanců	Ne
Vozidla zaměstnanců a návštěvníků	Ne
Šatny	Ne
Věci vnesené a odložené	Ne
Škody na věcech užívaných	Ne
Jáklady vynaložené zdravotní pojišťovnou ve prospěch zaměstnance	Ne
Škody na životním prostředí	Ne
Jiná majetková škoda	Ne
Rozšíření sármonehy	Ne
Zvýhodněný časový rozsah krytí	Ne

5. Předchozí nebo jiné současné pojištění odpovědnosti za škodu

Měli jste dříve sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu?

- Ne U kterého pojistitele? --
 Z jakého důvodu bylo pojištění ukončeno? --

Máte sjednáno jiné pojištění odpovědnosti za škodu?

- Ne U kterého pojistitele? --
 Pojistná částka/limit pojistného plnění: --

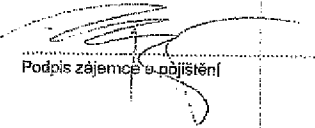
10
Jaký byl Váš škodní průběh za posledních 5 let? Uveďte počet škod a roky, v nichž nastaly. U škod nad 100.000,- Kč uveďte také jejich výši a příčinu.

Další informace z zkušeností, které považujete za důležité a které by mohly mít vliv na posouzení pojistného rizika, event. které potvrzují Vaši odbornou způsobilost:

Přílohy:

- výpis z obchodního rejstříku
- živnostenský list
- koncesní listina
- jiné oprávnění (uveďte): --
- informační materiály a popisy výroby a výrobků týkající se pojištěného

Liberec, dne 30. 3. 2007


Podpis zámce a pojištěný

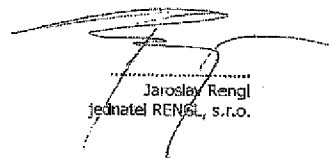
2.e Fotokopie dokladu o složení kauce ve výši 5.000,- Kč a prohlášení o složení kauce

- Prohlášení zámce o složení kauce dle zásad ke složení kauce č. 1/2009
- Fotokopie dokladu o složení kauce ve výši 5.000,- Kč

**Prohlášení zájemce o složení kauce
dle zásad ke složení kauce č. 1/2009
(vzor pro pronájem nemovitosti)**

1. Já **Jaroslav Rengl**, jednatel společnosti **RENGL, s.r.o.**, tímto prohlašuji, že k zajištění splnění povinností uzavřít nájemní smlouvu o nájem nemovitosti ve vlastnictví Města Znojma, a to části pozemků pro umístění výlepových ploch jsme uhradili kauci ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Kauce byla složena na účet č. 6015- 224741/0100 pod variabilním symbolem 953.
2. Zavazujeme se, že pokud bude společnost **RENGL, s.r.o.** vybrána radou města a písemně vyzvána příslušným odborem Městského úřadu Znojmo k uzavření smlouvy na pronájem nemovitého majetku blíže specifikovaného v odstavci 1 tohoto prohlášení ve lhůtě nejpozději do 3 měsíců ode dne podání nabídky, uzavřeme nájemní smlouvu do 10 pracovních dní poté, co obdržíme od příslušného odboru výzvu k uzavření této smlouvy.
3. Žádám, aby nám kauce byla vrácena na účet č. 196257350257/0100, VS 953.
4. Prohlašuji, že jsme se seznámili s platnými zásadami ke složení kauce č. 1/2009 schválenými Radou Města Znojma usnesením č. 84/2009, bod 4234 na svém zasedání dne 16.4.2009 a s těmito zásadami souhlasíme.

V Liberci dne 17. 12. 2012


Jaroslav Rengl
jedenatel RENG L, s.r.o.

Fotokopie dokladu o složení kauce ve výši 5.000,- Kč

13. prosince 2012

Stránka 1 z 1

Detail transakce

Popis nominální částky	Číslo účtu / kód banky		
Právní bezvý	19-6033350257/0100		
Popis nominální protěžky	Číslo protěžky / kód banky	Název protěžky	
	6015-224741/0100	MĚSTO ZNOJMO	
Datum zálohování	Datum splatnosti	Datum potvrzení	Datum odpočítání v %
17.12.2012	12.12.2012	12.12.2012	12.12.2012
Částka	Měna		
5 000,00	KčK		
Variabilní symbol	Konstantní symbol	Specifický symbol	
953	953	0	
Popis přílohy	Zpráva pro příjemce (AV)		
Jaroslav Rengl			
Popis pro příjemce			
Kauce RENG L, s.r.o.			
Poradné číslo transakce	Transakční kód	Depozitový transakční kód	
12	09	10	

2.f Reference - zkušenosti s požadovanou činností

Statutární město Brno

Kontaktní osoba: Ing. Oliver Pospíšil - náměstek primátora
Telefonní číslo: +420 542 172 221

Statutární město Brno, Městská část Brno - Jih

Kontaktní osoba: Mgr. Josef Haluza - starosta
Telefonní číslo: +420 545 427 513

Statutární město Brno, Městská část Brno - Řečkovice a Molrá Hora

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Marek Viskot - starosta
Telefonní číslo: +420 541 421 711

Město Český Těšín

Kontaktní osoba: Ing. Vít Slováček - starosta
Telefonní číslo: +420 553 035 430

Město Lysá nad Labem

Kontaktní osoba: Mgr. Jiří Havelka - starosta
Telefonní číslo: +420 325 552 066

Statutární město Pízeň, Městský obvod Pízeň 3

Kontaktní osoba: Jiří Strobach - starosta
Telefonní číslo: +420 378 036 400

Městská část Praha 13, Úřad městské části

Kontaktní osoba: Petr Zeman - místostarosta
Telefonní číslo: +420 235 011 214

Město Rakovník

Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Neješl - starosta
Telefonní číslo: +420 313 259 108

Město Rumburk

Kontaktní osoba: Dárek Šváb - místostarosta
Telefonní číslo: +420 412 356 215

Město Žďár nad Sázavou

Kontaktní osoba: Ing. Dagmar Zvěřinová - starostka
Telefonní číslo: +420 603 570 437

Certifikát pro technologii aplikace Antiplakát

Statutární město Brno, Odbor správy majetku

Kontaktní osoba: Petr Gabriel - vedoucí
Telefonní číslo: +420 542 175 008



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
NÁMĚSTEK PRIMÁTORA
Ing. Oliver Pospíšil

B | R | N | O

V Brně dne 11. prosince 2012

Společnost RENGL, s.r.o. provozuje na území Statutárního města Brna několik stovek plakátovacích ploch, a to na základě smluvních vztahů s jednotlivými městskými částmi i organizacemi zřízenými a vlastněnými Statutárním městem Brna.

Společnost RENGL, s.r.o. zabezpečuje nejen běžnou správu a provozování plakátovacích ploch, ale aktuálně připravuje ve spolupráci s odbory Magistrátu města Brna i projekt revitalizace částí původních plakátovacích ploch umístěných v centru města Brna. Společnost RENGL, s.r.o. tento projekt bude realizovat na své náklady bez finančního příspěvku ze strany Statutárního města Brna.

Ve vybraných lokalitách na území města jsme ve spolupráci se společností RENGL, s.r.o. v minulých dvou letech realizovali také opatření proti výskytu tzv. „černého“ výlepu. Tato opatření se osvědčila.

K fungování společnosti RENGL, s.r.o. v Brně jsme nezaznamenali připomínky a se vzájemnou spoluprací jsme spokojeni.

RENGL, s.r.o.
plakátovací plochy v České republice a na Slovensku
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec



VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MCB/JIH/08463SEKR/Bar
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Mgr. Bc. Eva Bartošová
TEL: 545 427 513
FAX:
E-MAIL: eva.bartosova@brno-jih.cz

datum: 2011-10-21

Vážený pan
Jaroslav Rengl
jednatel společnosti
RENGL, s.r.o.
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec

Zhodnocení spolupráce

Městská část Brno-jih spolupracuje se společností RENG L, s.r.o. od září roku 2006.

Společnost RENG L vypracovala projekt výstavby plakátovacích ploch a po jeho připomínkování a schválení ze strany vedení městské části zajistila dodávku a instalaci 14 nových plakátovacích ploch na území naší městské části. Instalované plakátovací plochy společnost spravuje – zabezpečuje výlep plakátů, strhávání „černých“ výlepů, úklid v okolí apod.

Celý projekt byl realizován výlučně na náklady společnosti RENG L.

S činností společnosti RENG L na území Městské části Brno-jih jsme spokojeni a smluvní podmínky jsou plněny.

S pozdravem

Starosta v městě Brno
Městská část Brno - jih
Palackého nám. 11, 602 00 Brno

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

14.10.2011



STAROSTA
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŘEČKOVICE a MOKRÁ HORA
Palackého nám. 11, 621 00 Brno
tel.: 541 421 711 fax: 541 226 124 e-mail: viskof@reckovice.brno.cz

RENG L, s.r.o.
Pan Jaroslav Rengl, jednatel
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec
e-mail: jaroslav@rengl.cz
fax: 485113936

V Brně dne 20. 10. 2011

Vyjádření ke spolupráci se společností RENG L, s.r.o.

Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora navázala spolupráci se společností RENG L, s.r.o. na začátku roku 2006.

Společnost RENG L převzala do správy osm původních plakátovacích ploch, které jsou majetkem městské části a zajistila jejich opravu. Dále pak v předem projednaných a schválených lokalitách instalovala pět nových plakátovacích ploch. Společnost RENG L byla investorem tohoto projektu.

Pro potřeby Městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora provádí společnost RENG L výlep plakátů za výrazně zvýhodněných podmínek. Firma zabezpečuje průběžnou správu a provoz plakátovacích ploch na své náklady a k naší spokojenosti.

Vzájemná komunikace a spolupráce se společností RENG L funguje na dobré úrovni a dojednané smluvní podmínky jsou plněny.

Mgr. Bc. Marek Viskoř

starosta MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora





MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN

Městský úřad Český Těšín
vedení města
nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín



MUCTX00AW0EA

VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE:
NAŠE ZN: MUCT/35593/2011
SP. ZN.:
POČET LISTŮ: 1
POČET PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Ing. Vít Slováček
TEL: 553 035 430
FAX: 553 035 115
E-MAIL: slovacek@tesin.cz

DATUM: 20.10.2011

Vyjádření ke spolupráci

Vážený pane řediteli,

na základě Vaší žádosti o vyhodnocení fungování spolupráce mezi Městem Český Těšín a Vaší společností Vám zasiláme následující vyjádření.

Město Český Těšín spolupracuje se společností RENGL od konce roku 2009. Spolupráce byla navázána za účelem zajištění revitalizace původních plakátovacích ploch, které byly ve velmi špatném technickém stavu a výstavby nových plakátovacích ploch v území města.

Projekt výstavby nových plakátovacích ploch společnost RENGL připravila a po vzájemné konzultaci a odsouhlasení ze strany vedení Města Český Těšín provedla na své náklady opravy či likvidaci původních plakátovacích ploch a instalovala nové plakátovací plochy na schválených místech.

Následně zajišťuje na své náklady správu a provozování plakátovacích ploch včetně technické údržby. Intenzivně se věnuje rovněž potírání výskytu „černého“ výlepu a i v tomto směru jsme zaznamenali pozitivní výsledky.

Lze konstatovat, že spolupráce se společností RENGL funguje na dobré úrovni a smluvní podmínky jsou plněny.

S pozdravem

Ing. Vít Slováček
Starosta města

E-mail: epodatelna@tesin.cz
http://www.tesin.cz

IČ: 00297437 Bankovní spojení: KB a.s., exp. Český Těšín, č.ú. 86-6000360257/0100
DIČ: CZ00297437



Město Lysá nad Labem

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

RENGL, s.r.o.
Pan Jaroslav Rengl, jednatel
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec
e-mail: jaroslav@rengl.cz
fax: 485113936

V Lysé nad Labem 20. října 2011

Zhodnocení spolupráce

Vážený pane Rengle,

v návaznosti na Vaši žádost o vyhodnocení smluvního vztahu mezi Městem Lysá nad Labem a Vaší společností Vám zasiláme následující stanovisko.

Město Lysá nad Labem navázalo spolupráci se společností RENGL v roce 2000. Smyslem navázání spolupráce bylo jednak zajištění renovace původních plakátovacích ploch ve vlastnictví města a současně doplnění nového mobiliáře bez finančního zatížení městského rozpočtu. Současně se v té době řešila neuspokojivá kvalita samotného provádění výlepu plakátů.

Společnost RENGL po navázání spolupráce s naším městem zajistila jednak opravy původních plakátovacích ploch, výměnu některých ploch za nové a především instalaci několika zcela nových plakátovacích ploch. Celkem na území města provozuje 16 plakátovacích ploch.

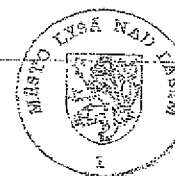
Následně firma zabezpečuje správu a provozování celého souboru plakátovacích ploch na území města Lysá nad Labem. Výlepu plakátů je prováděn na profesionální úrovni a operativní požadavky či potřeby jsou dle dohody řešeny. Pro Město Lysá nad Labem provádí společnost RENGL výlepu plakátů za podstatně výhodnějších podmínek oproti běžné úrovni.

Firma sleduje aktuální dění a v loňském roce instalovala po předchozím souhlasu rady města další dvě nové plakátovací plochy v dosud nepokrytých lokalitách.

Smluvní závazky a povinnosti jsou ze strany společnosti RENGL plněny.

S úctou

POKAL
17/11/11

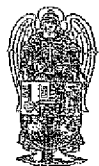


Mgr. Jiří Havelka
starosta města Lysá nad Labem

tel./úředna: 326 610 211
fax: 326 662 066

www.mestlysa.cz

IČ: 00239402
DIČ: CZ00239402



STAROSTA
Městského obvodu
PLZEŇ 3

V Plzni, dne 30.7.2010
Č.j.: UMO3/33556/10

Věc: Reference – RENGL, s. r. o.

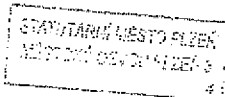
Společnost RENGL, s. r. o. je smluvním partnerem Městského obvodu Plzeň 3 v oblasti správy a provozování plakátovacích ploch již od roku 2007. Na území našeho městského obvodu provozuje společnost několik desítek plakátovacích ploch.

Na počátku naší spolupráce se pracovníci společnosti RENGL, s. r. o. ve spolupráci s Městským obvodem Plzeň 3 podíleli na přípravě a realizaci projektu rekonstrukce původních plakátovacích ploch a výstavby nových, a to včetně historického centra města Plzně. V tomto roce společnost ve výstavbě plakátovacích ploch na své náklady dále pokračuje a Městský obvod Plzeň 3 tuto aktivitu podporuje.

Pracovníci společnosti RENGL, s. r. o. se starají o běžnou údržbu plakátovacích ploch ve vlastnictví Městského obvodu Plzeň 3 a zabezpečují i aktivní likvidaci tzv. „černého“ výlepu. Pro potřeby výlepu plakátů Městského obvodu Plzeň 3 vychází společnost RENGL, s. r. o. vstříc se zvyklými podmínkami.

Smluvní vztah uzavřený mezi Městským obvodem Plzeň 3 a společností RENGL, s. r. o. je plněn a se vzájemnou spoluprací jsme spokojeni.

Jiří Strobach
starosta MO Plzeň 3



RENGL, s. r. o.
Zákopnická 354/11
460 14 LIBEREC

DOŠLO DNĚ:
11. 08. 2010



zástupce starosty
Městské části Praha 13
Petr Zeman

Praha 20.10.2011

Zhořnocení spolupráce se společností RENGL

Vážený pane jednatele,

na základě Vaší žádosti o vyhodnocení spolupráce mezi Městskou částí Praha 13 a společností RENGL, s.r.o. Vám sdělujeme následující.

Městská část Praha 13 má smluvní vztah se společností RENGL, s.r.o. od roku 2009. Společnost umístila po vzájemném projednání a dohodě ve vyznačených lokalitách na území městské části celkem 14 plakátovacích ploch odpovídajících svým vzhledem a provedením současným trendům a potřebám.

Následně v souladu se smlouvou zajišťuje firma provoz a údržbu těchto plakátovacích ploch včetně průběžného výlepu plakátů. Pro potřeby Městské části Praha 13 je výlepu plakátů prováděn za zvýhodněných podmínek a s jeho úrovní jsme doposud vždy byli spokojeni.

K fungování společnosti RENGL na území naší městské části nemáme připomínky, smluvní vztahy jsou plněny.

Petr Zeman
zástupce starosty

Městská část Praha 13
Úřad městské části
Sluneční náměstí 13, 158 00 Praha 5

RENGL, s.r.o.
Jaroslav Rengl, jednatel
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec

DOŠLO DNĚ:
25.10.11

Úřad městské části Praha 13
Sluneční náměstí 13, 158 00 Praha 5

Tel. 235 011 214
Fax. 235 011 274
E-mail: ZemanP@p13.mepnet.cz

RENGL, s.r.o.
Pan Jaroslav Rengl, ředitel společnosti
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec
e-mail: jaroslav@rengl.cz
fax: 485113936

Sdělení ke spolupráci se společností RENG L, s.r.o.

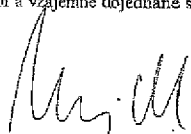
Vážený pane řediteli,

na základě Vaší žádosti o sdělení našeho stanoviska k fungování spolupráce mezi Městem Rakovník a Vaší společností Vám zasíláme následující vyjádření.

Město Rakovník uzavřelo smlouvu o nájmu a provozování plakátovacích ploch se společností RENG L na začátku roku 2006. Společnost RENG L na své náklady v našem městě vybudovala zcela nové plakátovací plochy. Současně zajišťuje jejich provoz s veškerým souvisejícím servisem, a to bez jakéhokoliv finančního příspěvku ze strany Města Rakovník.

Výlep plakátů pro Město Rakovník a jím zřizované organizace je prováděn za zvýhodněných podmínek.

Spolupráce se společností RENG L funguje na dobré úrovni a vzájemně dojednané smluvní podmínky jsou plněny.


Ing. Zdeněk Nejdli
starosta



V Rakovníku dne 20.10. 2011



Č. j.: VEJ/40324-44/186-2011/200
DATUM: 2011-10-20

RENG L, s.r.o.
Pan Jaroslav Rengl, jednatel
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec

Zhodnocení spolupráce

Vážený pane jednatele,

na základě Vaší žádosti o zhodnocení spolupráce mezi Vaší společností a Městem Rumburk Vám zasíláme následující vyjádření.

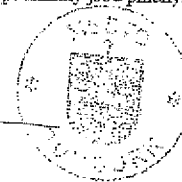
Město Rumburk navázalo spolupráci se společností RENG L za účelem vytvoření jednotného a funkčního systému správy plakátovacích ploch na území města. Společnost RENG L provedla na své náklady rekonstrukci původních plakátovacích ploch a instalovala plochy nové. Následně zajišťuje na své náklady také jejich správu a provozování.

Pro potřeby Města Rumburk a Kulturního domu Střelčice, který je městskou příspěvkovou organizací, poskytne společnost RENG L výrazně zvýhodněné podmínky vylepování plakátů. Společnost RENG L se současně věnuje i potrání výskytu tzv. „černého“ výlepu na území našeho města.

V letošním roce došlo k dalšímu rozvoji plakátovacích ploch a nová plakátovací plocha byla instalována například v areálu městské nemocnice. S činností společnosti RENG L jsme spokojeni, smluvní podmínky jsou plněny.

S pozdravem

Darek Sváb





MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
 ING. DAGMAR ZVĚŘINOVÁ
 MÍSTOSTAROSTKA MĚSTA
 ŽĎÁROVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Ve Žďáře nad Sázavou dne 30.07.2010

Město Žďár nad Sázavou navázalo spolupráci se společností RENGL, s.r.o. v roce 2002. Při zahájení spolupráce společnost vypracovala projekt renovace původních plakátovacích ploch, odstranění původních nevyhovujících a výstavby nových plakátovacích ploch v těch lokalitách, kde doposud chyběly. Po vzájemných konzultacích a schválení ze strany odborů městského úřadu i vedení města tento projekt společnost RENGL, s.r.o. na své náklady realizovala.

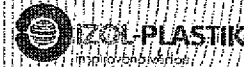
Následně RENGL, s.r.o. zabezpečuje správu a provozování plakátovacích ploch na území našeho města. Na potřeby města společnost reaguje dle potřeby a k jejímu působení ve městě nejsou připomínky.

Lze konstatovat, že vzájemný smluvní vztah je plněn a s činností RENGL, s.r.o. jsme ve Žďáru nad Sázavou spokojeni.



Ing. Dagmar Zvěřinová

DOČLO SME:
 07-08-2010



IZOL-PLASTIK, s.r.o.
 Gajdošova 16, 615 00 Brno, Česká republika

vydává organizaci

RENGL, s.r.o.

Zákopnická 354/11
 460 14 Liberec

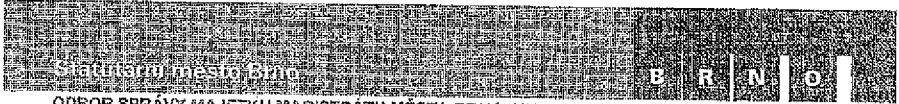
CERTIFIKÁT

pro technologii aplikace

ANTIPLAKÁT

Organizace byla osvědčena v úseku uvedení produktů a technologií IZOLPLAST, s technologiemi poskytnutými aplikací a proza praktickými zkušebními. Zároveň s tímto certifikátem je předáno kompletní inženýrská dokumentace ke všem v úseku uvedeným produktům IZOLPLAST, se kterými byla společně osvědčena.

Ing. Jiří Štěpánek
 IZOL-PLASTIK, s.r.o.



ODBOR SPRÁVY MAJETKU MAGISTRATU MĚSTA BRNA, HUSOVA 3, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MMB/
SPIS. ZN.: 6630/OSM/MMB/
VYŘIZUJE: Alena Wittgruberová
TEL.: 542 175 008
FAX: 542 175 041
E-MAIL: wittgruberova.alena@brno.cz

RENGL s.r.o.
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec

DATUM: 2012-09-11

Osvědčení o spolupráci

Potvrzujeme, že RENGL s.r.o. se sídlem Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, prováděla ve městě Brno na vybraných elektrických rozvaděčích ve 169 lokalitách odstranění nelegálního výlepu plakátů a aplikaci nátěrových povrchových úprav zabráňujících výskytu nelegálního výlepu, a to v sedmi etapách - v letech 2008 - 2012.

S pozdravem

STATUTURNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-005 -
OZ. *MOLL*
Petř Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku

3. Cenová nabídka - výše nájemného

Navrhovaná výše nájemného za každou
obsazenou část pronajímaného pozemku:

3.000,- Kč/ks/rok + DPH

- Pro Město Znojmo a jeho příspěvkové organizace na každé plakátovací ploše vyčleníme prostor o velikosti dvou plakátů formátu A2 a umožníme výlep ZDARMA.
- Dále nabízíme Městu Znojmo možnost 3x ročně využít pro významné kulturní nebo společenské události vzájemnou spolupráci při výlepu plakátů v celém Jihoomoravském kraji a případně dalších regionech České republiky a Slovenska, kde společnost RENGL, s.r.o. provozuje plakátovací plochy, a to se slevou 50%.

4. Podnikatelský projekt

4.a (části 1/2) Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

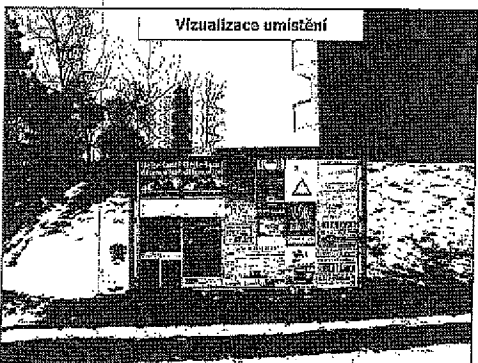
č.	Locality	č.p.	K.Ú.	Vlastník pozemku	Tvar plochy	Typ
01	Pod Soudním vchodem (parkoviště)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
02	Gagarinova (Hotel Prestige)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
03	Pražská (Sídliště)	3640/80	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
04	Pražská (BILA)	5484/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R06
05	Áražská (MHD Police ČR)	5455/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
06	Přímětická x Legionářská (MHD)	3145	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
07	Dr. Maraše (Hostan arána)	2697	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
08	Nám. Svobody (Finanční úřad)	2580/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
09	Nám. Svobody (Městské lázně)	2172	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
10	B. Kiličky (MHD Nám. Svobody, Lázně)	5410/18	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
11	Husovy sady (park)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
12	Nám. Komenského (Corso)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
13	Nám. Komenského (Gymnázium)	1589	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
14	Nám. Armády	2069/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
15	Čertánkova (Česká spořitelna)	1539	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R13
16	Aménská (Mountfield)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
17	Dukelských bojovníků (Kaufland)	343/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
18	Dukelských bojovníků (MHD Sídliště)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
19	Dukelských bojovníků (Hruška)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
20	Pražská (Pošta)	3400/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
21	Přímětická (LIDL)	5469/6	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
22	Pražská x Nám. Svobody	2575	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
23	Jarošova (SOŠ)	2267/40	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
24	ZB. Pjma (Terminál MHD)	5367	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
25	Husovy sady	2159/3	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
26	Vídeňská (Elekro Hanzel)	686/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícestranný tvar	R16
27	Vídeňská (MHD u školy)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11
28	ZB. Pjma (Pošta)	5378/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

04

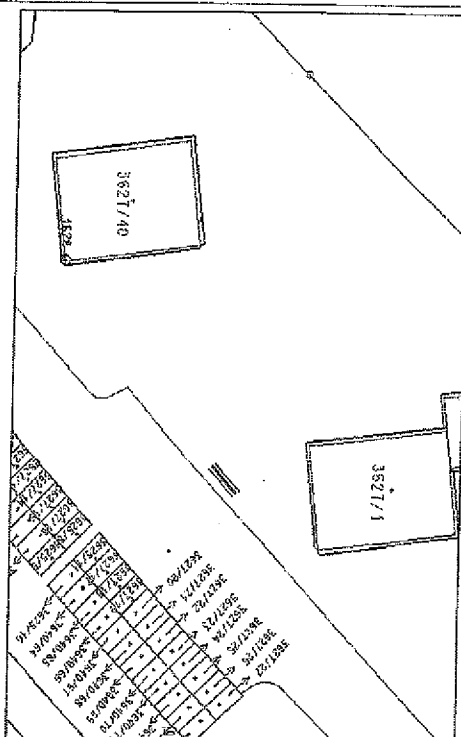
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění

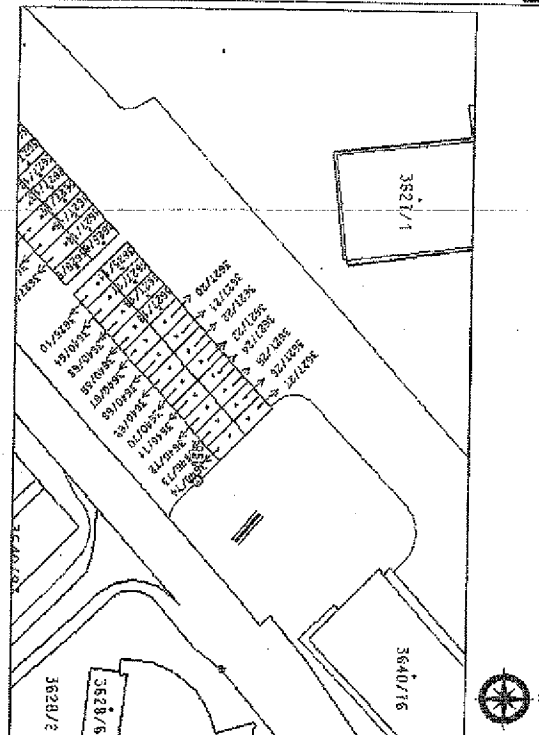
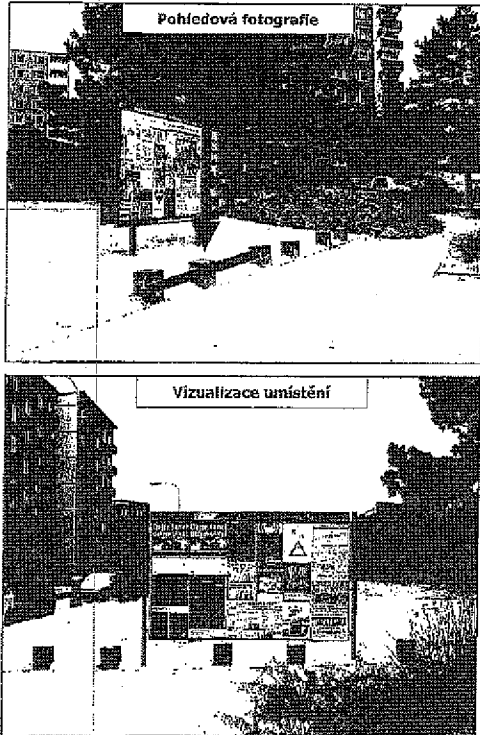


Číslo	Locality	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
01	Pod Soudním vchodem (parkoviště)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

4

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

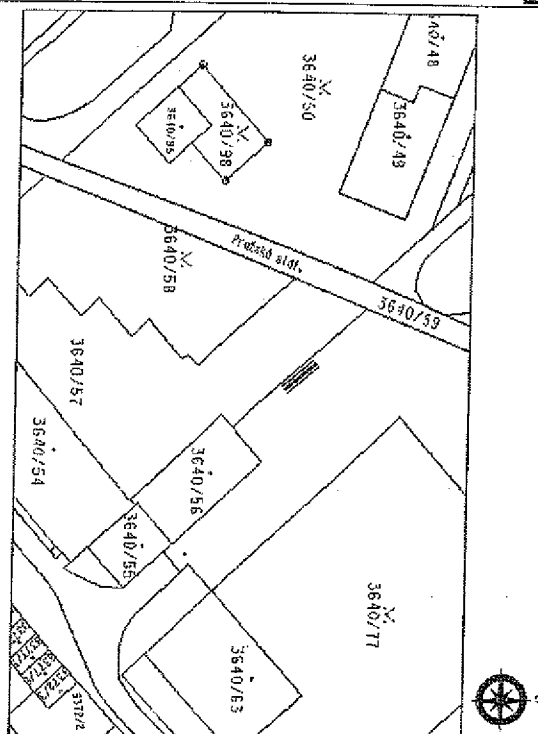
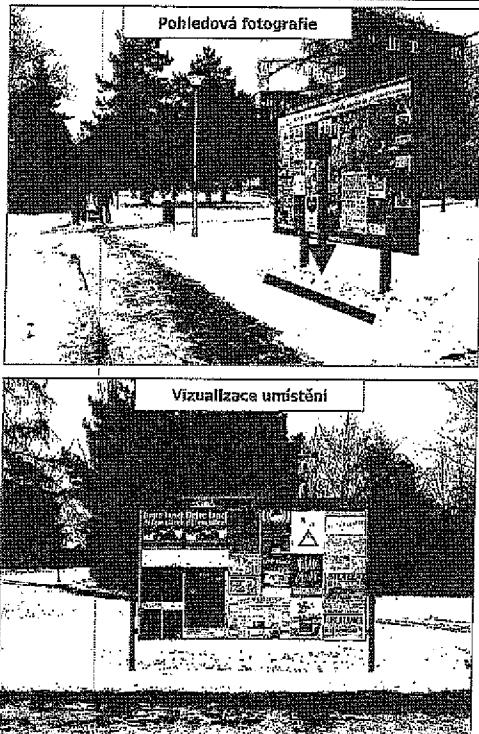
REKOLA, s.r.o., Realitka k záměru pronájmu části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojme, 17. 12. 2012



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
02	Gagerinova (Hotel Práslava)	3625/4	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

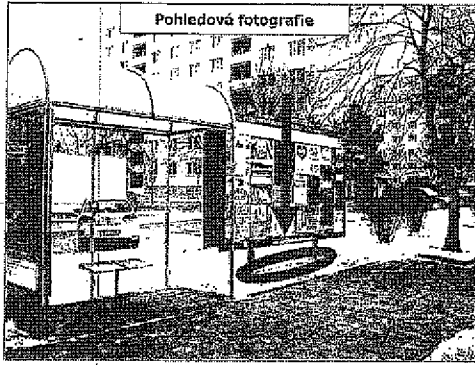
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

REKOLA, s.r.o., Realitka k záměru pronájmu části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojme, 17. 12. 2012



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
03	Práslava Sídliště	3640/50	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

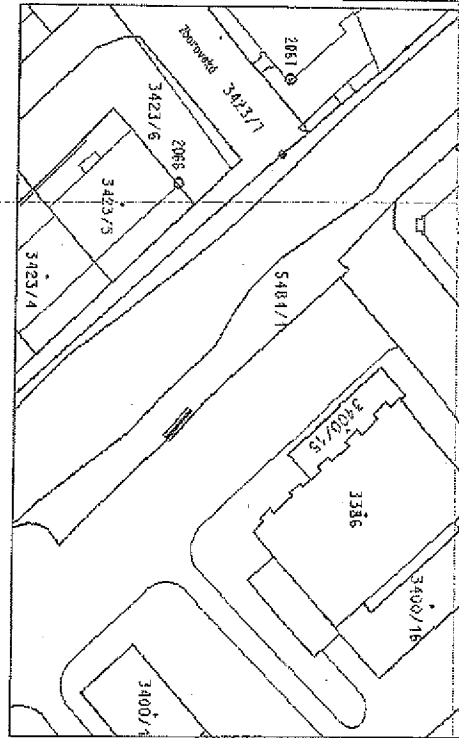
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
04	Prážská (BILLA)	5484/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetřanný tvar	R06

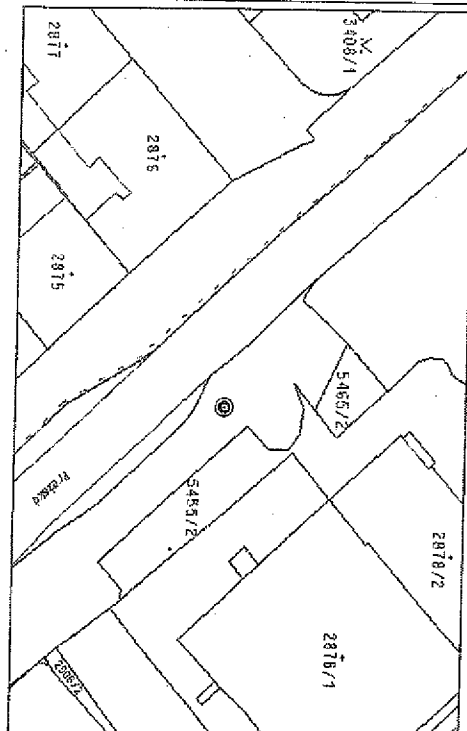
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



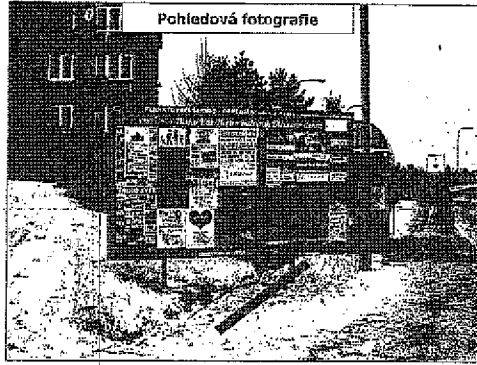
Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
05	Prážská (MHD Policie ČR)	5455/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetřanný tvar	R16

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

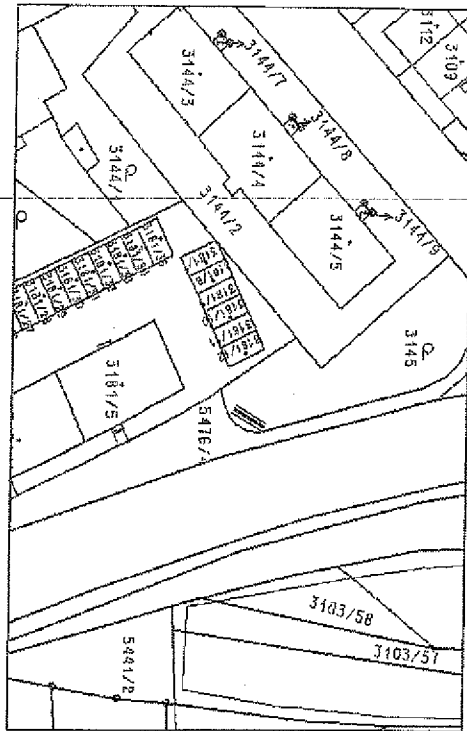
RENEL, s.r.o., Roshifika k záměru provedení části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojmo, 17. 12. 2012



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
06	Přímětická x Legionářská (MHD)	3145	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

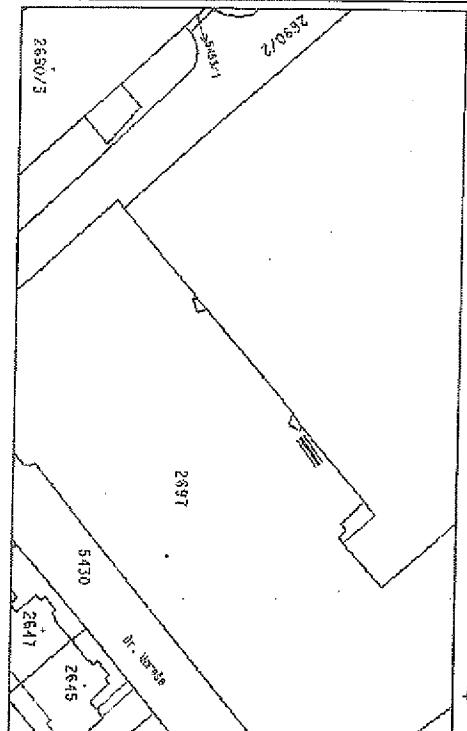
RENEL, s.r.o., Roshifika k záměru provedení části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojmo, 17. 12. 2012



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
07	Dr. Mareše (hostan aréna)	2697	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

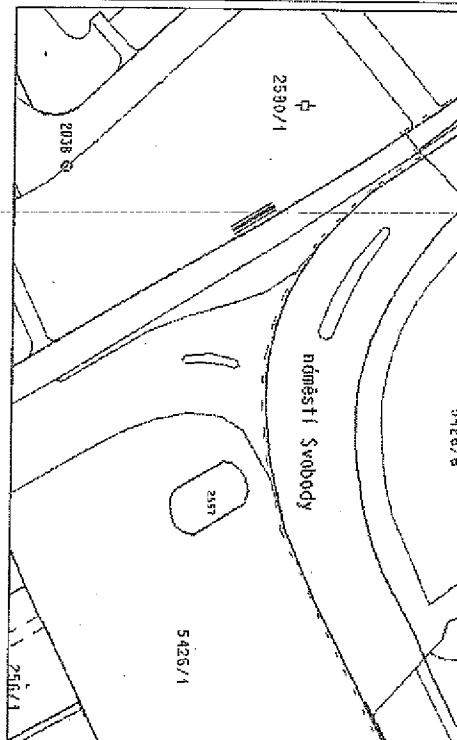
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
08	Nám. Svobody (Finanční úřad)	2580/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

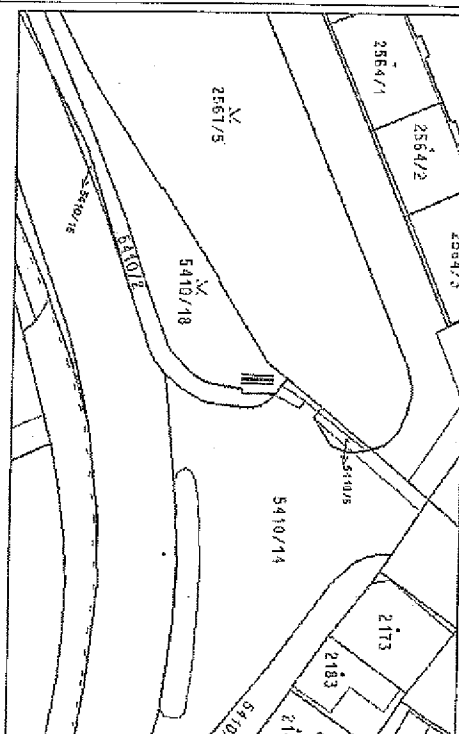
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie

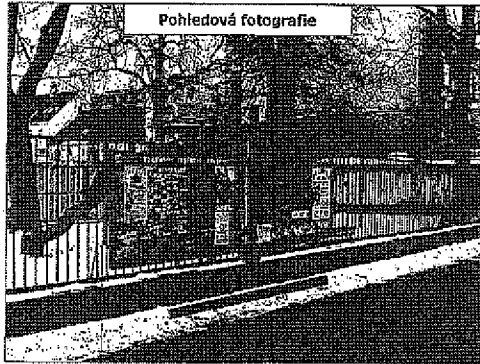


Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
10	B. Kříky (MHD Nám. Svobody, Lázně)	5410/18	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

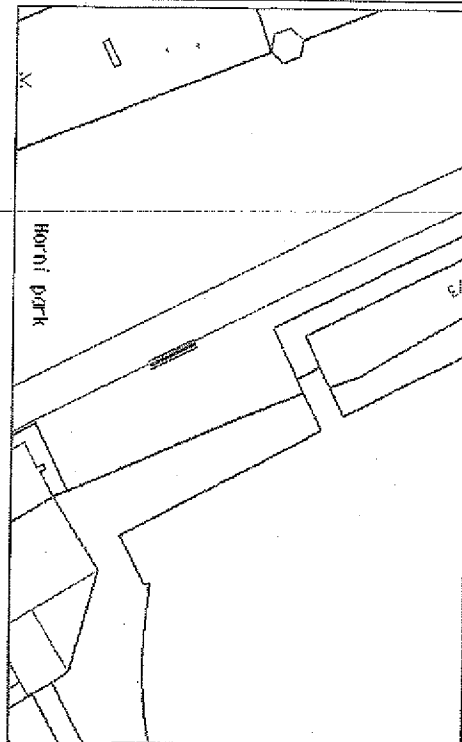
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



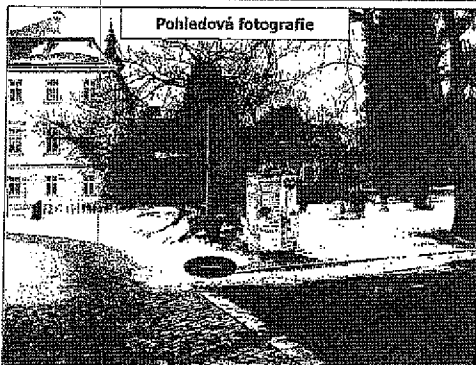
Vizualizace umístění



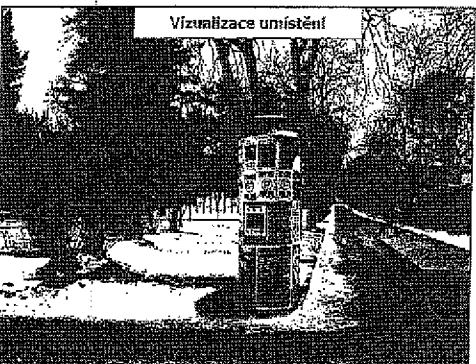
RENDA, s.r.o., Nabídka k záměru pronajmání části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojme, 17. 12. 2012

Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
11	Husovy sady (park)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

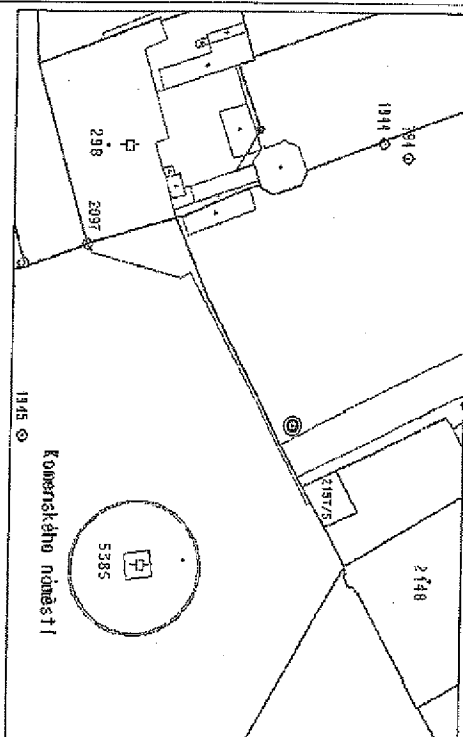
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění

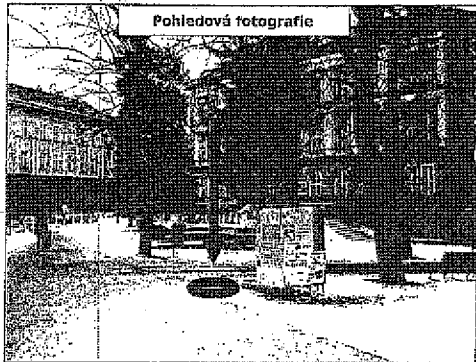


RENDA, s.r.o., Nabídka k záměru pronajmání části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojme, 17. 12. 2012

Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
12	Nám. Komenského (Carso)	2157/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestanný tvar	R16

REKVIS, s.r.o., Nabídka k záměru pronajmání části pozemků pro umístění výlopných ploch ve Znojme, 17. 12. 2012

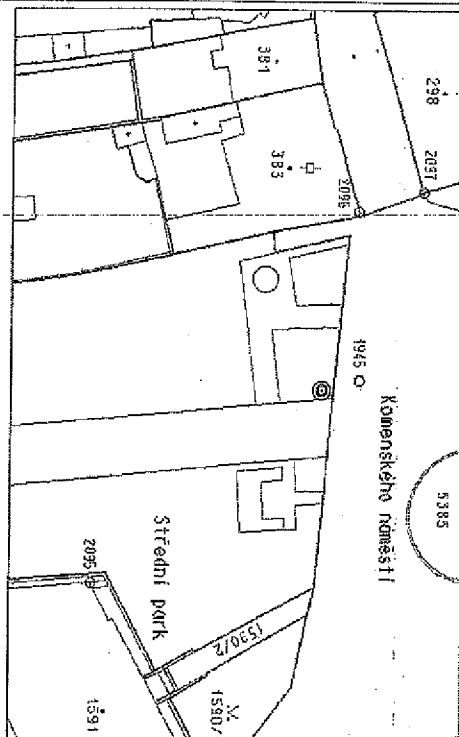
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



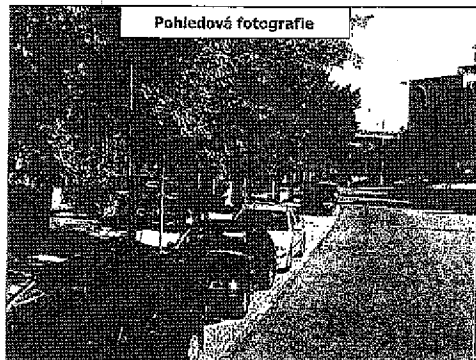
Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
13	Nám. Komenského (Gymnázium)	1589	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestranný tvar	R16

REKVIS, s.r.o., Nabídka k záměru pronajmání části pozemků pro umístění výlopných ploch ve Znojme, 17. 12. 2012

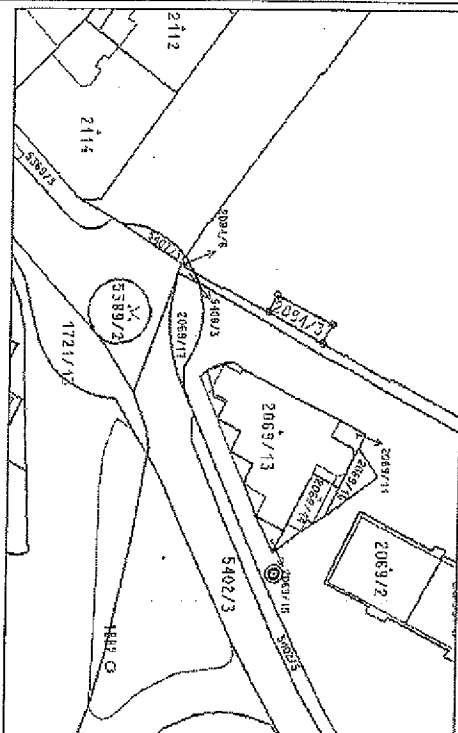
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
14	Nám. Armády	2069/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestranný tvar	R16

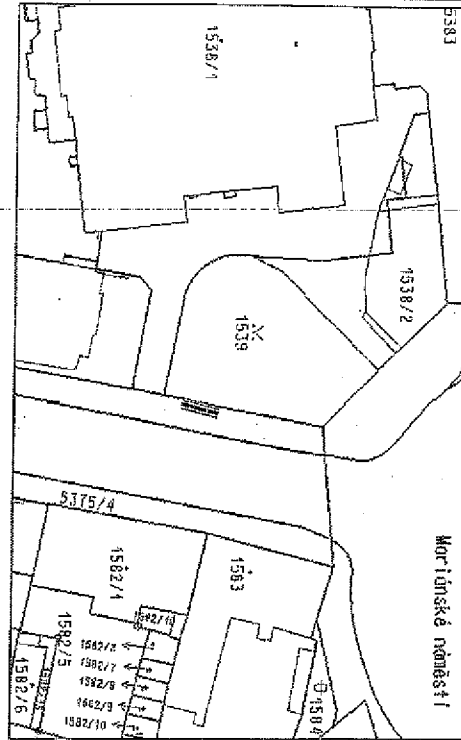
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie

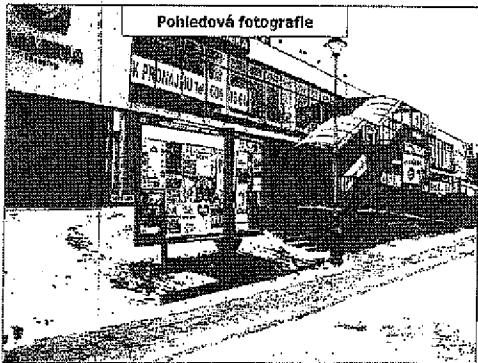


Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
15	Čermáková (Česká spořitelna)	1539	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R13

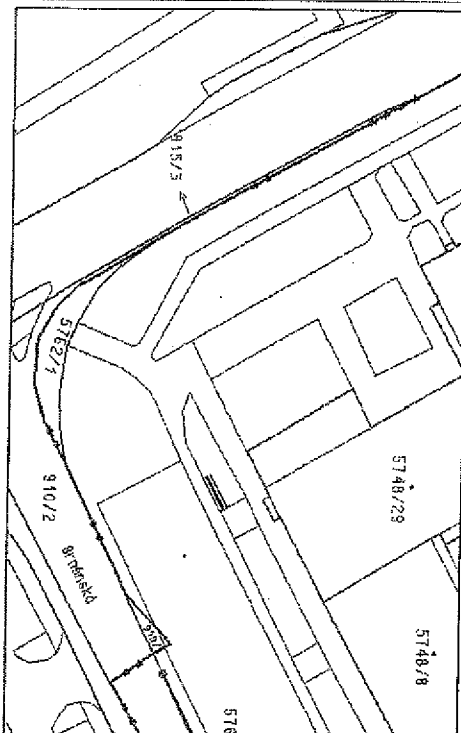
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie

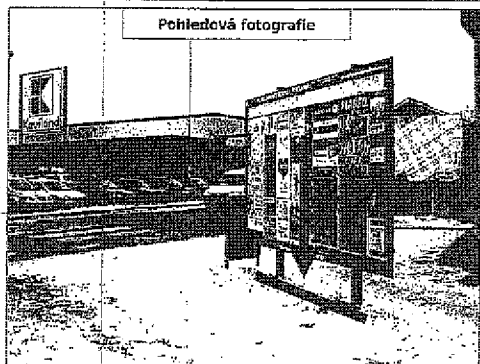


Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
16	Brněnská (Mountfield)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

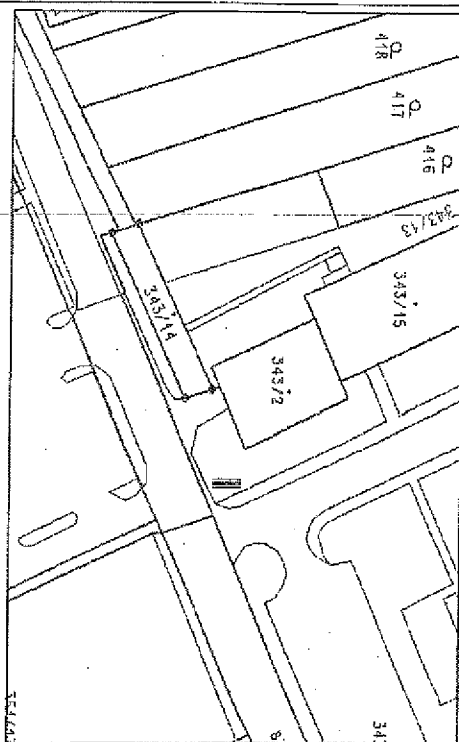
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie

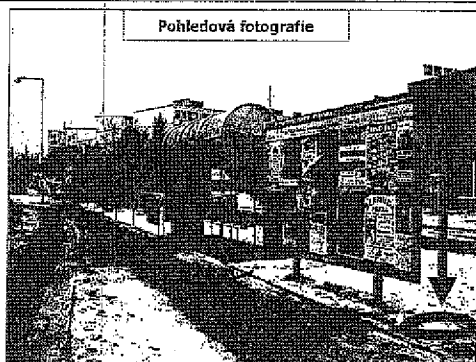


Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
17	Dukelských bojovníků (Kauffand)	343/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

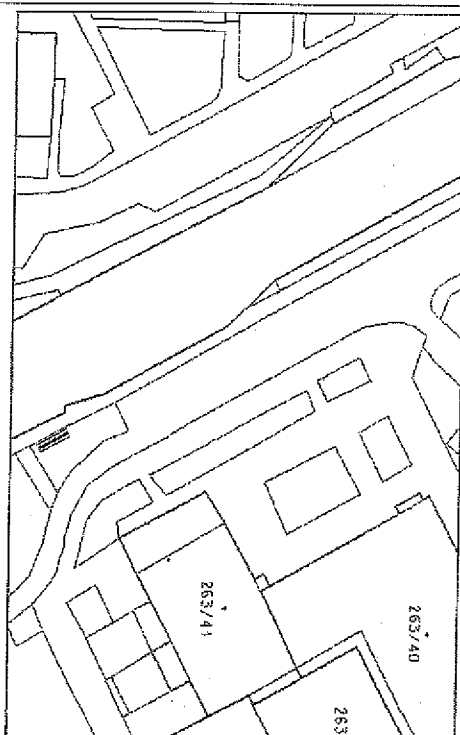
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie

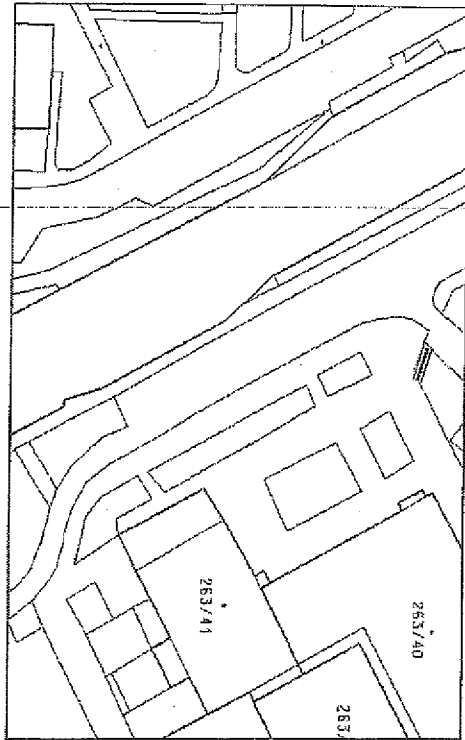


Vizualizace umístění



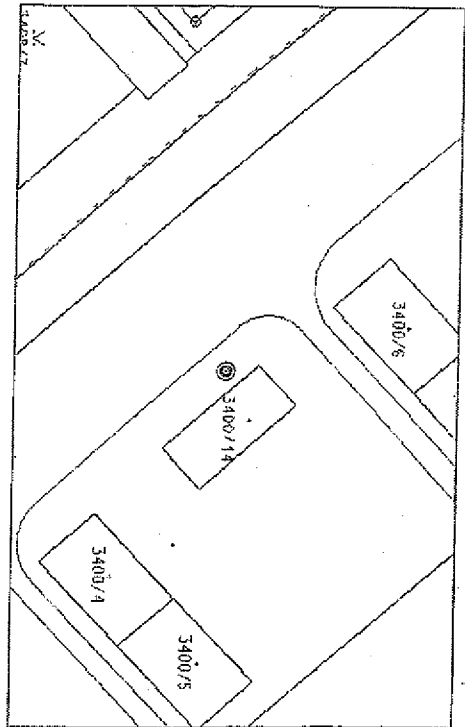
Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
18	Dukelských bojovníků (MHD StáříšB)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Vícetřanný tvar	R16

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



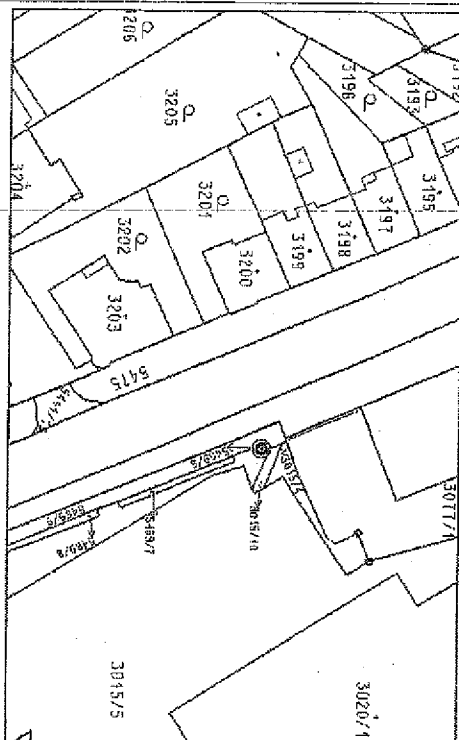
Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
19	Dukelských bojovníků (Hruška)	263/1	Znojmo-Louka	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
20	Pražská (Páře)	3400/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetvárný tvar	R15

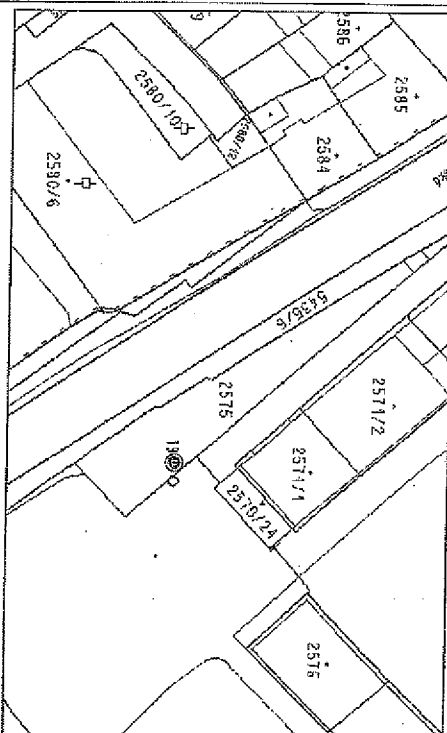
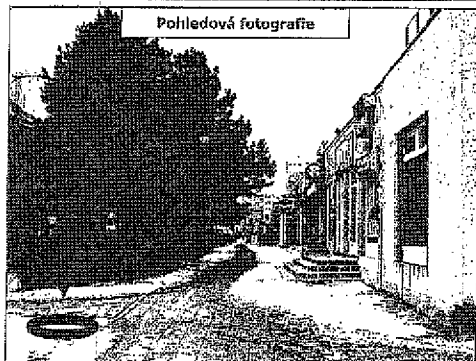
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
21	Písměčická (LIDL)	5469/6	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestraný tvar	R16

MAPA, s.r.o.

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
22	Pražská a Nám. Svobody	2578	Znojmo-město	Město Znojmo	Vicestraný tvar	R16

MAPA, s.r.o.

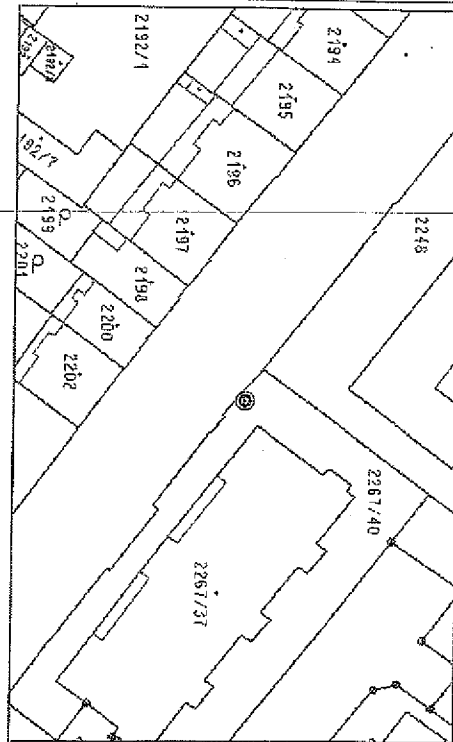
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění

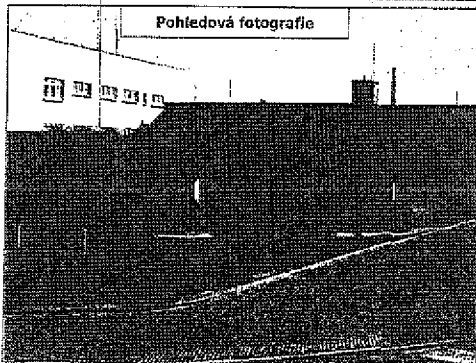


Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
23	Jarošova (SOŠ)	2267/40	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetvárný tvar	R16

PL 24/21, 22, 23

63

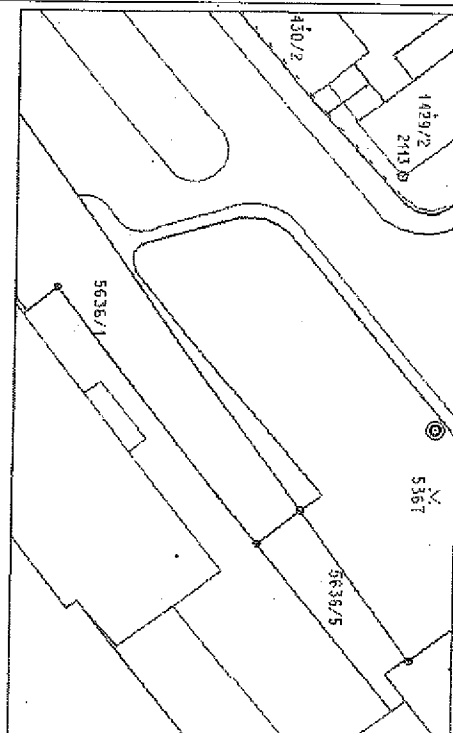
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění

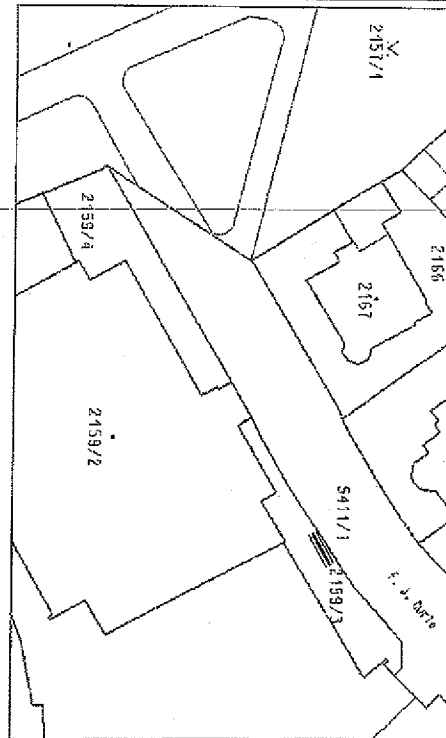
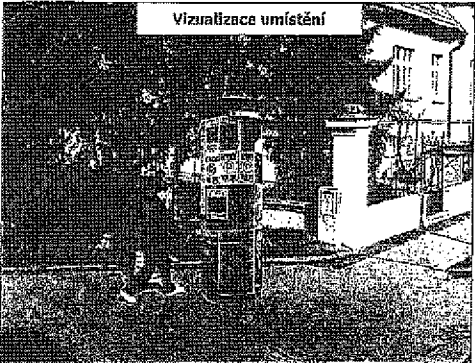
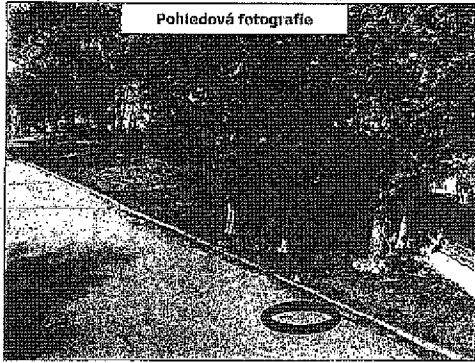


Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
24	28. října (Terminál MHD)	5367	Znojmo-město	Město Znojmo	Vícetvárný tvar	R16

PL 24/21, 22, 23

64

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

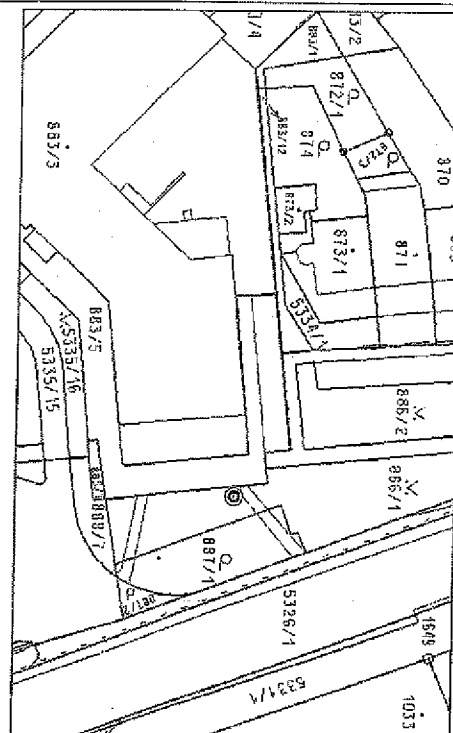
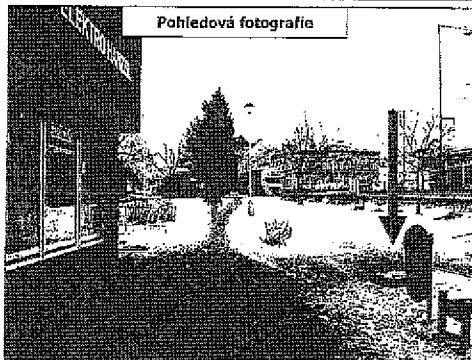


Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
25	Husovy sady	2159/3	Znojmo-město	Město Znojmo	Včastřanný tvar	R15

1:1000, 1:100

65

Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch

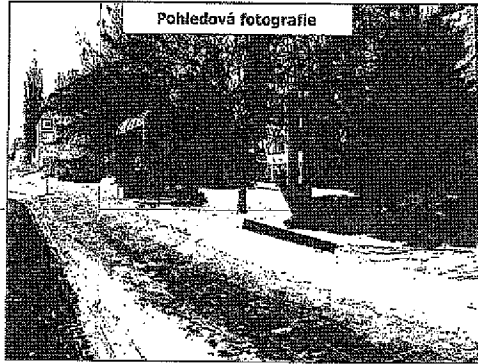


Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Tvar plochy	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
26	Víteňská (Elektro Hanzel)	886/3	Znojmo-město	Město Znojmo	Včastřanný tvar	R15

1:1000, 1:100

66

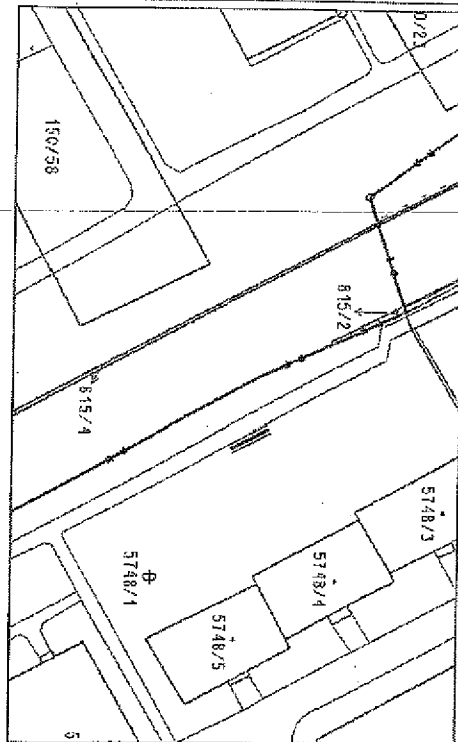
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



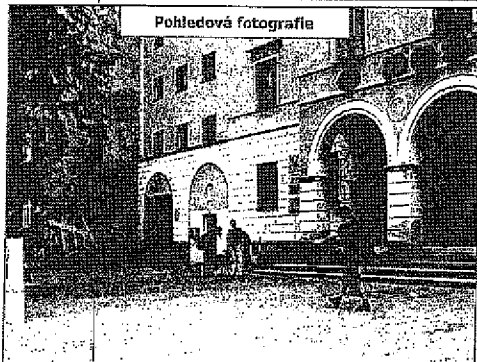
Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
27	Videňská (MHD U Školy)	5748/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

07

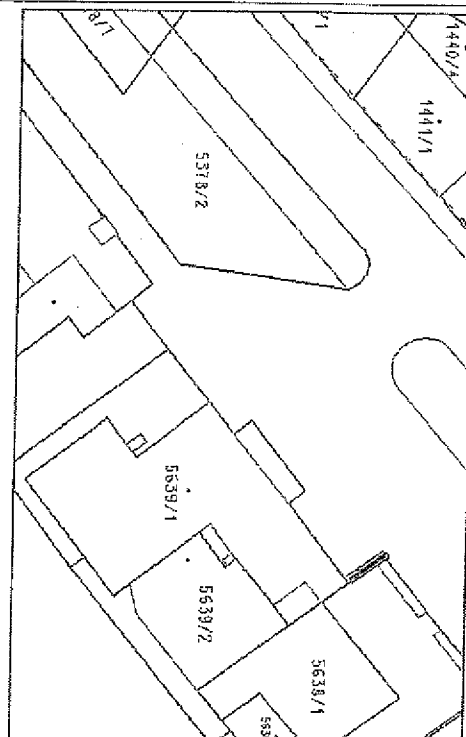
Vizualizace jednotlivých plakátovacích ploch



Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Číslo parcelní	Majetkové vztahy		Tvar plochy	Typ plochy
			Katastrální území	Vlastník pozemku		
28	28. října (Pošta)	5378/1	Znojmo-město	Město Znojmo	Obdélníkový tvar	R11

08

4.a (části 2/2) Návrh provedení plakátovacích ploch

Plakátovací plochy jsou řešeny jako prosté konstrukce zcela přizpůsobená svému účelu, bez dalších zdobných nebo rušivých jevů. Působí nerušivým vzhledem a jsou vnořené do městského prostředí. Vrchní barva konstrukce je v odstínu hliníková šedá. Plošně však převažuje užší část – plakátovací plocha.

Celá konstrukce je navržena s ohledem na jednoduchou výrobu, opakovatelnost prvků a ostatní zásady typizace.

Plakátovací plochy mají jednotný vizuální vzhled, bude na nich umístěna informace o provozovateli a logo města Znojma.

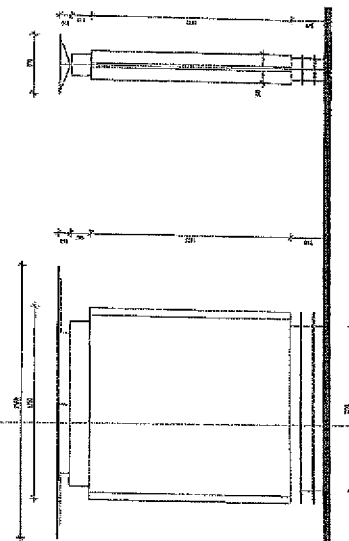
Návrh provedení plakátovacích ploch

Plakátovací plocha R06

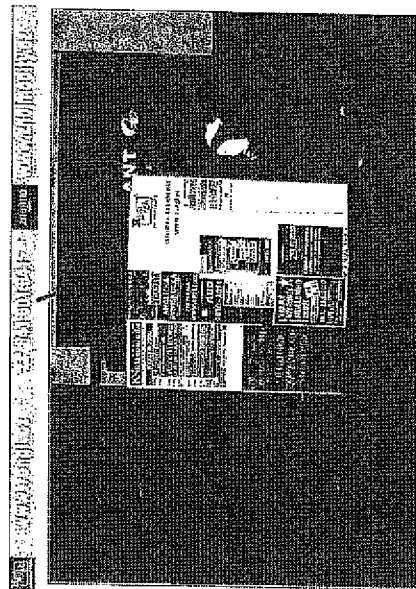
Oboustranná deska - tzv. "šetrbinka" - prezentuje optimální řešení pro takové případy, kdy je v centrálních částech města požadována plakátovací plocha s maximální kapacitou při respektování požadavku nenásilného umístění v takto exponované lokalitě.

Konstrukční i pohledová část plakátovací plochy je tvořena ocelovým pozinkovaným plechem.

Barvé provedení: hliníková šedá



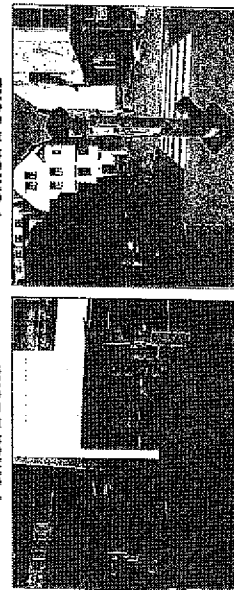
Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojma.

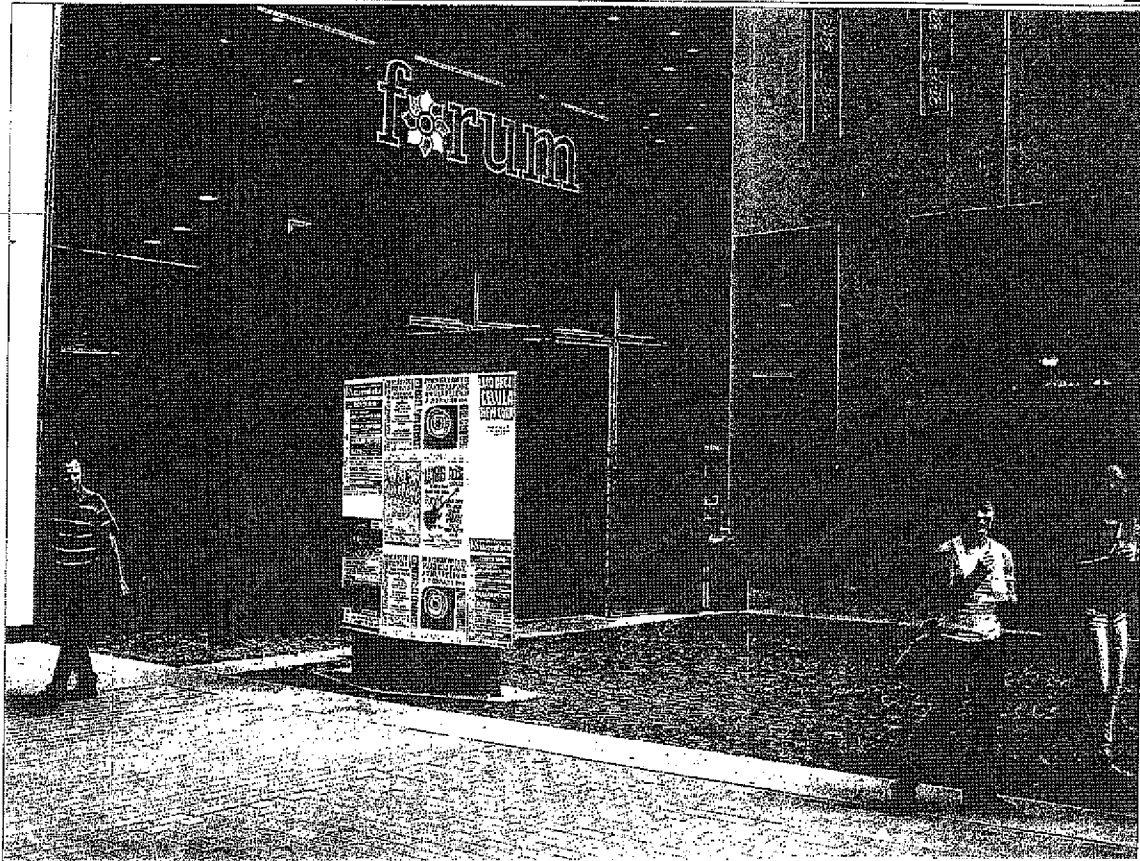


Pohled zepředu

Pohled z boku

Pohled z boku





REINGL, s.r.o., Nabídka k záměru provedení části pozemků pro umístění výlopnových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012



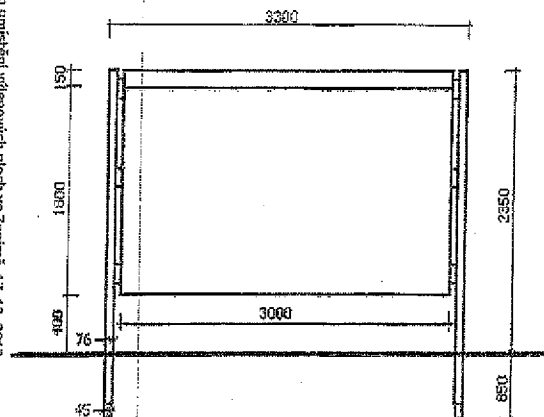
Plakátovací deska R11

Nový typ plakátovací plochy ve tvaru desky je vhodný zejména pro umístění poblíž zastávek hromadné dopravy nebo podél chodníků před zdi, budovy, zábradlí apod. Je ideální pro užití v lokalitách sídlišť a nové zástavby.

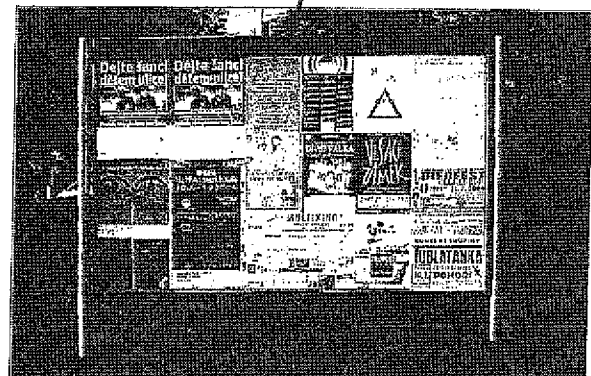
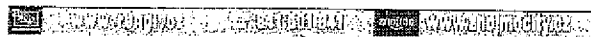
Nosná konstrukce sestává z ocelových nebo nerezových nosníků kruhového průřezu a ocelových nebo nerezových spojek - toto řešení zaručuje značnou odolnost a prostorovou tuhost konstrukce. Na vlastní lepicí plochu je použitý pozinkovaný plech.

Barevné provedení: hliníková šedá

REINGL, s.r.o., Nabídka k záměru provedení části pozemků pro umístění výlopnových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012

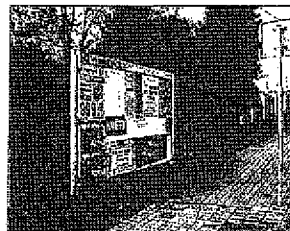


Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.

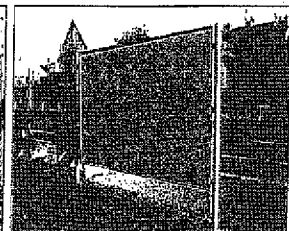


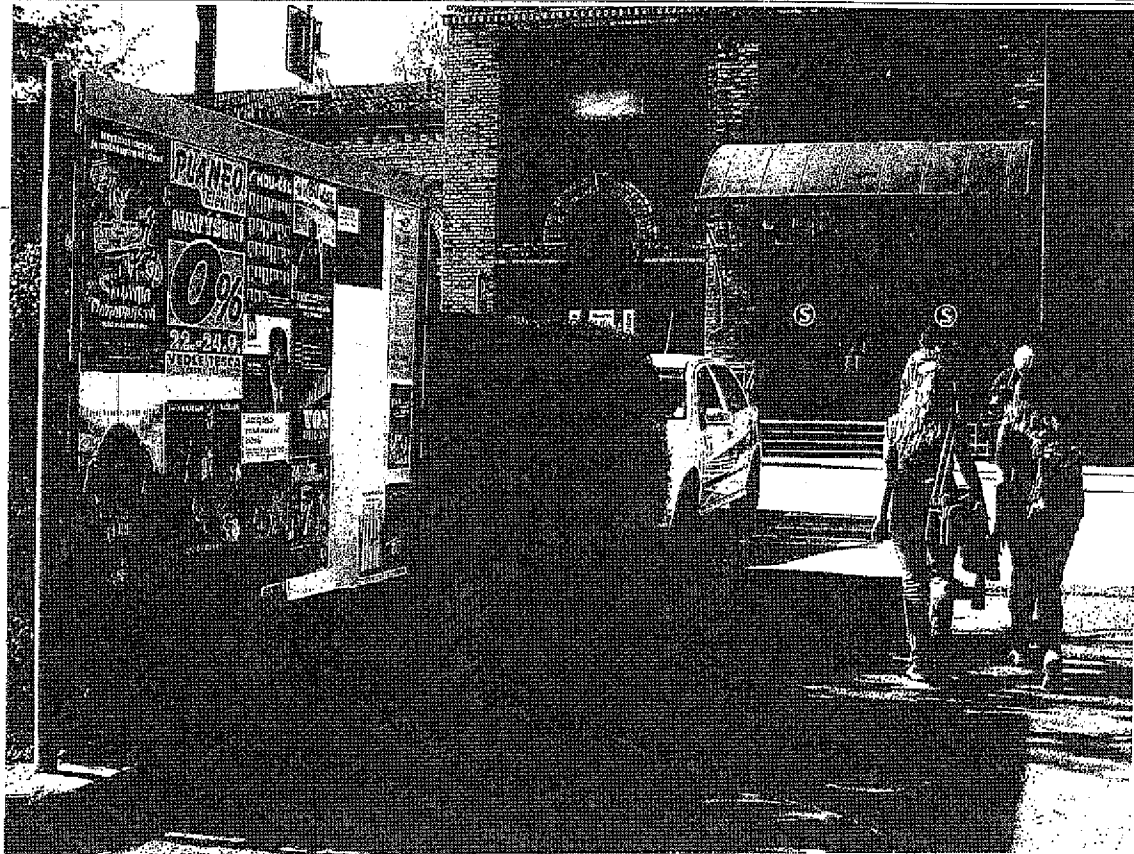
Pohled zepředu

Pohled z boku



Pohled zezadu





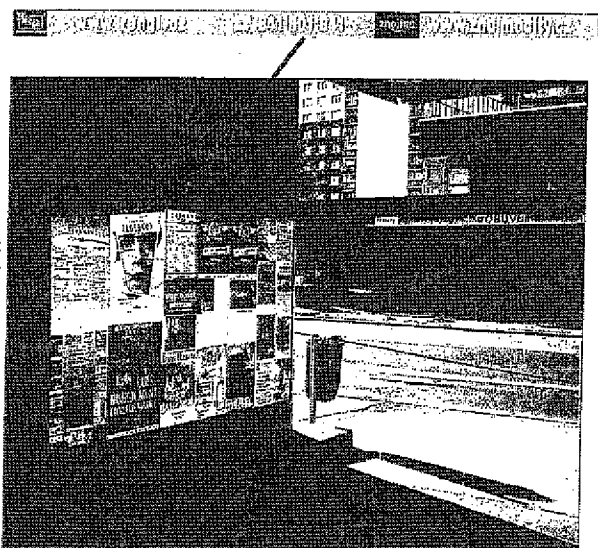
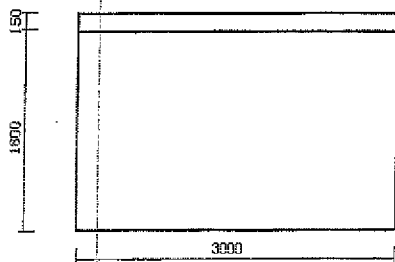
Plakátovací plocha R13

Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.

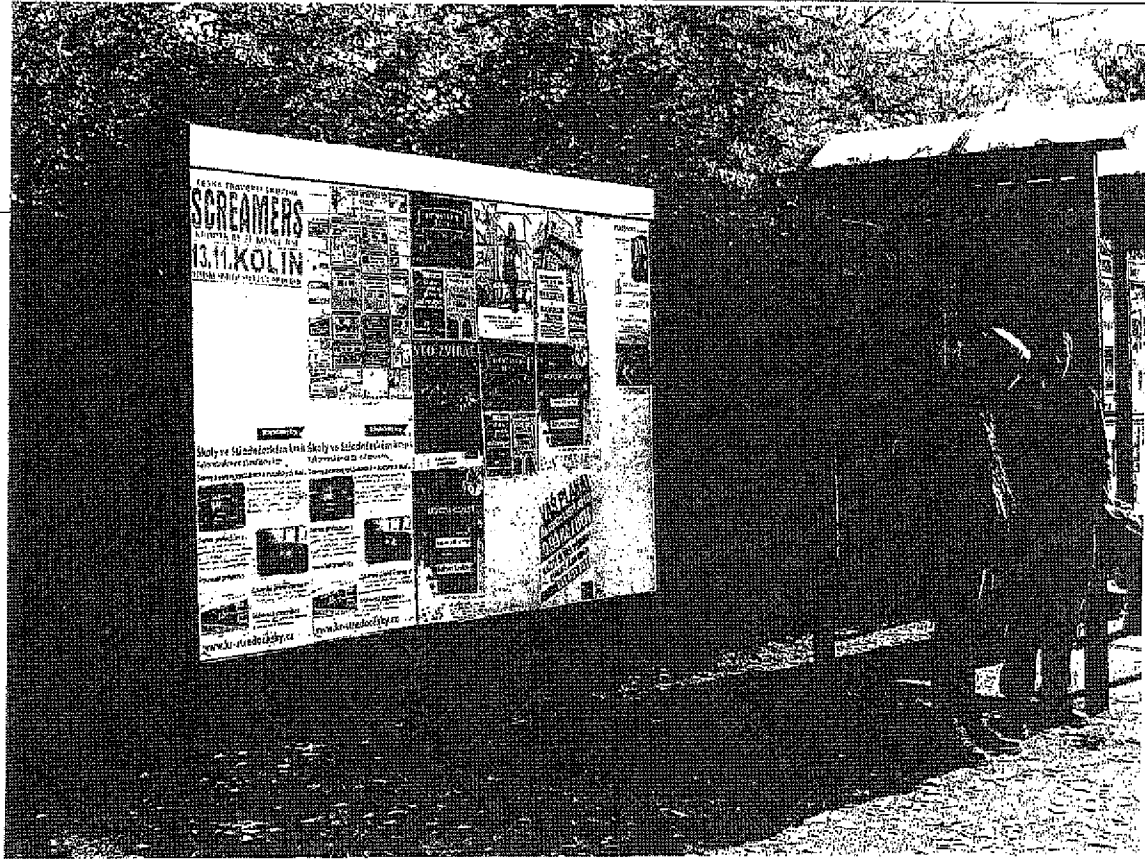
Plakátovací plocha R13 je vhodná prakticky pro všechny lokality městské zástavby, kde není možné plochu umístit pomocí bočních stojek do země např. z důvodu omezeného prostoru nebo výskytu pozemních sítí.

Technické provedení jí tedy předurčuje k umístění na zdi budov nebo podobných objektů. Na vlastní lepicí plochu je použitý pozinkovaný plech.

Barevné provedení: hliníková šedá



Pohled zepředu

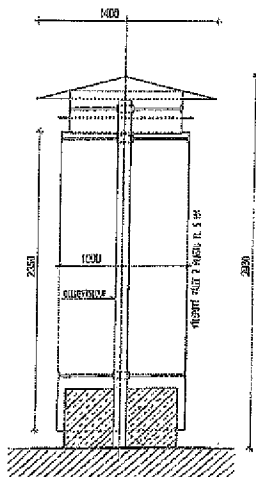


Plakátovací plocha R16

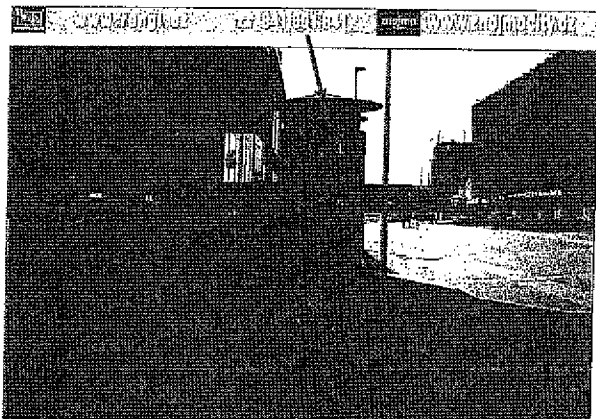
Plakátovací plocha ve tvaru válce je vhodná pro otevřená prostranství, kde je přístupné ze všech stran.

Jedná se o jednoduchou konstrukci s ocelovým středovým sloupkem a soustřednými válci z plestu. Hlavní, středový válec tvoří výlepovou plochu. Na sloupek je umístěna vlastní plakátovací plocha ocelovými vnitřními výztuhami, ta je zajištěna proti překlopení v dolní válcové části, která se po instalaci na místo vyplní betonovou směsí (slouží jako ztracené bednění). Horní část je navržena ve tvaru menšího válce vsunutého do plakátovací plochy, se ztužením prstencem, na který v horní části navazuje střecha. Řešení neuvězuje s výkopy pro základ.

Barevné provedení: hliníková šedá



Každá plakátovací plocha bude označena kontaktními údaji provozovatele a logem města Znojmo.

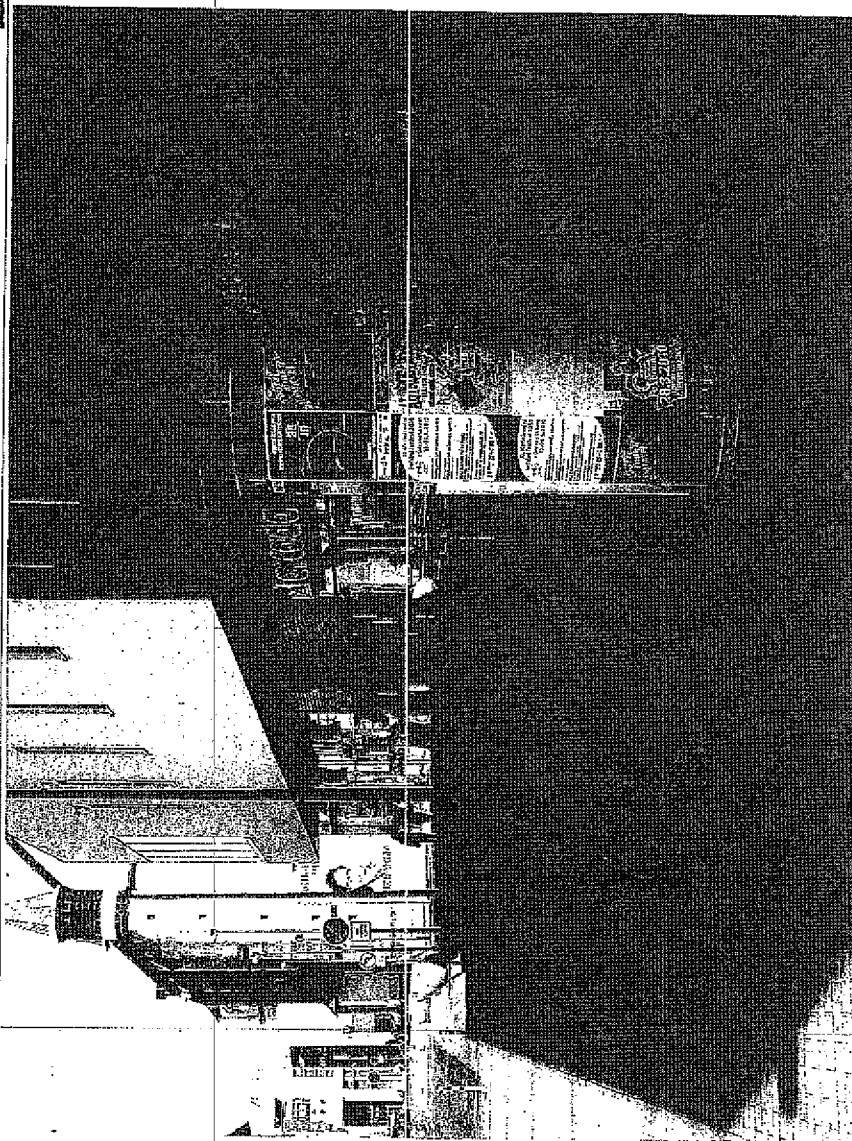


Pohled I

Pohled II

Pohled III



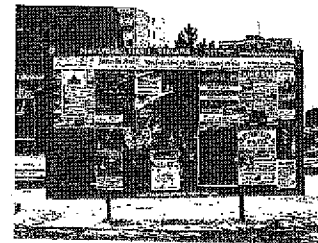


RENGL, s.r.o., Nabídka k záměru pronájmu částí pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012

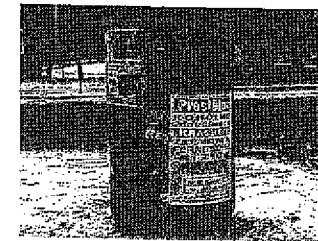
4.b Popis komplexního zajištění provozování a správy plakátovacích ploch

A) Aktuální stav

Na území města Znojmo stojí v současné době asi 31 plakátovacích ploch. Jedná se o soubor desek a válců různých tvarů, barev i rozměrů. Tyto plakátovací plochy byly budovány v minulosti v různých obdobích, a proto nemají jednotnou designovou linii.



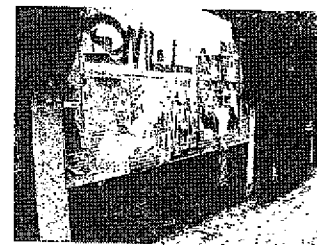
Současný stav plakátovací ploch ve Znojmě



Současný stav plakátovací ploch ve Znojmě

Technický i estetický stav prakticky všech stávajících ploch je velmi špatný. V některých dalších frekventovaných lokalitách města plakátovací plochy chybí a lidé, kteří tudy procházejí, nemají přístup k informacím o činnosti radnice, o kulturním a sportovním i dalším společenském dění ve městě i jeho okolí.

Na řadě míst ve Znojmě a přilehlých komunikacích se hojně vyskytuje nelegální tzv. černý výlep plakátů. Ten viditelně poškozuje vzhled města v očích jeho obyvatel i návštěvníků a působí škody majitelům domů, především samotnému městu Znojmo.



Nelegální „černý“ výlep plakátů ve Znojmě



Nelegální „černý“ výlep plakátů ve Znojmě

Námi předkládaný soubor změn a opatření v koncepci plakátovací služby na území města Znojmo v kombinaci s aktivním přístupem k původcům černého výlepu v budoucnu významně přispěje k potírání výskytu nelegálního černého výlepu.

B) Návrh řešení

Frekvence výlepu

Výlep plakátů bude prováděn nejméně jednou týdně ve standardní výleповý den **neděle**. Neděle je vhodným výleповým dnem proto, že se obvykle přelepují většina plakátů inzerující akce konané v pátek a v sobotu. Na přání zákazníků provedeme výlep plakátů i **kterýkoliv jiný den v týdnu (expressní výlepy do 24 hodin od přijetí objednávky)**.

Lidské zdroje

Výlep plakátů bude provádět náš pracovník pocházející přímo ze Znojma. Ve městě tak vytvoříme nové pracovní příležitosti.

Všichni naši nově přijímaní pracovníci procházejí nejprve školením, abychom mohli zaručit jejich schopnosti kvalitně práci provádět. Každý pracovník má přidělen takový počet plakátovacích ploch a území města, aby ho byl schopen ve výleповém dni obsloužit. V případě jakéhokoli výpadku z důvodu nemoci nebo dovolených máme dostatečnou personální rezervu na absolutně spolehlivé zajištění výlepu v každém období.

Údržba vylepených plakátů a úklid okolí

Při každém výlepu plakátů provádíme nejen výlep nových plakátů, ale také opravy plakátů, které jsou na plochách již vylepeny. Dále zajistíme zejména:

- průběžnou kontrolu všech plakátovacích ploch a vylepených plakátů
- péči o poškozené plakáty po celou objednanou dobu trvání kampaně
- monitoring technických závad plakátovacích ploch
- systém likvidace nelegálního „černého“ výlepu (viz. samostatná část dále v nabídce)
- úklid v bezprostředním prostoru všech plakátovacích ploch, aby se nikde nepervalovaly například sružené zbytky plakátů
- nejméně jedenkrát měsíčně provedeme celkovou očistu ploch, zejména odstranění starých vrstev plakátů, aby nedocházelo k jejich odlepování
- přelep plakátů proběhlých akcí nejpozději do týdne po skončení
- vzomou údržbu a bílý podlep neohřezaných plakátovacích ploch

Za účelem zajištění kvalitního servisu nám zákazníci při objednání výlepu plakátů dodávají také náhradní plakáty navíc nad objednaný počet. Tyto náhradní plakáty pak používáme pro opravné výlepy a našim zákazníkům garantujeme, že jejich plakáty budou viset skutečně v takovém počtu a takové době, jakou si objednali. Za tuto službu neúčtujeme žádné příplatky.

V případě přijetí hlášení o poškozených plakátech garantujeme výjezd našeho pracovníka a sjednání opravy nejpozději do 24 hodin od přijetí hlášení na náš zákaznický servis, který je našim zákazníkům po celé České republice kdykoliv k dispozici na lince 841601841.

Označení plakátovacích ploch a evidence vylepených plakátů

Všechny plakátovací plochy označíme štítkem s číslem plochy, kontaktními údaji pro snadnou identifikaci a logem města Znojmo.

Všechny plakátovací plochy, které naše společnost spravuje, evidujeme v rozsáhlé softwarové databázi, která pro potřeby naší společnosti byla speciálně vyvinuta.

Naši pracovníci při výlepu provádějí detailní evidenci všech vylepených plakátů. Umístění každého vylepeného plakátu je zaznamenáno, archivováno a na přání našich zákazníků jsme schopni jim ihned a kdykoliv přesně sdělit, na kterých konkrétních plochách v celé České republice jsou jejich plakáty vylepeny.

Další výhodou naší databáze plakátovacích ploch je, že zjednodušuje práci při odstraňování technických závad. Víme totiž, kdy byla plocha uvedena do provozu, jakou má barvu, jaké komponenty byly pro její montáž použity apod. Při odstraňování technických závad pak například přesně víme, jaké náhradní díly je potřeba pro opravu plochy objednat.

Systém uspořádání plakátů

Výsledkem našich několikaletých zkušeností v oboru výlepu plakátů po celé České republice je optimální systém způsobu výlepu a umístování plakátů na plakátovací plochy. Jedním ze základních principů je maximální využití kapacity každé plakátovací plochy, viditelnost plakátů a možnost kontroly.



Výlep a údržba plakátů v zimním období

V zimním období je systém výlepu plakátů a jejich údržby doplněn o další důležitá opatření, neboť výlep je komplikován nízkými teplotami vzduchu a sněhem.

Nízké teploty vzduchu bývají příčinou zamrznání lepidla a nemožnosti provádění kvalitního výlepu plakátů. Sníh bývá při úklidu městských komunikací hnut ke krajnicím silnic a chodníků a znesnadňuje tak přístup k jednotlivým plakátovacím plochám. Máme bohaté zkušenosti s problematikou zimního výlepu z měst, jako jsou např. Harrachov, Desná v Jizerských horách, Jablonec nad Nisou nebo Žďár nad Sázavou na Vysočině.

Jako opatření k zamezení těchto nežádoucích vlivů používáme následující nástroje a opatření:

- vozidla pracovníků provádějících výlep jsou vybavena zimními pneumatikami a další související výbavou; pracovníci mají vždy k dispozici potřebné náčiní k drobnému úklidu sněhu, aby si usnadnili přístup k plakátovacím plochám

- horké lepidlo je přepravováno v izolovaných nádobách, aby nezmrzlo a při provádění výlepu mělo potřebné vlastnosti; do lepidla přidáváme speciální přísady bránící zamrznutí; v zimním období preferujeme používání lepidla JELOCEL, které tuhne při nižších teplotách
- provádíme častější kontroly a opravy vylepených plakátů, neboť jejich životnost se vlivem nepříznivého počasí snižuje
- při obnově a výstavbě nových ploch budeme brát zřetel i na to, aby plakátovací plochy na problematických místech z hlediska zimního úklidu nestály.

Přijem zakázek a komunikace se zákazníky

Pro příjem zakázek vytvoříme přímo ve Znojmě kontaktní sběrné místo. Garantujeme, že sběrné místo bude v pracovní dny dostupné pro všechny místní zákazníky, kteří zde naleznou všechny informace o našich službách (ceníky, obchodní podmínky, seznamy plakátovacích ploch ve městě i okolí, tiskopisy objednávek apod.).

Zde budeme od našich zákazníků přijímat zakázky. V určených časech a dnech si bude plakáty vyzvedávat náš pracovník a zabezpečovat jejich výlep. Výhodou, kterou zákazníkům přineseme je možnost si na sběrném místě ve Znojmě objednat výlep plakátů i v kterémkoliv jiném městě regionu i dalších lokalitách České republiky (Brno, Vyškov, Velké Meziříčí, Jihlava, ...)

Naším zákazníkům je rovněž k dispozici náš zákaznický servis na lince 841601841 nebo internetové stránky www.rengl.cz s možností on-line objednávky. Sem se na nás mohou kdykoliv obrátit se svými přáními a připomínkami ohledně výlepu plakátů. Tato služba je dostupná v pracovní dny a obvykle i o víkendech a svátcích. Umožňuje nám tak reagovat na požadavky našich zákazníků velmi operativně i mimo obvyklou pracovní dobu našich kanceláří a sběrových míst.

Pro zákazníky, kteří nesídlí přímo ve Znojmě, zajistíme možnost zastání plakátů s objednávkou prostřednictvím pošty nebo zásilkových služeb na naše kontaktní sběrné místo. Za přijatelný poplatek zajistíme také vyzvednutí plakátů přímo u zákazníka, ať už na území Znojma nebo v kterékoliv jiné lokalitě České republiky.

Obchodní oddělení naší společnosti se specializuje na péči o stávající i potenciální zákazníky, vyhledávání nových zákazníků a komunikaci s nimi. Stálým zákazníkům aktivně nabízíme dlouhodobější smlouvy a zákaznické karty, díky kterým získávají slevy a výhodnější podmínky výlepu plakátů. Zákazníkům nabízíme bezplatné vyhotovení seznamů ploch s vylepenými plakáty a za přijatelný poplatek i fotodokumentaci plakátovací kampaně nebo tisk plakátů a další služby.

Lepidla

Používáme **ekologicky nezávadná lepidla** evropské výroby. Nejpoužívanějším typem jsou výrobky zn. TS-20 LOVOSA a JELOCEL. Ročně spotřebujeme více než 10.000 kilogramů. Naprosto vyloučeno je používání připínačků, hřebíků nebo různých sponek.

Kontrola výlepu plakátů – garance pro naše zákazníky

Výlep plakátů zajišťují v naší společnosti výhradně řádně proškolení pracovníci. Každé čtvrtletí zpracováváme plán kontrol výlepu. Na základě tohoto plánu provádíme **pravidelnou kontrolu všech vylepujících pracovníků.**

Zaměřujeme se zejména na dodržování předepsaných pracovních postupů, systému uspořádání plakátů, čistotu v okolí plakátovacích ploch apod. Vyhodnocováním výsledků kontrol se na svých poradách pravidelně zabývá vedení společnosti a mají vliv na finanční ohodnocení kontrolovaných pracovníků.

C) Cíle, výsledky a přínosy projektu

- Realizací navrhovaného projektu získá Město Znojmo především ucelený soubor plakátovacích ploch s jednotným vkusným designem a veškerým souvisejícím servisem po celou dobu trvání smlouvy. Provoz plakátovacích ploch bude zahrnovat nejen příjem plakátů a jejich výlep, ale také jejich pravidelnou kontrolu a údržbu po celou objednanou dobu trvání kampaně.
- **Pro Město Znojmo a jeho příspěvkové organizace na každé plakátovací ploše vyčleníme prostor o velikosti dvou plakátů formátu A2 a umožníme výlep ZDARMA.**
- Dále nabízíme Městu Znojmo možnost 3x ročně využít pro významné kulturní nebo společenské události vzájemnou spolupráci při výlepu plakátů v celém Jihomoravském kraji a případně dalších regionech České republiky a Slovenska, kde společnost RENGL, s.r.o. provozuje plakátovací plochy, a to se slevou 50%.
- Město Znojmo uspoří nejen počáteční investici nutnou pro rekonstrukci a výstavbu nových plakátovacích ploch, ale především i veškeré další náklady, které by případně muselo do systému plakátování ve městě investovat v budoucnu.

4.c (část 1/2) Komplexní návrh zajištění potírání a odstraňování nepovoleného „černého“ výlepu plakátů

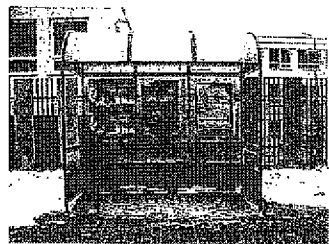
Definice černého výlepu

Co je černý výlep

Černý výlep je charakteristický tím, že plakáty jsou umístěny na plakátovacích plochách nebo na neschválených místech mimo ně bez příslušného povolení a bez zaplacení. Je prováděn zpravidla bez souhlasu majitele nebo správce plakátovacích ploch, dotčené nemovitosti či městského mobiláře.

Vylepující osoby zůstávají obvykle v anonymitě a nenesou zodpovědnost za kvalitu výlepu, estetiku, vzhled místa a za obsah informace. Černý výlep nebýval prováděn za úplatu. V současné době však již existují skupiny osob provádějící černý výlep na zvláště exponovaných místech a nechávají si za tuto službu platit.

Na území města Znojmo se v řadě lokalit černý výlep vyskytuje rovněž. Poškozuje vzhled mobiláře i města jako celku a působí škody majitelům domů a dalších objektů, tedy zejména Městu Znojmo samotnému.



Nebezpečí černého výlepu

Černým výlepem trpí vzhled města. Plakáty jsou lepeny na sledovaných místech bez estetického záměru. Jejich kusy jsou za nepříznivého počasí rozházeny v širokém okolí. Černým výlepem je znehodnocován povrch objektů. Plakáty jsou nalepovány i na opravených fasádách domů a znehodnocují tak jejich vzhled.

Na některých objektech se stává černý výlep nebezpečím, které může postihnout skupinu obyvatel města. Jedná se zejména o skříňky elektrických rozvaděčů například v lokalitě u viakového nádraží. Silná vrstva plakátů značně omezuje rychlost vniknutí do skříňky v případě mimořádné události. Navíc vrstva papíru promíchána s různými často hořlavými lepidly vytváří v případě zkratu velmi nebezpečné prostředí ke vzniku požáru.

Není-li černý výlep postihován jako negativní jev, působí to do jisté míry jakýmsi demoralizačním-dojmem na obyvatelstvo. Nahrává mínění, že nejlépe v právním státě, že si někteří jednotlivci mohou na úkor jiných bezrestně dovolit cokoliv, že správa města je slabá, že jí takové jevy nechávají v klidu atd.

V neposlední řadě je černý výlep jednou ze součástí „šedé ekonomiky“. Jedná se o přímá i nepřímé úniky daňové. Přesné vyčíslení neexistuje, lze však odhadovat, že ročně se na území celého Znojma může jednat o daňový únik v řádu desítek tisíc korun.

Aktéři černého výlepu

Mezi aktéry, tj. původce a objednavatele, černého výlepu patří zejména:

- jednotlivci nabízející práci
- aktivisté různých hnutí a sekt
- menší firmy zabývající se vzdělávací, zájmovou a jinou činností převážně za úplatu
- aktivisté většinou menších politických stran šetřících prostředky v nákladných předvolebních kampaních
- pořadatelé různých kulturních akcí, nejčastěji diskoték, koncertů, méně častěji sportovních utkání
- firmy zvoucí na různé výprodeje či cirkusová představení
- profesionální firmy zabývající se černým výlepem – provádějí plakátovací kampaně pro různé zákazníky

Proč vylepují?

Leptiči malých plakátků nabízejících práci či vyznačují různých seklařských aktivit argumentují mnohdy vysokou cenou výlepu nebo neznalostí podmínek výlepu plakátů ve městě. Vzhledem k tomu, že ve Znojmě i v jiných městech vycházejí noviny umožňující bezplatnou drobnou inzerci a původci tohoto černého výlepu se o ceník výlepu u provozovatele plakátovacích ploch často ani vůbec nezajímají, není debata o ceně výlepu zcela na místě.

Argumentace pořadatelů diskoték a jiných kulturních akcí je pestřejší. Placený výlep plakátů pro ně zvyšuje náklady na uspořádání akce. Aby byla akce pro kapsu mladých lidí přijatelná, musí se šetřit, kde to jen jde. Navíc málokterý pořadatel přizná svůj podíl na černém výlepu. Často používají obhajobu, že dávají svým příznivcům plakáty volně k dispozici a nemohou ovlivnit nakládání s nimi. Leptiči těchto plakátů provádějí černý výlep zpravidla jako projev sympatií i jako projev určitého dobrodružství, kdy provádějí něco zakázaného a hrozí jim za to postih. Přitom mají za to, že jejich přestupek není v případě odhalení takový, aby to ohrozilo jejich životní pozici. V poslední době však stále větší množství těchto černých leptičů provádí činnost za úplatu a od svých zákazníků dostávají i stokrát větší částky na zaplacení případných pokut. I zde začíná tedy platit, že cena výlepu není zcela rozhodující.

Zcela komerční důvod mají pořadatelé různých výprodejních akcí. Jejich kampaně a tedy i venkovní reklama bývá značná. Kalkulují s tím, že od výlepu přes výzvu správního orgánu k odstranění plakátů až k vlastním postihům existuje poměrně dlouhá doba. Firma pak plakáty odstraní a zaplatí pokutu. I zde není cena výlepu plakátů tedy rozhodující, neboť náklady jsou mnohdy srovnatelné (černý výlep, pokuta, odstranění...). Ještě rafinovanější je postup, kdy menší část plakátů vylepí firma za úplatu na oficiálních plakátovacích plochách u jejich provozovatele a zbytek bez povolení načerno. Má tak vzniknout dojem, že černý výlep provedla výlepuvá služba.

V případě cirkusů či jiných atrakcí se pořadatel a autor černého výlepu většinou omlouvá neznalostí místních poměrů s tím, že v každém městě je to jiné, že kampaň byla ústně oznámena atd. atd.

Profesionální firmy zabývající se černým výlepem provádějí tuto službu za úplatu. Společají na to, že od výlepu do odstranění plakátů proběhne dostatečně dlouhá doba, která je pro reklamu postačující.

Prakticky ve všech případech je na straně černého výlepu jeden velmi silný faktor, který znevýhodňuje správní orgány, tj. i městskou policii. Podle stávajících zákonů lze totiž postihnout pouze aktéra výlepu, nikoliv toho, kdo si výlep objednal. To totiž lze jen velmi obtížně prokázat. Navíc leptiče musí policie takřka jít „chytit za ruku“, což je při časovém intervalu v jakém je možno vylepit plakát prakticky nemožné.

Návrh konkrétních kroků k řešení

Z toho, co bylo výše uvedeno je zřejmé, že černý výlep má konkrétní příčiny vzniku a lze proti němu účinně bojovat. Nikdy jej patrně nezlíkníme zcela, ale jak prokazují výsledky z jiných měst, lze jeho výskyt za pomoci různých prostředků v území města postupně výrazně snížit.

Klíčový je v této věci zájem samotného vlastníka objektu, na němž je černý výlep prováděn, o jeho likvidaci. Nejčastějším vlastníkem je Město Znojmo a jeho organizace, které má o potírání černého výlepu zájem, takže tento důležitý předpoklad je naplněn.

Ukazuje se, že prvotní příčinou vzniku není cena oficiální výlepové služby, i když do jisté míry také hraje roli. Černý výlep je často účtován v sazbě za jeden kus plakátu, přičemž plakáty se vylepují stále dokola, neboť jejich životnost je často jen několik dnů nebo hodin. Cena černého výlepu je tedy mnohdy stejná nebo dokonce vyšší než výlepu oficiálního.

1. Prevence

Každá námi provozovaná plakátovací plocha bude viditelně označena štítkem s označením provozovatele, číslem plochy a kontaktními údaji.

Legální a oficiální výlep plakátů budeme standardně provádět ve vysoké kvalitě. Zajistíme také údržbu plakátů po celou objednanou dobu trvání kampaní.

Každý náš pracovník má průkaz, který ho opravňuje k výlepu plakátů na našich plakátovacích plochách. Tímto průkazem při kontrole městské policie snadno prokáže, že neprovádí černý výlep. Městská policie tak bude jasně vědět, kdo je k výlepu plakátů oprávněn a kdo nikoliv.

2. Aktivní ochrana – odstraňování nelegálního „černého“ výlepu plakátů

Při každém výlepu plakátů na námi provozované plakátovací plochy budeme každý neoprávněně „načerno“ vylepený plakát z těchto plakátovacích ploch i jejich okolí 20 metrů bezodkladně strhávat. Pokud dojde k poškození platných legálních plakátů, budeme tyto v nejkratším možném termínu opravovat pomocí náhradních plakátů od zákazníků, a to bez navýšení ceny zakázky.

Navíc zmapujeme místa, na která se plakáty na území města Znojmo načerno vylepují. Tato místa budeme nejméně jednou týdně kontrolovat a vylepené plakáty rovněž strhávat na naše náklady.

3. Technické opatření - ošetření systémem Antiplakát

Jedná se o nátěrové povrchové úpravy, které zabrání umístění nebo udržení nelegálního výlepu. Aplikace těchto nátěrových povrchových úprav se provádí především v nejvíce či nejčastěji postižených lokalitách. Aplikovat lze na kov (sloupky veřejného osvětlení, elektrické rozvaděče), plast (elektrické rozvaděče) nebo beton (mostní konstrukce a jejich příslušenství).

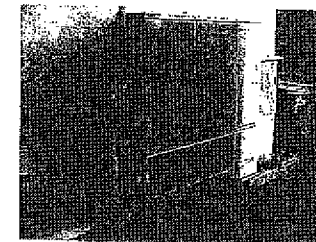
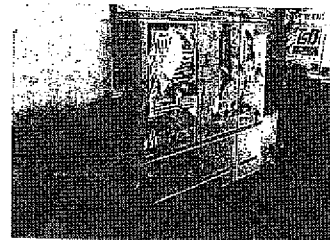
Na budovách nebo jiném majetku Města Znojmo jsme schopni zajistit výše uvedené na základě individuální cenové dohody se slevou až 30%.

RENGEL, s.r.o., Nabídka k nájmu pronájmu části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012

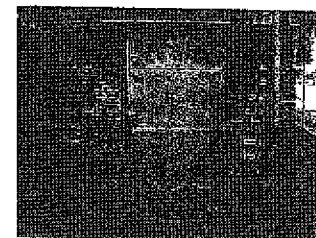
Ošetření systém Antiplakát jsme v minulosti prováděli na vybraných objektech v Brně, Lounech a dále na vybraných mostních konstrukcích ve Středočeském kraji.

Fotodokumentace stavu před aplikací a

po aplikaci systému Antiplakát:



(ošetření elektrických rozvaděčů v Brně)



(ošetření postižených lokalit v Lounech)

4. Vytvoření databáze, komunikace

O všech odstraněných načerno vylepených plakátech povedeme evidenci. Od každého druhu budou naši pracovníci předávat jeden vzorek našemu dispečinku. Následně vyhledáme kontakty na pořadatele těchto akcí (kontakty z plakátů, informačních center, internetu, od majitelů budov kde se akce konají...).

Budeme kontaktovat pořadatele akce a informujeme je o tom, že jejich plakáty jsme odstranili. Zkušenosti ukazují, že přibližně polovina z nich poté začne využívat našich služeb, a to zejména, pokud jejich plakáty odstraníme opakovaně a oni zjistí, že vylepovat je načerno znovu nemá smysl. Představuje to pro ně finanční ztrátu prostředků, které věnovali na tisk a černý výlep svých plakátů. Zbytek černých lepičů obvykle již nelepí plakáty vůbec nebo zvolí jinou formu propagace.

Na rozdíl od současného stavu ve Znojmě pracovníci našeho obchodního oddělení aktivně kontaktují potenciální zákazníky a přesvědčují je o výhodnosti výlepu na oficiálních plochách a upozorňují na rizika nelegálního „černého“ výlepu.

RENGEL, s.r.o., Nabídka k nájmu pronájmu části pozemků pro umístění výlepových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012

5. Spolupráce s Městským úřadem a městskou policií

Dalším významným prvkem aktivní ochrany je právní postup proti autorům černého výlepu. Zde je místo pro spolupráci mezi naší společností a Městským úřadem Znojmo, případně městskou policií.

Nabízíme, že Vám budeme v pravidelných intervalech předávat informace o nejčastějších místech s výskytem černého výlepu plakátů a nejčastějších autorech tohoto černého výlepu, případně akcích, které jsou na plakátech inzerovány (tj. výpis z naší databáze).

Nabízíme také, že Vám budeme předávat kontakty na pořadatele akcí, které sami nebo městská policie při své činnosti zjistí jako původce černého výlepu, pokud tyto kontakty naše databáze bude obsahovat. V případě, že se některý autor černého výlepu odvolá na to, že si výlep plakátů objednal oficiálně, nabízejme městské policii svědeckou účast při správních řízeních, abychom toto tvrzení vyvrátili. Zkušenosti např. z Jihavy, Brna nebo Hradce Králové ukazují, že i tímto způsobem lze problém černého výlepu omezovat.

Postih aktérů černého výlepu nemusí spočívat jen v pokutách, ale mohou být například zveřejněni také v radničních novinách, může jim být omezena finanční výpomoc v rámci grantů udělovaných městem. Nabízíme, že seznamy akcí, které jsou pravidelně načerno plakátovány budeme předávat komisi či jinému orgánu, který finanční granty pořadatelům akcí rozděljuje.

Očekávané výsledky

Město Znojmo uspoří finanční prostředky a postupně přestane docházet ke zneužívání a poškozování městského majetku. Dojde ke zlepšení vzhledu řady městských lokalit, především v historickém jádru města. Obyvatelé města budou pozitivně vnímat snahu radnice o důstojné postihování viditelného nešvaru a drobné kriminality, kterou černý výlep představuje.

4.c (Část 2/2) Popis zajištění řádné likvidace vzniklého odpadu

Provádíme řádnou likvidaci vzniklých odpadů, zejména odstraněných starých plakátů, v souladu se zákonem č. 185/2001 S, o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Odpady předáváme pouze osobám oprávněným k jejich převzetí.

Ve městě Znojmo jsme předběžně dohodnuti na uzavření smlouvy na ukládání odpadů se společností A.S.A. EKO Znojmo, s.r.o. Odpady vzniklé při výlepu plakátů budeme odkládat na Sběrný dvůr odpadů v Únanově v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 h. Přikládáme návrh smlouvy na ukládání odpadů.

Je zcela vyloučeno vyhazování stržených plakátů do městských odpadkových košů.

SMLOUVA O PŘEVZETÍ A ODSTRANĚNÍ ODPADU NA ZAŘÍZENÍ (SKLÁDCE ODPADU) ZHOTOVITELE

uzavřená ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v jeho platném znění.

1. Smluvní strany :

1.1 objednatel

Obchodní firma : **REGL, s.r.o.**
Sídlo (bydliště) : Liberec 14 - Ruprechtice, Zákopnická
354, PSČ 460 14

Provozovna :
Zastoupen : **Jaroslavem Rengem, jednatelem**
IČ : 254 20 160
DIČ : CZ254 20 160

Bankovní spojení :
Číslo účtu :
Telefon :
Fax :
Zapsaný v obchodním rejstříku: C 17005 vedená u Krajského soudu v Ústí nad
Labem
(dále jen objednatel)

1.2 zhotovitel

Obchodní firma : **.A.S.A. ES Únanov, s.r.o.**
Sídlo : PSČ 671 31, Únanov 385
Provozovna : Únanov
Zastoupen : **Mgr. Josefem Esterkou, jednatelem**
Ing. Františkem Přebylem, jednatelem
IČ : 46 96 68 03
DIČ : CZ46966803
Bankovní spojení : **Komerční banka Znojmo**
Číslo účtu : 10705-741/0100, variab.symbol (dle č.
smlouvy)
Telefon : 515 265 459
Fax : 515 265 459

Zapsaný v obchodním rejstříku:
Krajský soud Brno, sp. Zn. C 6831
(dále jen zhotovitel)

2. Obecná ustanovení

2.1.

Podle předmětu podnikání zapsaných v obchodním rejstříku je zhotovitel oprávněnou osobou zejména k podnikání v oblasti nakládání s odpady a k podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
Zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí všechny společnosti skupiny .A.S.A., působící na území České republiky (dále jen zhotovitel) v oblasti odpadového hospodářství.

3. Předmět a cena smlouvy

3.1.

Předmětem této smlouvy je, za podmínek dále specifikovaných, převzetí dohodnutých druhů odpadů a jejich odstranění způsobem v souladu s bodem 3.2. této smlouvy.

3.2.

Zhotovitel se objednateli zavazuje přebírat od něj, za podmínek touto smlouvou dále specifikovaných, veškeré druhy odpadů (dále jen odpady) dohodnuté v čl. 3.5. této smlouvy a odstranit je řádným způsobem v souladu se všemi všeobecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice v době účinnosti této smlouvy a v souladu s platným provozním řádem příslušného zařízení na odstraňování odpadů (dále jen poskytované služby).

3.3.

Objednatel se zavazuje dodávat zhotoviteli odpad uvedený v čl. 3.5. této smlouvy a za poskytované služby zaplatit zhotoviteli cenu smlouvy, sjednanou ve výši dle téhož článku 3.5.. Cenou se pro účely této smlouvy rozumí cena za odstranění odpadu, ke které bude připočtena DPH v zákonné výši, zákonné poplatky za uložení, vyměřené v souladu s právními předpisy, platnými v České republice v době účinnosti této smlouvy s DPH 19% a peněžní prostředky na finanční rezervu na rekultivaci, ke kterým bude připočtena DPH v zákonné výši.

3.4.

Smluvní strany se dohodly, že cena smlouvy může být zhotovitelem jednostranně valorizována dle vývoje indexu růstu spotřebitelských cen v České republice v oblasti služeb, investic, mezd, anebo v důsledku změny právních předpisů, platných v ČR v době účinnosti této smlouvy, a to jedenkrát ročně.

3.5.

Cena za odstranění následujících odpadů (katalogové číslo, kategorie) v níže uvedeném množství je stanovena mezi zhotovitelem a objednatelům dohodou, a to za jednotku odpadu :

P.č.	Katalogové číslo	Kat.	UN kód	Druh odpadu	Kč	Jed.
	200307	O		Velkoobjemový odpad	730,00	t

K této ceně budou samostatně účtovány zákonné poplatky a peněžní prostředky pro vytvoření finanční rezervy dle bodu 3.3. této smlouvy.

4. Platební podmínky

4.1.

Platby za odstranění odpadů zhotovitelem budou probíhat dle skutečného množství odstraněných odpadů v místě odstranění za příslušné období v souladu s písmenem a) resp. b) tohoto bodu. Zhotovitel provede objednateli vyúčtování poskytnutých služeb, a to:

a) formou vystavení souhrnné měsíční faktury za poskytnuté služby zhotovitelem, a to nejpozději do 10ti dnů následujícího měsíce nebo

b) vystavením dílčích faktur (daňový doklad) za poskytnuté služby zhotovitelem, a to nejpozději do 10ti dnů ode dne poskytnutých služeb.

Daňový doklad musí obsahovat náležitosti v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4.2.

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli jednotlivé faktury-daňové doklady ve lhůtě splatnosti do 14ti dnů ode dne jejich vystavení.

4.3.

V případě prodlení objednatele s placením ceny dle čl. 4.2. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky, a to za každý den prodlení z dlužné částky až do úplného zaplacení. Smluvní úrok z prodlení se nezapočítává na náhradu škody zhotovitele, která vznikla z prodlení objednatele.

5. Místo a doba plnění

5.1.

Zhotovitel převezme odpad uvedený v čl. 3.5. od objednatele v místě odstranění, tj. na skládce odpadů v Únanově, kde ho odstraní v souladu s bodem 3.2. této smlouvy.

5.2.

Zhotovitel se zavazuje přijímat odpad uvedený v čl. 3.5. této smlouvy od objednatele do 48 hodin od jeho písemné či faxové zprávy, ev. i na základě jeho telefonické výzvy.

5.3.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 12. 12. 2012

5.4.

Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu:

a) formou písemné výpovědi z jakéhokoliv důvodu, anebo i bez uvedení důvodu, s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi na poslední známou adresu druhé smluvní strany,

b) zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou účinností, a to doručením výpovědi objednateli i z těchto důvodů:

1.) porušuje-li objednatel povinnosti dle čl. 4.2., 6.4. a 7.1. této smlouvy opakovaně, i přes písemné upomínky zhotovitele

2.) dojde-li po uzavření této smlouvy k takové změně právních předpisů, která zakazuje nebo podstatně omezuje jednání, k němuž se zhotovitel touto smlouvou zavázal, anebo která vyžaduje další úřední povolení, o jehož vydání zhotovitel neúspěšně usiloval nebo která vede k takové změně podmínek nakládání s odpady, jež ztěžují plnění závazku zhotovitele dle této smlouvy nebo tento závazek umožňují plnit jen při nepřijatelném zvýšeném úsilí nebo nepřijatelně zvýšených nákladech, se kterými se v době uzavírání této smlouvy nepočítalo.

5.5.

Zhotovitel si vyhrazuje právo na odůvodněné přerušování veškerých dalších služeb, vyplývajících z předmětu plnění této smlouvy, a to v případě nedodržení smluvních podmínek stanovených v této smlouvě objednatelem. Tato skutečnost nezakládá objednateli právo na náhradu jakékoli škody, vzniklé v důsledku přerušování plnění poskytovaných služeb ze strany zhotovitele.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

6.1.

Zhotovitel je povinen s odbornou péčí zabezpečit odstraňování, resp. využívání odpadu uvedeného v čl. 3.5. této smlouvy. Při určení způsobu splnění tohoto závazku není vázán pokyny objednatele. Je rovněž oprávněn pověřit poskytnutím služby i třetí osobu, a to bez souhlasu objednatele.

6.2.

Zhotovitel je oprávněn provádět kontrolu vhodnosti odpadu během jeho převzetí od objednatele. V případě jeho nevhodnosti vrátit dodaný odpad objednateli na jeho náklady.

Za nevhodný odpad se pro účely této smlouvy považuje takový odpad, který neodpovídá zařazení odpadů podle příslušného katalogového čísla a kategorie Katalogu odpadů v souladu s bodem 3.5. této smlouvy.

V důsledku nepřevzetí nevhodného odpadu od objednatele není zhotovitel s poskytováním služeb dle této smlouvy v prodlení.

Zhotovitel je oprávněn podle své volby rovněž na náklady objednatele zajistit jiný vhodný způsob odstranění nebo využití dodaného nevhodného odpadu. V takovém případě bude zhotovitel o tom informovat objednatele předem.

6.3.

Bude-li nevhodnost odpadu zjištěna až po jeho převzetí, vyzve zhotovitel bez zbytečného odkladu objednatele, aby zabezpečil na své náklady jeho dopravu na místo odstranění, a to rovněž bez zbytečného odkladu. Neučiní-li tak objednatel nejpozději do 3. dnů od výzvy zhotovitele, je zhotovitel oprávněn zajistit jiný způsob odstranění nebo využití nevhodného odpadu, a to bez souhlasu a na náklady objednatele.

6.4.

Objednatel se zavazuje dodávat zhotoviteli pouze odpady uvedené v čl. 3.5. této smlouvy. Před předáním těchto odpadů je objednatel povinen doložit zhotoviteli veškeré náležitosti k deklarovanému odpadu dle čl. 3.5. této smlouvy, a to ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění jeho pozdějších předpisů.

6.5.

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny dokumenty dokládající kvalitu předávaných odpadů (především základní popis odpadu) vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 294/2005 o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

7. Součinnost objednatele

7.1.

Objednatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o změně původně uvedených vlastností a kvality odpadů.

7.2.

Objednatel souhlasí s tím, že stanovení hmotnosti odpadu bude provedeno automaticky výpočetním systémem, spojeným s mostovou autováhou v místě určení (ostražení) odpadu dle čl. 5.1. této smlouvy, případně jiným, oběma stranami písemně odsouhlaseným způsobem.

8. Smluvní pokuta

8.1.

V případě, že objednatel dodá zhotoviteli nevhodný odpad, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč , slovy : jedno sto korun českých) za každou dodanou tunu takového odpadu.

8.2.

Pokuta sjednaná v předchozím odstavci tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody a ušlého zisku, která vznikla zhotoviteli v souvislosti s porušením povinností objednatele dle této smlouvy.

9. Závěrečná ujednání

9.1.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, podepsaly ji po jejím projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoli v omylu.

9.2.

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.3.

Tato smlouva má 6 stran textu, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

9.4.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 12. 12. 2012

9.5.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

9.6.

Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k dostranění vzájemných sporů vzniklých z této smlouvy, anebo v souvislosti s ní, zejména prostřednictvím jednání pověřených zástupců. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení tohoto sporu, má kterákoliv ze smluvních stran právo uplatnit svůj nárok podáním žaloby k Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, který rozhodne podle svého řádu a pravidel jedním soudcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

9.7.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím, aby se rozhodčí řízení konalo v místě, které určí jmenovaný rozhodce, vždy s přihlednutím k sídlu obou smluvních stran. Rozhodčí řízení bude vedeno podle platného právního řádu ČR, s uplatněním zásady spravedlnosti.

9.8.

Smluvní strany se dohodly, že rozhodce je oprávněn rozhodovat spory bez ústního jednání, pouze na základě předložených písemných materiálů smluvních stran a že rozhodčí nález nemusí být písemně odůvodněn. Rozhodčí nález je konečný a závazný pro obě smluvní strany a dnem doručení nabývá účinku pravomocného soudního rozhodnutí, je soudně vykonatelný.

10. Podpisy smluvních stran

V Únanově dne 12. 12. 2012

za A.S.A. ES Únanov, s.r.o.
(zhotovitel)

A.S.A.
A.S.A. ES Únanov, s. r. o.
671 01 Únanov 985
IČ: 46900000 DIČ: CZ46900000
Tel./fax: 615 285 459

za
(objednatel)

4.d Časový harmonogram instalace plakátovacích ploch

Plakátovací plochy nainstalujeme do 30ti dnů ode dne účinnosti smlouvy, za předpokladu získání pravomocného souhlasu příslušného stavebního úřadu.

5. Návrh nájemní smlouvy

Smlouva o nájmu

uzavřená dnešního dne ve smyslu ustan. § 663 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to:

Město Znojmo

zastoupené: Ing. Vlastimilem Gabrielem, starostou
se sídlem: Obrčková 1/12, 66902 Znojmo 2
IČ: 00293881
DIČ: CZ 00293881
bank. spojení: Komerční banka, a.s., 19-224741/0100

dále jen „pronajímatel“

a

RENGL, s. r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17005
jednatel: panem Jaroslavem Renglem, jednatelem
se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec 14 - Ruprechtice
IČ: 25420160
DIČ: CZ25420160
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., 196257350257/0100

dále jen „nájemce“

I. Obecná ustanovení

1. Pronajímatel je vlastníkem 28 pozemkových parcel, jejichž části přenechává touto smlouvou za podmínek v ní uvedených nájemci za účelem umístění a provozování plakátovacích ploch, tj. realizaci předmětu podnikání nájemce. Seznam pozemkových parcel s vyznačením umístění plakátovacích ploch je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Nájemce takto předmět nájmu přijímá.

II. Doba nájmu

Nájemní vztah mezi účastníky smlouvy se sjednává na dobu neurčitou s účinností od

III. Plakátovací plochy

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce instaluje nejpozději do třiceti dnů ode dne účinnosti této smlouvy na pozemkových částech, které jsou vyjmenovány v příloze č. 1 této smlouvy nové plakátovací plochy, za předpokladu získání pravomocného souhlasu místně příslušného stavebního úřadu. Výrobu, dodávku a instalaci těchto plakátovacích ploch zajistí nájemce na své náklady. Takto instalované plakátovací plochy jsou vlastnictvím nájemce.
2. Tvarové, rozměrové, konstrukční, barevné a materiálové provedení plakátovacích ploch, které budou instalovány v souladu s odst. III. bod 1. této smlouvy, je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy a nájemce je zavázán ho dodržet.

RENGL, s.r.o., Nabídka k změně pronájmu částí pozemků pro umístění výlepkových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012

3. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s umístěním nových plakátovacích ploch v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.

IV. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli na jeho účet nájemné, které bylo sjednáno ve výši celkem Kč 3.000,- + DPH ročně za každou obsazenou část pozemku dle této smlouvy, tj. Kč 84.000,- + DPH ročně za celý předmět nájmu.
2. Nájemné bude platit nájemce ve čtyřech rovnoměrných splátkách čtvrtletně k 15.01., 15.04., 15.07. a 15.10., a to na základě došlých faktur nebo platebních výměrů vystavených pronajímatelem, a to vždy na aktuální čtvrtletí, ve kterém se platí.

V. Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel přenechává pozemkové části uvedené v příloze č. 1 této smlouvy nájemci do nájmu ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu. Nájemce je s tímto stavem srozuměn.
2. Pronajímatel umožní nájemci užívání pozemkových částí a plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou a přístup k nim.
3. Pronajímatel se zavazuje neučinít nic, čím by umožnil v bezprostřední blízkosti plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou po dobu trvání této smlouvy umístění jiné plakátovací plochy a/nebo věd, které by plakátovací plochy z kteréhokoliv úhlu nebo části zakrývala, donila nebo činila nesrozumitelnými.
4. Pronajímatel je oprávněn provádět kdykoliv kontrolu způsobu užívání předmětu nájmu nájemcem a v případě zjištění skutečností, které znamenají nebo by mohly znamenat rozpor s některým ujednáním obsaženým v této smlouvě, na to písemně upozornit nájemce.
5. Pronajímatel poskytne v rámci svých možností nájemci součinnost při získání potřebných stanovisek pro umístění nových plakátovacích ploch k územnímu řízení/územnímu souhlasu.

VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je zavázán na své náklady v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami instalovat nové plakátovací plochy a hradit sjednané nájemné v termínech splatnosti.
2. Nájemce je povinen označit plakátovací plochy dle této smlouvy svým obchodním jménem a kontaktními údaji a logem města Znojmo.
3. Nájemce je povinen na území města Znojmo zřídit tzv. sběrné místo pro příjem zakázek od místních zakazníků.
4. Nájemce je povinen po celou dobu trvání této smlouvy dbát o dobrý technický stav plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou, jejich průběžnou údržbu a pořádek v jejich bezprostřední blízkosti.
5. Nájemce je zavázán dodržovat platné právní předpisy České republiky v oblasti regulace reklamy, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu a pornografie.

RENGL, s.r.o., Nabídka k změně pronájmu částí pozemků pro umístění výlepkových ploch ve Znojmě, 17. 12. 2012

Návrh nájemní smlouvy

VII. Zvýhodněné podmínky výlepu plakátů a likvidace „černého“ výlepu

1. Nájemce je povinen na plakátovacích plochách dotčených touto smlouvou vylepit plakáty pro pronajímatele nebo jiní zřizované organizace, jejichž seznam je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, bezúplatně, a to vždy ve standardní výleповé dny v maximálním rozsahu dvou plakátů velikosti A2 na každou plakátovací plochu dotčenou touto smlouvou po celou dobu jejího trvání.
2. Nájemce je povinen na své náklady provádět strhávání plakátů vylepených tzv. „načerno“ z plakátovacích ploch uvedených v příloze č. 1 a jejich okolí v okruhu 20 metrů, a to ve standardní výleповé dny. Stržené plakáty bude nájemce na své náklady likvidovat.

VIII. Skončení nájmu

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou nebo výpovědí za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Smlouvu je možné ze strany pronajímatele vypovědět s třicetidenní výpovědní lhůtou v případě, že nájemce neuhradí splatné nájemné ani do třiceti dnů ode dne jeho splatnosti i přes doručenu písemnou upomínku vystavenou pronajímatelem.
3. Smlouvu je možné kteroukoliv smluvní stranou vypovědět s dvanáctiměsíční (12) výpovědní lhůtou bez uvedení důvodu.
4. Uvedené výpovědní lhůty počínají běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla smluvní straně doručena výpověď.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná a pro účastníky závazná dnem podpisu. Její změny lze učinit jen písemnými dodatky. Nájemní vztah k pozemkovým částem vzniká nájemní dnem účinnosti této smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Znojmo č. ... ze dne a podmínkami záměru pronájmu částí pozemků pro umístění výleповých ploch ve Znojmě zveřejněného na úřední desce od 07. 11. 2012 do 18. 12. 2012.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý účastník obdrží po dvou.

Návrh nájemní smlouvy

Přílohy:

1. seznam pronajatých částí pozemků s vyznačením umístění plakátovacích ploch v nových lokalitách
2. tvarové, rozměrové, konstrukční, barevné a materiálové provedení plakátovacích ploch
3. seznam organizací zřizovaných městem
4. výpis z obchodního rejstříku nájemce

Pronajímatel:

Nájemce:

Město Znojmo
Ing. Vlastimil Gabriel, starosta

RENGL, s. r. o.
Jaroslav Rengl, jednatel