

Smlouva o nájmu motorového vozidla č. M24/2017

Smluvní strany:

1. STAUNER a.s.

se sídlem Chebská 361/55, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

IČ: 014 62 083

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1788

jejímž jménem jedná Dipl. Ing. Josef Stauner, předseda představenstva

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Městská část Praha 22

se sídlem Nové náměstí 1250, 104 00 Praha - Uhřetěves

IČ: 00240915

jejímž jménem jedná Ing. Martin Turnovský, starosta

(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají v souladu s § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o nájmu motorového vozidla:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek pronajímatele, jako oprávněného uživatele dále uvedeného motorového vozidla, přenechat nájemci po dobu a za podmínek uvedených v této smlouvě do užívání motorové vozidlo (dále jen „**motorové vozidlo**“), a to v následující specifikaci:

druh vozidla:	osobní
tovární značka:	Volkswagen e-Golf
RZ:	3K8 7436
barva:	černá
VIN:	WVWZZZAUZGW900423

K vozidlu je současně předáváno následující příslušenství:

Povinná výbava vozidla

Motorové vozidlo je nájemci předáváno s 1ks klíčů od vozidla, včetně technického průkazu k vozidlu a zelené karty.

Motorové vozidlo je nájemci předáváno v bezvadném technickém stavu.

Počet najetých km dle tachometru ve vozidle v okamžiku předání vozidla: 6.370 km

2. Předmětem této smlouvy je dále závazek nájemce motorové vozidlo od pronajímatele převzít a platit mu za jeho užívání nájemné dle této smlouvy.
3. Místem předání a převzetí motorového vozidla je provozovna společnosti CAR POINT Karlovy Vary s.r.o., na adrese Ke Kopanině 529, 252 67 Tuchoměřice. O předání a převzetí



správním orgánem za spáchané přestupky, příp. trestné činy uložené v době trvání nájmu motorového vozidla, a to do 15 dnů od doručení výzvy k zaplacení pronajímatelem. Nájemce tímto výslovně prohlašuje, že pronajímatel je od veškerých peněžitých a blokových pokut, poplatků a jiných nákladů, které vybírají úřady nebo jiné orgány od pronajímatele v případě takového porušení, osvobozen. Jako kompenzaci za administrativní náklady, které pronajímateli vzniknou v souvislosti se zpracováním dotazů, které mu budou pokládat vyšetřující orgány v souvislosti s vyšetřováním přestupků a trestných činů, které byly spáchány během doby nájmu, obdrží pronajímatel od nájemce za každý zodpovězený dotaz paušální částku ve výši 450,- Kč

15. Při krádeži, poškození či zničení motorového vozidla nezaviněným nájemcem, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli spoluúčast v souladu s vyčíslením příslušné pojišťovny vycházejícím z platné pojistné smlouvy, se kterou byl nájemce seznámen.
16. Při krádeži, poškození či zničení motorového vozidla zaviněným nájemcem, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli veškerou vzniklou škodu.
17. Pronajímatel je povinen hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobené provozem motorových vozidel a havarijní pojištění motorového vozidla a v případě pojistné události mu také náleží veškerá plnění.
18. Pronajímatel je povinen zajistit provádění veškerých oprav, které vzniknou běžným opotřebením vozidla, stejně jako provádění pravidelných servisních prohlídek, pravidelné servisní výměny kapalin apod.
19. Nájemce nese veškeré náklady na provoz motorového vozidla, kterými jsou zejména náklady na dobíjení vozidla a kapaliny, jejichž potřeba se v průběhu trvání nájmu na motorovém vozidle vyskytne.
20. Nebezpečí škody na motorovém vozidle nese po dobu trvání nájmu nájemce, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil pronajímatel.
21. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, zda nájemce užívá motorové vozidlo řádným způsobem, v souladu s touto smlouvou, a to pravidelně jedenkrát měsíčně. Na výzvu pronajímatele je tak nájemce povinen se k pronajímateli dostavit do místa převzetí a kontrolu vozidla mu umožnit. V případě, že pronajímatel zjistí, že motorové vozidlo je užíváno v rozporu s touto smlouvou, je pronajímatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit.
22. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny a úpravy na motorovém vozidle.
23. Telefonní kontakt na pronajímatele pro případ oznamování závad či nehod je tel. č. + 420 602 429 549.

V.

Sankční ujednání

1. V případě, že se nájemce ocitne v prodlení s úhradou nájemného za pronájem motorového vozidla dle čl. III. této smlouvy, má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že je nájemce v prodlení s úhradou nájemného za pronájem motorového vozidla dle čl. III. této smlouvy trvajícím déle než 30 dní, je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. V případě, že nájemce poruší čl. III. odst. 3 smlouvy a nenahlásí poslední den v měsíci stav najetých km, a toto nenapraví i bez výzvy pronajímatele do 3 kalendářních dnů po skončení kalendářního měsíce, vzniká pronajímateli právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
4. V případě, že nájemce poruší povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 4 – 13 má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.
5. V případě, že nájemce nevrátí pronajímateli motorové vozidlo v den skončení nájmu, má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy byla pronajímatelem nájemci doručena výzva k její úhradě.

7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která pronajímateli vznikla.

VI. Další ujednání

1. Vypovědět tuto smlouvu je pronajímatel oprávněn písemnou výpovědí doručenou nájemci, a to i bez udání důvodu kdykoliv během trvání smluvního vztahu. Vypovědět tuto smlouvu je nájemce oprávněn písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu, avšak nejdříve po 1 měsíci od uzavření smluvního vztahu. Výpovědní lhůta činí 7 kalendářních dnů a začíná běžet den následující po dni, kdy byla druhé smluvní straně výpověď doručena. V případě výpovědi je nájemce povinen vozidlo neprodleně po uběhnutí výpovědní doby pronajímateli vrátit.
2. V případě, že nájemce poruší smlouvu podstatným způsobem, je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a prokazatelně doručeno nájemci. Za porušení smlouvy podstatným způsobem je považováno zejména užívání motorového vozidla v rozporu s účelem uvedeným v této smlouvě v článku IV. nebo porušení jiných povinností stanovených touto smlouvou v článku IV.
3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se dále považuje neumožnění kontroly motorového vozidla nájemcem, a to v souladu s čl. III. odst. 3 této smlouvy.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok pronajímatele na úhradu nájemného za období, než k odstoupení od smlouvy došlo, stejně tak na náhradu škody, která pronajímateli před odstoupením od smlouvy vznikla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisy obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. V případě soudního řízení jsou pro řízení příslušné obecné soudy České republiky.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu do registru zveřejní nájemce.
7. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé, svobodné a vážně míněné vůle obou smluvních stran prostě veškerého jejich omylu, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců, vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 – předávací protokol

V Tuchoměřicích dne 25. 01. 2017

pronajímatele

STAU

nájemce

