

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 296236/2020/Kř
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Školní statek Středočeského kraje
Novodvorská 593
286 01 Čáslav

Datum: 18.8.2020

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 69N07/45 ze dne 1.8.2007

Vážení,

Dne 1.8.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 69N07/45 a dne 31.7.2018 dodatek č. 9, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 9 k uvedené smlouvě č. 69N07/45 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 30 923 Kč, slovy: třicetisícdevětsetdvacet tři korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 866 Kč, slovy: osmsetšedesát šest korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 31 789 Kč/ročně, slovy: třicetjednatisíc sedmset osmdesát devět korun českých/ročně (příloha č. 1) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2020.

Celkem po zvýšení o 2,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2020 částku ve výši 31 789 Kč, slovy: třicetjednatisíc sedmset osmdesát devět korun českých.

Výše uvedená smlouva 69N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mariana Poborská v. r.
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....

podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpočet