

## Dodatek č. 2

Smlouvy o dílo č. SML/196/19/045 ze dne 19. 12. 2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 4. 5. 2020 (dále jen „Smlouva“)

### Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce

se sídlem: Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná: Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel, v z. [REDACTED]  
IČO: 75014149  
DIČ: CZ75014149  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen **objednatel** na straně jedné)

a

### UCHYTIL, s.r.o.

se sídlem: K terminálu 7, 619 00 Brno  
zastoupená: [REDACTED]  
IČO: 60734078  
DIČ: CZ60734078  
bankovní spojení: [REDACTED]  
vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17690

(dále jen **zhotovitel** na straně druhé)

uzavírají spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tento Dodatek č. 2:

### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely Smlouvu na základě výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce školicího střediska SZPI, Inspektorátu v Brně, nové vyhlášení“. Smluvní strany konstatují, že při realizaci stavby nastaly skutečnosti, které vyvolaly potřebu změny závazku z uzavřené Smlouvy dle ustanovení § 222 ZZVZ.
2. Podrobný popis a odůvodnění změn jsou součástí spisu veřejné zakázky, vedeného objednatelem. Rozpočty více a méně prací tvoří Přílohy čís. 1 – 6, v Příloze čís. 7 tohoto Dodatku č. 2 je uveden souhrn změn.

### Čl. II.

#### Předmět Dodatku č. 2

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je
  - a) změna díla specifikovaného v čl. 2. Smlouvy
  - b) změna výše ceny díla sjednané v čl. 5 Smlouvy.

### Čl. III.

#### Dohoda o změně díla, dohoda o změně ceny díla

1. Smluvní strany se dohodly na změně díla v rozsahu více a méně prací uvedených v Přílohách č. 1 - 7 tohoto Dodatku č. 2.
2. Smluvní strany se dohodly na změně výše sjednané ceny díla tak, jak je uvedeno v odst. 3 tohoto ustanovení. Smluvní strany vychází z následujících skutečností:
  - a) Celková cena víceprací činí: 204 985,39 Kč bez DPH, tj. 248 032,32 Kč vč. DPH
  - b) Celková cena méněprací činí: 135 226,41 Kč bez DPH, tj. 163 623,96 Kč vč. DPH.
3. S ohledem na výše uvedené se

původně sjednaná cena díla ve výši  
3 399 000 Kč bez DPH, tj. 4 112 790 Kč vč. DPH

zvyšuje o částku  
69 758,98 Kč bez DPH, tj. 84 408,37 Kč vč. DPH,

**tedy cena díla nově činí  
3 468 758,98 Kč bez DPH, tj. 4 197 198,37 Kč vč. DPH.**

### Čl. VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran; účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 2 provede objednatel do 7 pracovních dnů ode dne jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.
2. V souladu s ujednáním tohoto Dodatku č. 2 a v jeho rozsahu se mění dotčená ustanovení Smlouvy, a to čl. 2. Předmět smlouvy, čl. 5. Cena díla, a příloha Smlouvy - Příloha č. 1 Položkový rozpočet. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – VZT-méněpráce  
Příloha č. 2 – Silnoproud-méněpráce  
Příloha č. 3 – Silnoproud-vícepráce  
Příloha č. 4 – Stavba-méněpráce  
Příloha č. 5 – Stavba-vícepráce  
Příloha č. 6 – ÚT-vícepráce  
Příloha č. 7 – Souhrn změn

V Brně dne: 20. 9. 2020

Ing. Martin Klanica  
ústřední ředitel  
v z. [redacted] Státní zemědělská  
inspekce  
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
ústřední ředitel  
IČ: 75014149 DIČ: CZ75014149

V Brně dne: 20. 9. 2020

[redacted]  
Uchytit s.r.o.  
K terminálu 7  
603 00 BRNO  
ICO: 60734078 DIČ: CZ60734078

**Výkaz výměr - vzduchotechnika**

Poz. číslo	Název: Zasedačka SZPI - měněpráce	Měrná jednotka	Počet	Cena MNP jednotková	Cena MNP celkem
<b>Zařízení č. 1 - Větrání zasedací místnosti a hygienického zázemí</b>					
1.16	Čtyřhranné potrubí z pozinkovaného plechu sk.I včetně tvarovek	m2	28	810,00	22 680,00
	Demontáž kompletní stávající vzduchotechniky (VZT jednotky a potrubních rozvodů) + ekologická likvidace	kpl	1	3 600,00	3 600,00
	Montážní, spojovací a těsnící materiál	kpl	1	1 632,00	1 632,00
Celkem:					27 912,00
<b>Ostatní</b>					
O.1	Montáž VZT zařízení	kpl	1	20 538,00	20 538,00
O.2	Doprava	kpl	1	3 060,00	3 060,00
Celkem:					23 598,00
<b>Cena celkem:</b>					<b>51 510,00 Kč</b>

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **190103** **Státní Zemědělská a Potravinářská Inspekce**

Objekt: **01** **Elektroinstalace**

Rozpočet: **1** **Silnoproud-méněpráce**

Zadavatel **Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

IČO:

**Květná 15**

DIČ:

**603 00**

**Brno**

Zhotovitel: **UCHYTIL s.r.o.**

IČO: **60734078**

**K terminálu 7**

DIČ: **CZ60734078**

**619 00**

**Brno**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			33 099,17
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>33 099,17</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>33 099,17</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %		<b>6 950,83</b> CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**40 050,00 CZK**

v **Brně**

dne

**18.08.2020**

*Uchytíl* UCHYTIL s.r.o.  
K terminálu 7  
619 00 BRNO

Česká republika - Státní zemědělská  
a potravinářská inspekce  
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
ústřední ředitel

IČ: 7

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			33 099,17	100
Cena celkem					33 099,17	100

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **190103 Státní Zemědělská a Potravinářská Inspekce**

Objekt: **01 Elektroinstalace**

Rozpočet: **1 Silnoproud - vícepráce**

Zadavatel **Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

IČO:

**Květná 15**

DIČ:

**603 00**

**Brno**

Zhotovitel: **UCHYTIL s.r.o.**

IČO: **60734078**

**K terminálu 7**

DIČ: **CZ60734078**

**619 00**

**Brno**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			32 500,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>32 500,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>32 500,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>6 825,00 CZK</b>

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**39 325,00 CZK**

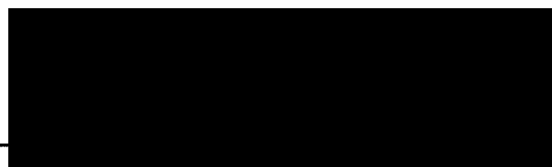
v

**Brně**

*Uchytíl*

UCHYTIL s.r.o.  
K terminálu 7  
619 00 BRNO

dne



**Česká republika - Státní zemědělská  
a potravinářská inspekce**  
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
ústřední ředitel  
IČ: 78014149 DIČ: CZ75014149  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			32 500,00	100
Cena celkem					32 500,00	100

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** a53 071 SZPI 2.NP zasedačka 03  
**Objekt:** 1 Arch. stavební řešení-méněpráce  
**Rozpočet:** 1 projektový

**Objednatel:** Státní zemědělská a potravinářská inspekce  
 Květná 15  
 603 00 Brno

IČO:

DIČ:

**Zhotovitel:** UCHYTIL s.r.o.  
 K Terminálu 7  
 619 00 Brno

IČO: 60734078

DIČ: CZ60734078

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			50 617,24
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>50 617,24</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		50 617,24 CZK
Základní DPH	21 %		10 629,62 CZK

Zaokrouhlení

0,14 CZK

**Cena celkem s DPH**

**61 247,00 CZK**

v Brně UCHYTIL s.r.o.

dne

Česká republika - Státní zemědělská  
 a potravinářská inspekce  
 se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
 za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
 ústřední ředitel  
 IČ: 75014149 DIČ: CZ75014149  
 Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			16 115,32	32
766	Konstrukce truhlářské	PSV			15 650,00	31
776	Podlahy povlakové	PSV			1 664,33	3
783	Nátěry	PSV			8 187,59	16
786	Čalounické úpravy	PSV			9 000,00	18
Cena celkem					50 617,24	100

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** a53 071 SZPI 2.NP zasedačka 03  
**Objekt:** 1 Arch. stavební řešení-vícepráce  
**Rozpočet:** 1 projektový

**Objednatel:** Státní zemědělská a potravinářská inspekce IČO:  
 Květná 15 DIČ:  
 603 00 Brno

**Zhotovitel:** UCHYTIL s.r.o. IČO: 60734078  
 K Terminálu 7 DIČ: CZ60734078  
 619 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	47 695,59
PSV	83 620,88
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>131 316,47</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	131 316,47 CZK
Základní DPH	21 %	27 576,46 CZK

Zaokrouhlení 0,07 CZK

**Cena celkem s DPH 158 893,00 CZK**

v Brně UCHYTIL s.r.o.  
 K Terminálu 7  
 619 00 BRNO

dne

Česká republika - Státní zemědělská  
 a potravinářská inspekce  
 se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
 za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
 ústřední ředitel

IČ: 75014149 DIČ: CZ75014149

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 531,00	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 690,00	10
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			22 199,29	17
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 275,30	4
713	Izolace tepelné	PSV			36 576,98	28
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 590,00	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			10 350,00	8
776	Podlahy povlakové	PSV			2 700,00	2
781	Obklady keramické	PSV			27 403,90	21
Cena celkem					131 316,47	100

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** PA18/88      **Rekonstrukce inspektorátu v Brně - 2.NP. budovy Kozí, Běhounská**  
**Objekt:** D.1.4.2      **ÚT - vícepráce**  
**Rozpočet:** 02      **VCP části ÚT**

**Objednatel:** Státní zemědělská a potravinářská inspekce      IČO:  
 Květná 15      DIČ:  
 603 00      Brno

**Zhotovitel:** UCHYTIL s.r.o.      IČO:  
 K terminálu 7      DIČ:  
 61900      Brno

**Vypracoval:**




Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	39 168,92
MON	0,00
Vedlejší náklady	2 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>41 168,92</b>

### Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	41 168,92 CZK
Základní DPH	21 %	8 645,47 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 49 814,39 CZK**

v  UCHYTIL s.r.o.  
 K terminálu 7  
  


dne

  
 Česká republika - Státní zemědělská  
 a potravinářská inspekce  
 se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
 za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
 ústřední ředitel  
 IČ: 75014149      DIČ: CZ75014149

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
733	Rozvod potrubí	PSV			12 814,03	31
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			2 500,00	6
700B	Demontáže	PSV			2 664,03	6
783	Nátěry	PSV			319,80	1
713	Izolace tepelné	PSV			488,40	1
734	Armatury	PSV			20 382,66	50
VN	Vedlejší náklady	VN			2 000,00	5
Cena celkem					41 168,92	100

## Příloha č. 7 – Souhrn změn

ceny v Kč bez DPH	smlouva	smlouva ve znění Dodatku č. 2	rozdíl Dodatek č. 2 - smlouva	Dodatek č. 2 vícepráce	Dodatek č 2 méněpráce
cena díla dle smlouvy	<b>3 399 000,00</b>	<b>3 468 758,98</b>	69 758,98		
z toho:					
• slaboproud	360 000,00	360 000,00			
• vzduchotechnika	1 045 931,00	994 421,00			-51 510,00
• silnoproud	270 000,00	269 400,83		32 500,00	-33 099,17
• topení	60 000,00	101 168,92		41 168,92	
• stavba (včetně zdravotechniky)	1 663 069,00	1 743 768,23		131 316,47	-50 617,24
				204 985,39	-135 226,41
				<b>Celkem vícepráce</b>	<b>Celkem méněpráce</b>