



MUKRP004ED7C

MUKR1SMU/001562/KU/2020

Smlouva o dílo.

I.

Smluvní strany

1. Město Kravaře

na adrese: Náměstí 43, 747 21 Kravaře
zastoupené: Mgr. Monika Brzesková - starostka
IČ: 00300292
DIČ: CZ00300292
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1846631329/0800
telefon: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

2. Roman Šugar

Místo podnikání/Sídlo: Přemyslovců 304/54, 747 07 Opava
Statutární zástupci: Roman Šugar
IČ: 01758535
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
zapsán v OR: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tento závazkový vztah, jakož i rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat stavbu: „**Rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ Kravaře**“

, a to dle podmínek zadávacího řízení na zhotovitele shora citované stavby a v souladu se zadávací dokumentací.

1. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného

stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem č. 135/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

2. Předmět smlouvy může být dále rozšířen nebo snížen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Stejně podmínky platí i v případě méněprací.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je místo stavby je kotelna v ZŠ Komenského 14, Kravaře

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena bez DPH	1,583.386,-Kč
DPH 21%	332.511,-Kč
Cena vč. DPH	1,915.898,-Kč

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací dokumentací apod.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Ke změně ceny dle čl. V., bodu 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla, s výjimkou změny ceny dle bodu 6. tohoto článku.
5. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto

vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť.

6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke snížení nebo zvýšení zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti této sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté zadávací dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
9. Součástí smlouvy je zadávací dokumentace, ve které je specifikace požadovaných výrobků.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit a předat objednateli nejpozději **do 30.9.2020**. Předpokládané zahájení prací je 1.6.2020
2. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat časový harmonogram postupu provedení díla a předložit objednateli ke schválení a podpisu dodatek k uzavřené smlouvě o dílo.
4. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla.
6. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, v předávacím protokole však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Konečná faktura však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. bodem 5. této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný (i dílčí) termín dokončení, vyzve jej

objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
4. V souladu s ust. § 21 odst. 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění bez DPH (samostatné zdanitelné plnění) a to takto:
 - a) dílčí plnění do výše 90% z ceny díla tj. dílčí plnění měsíční se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den v měsíci. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí jsou soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a zjišťovací protokol, obé bude podepsáno zhotovitelem a odsouhlaseno stavebním dozorem. Dílčí faktury (samostatné zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací dle harmonogramu výstavby díla. Lhůta splatnosti dílčích faktur činí 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
 - b) dílčí plnění na zbývající část ceny díla (tj. 10% ceny díla) tj. dílčí plnění konečně se považuje za samostatné zdanitelné plnění dnem dokončení zbylé části díla. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění konečnou fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a zjišťovací protokol, obojí bude podepsáno

zhotovitelem a odsouhlaseno stavebním dozorem a dále bude doložena rekapitulace veškerých provedených prací. Tato zbývající část ceny díla bude považována za pozastávku.

5. Pozastávka bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů poté, co byly odstraněny všechny drobné vady případně nedodělky, o čemž bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán zápis.
6. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
11. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. smlouvy.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
4. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými a evropskými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů, a to za účasti objednatele

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu prosté práv a závazků třetích osob.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště a lešení v rozsahu nezbytném k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů dle zpracovaného plánu BOZP (součástí zadávací dokumentace) včetně prostorů zařízení staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli písemné potvrzení, že s veškerými zbytkovými či vytěženými materiály ze stavby a renovace bylo naloženo v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů a současně toto doloží kopiemi dokladů o likvidaci odpadů.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,

- b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
 6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
 7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
 8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
 9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě,
 - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - d) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - e) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých rozhodnutích, vyjádřeních nebo stanoviscích, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - f) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní

- náklady.
5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje min. 3 dny předem objednatel prokazatelně písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků bránících užívání – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace
3. K příjemce díla je zhotovitel povinen předložit následující dokumentaci:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
 - b) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, ve 2 vyhotoveních v českém jazyce,
 - c) stavební a montážní deníky (originál),
 - d) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) doklad o likvidaci odpadů (není možno doložit prohlášením o způsobu likvidace odpadů),
4. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) popis předávaného díla – množství a druh provedených dodávek a prací,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) soupis případných zjevných vad a nedodělků pokud jej předávané dílo obsahuje s termínem jejich odstranění
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přijímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
5. Součástí předávacího protokolu musí být závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
6. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla i s případnými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě

- nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v tomto protokolu o předání a převzetí budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
7. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
 9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
 10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
3. Záruční doby uvedené zhotovitelem ve smlouvě mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci.
4. Zhotovitel poskytuje na stavební práce a ostatní dodávky záruku za jakost díla **v délce 60 měsíců.**
5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
6. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 7.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:

- a) bezplatně odstraní reklamované vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy tak neučiní sám v souladu s odst. 4 tohoto článku, se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem,
 - c) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozdílu ceny díla s vadou a bez vady v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
4. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
- a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 15 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady.
5. Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud nebudou s objednatelem dohodnuty lhůty jiné.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem (pokud nebude s objednatelem dohodnuta jiná lhůta). Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.
7. Pokud nebude zhotovitel plnit ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění vad sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli v souladu s odst. 3b) tohoto článku.
8. Za řádně uplatněnou reklamaci se považuje pro účely této smlouvy i písemná reklamace adresovaná zhotoviteli a podaná k poštovní přepravě v poslední den záruční doby.
9. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
11. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhanou výši slevy za vadu.
12. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání zhotovitele.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XVII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Pokud nenastoupí zhotovitel v případě havárie do 24 hod. od telefonického nahlášení, objednatel zajistí opravu na náklady zhotovitele.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel, po předchozím písemném upozornění objednatele:
 - a) nezačíná provedení díla do 7 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,

- c) bezdůvodně přeruší provedení díla na dobu delší jak 3 pracovní dny,
 - d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 21 dnů,
 - e) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
 - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - g) v případech, kde je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo provedení díla a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
 3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh
 4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 15 dnů,
 5. Každá ze smluvních stran je také oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany bylo zahájeno insolventní řízení,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v příslušné části smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
 6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 7. Pokud odstoupí od smlouvy zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 4 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je nutná dohoda obou smluvních stran.
 8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
 10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XIX.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodloužení termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny uvedené v ustanovení odst. 6. čl. V. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších

- oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
 11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
 12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
 14. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
 15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotovení.
 16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy zadavší dokumentace
 17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Město Kravaře. Nezasajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Město Kravaře nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

V Kravařích dne 1.7.2020

Za objednatele:

Mgr. Monika Brzesková
starostka

V Kravařích dne 1.8.2020

Za zhotovitele:

.....
gar

1.
Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41
zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřizování),
ve znění pozdějších předpisů:
Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady
města na její 28. schůzi konané dne 4. 5. 2020

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Datum:	08/2019	JKSO : 809
Stavba:	Název stavby:	SKP:
ZŠ Kravaře	Výměna tepelného zdroje ZŠ Kravaře	
Objekt:	Místo :	Stupeň projektu
	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	DPS
Investor:	MÚ Kravaře	Počet měrných jednotek : 0
Gener. projektant:		Náklady na MJ : 0
Projektant profese:	[REDACTED]	Zakázkové číslo : 31P19
Profese:	VYTÁPĚNÍ	Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Dodávka celkem	0	Oborová přírážka	0
R Montáž celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
R HSV celkem	42 889	Mimostaveništní doprava	55 021
N PSV celkem	1 485 476	Zařízení staveniště	0
ZRN celkem	1 528 365	Provoz investora	0
		Kompletační činnost (IČD)	0
HZS	0	Ostatní VRN	0
RN II.a III.hlavy	1 528 365	VRN celkem	55 021
ZRN+VRN+HZS	1 583 386		

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis : <div style="background-color: black; width: 100px; height: 40px; margin-top: 5px;"></div>	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	21,0 % činí :	1 583 386 Kč
DPH	21,0 % činí :	332 511 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 915 898 Kč

Název stavby: Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet : 31P19
Místo: ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese: VYTÁPĚNÍ
Investor: MÚ Kravaře	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

DR	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HCZ
1	Demontáže	0,00	141 212,30			
2	Zdroj tepla a odkouření kotlů	0,00	645 680,00			
3	Větrání kotelny	0,00	10 962,50			
4	Vnitřní plynovod	0,00	46 168,00			
5	Potrubí, armatury a strojní vybavení	0,00	606 453,00			
6	Stavební práce	42 889,00	0,00			
7	Přípravné a přidružené práce	0,00	35 000,00			
CELKEM OBJEKT		42 889,00	1 455 475,80	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 528 365	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 528 365	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 528 365	0
Mimostaveništní doprava	0	3,6	1 528 365	55 021
Zařízení staveniště	0	0,0	1 528 365	0
Provoz investora	0	0,0	1 528 365	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	1 528 365	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 528 365	0
CELKEM VRN				55 021

Poznámka :

Předmětem této projektové dokumentace a rozpočtu není napojení na sílovou elektroinstalaci, popřípadě slaboproudou kabeláž. Toto je řešeno samostatnou částí projektové dokumentace elektroinstalace.

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.

Součástí potrubí jsou kolena, oblouky, redukce, uložení, šroubení, podpěry, konzoly, a veškeré ocelové konstrukce potřebné k uložení potrubí.

Přírubové a bezpřírubové armatury jsou uvažovány včetně protipřírub, těsnění, šroubů atd, závitové armatury budou osazeny včetně přípojovacích šroubení.

Manometry budou použity včetně smyčky a trojcestného manom. kohoutu, teploměry včetně návarku a jímky.

Veškerá zařízení (čerpadla, anuloid atd.) jsou uvažována včetně přípojovacích protipřírub popř. šroubení.

Součástí dodávky je i propláchnutí veškerého potrubí, hydraulické zaregulování soustavy měřicím přístrojem, oživení systémů, všechny potřebné zkoušky (dle platných předpisů v ČR),

zaškolení obsluhy včetně výkresů skutečného provedení a návodů k obsluze a údržbě, provozních knih a řádů.

O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly.

V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP.

Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.

Všechna strojní zařízení a rozvody budou opatřena předepsanými antihlukovými a antivibračními izolacemi.

Potrubí topné vody budou opatřeny syntetickým základním nátěrem. Plynové potrubí bude opatřeno syntetickým základním a krycím dvouvrstvým nátěrem.

Součástí díla je dodávka a provedení všech tepelných izolací potrubí v rámci jednot. ceny. Tepelné izolace budou provedeny dle vyhl. 193/2007 Sb.

Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem.

Položkový soupis prací a výkaz výměr

Název stavby :	Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet: 31P19
Místo:	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese: VYTÁPĚNÍ
Investor:	MÚ Kravaře	

P.č.	Práce	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
Díl:		1	Demontáže				
1		73110-0865	Demontáž kotlů litinových FERRO MAT	ks	3,00	12 500,00	37 500,00
2		73129-2812	Demontáž hořáků	ks	3,00	1 300,00	3 900,00
3		73139-1815	Vypouštění vody z kotlů do kanalizace samospádem	ks	3,00	1 068,00	3 204,00
4		75151-0842R0	Demontáž odvodu spalin DN200 od stávajících plynových kotlů (včetně demontáže stávajícího vyložkování komínového průduchu)	m	24,00	126,00	3 024,00
5		99873-1181	Příplatek za transport demontovaných kotlů na vozíku k místu otvoru ve střeše	t	5,30	1 400,00	7 420,00
6		73189-0802	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot kotelen	t	5,30	1 200,00	6 360,00
7		76739-2802	Zhotovení montážního otvoru ve střeše (mimo místnost kotelny) pro transport demontovaných kotlů a dopravu nových kotlů: Demontáž střešní krytiny z plechu mimo kotelnu	m ²	10,00	700,00	7 000,00
8		76234-6812	Demontáž laťování střech k dalšímu použití	m ²	10,00	300,00	3 000,00
9	...		Přetěsnění otvorů silikonem v původním plechu od vytažení stávajících šroubů (materiál v ceně)	m ²	10,00	150,00	1 500,00
10	...		Nepromokavá PE plachta na krytí střech staveb, hmotnost 200g/m ² , výrobce PaMa	m ²	10,00	50,00	500,00
11		765142103R0	Montáž provizorního zakrytí střechy proti nepříznivým povětrnostním vlivům	m ²	10,00	250,00	2 500,00
12		76234-2921	Zalaťování otvorů ve střeše latěmi	m ²	10,00	300,00	3 000,00
13		76739-1112	Zpětná montáž krytiny střech	m ²	10,00	600,00	6 000,00
14		767	Spojovací materiál pro záměčnické a tesařské konstrukce	kg	30,00	150,00	4 500,00
15		24102-1100R0	Manipulace s výrobky a zařízením pomocí montážních mechanismů - jeřábu	hod	6,00	1 750,00	10 500,00
16		72319-0901	Uzavření plynovodního potrubí	ks	1,00	35,00	35,00
17		72312-0804	Demontáž plynovodního potrubí v kotelně do DN25	m	15,00	42,00	630,00
18		72312-0805	Demontáž plynovodního potrubí v kotelně do DN50	m	18,00	123,00	2 214,00
19		73311-0810	Demontáž potrubí z ocelových trubek do DN80	m	18,00	126,00	2 268,00
20		71341-0821	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů, tl. izolace do 50 mm	m	18,00	88,00	1 584,00
21		72439-9101R0	Demontáž úpravny vody	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
22		73221-2815R0	Demontáž anuloиду	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
23		73232-0814	Demontáž expanzních nádob objemu do 500 l	ks	2,00	587,00	1 174,00
24		72459-0813	Vnitrostaveništní přemístění demon. Hmot strojní vybavení, v obj. v. do 24 m	t	0,60	2 200,00	1 320,00
25		73242-0811	Demontáž čerpadel do potrubí DN 25	ks	1,00	191,00	191,00
26		73242-0813	Demontáž čerpadel do potrubí DN 50	ks	4,00	225,00	900,00
27		73242-0814	Demontáž čerpadel do potrubí DN 65	ks	1,00	245,00	245,00
28		73289-0802	Demontáž ostatního zařízení strojoven	t	0,30	1 847,00	554,10
29		73410-0822	Demontáž armatur přírubových se servopohonem, se třemi přírubami do DN100	ks	3,00	427,00	1 281,00
30		73410-0813	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami DN150	ks	3,00	540,00	1 620,00
31		73420-0824	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do DN50	ks	6,00	211,00	1 266,00
32		73419-0822	Rozpojení přírub do DN150	ks	4,00	142,00	568,00
33		73419-1822	Odfíznutí příruby do DN100	ks	6,00	63,00	378,00
34		73419-1823	Odfíznutí příruby do DN150	ks	2,00	92,00	184,00
35		73312-0826	Demontáž potrubí do DN 50	m	20,00	98,00	1 960,00
36		73312-0826	Demontáž potrubí DN 80	m	30,00	111,00	3 330,00
37		73312-0836	Demontáž potrubí DN 150	m	2,00	124,00	248,00
38		73549-4811	Vypouštění vody z otopných soustav	hod	8,00	360,00	2 880,00
39		73389-0803	Vnitrostaveništní přemístění demon. Hmot rozvodů potrubí v obj. v. do 24 m	t	0,60	2 130,00	1 278,00
40		73489-0803	Vnitrostaveništní přemístění demon. Hmot rozvodů armatur v obj. v. do 24 m	t	0,30	1 754,00	526,20
41		99701-3501	Odvoz demon. Hmot na skládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,10	840,00	5 964,00
42		99701-3509	Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km	t	142,00	12,00	1 704,00
43		99701-3811	Poplatek za uložení odpadu	t	142,00	6,00	852,00
44		801-3...	Recyklační poplatek	soubor	1,00	2 400,00	2 400,00
		Celkem za 1 Demontáže					141 212,30
Díl:		2	Zdroj tepla a odkouření kotlů				
45	K1		Stacionární kondenzační kotel, referenční typ Logano plus KB372-200, levé provedení, jmen. topný výkon 186,1 kW, obj.č. 7736603000, hmotnost 210 kg	ks	1,00	168 590,00	168 590,00
46	K2		Stacionární kondenzační kotel, referenční typ Logano plus KB372-200, pravé provedení, jmen. topný výkon 186,1 kW, obj.č. 7736602994, hmotnost 210 kg	ks	1,00	168 590,00	168 590,00

Položkový soupis prací a výkaz výměr

Název stavby :	Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet: 31P19
Místo:	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese:
Investor:	MÚ Kravaře	VYTÁPĚNÍ

Číslo	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Návazný celkem (Kč)
47			Sada termohydraulického rozdělovače pro 2x do 200 kW, rozměr v.1367, š.364, hl. 200 mm, ref. Typ Buderus obj.č.7736602685, připojení DN65 PN6, vč. jímký, vypouštění a izolace	ks	1,00	25 300,00	25 300,00
48	PF		Plynový filtr 1 1/4" pro každý kotel, sítko s velikostí pórů ≤ 50 µM, referenční typ Buderus obj.č. 83179086	ks	2,00	3 900,00	7 800,00
49	SV		Pojistná skupina, vč. pojistného ventil 3 bary, manometru a odvzdušnění a izolace, referenční typ Buderus obj.č. 7736602645	ks	2,00	4 640,00	9 280,00
50	NE 0.1		Neutralizační zařízení NE0.1, vč. granulátu, referenční typ Buderus obj.č. 7747300103	ks	1,00	10 900,00	10 900,00
51			Regulační přístroj Logamatic 5313, referenční typ Buderus obj.č. 7736602048. Součástí dodávky je čidlo venkovní teploty FA a čidlo pro 1 směšovací okruh.	ks	3,00	27 485,00	82 455,00
52			Kaskádový modul referenční typ FM-CM až pro 4 kotle, obj.č. 7736602089. Součástí dodávky je čidlo FVS do anuloidu.	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
53			Referenční typ Buderus: modul FM-MM pro 2 otopné okruhy, referenční typ obj.č. 8718598828. Součástí dodávky je čidlo FV pro 1 směšovací okruh	ks	2,00	6 100,00	12 200,00
54			Referenční typ Buderus: Konektor pro čerpadlo do Logamatic 5313, referenční typ obj.č. 89094252	ks	2,00	700,00	1 400,00
			Čidlo do zásobníku teplé vody, ref. typ AS-E, referenční typ obj.č. 5991387	ks	1,00	1 260,00	1 260,00
55			Zapůjčení demineralizační patrony P62 pro prvotní napuštění	ks	1,00	7 550,00	7 550,00
56			Demineralizační sada, ref. Typ Buderus VES Kit P16000, obsahuje patronu s kapacitou 16000 l x °dH, náhradní náplň, připojovací sadu s měřičem vodivosti, elektronický vodoměr, izolaci a konzolu na stěnu, referenční typ obj.č. 7738328645	ks	1,00	21 300,00	21 300,00
57			Redukce z DN200 na DN160, referenční typ Buderus obj.č. 87094756	ks	2,00	2 400,00	4 800,00
58			Koleno revizní DN160, 87°, referenční typ Buderus obj.č. 87090884	ks	2,00	1 750,00	3 500,00
59			Koleno DN160, 87°, referenční typ Buderus obj.č. 87090318	ks	2,00	490,00	980,00
60			Sada šachty DN160, vč. patního kolene a hlavice, referenční typ Buderus obj.č. 87090084	ks	2,00	7 350,00	14 700,00
61			Trubka DN160, délka 2000 mm, referenční typ Buderus obj.č. 87090397	ks	2,00	1 240,00	2 480,00
62			Trubka DN160, délka 1000 mm, referenční typ Buderus obj.č. 87090396	ks	6,00	710,00	4 260,00
63			Montáž kotlů plynových kondenzačních s hliníkovým výměníkem o výkonu 186,1 kW	ks	2,00	17 500,00	35 000,00
64		73221-9301R0	Montáž anuloidu stojatého	ks	1,00	2 750,00	2 750,00
65		76484...	Montáž odvodu spalin plynového spotřebiče včetně protažení plastového potrubí komínovou šachtou a osazení všech tvarovek spalinového potrubí	soubor	2,00	4 500,00	9 000,00
66		58-M	Revize spalinových cest	soubor	2,00	2 500,00	5 000,00
67		731...	Montáž ostatního příslušenství zařízení Buderus	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00
68		73134-1140	Hadice napouštěcí pryžové ø20/28	m	25,00	78,00	1 950,00
69		24102-1100R0	Manipulace s výrobky a zařízením pomocí montážních mechanismů - jeřábu	hod	3,00	1 800,00	5 400,00
70		99873-1181	Příplatek za transport demontovaných kotlů na vozíku k místu otvoru ve střeše	t	5,30	1 200,00	6 360,00
71		99873-1102	Přesun hmot pro kotelny	t	0,50	2 750,00	1 375,00
			Celkem za 2 Zdroj tepla a odkouření kotlů				645 680,00
Díl:		3	Větrání kotelny				
72	KM		Krycí mřížka kruhová pro osazení do zdi, průměr 355 mm, referenční typ Mandik KMM ø355.21 TPM 002/96	ks	1,00	850,00	850,00
73		75139-8014	Montáž větrací mřížky kruhové, průměru do 400 mm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
74	...		Lemování otvoru pro montáž krycí mřížky - pozink. Plech (materiál v ceně	m2	0,25	1 250,00	312,50
75	...		Elektrický přímotopný konvektor 1500 W, U=230 V	ks	2,00	2 800,00	5 600,00
76		72552-9301R0	Montáž elektrického topidla	ks	2,00	850,00	1 700,00
			Celkem za 3 Větrání kotelny				10 962,50
Díl:		4	Vnitřní plynovod				

Položkový soupis prací a výkaz výměr

Název stavby :	Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet: 31P19
Místo:	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese:
Investor:	MÚ Kravaře	VYTÁPĚNÍ

Ř.č.	Práce	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)	
77	PPK		Kulový uzávěr plynu s protipožární armaturou, G 6/4"	ks	2,00	9 100,00	18 200,00	
78	PKK		Plynový kulový kohout G3/4"	ks	2,00	456,00	912,00	
79	PVV		Plynový kulový kohout s nátrubkem pro výfuk vzduchu G1/2"	ks	2,00	278,00	556,00	
80		72322-9102	Montáž armatur s jedním závitem	ks	2,00	108,00	216,00	
81		72323-9102	Montáž armatur se dvěma závitmi G3/4"	ks	2,00	113,00	226,00	
82		72323-9105	Montáž armatur se dvěma závitmi G6/4"	ks	4,00	189,00	756,00	
83		72315-0343	Redukce DN50/40	ks	2,00	754,00	1 508,00	
84		72311-1203	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním DN20	m	10,00	400,00	4 000,00	
85		72311-1206	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním DN40	m	12,00	582,00	6 984,00	
86		23023-0076	Čištění potrubí	m	22,00	210,00	4 620,00	
87		72319-0907	Odvzdušnění a napuštění potrubí	m	22,00	30,00	660,00	
88		72319-0909	Neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	ks	1,00	253,00	253,00	
89		23026-0014	Zkoušky funkční teplovodního systému s kotlem, vystavení revizní zprávy	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00	
90		99872-3103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v obj. v. do 24 m	t	0,10	2 270,00	227,00	
91		99872-3181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,10	2 500,00	250,00	
92		78361-4651	Základní antikorozi nátěr potrubí do DN50 (v ceně i dodávka nátěrových hmot)	m	22,00	50,00	1 100,00	
93		78361-7611	Krycí nátěr potrubí do DN50 dvojnásobný syntetický žluté barvy (v ceně i dodávka nátěrových hmot)	m	22,00	100,00	2 200,00	
Celkem za 4 Vnitřní plynovod							46 188,00	
Díl:	5	Potrubí, armatury a strojní vybavení						
94	...		Sada poruchové signalizace Siemens Kotelnik v1.0 - sada poruchové signalizace kotelný, zdroj 24V DC, čidlo tlaku 0-10 V, čidlo zaplavení, čidlo teploty prostoru NTC, čidlo teploty v systému NTC	soubor	1,00	24 500,00	24 500,00	
95	...		Příslušenství pro poruchovou signalizaci: čidlo úniku plynu, čidlo CO	soubor	1,00	8 500,00	8 500,00	
96	PK1		Čerpadlo, ref. typ GRUNDFOS, M=14550, Dpc=33,5 kPa, MAGNA3 40-100 F, DN 40, PN6/10, U=230 V, I=0,2-1,66 A, ŘÍZENÍ 0-10 V	ks	1,00	25 320,00	25 320,00	
97	PK2		Čerpadlo ref. typ GRUNDFOS, M=14550, Dpc=33,5 kPa, MAGNA3 40-100 F, DN 40, PN6/10, U=230 V, I=0,2-1,66 A, ŘÍZENÍ 0-10 V	ks	1,00	25 320,00	25 320,00	
98	PH4		Čerpadlo ref. typ GRUNDFOS, M=12500, Dpc=64,64 kPa: MAGNA3 40-120 F, DN40 PN6/10, U=230 V, I=0,19-1,96 A	ks	1,00	23 211,00	23 211,00	
99	PH5		Čerpadlo ref. typ GRUNDFOS, M=7500, Dpc=60,40 kPa: MAGNA1 40-150 F, DN40 PN6/10, U=230 V, I=0,18-2,71 A	ks	1,00	23 211,00	23 211,00	
100	PH6		Čerpadlo ref. typ GRUNDFOS, M=7500, Dpc=60,40 kPa: MAGNA1 40-150 F, DN40 PN6/10, U=230 V, I=0,18-2,71 A	ks	1,00	32 625,00	32 625,00	
101	PH7		Čerpadlo ref. typ GRUNDFOS, M=1500, Dpc=52,63 kPa : ALPHA2 25-80 180, G 6/4", U=230 V, I=0,04-0,44 A	ks	1,00	6 723,00	6 723,00	
102		73242-9216	Montáž čerpadel závitových DN40	ks	1,00	545,00	545,00	
103		73242-9223	Montáž čerpadel přírubových DN40	ks	5,00	893,00	4 465,00	
104	SH4		Referenční typ: IMI Hydronic - 3-cestný reg. Ventil CV316RGA DN50, Kvs=40, obj.č. 60 333-250 včetně servopohonu MC55/230, obj.č. 61-055-002	ks	1,00	6 099,00	6 099,00	
105	SH5		Referenční typ: IMI Hydronic - 3-cestný reg. Ventil CV316RGA DN40, Kvs=20, obj.č. 60 333-140 včetně servopohonu MC55/230, obj.č. 61-055-002	ks	1,00	5 118,00	5 118,00	
106	SH6		Referenční typ: IMI Hydronic - 3-cestný reg. Ventil CV316RGA DN40, Kvs=20, obj.č. 60 333-140 včetně servopohonu MC55/230, obj.č. 61-055-002	ks	1,00	5 118,00	5 118,00	
107	...		Referenční typ: IMI Hydronic - Vyvažovací ventil STAD DN32, obj.č. 52151-232	ks	1,00	3 450,00	3 450,00	
108	...		Referenční typ: IMI Hydronic - Vyvažovací ventil STAF DN65-2, obj.č. 52 181-065	ks	3,00	7 931,00	23 793,00	
109	...		Referenční typ: IMI Hydronic - Vyvažovací ventil STAF DN80, obj.č. 52 181-080	ks	2,00	13 519,00	27 038,00	
110	DA		Referenční typ: IMI Hydronic - expanzní nádoba objem 8 litrů/3 bar, referenční typ MN-8, připojení G3/4", 3 bar, obj.č. 11110-015008	ks	2,00	1 240,00	2 480,00	
111	...		Referenční typ: IMI Hydronic - uzavírací armatura G3/4" se zajištěním pro údržbu a demontáž expanzní nádoby, s integrovaným vypouštěním, obj.č. 15101-000001	ks	2,00	1 850,00	3 700,00	
112	...		Referenční typ: IMI Hydronic - objímka pro upevnění nádoby, obj.č. 15101-000002	ks	2,00	740,00	1 480,00	

Položkový soupis prací a výkaz výměr

Název stavby :	Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet: 31P19
Místo:	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese:
Investor:	MÚ Kravaře	VYTÁPĚNÍ

Pr.	Práce	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	ceně / MJ	Náklady celkem (Kč)
113	...		Separátor kalu a mikroublinek ref. Typ Zeparo ZIO 150F, obj.č. 788 2150 + T-kus s magnetickou tyčí a jímkou pro zachytávání magnetitu ZIMA 125/200, obj.č. 788 0200	kpl	1,00	5 400,00	5 400,00
114			Zaregulování armatur pomocí regulačního přístroje např. TA-SCOPE, technik na místě	ks	6,00	1 500,00	9 000,00
115	EA		Zařízení pro udržování tlaku pomocí čerpadla i integrovaným cyklonovým vakuovým odplyněním, ref.typ IMI Hydronic TV 4.1 E T ransfero connect, obj.č. 8111500	soubor	1,00	4 800,00	4 800,00
116	...		Primární expanzní nádoba s vakem pro Transfero, objem 500 l, typ TU 500, včetně flexi hadice, pojis. Ventilu, vyp. Kohoutu, obj.č.7131003	ks	1,00	17 500,00	17 500,00
117	DA		Expanzní nádoba s butylovým vakem, objem 50 l, 10 bar, referenční typ IMI Hydronic, SD 50.10, PN 10, obj.č.7103005	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
118	DLV		Referenční typ: IMI Hydronic - uzavírací armatura G3/4" se zajištěním pro údržbu a demontáž expanzní nádoby, s integrovaným vysokokapacitním vypouštěním s připojením na hadici, obj.č.5351434	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
119	...		Uvedení zařízení do provozu autorizovaným servise dodavatele odplynění, ref. Typ IMI Hydronic, obj.č.8500200	ks	1,00	8 500,00	8 500,00
120		73233-2100R0	Montáž expanzního automatu	soubor	1,00	850,00	850,00
121		73233-1611R0	Montáž expanzní nádoby, nastavení	soubor	2,00	1 780,00	3 560,00
122		73420-9127	Montáž armatur závitových se 3 závity DN40	ks	2,00	226,00	452,00
123		73420-9128	Montáž armatur závitových se 3 závity DN50	ks	1,00	279,00	279,00
124		73420-9116	Montáž armatur závitových se dvěma závity G5/4"	ks	1,00	137,00	137,00
125		73410-9215	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami DN65	soubor	3,00	1 354,00	4 062,00
126		73410-9216	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami DN80	soubor	2,00	1 792,00	3 584,00
127		73420-9114	Montáž armatur závitových se dvěma závity G3/4"	ks	3,00	85,00	255,00
128		73233-1611R0	Montáž expanzní nádoby, nastavení	soubor	2,00	1 780,00	3 560,00
129		23003-0003	Montáž trubních dílů přírubových, hmotnosti do 25 kg	ks	1,00	1 020,00	1 020,00
130		73417-3213	Přírubový spoj PN6 DN40	soubor	4,00	672,00	2 688,00
131		73417-3216	Přírubový spoj PN6 DN65	soubor	2,00	829,00	1 658,00
132		73417-3222	Přírubový spoj PN10 DN150	soubor	1,00	2 554,00	2 554,00
133		73417-3417	Přírubový spoj PN16 DN80	soubor	8,00	1 314,00	10 512,00
134		73417-3422	Přírubový spoj PN16 DN150	soubor	4,00	2 929,00	11 716,00
135		73417-2220	Redukce DN 40/32	ks	2,00	598,00	1 196,00
136		73417-2225	Redukce DN 65/40	ks	6,00	921,00	5 526,00
137		73417-2227	Redukce DN 80/40	ks	4,00	1 529,00	6 116,00
138		73417-2234	Redukce DN 150/65	ks	4,00	2 680,00	10 720,00
139		73449-4213	Návrky pro čidla	ks	4,00	468,00	1 872,00
140	OVA		IMI Hydronic - odzdušňovací ventil ZUT G1/2", obj.č. 7 890 515	ks	4,00	380,00	1 520,00
141	VK		Vypouštěcí kulový kohout s hadicovou vývodkou a zátkou G1/2", mosaz	ks	7,00	145,00	1 015,00
142	KK		Kulový kohout G3/4"	ks	2,00	287,00	574,00
143	KK-V		Kulový kohout s vypouštěním G3/4"	ks	1,00	430,00	430,00
144	F		Filtr závitový G3/4"	ks	1,00	415,00	415,00
145	PO		Potrubní oddělovač BA DN20	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
146	RK		Zpětná klapka G3/4"	ks	1,00	472,00	472,00
147	RK		Zpětná klapka G3"	ks	2,00	3 254,00	6 508,00
148	F		Filtr přírubový DN80 PN16	ks	2,00	2 986,00	5 972,00
149	UK		Mezipřírubová uzavírací klapka DN80 PN16 ovládání páka	ks	6,00	2 450,00	14 700,00
150	UK		Mezipřírubová uzavírací klapka DN150 PN16 ovládání páka	ks	4,00	3 020,00	12 080,00
151		73420-9103	Montáž armatur závitových s jedním závitem G1/2"	ks	11,00	76,00	836,00
152		73420-9114	Montáž armatur závitových se dvěma závity G3/4"	ks	6,00	108,00	648,00
153		73420-9120	Montáž armatur závitových se dvěma závity G3"	ks	2,00	357,00	714,00
154		73410-9116	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami DN80	soubor	8,00	1 442,00	11 536,00
155		73410-9119	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami DN150	soubor	4,00	3 125,00	12 500,00
156		73311-1113	Potrubí z trubek ocelových závitových v kotelnách a strojovnách DN15 (v ceně náklady na dodání trub včetně tvarovek a montáž rozvodů)	m	2,00	379,00	758,00
157		73311-1116	Potrubí z trubek ocelových závitových v kotelnách a strojovnách DN32	m	1,00	630,00	630,00
158		73311-1117	Potrubí z trubek ocelových závitových v kotelnách a strojovnách DN40	m	1,00	695,00	695,00
159		73312-1222	Potrubí z trubek ocelových hladkých v kotelnách a strojovnách DN65	m	3,00	790,00	2 370,00
160		73312-1225	Potrubí z trubek ocelových hladkých v kotelnách a strojovnách DN80	m	12,00	973,00	11 676,00

Položkový soupis prací a výkaz výměr

Název stavby :	Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet: 31P19
Místo:	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese:
Investor:	MÚ Kravaře	VYTÁPĚNÍ

PA	Práce	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
161		73312-1235				
		Potrubí z trubek ocelových hladkých v kotelnách a strojvnách DN150	m	2,00	2 755,00	5 510,00
162		72217-4003				
		Potrubí z plastových trubek PPR D25x3,5 (v ceně náklady na dodání trub včetně tvarovek a montáž rozvodů)	m	10,00	236,00	2 360,00
163		78361-4651				
		Základní antikoroziční nátěr potrubí do DN50 (v ceně i dodávka nátěrových hmot)	m	4,00	100,00	400,00
164		78361-4661				
		Základní antikoroziční nátěr potrubí do DN100 (v ceně i dodávka nátěrových hmot)	m	15,00	170,00	2 550,00
165		78361-4671				
		Základní antikoroziční nátěr potrubí do DN150 (v ceně i dodávka nátěrových hmot)	m	2,00	170,00	340,00
166	M					
		Tlakoměr, rozsah měření 0-10 bar, tlakoměrový kohout, tlakoměrová smyčka	soubor	3,00	1 250,00	3 750,00
167		73441-9111				
		Montáž tlakoměru	ks	3,00	126,00	378,00
168		73449-4213				
		Návarky G1/2"	ks	3,00	480,00	1 440,00
169	...					
		<i>Izolace potrubí:</i> Trubice ref. Typ Mirelon PRO tl.9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	10,00	81,00	810,00
170	...					
		Trubice ref. Typ Mirelon POLAR tl.9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	2,00	79,00	158,00
171	...					
		Trubice ref. Typ Mirelon POLAR tl.13 mm, vnitřní průměr 40 mm	m	1,00	112,00	112,00
172	...					
		Trubice ref. Typ Mirelon POLAR tl.13 mm, vnitřní průměr 44 mm	m	1,00	120,00	120,00
173	...					
		Trubice ref. Typ Fadopex FADOX ALZ tl. 20 mm, vnitřní průměr 76 mm	m	3,00	154,00	462,00
174	...					
		Trubiceref. Typ Fadopex FADOX ALZ tl. 20 mm, vnitřní průměr 89 mm	m	12,00	189,00	2 268,00
175	...					
		Trubice ref. Typ Fadopex FADOX ALZ tl. 30 mm, vnitřní průměr 159 mm	m	2,00	305,00	610,00
176		71346-3215				
		Montáž izolace tepelné potrubními pouzdry potrubí a ohybů tl. Do 50 mm	m	31,00	145,00	4 495,00
177		99871-3103				
		Přesun hmot pro izolace tepelné, obj. v. do 24 m	t	0,10	940,00	94,00
178		99871-3181				
		Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,10	650,00	65,00
179		99873-2103				
		Přesun hmot pro strojovny v obj. výšky do 24 m	t	0,40	1 250,00	500,00
180		99873-2181				
		Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,40	650,00	260,00
181		99873-3103				
		Přesun hmot pro rozvody potrubí v obj. výšky do 24 m	t	0,20	1 250,00	250,00
182		99873-3181				
		Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,20	650,00	130,00
183		99873-4103				
		Přesun hmot pro armatury v obj. výšky do 24 m	t	0,30	1 250,00	375,00
184		99873-4181				
		Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,30	650,00	195,00
185	...					
		Doplňkové konstrukce z profilového materiálu pro uložení/ zavěšení potrubí	soubor	1,00	8 500,00	8 500,00
186		23017-0004				
		Příprava na zkoušku těsnosti potrubí do DN200	sada	1,00	2 500,00	2 500,00
187		73319-0107				
		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek ocelových závitových do DN40	m	4,00	20,00	80,00
188		73319-0225				
		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek ocelových hladkých do DN80	m	15,00	28,00	420,00
189		73319-0235				
		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek ocelových hladkých do DN150	m	2,00	47,00	94,00
190		23012-0041				
		Čištění potrubí profukováním do DN32	m	13,00	135,00	1 755,00
191		23012-0042				
		Čištění potrubí profukováním do DN40	m	1,00	145,00	145,00
192		23012-0044				
		Čištění potrubí profukováním do DN65	m	3,00	175,00	525,00
193		23012-0045				
		Čištění potrubí profukováním do DN80	m	12,00	195,00	2 340,00
194		23012-0048				
		Čištění potrubí profukováním do DN150	m	2,00	240,00	480,00
195						
		Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	20,00	300,00	6 000,00
196						
		Montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	20,00	200,00	4 000,00
197						
		Uzemnění dle platné ČSN - uzemňovací svorky, dráty atd. a montáž pospojování na soustavu	soubor	1,00	12 500,00	12 500,00
198		731...				
		Uvedení kompletního zařízení do provozu, zaregulování, potřebná průvodní a provozní dokumentace, zaškolení obsluhy. Vyhodnocení všech potřebných přejímacích podkladů pro převzetí zařízení v potřebném rozsahu. Počet vyhodnocení bude stanoven zadavatelem. Součástí obsahu budou mimo jiné: protokoly o zkouškách, protokoly o zaregulování systému, revizní zprávy, osvědčení o shodnosti parametrů, potřebných návodů k obsluze.	ks	1,00	40 000,00	40 000,00
199						
		Provozní zkouška	hod	72,00	360,00	25 920,00
		Celkem za 5 Potrubí, armatury a strojní vybavení				606 453,00
Díl:	6	Stavební práce				
200		76764-1800				
		Demontáž dveřních zárubní, pl. Do dveří 2,5 m2	ks	2,00	750,00	1 500,00
201		75139-8023R0				
		Demontáž větracích mřížek stěnových	ks	5,00	200,00	1 000,00
202		31123-1115				
		Zazdivky z cihel na MVC (materiál v ceně)	m³	0,30	750,00	225,00
203		61232-1111				
		Omítka vápennocementová vnitřních ploch jednovrstvá do 10 mm, hrubá zatížená stěn (materiál v ceně)	m²	0,60	250,00	150,00
204	...					
		Dodávka a montáž protipožárních kovových dveří s panikovou klikou, š. dveří 800 mm, výška dveří 2 m (před objednáním rozměry ověřit na stavbě)	ks	2,00	15 500,00	31 000,00

Položkový soupis prací a výkaz výměr

Název stavby :	Výměna tepelného zdroje ZS Kravaře	Rozpočet: 31P19
Místo:	ul. Komenského 14, 747 21 Kravaře	Profese:
Investor:	MÚ Kravaře	VYTÁPĚNÍ

P.č.	Energie	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
205	...		Protipožární pěna 750 ml	ks	2,00	655,00	1 310,00
206		76764-8510	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových	ks	2,00	2 000,00	4 000,00
207		76764-8511	Montáž prahu dveří	ks	2,00	450,00	900,00
208		76764-9191	Montáž samozavírače	ks	2,00	1 200,00	2 400,00
209		99876-7103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v obj. v. do 24 m	t	0,10	2 200,00	220,00
210		99876-7181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,10	1 840,00	184,00
Celkem za 6 Stavební práce							42 889,00
Díl:	7	Přípravné a přidružené práce					
211			Zajištění a projednání všech nezbytných úkonů inženýringu a administrativních nezbytných pro stavbu	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
212			Koordinace, účast na kontrolních dnech	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
213			Autorský dozor projektanta	hod	2,00	750,00	1 500,00
214			Včasné odsouhlasení všech užitých materiálů a technologií zástupci všech zúčastněných stran, například: zajištění dokladů (certifikátů) se specifikací zadaných technických parametrů	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
215			Technická řešení - návrh a projednání odchylek a změn oproti PD zjištěných v průběhu stavby	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00
216			Zajištění všech dokladů nutných pro předání a ukončení stavby	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
217			Veškeré náklady na projektové práce, například: A) doplnění prováděcí dokumentace (např. konstrukční detaily, výrobní a dílenská dokumentace) dle potřeb a úvahy zhotovitele stavby, B) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00	8 000,00	8 000,00
218			Zpracování fotodokumentace stavu zájmového území v elektronické a tiskové podobě. A) Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací, B) Fotodokumentace průběhu realizace předkládaná při fakturaci, C) Fotodokumentace dokončeného díla.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
219			Vyhotovení 2 ks funkčního schématu zařízení. Toto bude zaskleno a zavěšeno na viditelném místě v kotelně a strojovně.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za 7 Přípravné a přidružené práce							35 000,00

Předmětem této projektové dokumentace a rozpočtu není napojení na sílovou elektroinstalaci, popřípadě slaboproudou kabeláž. Toto je řešeno samostatnou částí projektové dokumentace elektroinstalace.