

# SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ č. 53/00410021/2020

**Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace**, se sídlem: Huťská 1275, 272 01 Kladno, IČO: 004 10 021, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze v odd. Pr, vložka č. 904, zastoupené PhDr. Zdeňkem Kuchyňkou, tel: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: MgA. Tomáš Voldráb, mob: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]  
na straně jedné jako „objednatel“

a

**Petr Novák**, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, se sídlem Jungmannova 77, 285 04 Uhlířské Janovice, zapsaná v ŽR u Kutná Hora pod č.j. \* MKH/489/2010MIS/5

IČ: 765 59 114

DIČ: CZ 800522850

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

za dodavatele jedná: Petr Novák, kontakt: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

na straně druhé jako „dodavatel“,

nebo obě strany společně jako „smluvní strany“ s tím, že uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného příslušného dokumentu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby

uzavírají níže uvedeného dne v souladu s § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

SMLOUVU na veřejnou zakázku malého rozsahu  
**Osazení Thomasova konvertoru v kompresorovně  
Hornického skanzenu Mayrau ve Vinařicích**

## Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se na základě této smlouvy zavazuje na svůj náklad, včas, řádně a na své nebezpečí zajistit pro objednatel zůsobem, v podobě a ve lhůtě ujednané touto smlouvou stavební práce, dle požadavku objednatel, v areálu Hornického skanzenu Mayrau ve Vinařicích, Vinařice u Kladna 56, 273 07.

1.2. Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací a osazení Thomasova konvertoru v bývalé kompresorovně HS Mayrau dle schválené PD **Osazení konvertoru v kompresorovně Hornického skanzenu Mayrau - revize A (po transportu), zpracované Ing. Václavem Jandáčkem.**

1.3. Objednatel se zavazuje za řádně provedené práce a činnosti zaplatit dodavateli dohodnutou cenu.

## Článek 2

### Sjednaná cena a platební podmínky

2.1. Cena za provedení je smluvně dohodnuta ve výši vzešlé z výběrového řízení:

Bez DPH	979 000,-Kč,
Vč. DPH	1 184 590 Kč,
Z toho DPH ve výši 21%	205 590 Kč

Uvedenou cenu považují obě strany za pevnou a závaznou, tedy nejvýše přípustnou. Cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady dodavatele spojené s řádným provedením plnění dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním plnění. Objednatel prohlašuje, že s uvedenou cenou souhlasí.

2.3. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává v délce 30 dnů po jejich doručení objednateli. Splacením faktury se rozumí datum odeslání krytého příkazu na účet dodavatele příslušné bance.

2.4. Bude-li dodavatel objednatelem pověřen k provedení práce nad rámec ujednání dle této smlouvy, tzv. vícepráce, znamenající podstatnou změnu nebo rozsah díla, znamená to změnu této smlouvy. Vícepráce musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy před jejich provedením, včetně dohody o ceně za jejich provedení a délky jejich provedení, a to na samostatných listech jako dodatky k této smlouvě.

2.5. Dodavatel prohlašuje že:

- úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody
- není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty
- jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.

Jestliže se dodavatel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.

Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### **Článek 3** **Doba trvání smlouvy**

3.1. Po podpisu smlouvy zašle objednatel e-mailem dodavateli písemnou výzvu, dodavatel se zavazuje zahájit plnění do 21 kalendářních dnů od zaslání výzvy objednatelem. Plnění bude dokončeno do 31. 10. 2020.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel i dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- a) pokud dodavatel nesplní termín dokončení díla, a to ani v dohodnutém náhradním termínu, jehož délka musí být minimálně 30 dnů;
- b) v důsledku podstatného porušení smlouvy dodavatelem;
- c) v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění déle než 30 dnů;
- d) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu.

3.3. Smlouvu lze ukončit i vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran.

3.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem je objednatel povinen zaplatit dodavateli veškeré náklady do dne odstoupení od smlouvy účelně vynaložené na provádění předmětných služeb ve výši, kterou dodavatel prokáže objednateli, pokud jejich vyčíslení doručí objednateli do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení objednatele od smlouvy je účinné dnem jeho doručení na adresu sídla dodavatele uvedenou v záhlaví smlouvy.

3.5. Po doručení odstoupení od smlouvy nebo po podpisu dohody o ukončení smluvního vztahu provede dodavatel neprodleně zastavení prací (pokud nebyly práce zastaveny již před tímto termínem), zabezpečení díla v nezbytném rozsahu a zpracuje soupis všech řádně provedených prací včetně jejich ocenění dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Objednatel je povinen cenu řádně provedených prací zaplatit.

### **Článek 4** **Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1. Dodavatel je povinen při poskytování prací dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto smlouvou, písemnými pokyny objednatele a podklady, které mu byly či budou objednatelem prokazatelně předány

a postupovat v souladu s jeho zájmy. Způsob provádění práce dodavatelem musí po celou dobu realizace v maximální míře respektovat nutnost zajištění provozu objektů objednatele.

4.2. Dodavatel je povinen provádět práce, které jsou předmětem smlouvy, bezesbytku, včas, s potřebnou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele. Dodavatel je povinen jednat podle pokynů objednatele s tím, že se může od pokynů objednatele odchýlit jen, je-li to naléhavě nezbytné, v zájmu objednatele a dodavatel nemůže získat včas jeho souhlas.

4.3. Dodavatel prohlašuje, že má sjednáno pojištění pro případ uplatňování nároků osob z titulu škody vzniklé činností dodavatele ve smyslu této smlouvy do výše 10 000 000 Kč (slovy deset milionů korun českých) a zavazuje se, že toto pojištění bude mít platnost po celou dobu trvání této smlouvy. Dodavatel je povinen předat kopii pojistné smlouvy objednateli před podpisem této smlouvy a umožnit zástupci objednatele kdykoli nahlédnout do originálu této pojistné smlouvy.

4.4. Po celou dobu provádění prací je dodavatel povinen zajistit bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů BOZP a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli, třetím osobám, anebo jemu samému. Dodavatel musí být proškolen v bezpečnostních, požárních a hygienických předpisech a musí být na své náklady vybaven pracovními a ochrannými pomůckami. Dodavatel musí současně respektovat kontrolní činnost objednatele přijímáním účinných opatření bez prodlení.

4.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění činnosti. Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí činnost v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a činnost prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel tak neučinil ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup dodavatele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit nebo nechat provést třetímu subjektu.

4.7. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon provádění předmětných služeb.

4.8. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před uplynutím sjednané doby, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena, a na jejím základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

## **Článek 5** **Smluvní pokuty**

5.1. V případě, že dodavatel nastoupí k zahájení provádění plnění dle této smlouvy opožděně oproti požadavku objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den zpoždění k zahájení plnění.

5.2 V případě, že dodavatel bez zásahu vyšší moci nedodrží konečný termín plnění uvedený v čl. 3.1, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých).

5.2. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury dodavatele, zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

5.3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo smluvní strany účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce vybraného dodavatele vůči objednateli.

## **Článek 6** **Závěrečná ustanovení**

6.1. Vzájemná práva smluvních stran a ostatní záležitosti, která nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

6.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden dodavatel. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu zveřejnit vč. všech případných dodatků v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění podle tohoto zákona provede objednatel ve lhůtě do 5 dnů od podpisu smlouvy.

6.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Kladně dne 19. srpna 2020

V Uhlířských Janovicích dne 19. 8. 2020

Objednatel :



PhDr. Zdeněk Kuchyňka

Dodavatel:



Petr Novák