

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 281627/2020
Vyřizuje.: Bc. Kateřina Bláhová
Tel.: +420 724 917 253
E-mail: k.blahova@spucr.cz
ID DS: z49per3

Pražská agrární společnost spol. s r.o.
K Austisu 793
154 00 Praha 5 - Slivenec
ID: t53uifi

Datum: 5. 8. 2020

Věc: Oznámení o změně výše nájemného o míru inflace

Vážený,

dne 30. 10. 1995 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 275N95/01, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 73 436,- Kč (slovy: sedmdesátřítisícčtyřicetšest korun českých) je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 2056,- Kč (slovy: dvatisícepadesátšest korun českých).

Celkem činí nájemné za období od 1. 10. 2019 do 30. 9. 2020 částku ve výši 96 716,- Kč, které je splatné k 1. 10. 2020.

Nově se stanovuje výše ročního nájemného na částku 75 492,- Kč.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Bc. Kateřina Bláhová
.....

Přílohy: dle textu