



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 10. 2019

uzavřené v rámci realizace předmětu podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem
„Parkovací dům Benešov“

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČ: 00231401
zastoupeno: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
zástupce ve věcech technických: Ing. Roman Tichovský
na straně jedné jako objednatel
(dále jako „objednatel“)

a

Společnost „EDIKT-POHL“

EDIKT a.s., (Správce společnosti)

IČ: 25172328
DIČ: CZ25172328
se sídlem: Rudolfovska 461/95, 370 01 České Budějovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B vložka 904
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu společnosti: 1387711361/2700
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Pavel Štindl, předseda představenstva
Radim Bláha, místopředseda představenstva
Pavel Dolanský, člen představenstva
a společnost CBCZ group a.s., kterou zastupuje
Ing. Jan Velikovský, člen představenstva
zástupce ve věcech technických: Ing. Stanislav Humler, hlavní stavbyvedoucí

POHL CZ a.s., (Společník)

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468
se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B vložka 4934
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Kašpar, člen představenstva
Ing. Alena Kukrechtová, člen představenstva
zástupce ve věcech technických: Ing. Rafael Moreno, vedoucí o. z. Roztoky

na straně druhé jako zhotovitel
(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
(dále také jako „dodatek“):

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

smluvní strany mají zájem na úpravě Smlouvy o dílo ze dne 14. 10. 2019 (dále jako „smlouva“) včetně dodatku č. 1 ze dne 28.04.2020 v souvislosti se vznikem změn množství stavebních prací (tzv. „víceprací“ a „méněprací“) a dále v souvislosti s výpadkem příjmů a tím neočekávaným snížením hotovosti na účtech objednatele v důsledku opatření proti pandemii Covid-19 a zároveň urychlením stavebních prací oproti harmonogramu, dohodli se objednatel a zhotovitel v souladu s článkem 18 odst. 18.3. smlouvy a článkem 5 odst. 5.6. věta první smlouvy na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě v následujícím znění:

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku jsou změny množství stavebních prací, které nemají dopad do smluvního termínu provedení díla dle smlouvy a jejichž specifikace je obsažena v soupisu víceprací a méněprací včetně jejich ocenění, a to ve formě změnového listu č. 009, 011, 012 a 014, které tvoří přílohy tohoto dodatku.
2. Celková změna ceny díla na základě tohoto dodatku činí:
 - a. **849 399,45 Kč** bez DPH
 - b. DPH 21 % ve výši **178.373,88 Kč**
 - c. **1.027.773,33 Kč** včetně DPH
3. Nové znění článku 5 odst. 5.1 smlouvy - *Cena za dílo, platební podmínky* je následující:

„5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

 - a. Cena bez DPH **136.352.105,60 Kč**
(slovy: Jednostotřicetšestmilionůtřistapadesátdevětstosetpět korun českých a šedesát haléřů)
 - b. DPH 21 % ve výši **28.633.942,18 Kč**
(slovy: dvacetosmmilionůšestsetřicettřicetdevětsetčtyřicetdvě koruny české a osmnáct haléřů)
 - c. Cena včetně DPH ve výši **164.986.047,78 Kč**
 - d. (slovy: Jednostošedesátčtyřimilionůdevětsetosmdesátšesttisícčtyřicet sedm korun českých a sedmdesátosm haléřů)
(dále též „**Cena za provedení díla**“);
4. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s článkem 18 odst. 18.3. a článkem 5 odst. 5.6. věta první smlouvy na prodloužení splatnosti faktur na 60 kalendářních dní. K prodloužení splatnosti faktur přistoupily smluvní strany z důvodu zajištění plynulosti financování předmětu plnění objednatelům za situace, kdy na straně objednatele došlo k výpadku příjmů a neočekávanému snížení finančních prostředků určených na investice v souvislosti s opatřeními proti pandemii Covid-19 (pro rok 2020 se jedná o částku 72 milionů Kč), a současně dochází k urychlení provádění stavebních prací oproti podrobnému harmonogramu výstavby na straně zhotovitele, což znamená, že financování předmětu plnění bude rozloženo do kratšího časového úseku. Za těchto okolností, které byly v době uzavření smlouvy zcela nepředvídatelné, již k zajištění plynulosti financování předmětu plnění ze strany objednatele nepostačuje kratší splatnost faktur v délce 30 dní, neboť v této délce splatnosti objednatel není schopen bezproblémově zajistit včasné a plynulé profinancování předmětu plnění na základě žádostí o platbu poskytovateli dotace, z níž je předmět plnění spolufinancován, včetně finanční spoluúčasti objednatele ve formě vlastních finančních zdrojů, které byly významně omezeny v důsledku opatření proti pandemii Covid-19.
5. Článek 5 odst. 5.6. smlouvy se mění a nově zní takto:

„Splatnost daňových dokladů byla smluvními stranami dohodnuta na 60 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem faktury. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.“

II.
Společná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčeny tímto Dodatkem č. 1, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Změnové listy č. 009, 011, 012, 014

Za objednatele:

V Benešově dne

**Ing. Jaroslav
Hlavnička**

Digitálně podepsal
Ing. Jaroslav
Hlavnička
Datum: 2020.07.31
13:23:11 +02'00'

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města

Za zhotovitele:

V dne

**Pavel
Štindl**

Digitálně podepsal
Pavel Štindl
Datum: 2020.07.31
09:20:51 +02'00'

Ing. Pavel Štindl
předseda představenstva EDIKT a.s.

Ing. Jan

Velikovský

Digitálně podepsal Ing.
Jan Velikovský
Datum: 2020.07.31
12:48:39 +02'00'

Ing. Jan Velikovský

CBCZ group a.s.

člen představenstva

**Ing. Petr
Kašpar**

Digitálně podepsal
Ing. Petr Kašpar
Datum: 2020.07.31
09:06:22 +02'00'

Ing. Petr Kašpar

člen představenstva POHL CZ, a.s.