




EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program




MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic
a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu: 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Martin Herman, radní pro oblast investic
a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel Krajské správy a údržby
silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

společník 1: SUDOP PRAHA a.s.
se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov
zastoupený Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva; Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou
představenstva; Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č. ú.: 
IČO: 25793349
DIČ: CZ25793349
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl
B, vložka 6088

společník 2: PUDIS a.s.
se sídlem Podbabská 1014/20, PSČ 160 00, Praha 6
zastoupený Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva; Ing. Václavem Sejkem, místopředsedou
představenstva; Ing. Janem Vlčkem, členem představenstva
IČO: 45272891 DIČ: CZ45272891
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl
B, vložka 1458

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov, IČO:
25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 2.1.2019

společník 3: METROPROJEKT Praha a.s.
se sídlem náměstí Argentinská 1624/36, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupený Ing. Davidem Krásou, předsedou představenstva; Ing. Vladimírem Seidlem, místopředsedou představenstva; Ing. Vladimírem Michaličkou, členem představenstva
IČO: 45271895 DIČ: CZ45271895
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1418

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov, IČO: 25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 2.1.2019

společník 4: Dopravoprojekt Brno a.s.

se sídlem Kounicova 271/13, Veveří, 602 00 Brno

zastoupený Ing. Alešem Trnečkou, MBA, předsedou představenstva; Ing. Karlem Škárrou, místopředsedou představenstva; Ing. Vladimírem Navrátillem, členem představenstva

IČO: 46347488 DIČ: CZ46347488

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OK vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 785

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov, IČO: 25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 2.1.2019

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)
(č. smlouvy S-4175/DOP/2020, č. smlouvy zhotovitele: 20 233 200)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

„II/608 rekonstrukce silnice“ – PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, předběžný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy). Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu .XC4.
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

- e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Předmětné práce budou zhotovitelem zahájeny v rozsahu průzkumných prací a zaměření, přičemž jako podklad zhotovitel od objednatele obdrží diagnostický průzkum vozovky (průzkum zajištěn objednatelem z důvodu urychlení přednostně) na základě, kterých zhotovitel provede aktualizaci rozdělení stavby do dílčích etap.

Následně bude uzavřen dodatek k prováděcí smlouvě, který upřesní dílčí termíny plnění těchto etap v návaznosti na nutnost realizace (nerealizace) DÚR a IČ k ÚR. V předpokládané ceně na zpracování PD je zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých zábořů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Majetkoprávní činnost bude realizována dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb, v platném znění.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v „Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje“, který je přílohou této Smlouvy.

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
- Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
 - a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 3 487 000,- Kč
DPH: 732 270,- Kč
včetně DPH: 4 219 270,- Kč
 - b) Dokumentace ke stavebnímu povolení
bez DPH: 4 000 000,- Kč
DPH: 840 000,- Kč
včetně DPH: 4 840 000,- Kč
 - c) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 909 000,- Kč
DPH: 190 890,- Kč
včetně DPH: 1 099 890,- Kč
 - d) Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 600 000,- Kč
DPH: 126 000,- Kč
včetně DPH: 726 000,- Kč

- e) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 950 000,- Kč
DPH: 199 500,- Kč
včetně DPH: 1 149 500,- Kč
- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 700,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 147,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 847,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 10 309 300,- Kč
DPH: 2 164 953,- Kč
včetně DPH: 12 474 253,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Bc. Marek Hanuš, email: [REDACTED]

Ing. Jan Fidler, email: [REDACTED]

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
 - a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
 - b) Specifikace případných etap:
 - Zaměření, diagnostika mostů, propustků, specifikace dílčích etap stavby – do 2 měsíců od podpisu smlouvy
 - Koncept DUR – do 5 od schválení koncepce opravy objednatel
 - Čistopis DUR – do 1 měsíce od schválení konceptu DUR objednatel
 - Podání žádosti o vydání ÚR – do 3 měsíců od schválení čistopisu DUR objednatel (platí pro každou případnou etapu)
 - Koncept DSP – Do 4 měsíců od vydání pravomocného ÚR pro dílčí části stavby
 - zajišťované ÚR - do 5 měsíců od schválení koncepce opravy objednatel pro dílčí části stavby, kde nebude realizováno DUR

Čistopis DSP – nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DSP od objednatele

Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení čistopisu DSP (platí pro každou případnou etapu)

PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na vyzvu objednatele (platí pro každou případnou etapu)

Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v

souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Technická specifikace,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
 - Příloha č. 4: Etická doložka
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVAŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**

.....

Martin Herman

radní pro oblast investic a veřejných zakázek

V Praze dne

PODEPSÁN

za zhotovitele: SG_RD-STČ KRAJ

**Tomáš
Slaviček** Digitally signed by Tomáš Slaviček
DN: cn=Tomáš Slaviček, c=CZ,
o=SUDOP PRAHA a.s.,
ou=71699,
email=tomas.slavicek@sudop.cz
Date: 2020.08.03 09:24:14 +02'00'

.....

Ing. Tomáš Slaviček

předseda představenstva SUDOP PRAHA a.s.
na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci
řádně oprávněn podepsat nabídku

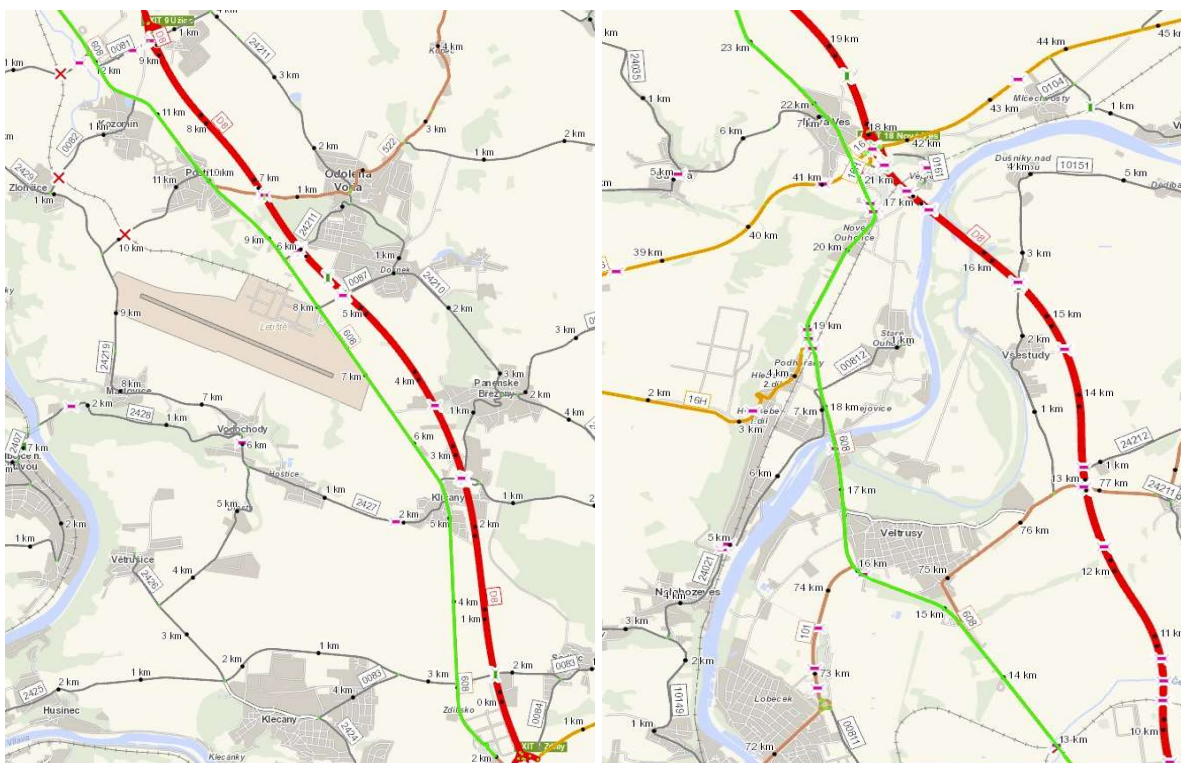
**Ing. Ivan
Pomykáček** Digitally signed by Ing. Ivan
Pomykáček
DN: cn=Ing. Ivan Pomykáček, c=CZ,
o=SUDOP PRAHA a.s., ou=59713,
email=ivan.pomykacek@sudop.cz
Date: 2020.07.29 16:16:27 +02'00'

.....

Ing. Ivan Pomykáček

místopředseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.
na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci
řádně oprávněn podepsat nabídku

Technická specifikace projektu „II/608 – rekonstrukce silnice“



trasa II/608 na území Středočeského kraje

Předmětem veřejné zakázky s názvem „II/608 – rekonstrukce silnice“ je zpracování kompletní projektové dokumentace – DÚR, DSP, PDPS případně DUSP dle vyhlášky 499/2006 Sb., v platném znění), včetně výkonu inženýrské činnosti k zajištění pravomocného stavebního povolení a územního rozhodnutí, za účelem rekonstrukce komunikace II. třídy číslo 608 na území Středočeského kraje.

Celková délka komunikace II/608 je na území Středočeského kraje 26,600 km. Z předmětu plnění se vyjímá úsek km 20,000 až 22,000, jenž je součástí již připravovaného projektu „II/608 Nová Ouhovce – Nová Ves, rekonstrukce“. Dále se z předmětu díla vyjímá úsek Kobyličky – Zdiby, jenž je součástí stavby *Tramvajová trať v úseku Kobyličky – Zdiby (1km)*. V rámci projektové dokumentace bude zhotovitelem provedena koordinace.

Předmětné práce budou zhotovitelem zahájeny v rozsahu průzkumných prací a zaměření, přičemž jako podklad zhotovitel od objednatele obdrží diagnostický průzkum vozovky (průzkum zajištěn objednatelem z důvodu

urychlení přednostně) na základě, kterých zhotovitel provede aktualizaci rozdělení stavby do dílčích etap.

Následně bude uzavřen dodatek k prováděcí smlouvě, který upřesní dílčí termíny plnění těchto etap v návaznosti na nutnost realizace (nerealizace) DÚR a IČ k ÚR. V předpokládané ceně na zpracování PD je zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

Zhotovitel je povinen odevzdat dokumentaci v souladu se všemi platnými vyhláškami.

Vozovka v celém úseku vykazuje četné poruchy – podélné a mozaikové trhliny, výtluky, lokální deformace, příčné nerovnosti. Cílem následných oprav bude odstranit příčiny stávajících poruch a řešení odvodnění silnice. Vlivem zlepšení kvality povrchu vozovky, dojde ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu a dopravního komfortu uživatelů komunikace, jenž je paralelou dálnice D8 a je využívána intenzivní nákladní dopravou při obslužnosti areálů a hal, které mají oproti osobní dopravě nesrovnatelně vyšší degradativní vliv na vozovku.

Zajištění odvodnění komunikace, případně i výstavbou, či rekonstrukcí dešťové kanalizace, včetně příslušných povolení.

Na plánované trase dochází k úrovňovému křížení, v těchto místech je nutné projednání se SŽ (správa železnic), nutnost případného napojení na stávající stav, nutno respektovat, či projednat požadavky SŽ.

Součástí předmětu plnění je i návrh a projednání okružních křižovatek na stykových místech, s napojujícími se či protínajícími silnicemi. Součástí jsou také mosty a propustky na trase.

Zhotovitel bude provádět koordinaci s navazujícími a souvisejícími záměry na trase a v okolí, a to zejména s plánovanou přeložkou D7 – D8. Ostatní záměry v okolí, které jsou investorovi známy, a mohli by mít potenciálně vliv na výstupy, sdělí investor zhotoviteli na prvním výrobním výboru.

Projektová dokumentace bude při zpracování řádně projednána s dotčenými orgány a subjekty veřejné správy, tj. obcemi, jejichž katastrálním územím silnice II/608 probíhá.

Inženýrská činnost bude zahrnovat komplexní majetkoprávní vypořádání (v souladu s metodikou KSÚS vč. Požadovaných smluv a dokumentů) a zajištění všech potřebných stanovisek pro zajištění kladného projednání hodnocení vlivu stavby na ŽP, vydání pravomocného ÚR a SP.

Předpokládané stavební náklady činní 250 mil Kč bez DPH

Zakázka bude zpracována v rozsahu specifikovaném v rámcové smlouvě pro

a) průzkumy a změřen

Pozn.: Součástí prací NENÍ diagnostický průzkum vozovky, který zajišťuje objednatel v předstihu. Tento bude zhotoviteli předán v okamžiku zahájení projektových prací

b) DÚR

c) DSP

d) PDPS

e) Výkon IČ s ÚR a SP včetně majetkoprávní přípravy

f) AD

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že

Dnem 31. 12. 2015 nabyl účinnosti zákon č. 268/2015 Sb., který mimo jiné novelizuje zákon o pozemních komunikacích. Tato novela **významným způsobem mění možnosti vyvlastnění pozemků** v souvislosti s výstavbou či rekonstrukcí některých typů pozemních komunikací.

Veřejná prospěšnost pozemních komunikací

Ustanovení § 17 zákona o pozemních komunikacích především nově prohlašuje, že **dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy**, jejich součásti, příslušenství a stavby s nimi související **jsou veřejně prospěšné**. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.

Stanovení veřejné prospěšnosti zákonem znamená, že za účelem realizace těchto typů pozemních komunikací **bude moci dojít k vyvlastnění pozemků a nemovitostí** bez toho, aby byly nejprve vymezeny v územně plánovací dokumentaci jako veřejně prospěšné stavby nebo opatření, jak tomu bylo doposud. Podle důvodové zprávy k zákonu bylo jedním z účelů novely mimo jiné vyřešit situaci, kdy územně plánovací dokumentace z různých důvodů chybí.

Další důvody vyvlastnění pozemků

Další změnou je, že k vyvlastnění pozemků či staveb může dojít nejenom v souvislosti výstavbou komunikací, ale i **pro účely opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce** dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících.

V rámci zajištění podkladů pro vydání územního rozhodnutí není potřeba souhlasu vlastníků pozemků se stavbou.

ZÁPISY GP DO KN PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ ÚČELY:

S účinností od 1.1.2014, tedy s účinností nového Katastrálního zákona č.. 256/2013 Sb. , byly novým způsobem v jeho §2 písm. A) definovány hranice, které se zobrazují v katastrálních mapách jako hranice pozemků. I když toto ustanovení navazuje na předchozí právní úpravu, přináší oproti dosavadní právní úpravě některé novinky.

Nejvýznamnější z nich stanoví, že se v katastrální mapě jako hranice pozemku nově zakresluje i hranice stanovená: **regulačním plánem, územním rozhodnutím/ územním souhlasem o umístění stavby.**

Ve svém důsledku to znamená, že investor veřejně prospěšné, liniové stavby předloží Katastrálnímu úřadu pro potřeby zápisu GP do KN následující doklady:

Žádost o zápis GP do KN , GP , ověřenou kopii platného, pravomocného ÚR,

Potvrzení úřadu, který ÚR vydal o souladu GP s vydaným ÚR : potvrzení bude vydáno na základě žádosti investora a po předložení GP, jehož součástí bude tzv. „srovnávacího sestavení“, které vyhotoví autorizovaný inženýr v oboru zeměměřičství a tím zaručí, že trasa liniové stavby umístěná v ÚR je v souladu s vyhotovenými GP.

Termíny plnění:

Zaměření, diagnostika mostů propustků - do 2 měsíců od podpisu smlouvy

Koncept DUR

do 5 měsíců od schválení koncepce opravy objednatelem

Čistopis DUR

nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu od objednatele

Podání žádosti o vydání ÚR

do 3 měsíců od schválení čistopisu DÚR objednatelem (platí pro každou případnou etapu)

Koncept DSP

Do 4 měsíců od vydání pravomocného ÚR pro dílčí části stavby zajišťované ÚR - do 5 měsíců od schválení koncepce opravy objednatelem pro dílčí části stavby, kde nebude realizováno DUR

Čistopis DSP

nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DSP od objednatele

Podání žádosti o vydání SP

do 3 měsíců od schválení čistopisu DSP (platí pro každou případnou etapu)

PDPS

do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na výzvu objednatele (platí pro každou případnou etapu)

Technická pomoc

výkon AD - v průběhu stavby

Technická pomoc

ostatní - dle potřeb objednatele

Kontaktními osobami objednatele jsou:

Ing. Aleš Čermák, Ph.D. MBA

Náměstek pro oblast investic



Ing. Jan Fidler

Vedoucí investic



Bc. Marek Hanuš

Investiční technik



„II/608-rekonstrukce silnice“ – PD

žlutě ocení uchazeč	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa	
Předběžný GTP dle TP 76	
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, apod)	
Průzkumy DUR celkem	
DÚR	
Průvodní zpráva	
Výkresová část	
Dokladová část	
Reprografické práce	
DÚR celkem	
DUR celkem včetně průzkumů	
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	
Podrobný GTP dle TP 76	
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	
Průzkumy DSP celkem	
DSP	
Průvodní zpráva	
Souhrnné technické řešení	
Stavební část	
DIO	
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	
BOZP	
Reprografické práce	
DSP celkem	
DSP celkem včetně průzkumů	
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	
majetkoprávní podklady	
podání žádosti bez poplatků	
IČ celkem	
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	
podání žádosti bez poplatků	
IČ celkem	
PDPS	
Technická zpráva	
Výkresová část	
ZTKP	
Soupis prací a rozpočet	
Reprografické práce	
PDPS celkem	
celkem bez DPH	

V Praze dne

.....
 Ing. Tomáš Slaviček
 Na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

.....
 Ing. Ivan Pomykáček
 Na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

„II/608-rekonstrukce silnice“ – PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k ÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
250 000 000	1,395%	0,240%	1,600%	0,380%	0,364%	700	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	519	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	3 500 000	625 000	4 000 000	975 000	1 000 000	389 250	10 489 250
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	3 487 000	600 000	4 000 000	950 000	909 000	363 300	10 309 300
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	99,63%	96,00%	100,00%	97,44%	90,90%	93,33%	98,28%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

***) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

****) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v Nabídkové tabulce uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

V Praze dne

.....
Ing. Tomáš Slaviček
Na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

.....
Ing. Ivan Pomykáček
Na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

„II/608-rekonstrukce silnice“ – PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP	300	700	210 000
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	48		33 600
Cena AD celkem bez DPH	171		119 700
Celkem	519		363 300

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílčí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	30
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	20
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	21
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	15
Vyjadřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	20
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> účasti kontrolních dnech stavby účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	65
celkem hodin	171
Kč/hod	0
Celkem Kč bez DPH	0

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze dne

.....
Ing. Tomáš Slaviček
Na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

.....
Ing. Ivan Pomykáček
Na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládování GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) *Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.*

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
----------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---	-------------------------------	---	---

Etická doložka

Závazek dodržování Etického kodexu SUDOP PRAHA a.s. PRO OBCHODNÍ PARTNERY SUDOP PRAHA a.s.

Smluvní strana je povinna chovat se eticky a v rámci své činnosti pro SUDOP PRAHA a.s. (dále jen „SP“) dodržovat morální a profesionální principy chování zakotvené v Etickém kodexu SUDOP PRAHA a.s. (dále jen „Etický kodex“).

Smluvní strana má povinnost seznámit se s Etickým kodexem, který je v aktuálním znění přílohou č. 4 této Smlouvy ve formě odkazu na jejich stažení na webových stránkách SP, zavazuje se jej dodržovat při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy a vzniklých na jejím základě a zavazuje se zajistit, že principy chování vyjádřené v Etickém kodexu budou stejnou měrou dodržovány všemi zaměstnanci Smluvní strany či osobami v obdobném postavení, členy statutárních nebo dozorčích orgánů Smluvní strany a osobami jednajícími jménem této smluvní strany.

Součástí Etického kodexu jsou kontakty pro nahlášení podezření na nekalé jednání, kterým se rozumí jednání či chování v rozporu s právními či vnitřními předpisy SP, zejména Etickým kodexem, které by mohlo vést k trestnímu stíhání a případně odsouzení SP dle zákona o trestní odpovědnosti právnických osob nebo jinak poškodit reputaci SP. Smluvní strana je oprávněna tyto kontakty využít, pokud bude mít podezření, že jednáním zaměstnanců SP nebo jiných osob jednajícími jménem SP došlo právě k takovému jednání, nebo se takové jednání připravuje.

Aktuální znění Etického kodexu je k dispozici na webových stránkách http://www.sudop.cz/uploads/files/1061_eticky-kodex.pdf. Znění Etického kodexu je SP oprávněna jednostranně měnit a povinna zveřejnit na svých webových stránkách, aniž by Smluvní strany musely vyhotovovat dodatek k této Smlouvě. Smluvní strana se zavazuje webové stránky SP sledovat a vždy se s aktuálním zněním Etického kodexu seznámit.

http://www.sudop.cz/uploads/files/1061_eticky-kodex.pdf