

**DODATEK č. 1**

**ke SMLOUVĚ O DÍLO uzavřené dne 31. 3. 2020**

č. smlouvy objednatele: E618-S-1043/2020/PAL, č. smlouvy zhotovitele: 119067  
ISPROFOND/SUBISPROFIN: 3273214901/5113510003

na zpracování Architektonické studie kulturních sálů stavby

**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.**

**Smluvní strany:**

**1.1. Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
zastoupena: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]  
(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence a daňových dokladů - faktur:**

Správa železnic, státní organizace  
Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9  
(dále jen „objednatel“)

a

**1.2. Atelier M1 architekti, s.r.o.**

se sídlem: Markétská 1/28, 169 00 Praha Břevnov  
IČO: 27074153  
DIČ: CZ27074153  
zastoupen: Ing. Arch. Janem Hájkem a Mgr. akad. arch. Pavlem Jobou, jednateli  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.  
C 94315

**Kontaktní osoba:** [REDAKCE]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence:** totožná s adresou sídla zhotovitele

(dále jen „zhotovitel“)

## Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 je:

- 1) Rozšíření předmětu díla a s tím související navýšení ceny za provedení díla.
- 2) Úprava dílčího termínu plnění Ukončení díla
- 3) Úprava čl. 1 – Smluvní strany

Smluvní strany se v průběhu zpracování projektové dokumentace dohodly na nutných změnách v rozsahu díla vyvolaných skutečnostmi zjištěnými v průběhu zpracování architektonické studie a na svolaných jednáních stran. Jedná se o dodatečný požadavek Odboru památkové péče Magistrátu Hlavního města Prahy, který na projednání návrhu architektonické studie, ze dne 19. 5. 2020, vznesl požadavek na vypracování celkového koncepčního řešení komunikačních uzlů v kontextu celé budovy. Tato skutečnost nebyla součástí uzavřené Smlouvy, jde tedy o rozšíření původního zadání, které Objednatel nemohl předpokládat. Nad rámec původního zadání byl objednatel vznesen požadavek na vypracování prezentace návrhu nové podoby kulturních sálů Fantovy budovy, v rámci které bude návrh oficiálně představen předsedovi vlády České republiky. Na základě provedených průzkumů a místních šetření bylo dále rozšířeno původní prostorové vymezení, které mělo být v rámci architektonické studie řešené.

Vzhledem k výše uvedeným změnám, se smluvní strany dohodly, analogicky v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na uzavření tohoto Dodatku č. 1, kterým se ve Smlouvě navyšuje celková cena díla o 349.000,- Kč (tj. 29,35 % původní hodnoty závazku) a upravuje se s tím související článek č. 6, odst. 1. Smlouvy – Cena za provedení Díla a dále se mění harmonogram plnění a s tím související článek č. 5, odst. 1. Smlouvy – Termíny plněn.

Smluvní strany se dále dohodly na změně čl. 1 odst. 1. Smlouvy, v rámci kterého dochází k úpravě kontaktní osoby ve věcech smluvních. Z organizačních důvodů na straně zadavatele, se Mgr. Štěpán Hošna nahrazuje novým zástupcem ve věcech smluvních, a to Mgr. Janou Palečkovou.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku analogicky dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.

## I.

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi a s odvoláním na ustanovení čl. 13., odst. 13.1. Smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě Smlouvy o dílo, č. smlouvy obj.: E618-S-1043/2020/PAL, uzavřené dne 31. 3. 2020 (dále jen "Smlouva"), takto:

### 1) Článek 5 – Termíny plnění

- ruší se znění čl. 5., odst. 5.1. Smlouvy a nahrazují jej novým textem v tomto znění:

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude prováděno v termínech specifikovaných níže
  - a) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla **ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o Dílo**
  - b) Zhotovitel bude plnit Dílo v následujících etapách:

#### Harmonogram plnění

Část	Termín plnění	Popis činností prováděných v dílčí etapě	Podmínky dokončení dílčí etapy
Zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti SOD	-	-
I. Dílčí etapa	do 1 měsíce od nabytí účinnosti SOD	Průběžné projednání, představení konceptu architektonické studie	Odsouhlasený/podepsaný zápis z projednání (bez fakturace)
II. Dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Odevzdání projednané architektonické studie - čistopis	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
Ukončení Díla	do 31. 7. 2020	Odevzdání projednané architektonické studie, vč. doplnění podkladů dle tohoto dodatku - čistopis	Předávací protokol podepsaný zadavatelem



## 2) Článek 6 – Cena za provedení Díla

- ruší se znění čl. 6., odst. 6.1. a 6.3. Smlouvy a nahrazují jej novým textem v tomto znění:
1. 

<b>Cena za provedení Díla celkem bez DPH dle SOD</b>	<b>1 189 000,- Kč</b>
<b>Změna ceny díla dle dodatku č. 1</b>	<b>+ 349 000,- Kč</b>
<b>Celková cena díla bez DPH, ve znění SOD a D1</b>	<b>1 538 000,- Kč</b>
DPH (základní sazba)	322 980,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH, ve znění dodatku č. 1</b>	<b>1 860 980,- Kč</b>
  
  3. V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 5 odst. 5.1. této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:
    - a) Předání díla dle odst. 5. 1. smlouvy – zahájení prací – bez fakturace.
    - b) Předání díla dle odst. 5. 1. smlouvy - 1. dílčí etapa plnění - do 1 měsíců od nabytí účinnosti SOD - bez fakturace.
    - c) Předání díla dle odst. 5. 1. smlouvy – 2. dílčí etapa plnění - do 2 měsíců od nabytí účinnosti SOD, fakturace ceny ve výši cca 70% celkové ceny díla. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 1 189 000,- Kč předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí části díla dle této etapy.
    - d) Předání díla dle odst. 5. 1. smlouvy – ukončení díla - do 31. 7. 2020, fakturace ceny ve výši cca 30% celkové ceny díla. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 349 000,- Kč předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí celého díla.

### II.

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy č. obj. E618-S-1043/2020/PAL, dodatkem č. 1 se nemění.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění.
5. Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto Dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
7. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto Dodatku, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

8. Osoby uzavírající tento Dodatek č. 1 za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto Dodatku, spolu s Dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
9. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán na základě jejich svobodné a vážné vůle, že souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří tato příloha:  
příloha č. 1 – Indikativní rozložení nabídkové ceny (Rozpis Ceny za provedení Díla) – *nové znění dle dodatku č. 1*

V Praze dne 31-07-2020

V Praze dne 27-07-2020

.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**  
ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

.....  
**Ing. Arch. Jan Hájek**  
jednatel společnosti  
Atelier M1 architekti s.r.o.

.....  
**Mgr. Akad. Arch. Pavel Joba**  
jednatel společnosti  
Atelier M1 architekti s.r.o.

## Rozpis Ceny za provedení Díla ve znění dodatku č. 1

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování celkového architektonického a designového řešení.	Hod	■	■	■
2	Návrh dispozičního řešení kulturních sálů, s ohledem na širší souvislosti řešených prostor	Hod	■	■	■
3	Zpracování výkresové dokumentace, textů a specifikací, dle Požadavků objednatele.	Hod	■	■	■
4	Projednání návrhu s orgánv státní památkové péče v průběhu jejího zpracování, vč. zapracování vznesených připomínek.	Hod	■	■	■
5	Vpracování SWOT analýzy proveditelnosti, vč. doporučení dalšího postupu.	Hod	■	■	■
6	Zpracování profesionálního 3D fotorealistického zobrazení v počtu 4 záběrů.	Hod	■	■	■
7	Zpracování podkladů pro prezentaci výsledného návrhu vybraným zástupcům Objednatele, vč. samotné prezentace zhotovitelem	Hod	■	■	■
8	Definitivní odevzdání schválené studie, vč. všech její částí v celkovém počtu 6 paré tištěné verze, vč. elektronické verze v celkovém počtu 2 souprav (CD/DVD).	ks	■	■	■
9	Významnost a složitost řešených prostor	%	■ ■ ■	■	■
10	Dodatečné práce dle dodatku č. 1	hod	■	■	■
	Celkem za provedené služby:				■

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1060445

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 8debdb2e-faf3-49b9-9502-9ec84632cf8d

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 20.08.2020 09:33:01



5da36352-0b2b-40ae-a874-cbe77b4dca93