

12

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa

Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a
AGRO Hoštka a.s., IČ 490 961 50, se sídlem Litoměřická 260, 411 72 Hoštka, zapsaná
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1474,
zastoupená předsedou představenstva panem Ing. Václavem Sochrem.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 5N06/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 8.3.2006 nájemní smlouvu č. 5N06/38.

(dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 11.4.2007 nabyli vlastnické právo k nemovitostem, které jsou uvedeny v příloze v k.ú. Kochovice o celkové výměře 18 530 m² třetí osoby – Josef a Jaroslavava Zolmanovi na základě kupní smlouvy č. 1004740638.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 46 153,- Kč (slovy: čtyřicetšesttisícjednostopadesát tři korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 46 424,- Kč (slovy: čtyřicetšesttisícčtyřistadvacetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemku, který nebyl předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: ...46 153,- Kč.

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:271,- Kč (slovy: dvěštedmdesát jedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.


Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 19 červce 2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská č. 11
112 01 Litoměřice

Ing. Jarmila Páclová
Vedoucí ÚP PF ČR v Litoměřicích


.....
Nájemce

AGRO Hoštka a.s.
411 72 HOŠTKA
DIČ: CZ49096150
tel.: 416 814 195 ①

Za správnost: Vitková Lucie.....podpis
Příloha : kupní smlouva

PP