



MUORP003GUSF

-8-

Dodatek č.

ke smlouvě č.

2015/OSMM/S/0425/1
2015/OSMM/S/0425**DODATEK č. 1**

ke smlouvě č. 2015/OSMM/S/0425 o nájmu nebytových prostorů v objektu čp. 963,
ul. Polní, 735 14 Orlová-Lutyně ze dne 8.7.2015

1. Pronajímatel: město Orlová, zastoupené Ing. Tomášem Kučou, starostou
Pověřen k podpisu: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku města
Sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČ: 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu 107216397/0300
(dále jen "pronajímatel")

a

2. Nájemce: Taneční klub Kmit, z. s.
zapsán(a) ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 14269
zastoupen(a): Gabrielou Kristen, předsedkyně
sídlo: Lutyňská 193, 735 11 Orlová - Lutyně
IČ: 040 21 291
(dále jen "nájemce")

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VII., odst. 3. na změně smlouvy č. 2015/OSMM/S/0425 o nájmu nebytových prostorů ze dne 8.7.2015.

Rada města Orlová dne 1.6.2016, usnesením č. 1050/27, schválila:

prodloužení pronájmu nebytových prostorů o celkové podlahové ploše, 319,95 m² v pavilónu J objektu čp. 963 na ulici Polní v Orlově-Lutyni, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu nájmu ve výši 200,00 Kč/m²/rok + zálohy na energie (vyúčtovatelné) + každoroční navýšení o míru inflace

I.

Tímto dodatkem se ruší článek III. smlouvy a nahrazuje se takto:

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

II.

Tímto dodatkem se ruší článek VI. smlouvy a nahrazuje se takto:

1. V souladu s ustanovením § 2312 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, je výpovědní lhůta 6 měsíců. Má-li však strana k výpovědi vážný důvod, je výpovědní doba tříměsíční a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. V případě prodloužení s placením nájemného a služeb spojených s užíváním nebytových prostorů delšího než jeden měsíc nebo v případě porušení této smlouvy zvláště závažným způsobem, má pronajímatel ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. OZ právo od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného vyhotovení oznámení odstoupení od smlouvy nájemci.

III.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

IV.

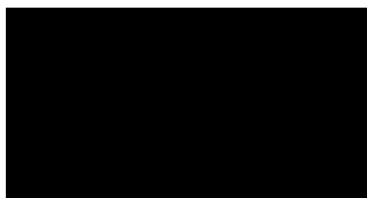
Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

V.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Orlové dne: - 9. 06. 2016

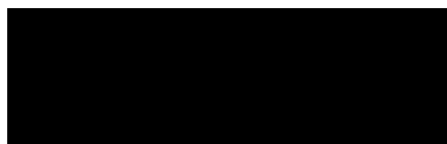
Pronajímatel:



Ing. Milan Bill
vedoucí odboru



Nájemce:



Gabriela Kristen
předsedkyně

