

Dohoda smluvních stran o změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev. č. 1749/2019/MJ ze dne 29. 5. 2019

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu: 19-1649297309/0800

KS: 558

(dále také jako „pronajímatel“)

a

GASTRO-FLIGHT s.r.o.

se sídlem: Josefská 612/15, Brno-město, 602 00 Brno

zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 82547

IČO: 02811197

DIČ: CZ02811197

zastoupená: Tomášem Papakem, jednatelem

a

Michaelem Crhákem, jednatelem

(dále také jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce spolu dále jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto dohodu smluvních stran

Čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této dohody odpovídají skutečnosti v době uzavření dohody. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Čl. II.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 1. 6. 2019 došlo k uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev. č. 1749/2019/MJ ze dne 29. 5. 2019 za účelem provozování kanceláře, skladu a cateringové služby na letišti LLJO z pozice schváleného dodavatele palubních zásob Úřadu pro civilní letectví ČR (dále jen „nájemní smlouva“).

Čl. III.

1. Smluvní strany se mezi sebou ujednali, že pronajímatel nájemci uděluje slevu na platbě za nájemné, a to ve výši 50% platby měsíčního nájemného v období měsíců duben 2020, květen 2020 a červen 2020.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že nájemce již uhradil celé/část nájemné/ho z nájemní smlouvy za měsíc/e uvedený/é v čl. III. odst. 1 této dohody, zavazuje se pronajímatel tuto úhradu započíst na úhradu nájemného na následující období za užívání předmětu nájmu z nájemní smlouvy.

čl. IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že tato dohoda je uzavírána pouze na dobu reflektující období, kdy byl přerušen maloobchodní prodej a prodej služeb v provozovnách usnesení vlády České republiky ze dne 14. 3. 2020 č. 211 o přijetí krizového opatření, které souviselo s výskytem epidemie COVID-19 a za účelem využití této dohody pro Program podpory podnikatelů postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-19 COVID, COVID – Nájemné.
2. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu této dohody, jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky této dohody.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Tato dohoda je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce obdrží 2 vyhotovení.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření této dohody na straně pronajímatele rozhodla rada města usnesením č. 04336/RM1822/64 ze dne 14. 7. 2020.

10. 8. 2020

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

6. 8. 2020

V Ostravě dne

.....
za GASTRO-FLIGHT s.r.o.
Tomáš Papak
jednatel

.....
za GASTRO-FLIGHT s.r.o.
Michael Crhák
jednatel