

SMLOUVA O DÍLO

Evid. č. MMJN: SD/2020/0537

uzavřená dle § 2586 a následných zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Statutární město Jablonec nad Nisou
Zastoupený:	Ing. Martinem Jančíkem vedoucím odboru územního a hospodářského rozvoje, Ing. Pavlem Slukou vedoucím oddělení investiční výstavby
se sídlem:	Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou
tel:	483 357 111
IČ:	00262340
DIČ:	CZ 00262340
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Jablonec nad Nisou
číslo účtu:	121451/0100

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	Ing. Milan Ulbrych
se sídlem:	Široká 4798/24, 466 01 Jablonec n/N
IČ:	12045772
DIČ:	CZ5612280707
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH, PODKLADY

Jedná se o zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení (dále jen DÚR/DSP) stavby:

Propojení vodovodů Pasecký vrch, Jablonec nad Nisou

Předmětem zpracování projektové dokumentace je propojení vodovodů v ulici Lučanská k zajištění kvalitní dodávky pitné vody v rozvojových lokalitách.

Projektová dokumentace řeší:

- Průzkumné práce k zajištění relevantních podkladů (průzkum v terénu, projednání s provozovatelem a investorem, zjištění výskytů inženýrských sítí, ověření stávajících přípojek).
- Zpracování návrhu DÚR/DSP s provozovatelem a vypracování čistopisu dle vyhlášky č. 405/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů v platném znění
- Odhad stavebních nákladů
IČ není předmětem plnění

Podkladem pro výše uvedenou nabídku je:

- Zaměření dané lokality (výškopis a polohopis) zpracovaný pod názvem „Pasecký vrch – propojení vodovodu, Jablonec nad Nisou“ společností GEODÉZIE Jablonec nad Nisou s.r.o. pod zak. číslem 2020213 dne 16.07.2020

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 3.1. Po zhotoviteli projektové dokumentace bude požadována koordinace a zodpovědnost za koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace.
- 3.2. Projektová dokumentace bude obsahovat úplné technické řešení. Za úplné technické řešení objednatel nepovažuje zejména:
 - použití odkazů na návrh typového řešení či přímo převzetí typového řešení (dokumentace – detailů) výrobců stavebních materiálů, konstrukcí apod. bez konkrétního zapracování do projektové dokumentace stavby
 - použití odkazů na dořešení projektové dokumentace během provádění prací na stavbě, pokud objednatel nerozhodne jinak
 - použití odkazů ve smyslu „určí investor“ nebo „bude stanoveno architektem/projektantem během provádění prací“ apod.
 - použití odkazů na normy, vyhlášky, zákony apod. bez uvedení konkrétního druhu, čísla, roku vydání apod. či odkazů na již neplatné normy, vyhlášky, zákony apod.
 - nezkoordinované či špatně zkoordinované jednotlivé části projektové dokumentace
 - návrh použití nevhodných materiálů a technologií
 - návrhy řešení bez provedení potřebných průzkumů, rozborů, zkoušek apod. pokud to úplnost návrhu vyžaduje a pokud objednatel nerozhodl jinak
 - absence řešení vazby stavby na okolí, a to při provádění prací i po jejich provedení
- 3.3. Navržené řešení stavby musí vést k provedení kvalitní stavby a současně musí být provedení stavby navrženo úsporně, a to jak s ohledem na náklady na výstavbu, tak s ohledem na budoucí provozní náklady. V projektové dokumentaci je nutno upřednostnit použití materiálů a technologií standardní kvality, které jsou běžně dostupné v místě stavby a jejich správa, údržba či oprava nebude vyžadovat nepřiměřené náklady či nebude vyžadovat pořízení speciální techniky či jiných prostředků.
- 3.4. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci průběžně konzultovat s objednatelem a jím určenými osobami – za objednatele: Ing. Pavlem Slukou, Zuzanou Bencovou.
- 3.5. V případě, že pro řádné dokončení předmětu plnění je nezbytné provedení průzkumů, posouzení či zkoušek, které nejsou předmětem plnění této smlouvy, předá zhotovitel písemně požadavek na jejich zpracování objednateli, a to včetně termínu na jejich provedení. V případě, že jejich zpracování objednatel nezajistí do požadovaného termínu, je zhotovitel oprávněn toto uvést do projektové dokumentace.

4. PODMÍNKY PRO PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 4.1. Zhotovitel předá kompletně dokončený předmět smlouvy ve 2 paré objednateli ke kontrole nejpozději do termínu dokončení díla, který je uveden v článku 5.
- 4.2. Objednatel si vyhrazuje právo na 21 denní kontrolu dokončeného předmětu smlouvy.
- 4.3. V případě, že objednatel neshledá na dokončeném předmětu smlouvy žádné vady či nedodělky, vystaví objednatel protokol o předání a převzetí díla.
- 4.4. Protokol o předání a převzetí díla musí být podepsán následujícími osobami:
 - za objednatele:
Zuzana Bencová, oddělení investiční výstavby
 - za zhotovitele:
Ing. Milan UlbrichPodpisy uvedených osob jsou nezbytné pro platnost protokolu.
Předávací protokol může být zároveň podepsán i dalšími osobami.
- 4.5. V případě, že objednatel shledá na dokončeném předmětu smlouvy vady či nedodělky, předá objednatel jejich soupis zhotoviteli vč. stanovení přiměřeného termínu na jejich odstranění.
- 4.6. V případě, že zhotovitel v termínech dle odstavce 4.5 uspokojivě neodstraní všechny vady a nedodělky, je objednatel oprávněn poskytnout zhotoviteli přiměřenou lhůtu k nápravě a

uplatnit smluvní pokutu nebo odstoupit od smlouvy o dílo.

5. TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Termín dodání DÚR/DSP 30.09.2020

6. CENA ZA DÍLO:

Cena bez DPH	103 900,- Kč
DPH 21%	21 819,- Kč
Cena včetně DPH	125 719,- Kč

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY, MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1. Objednatel se zavazuje převzít dokončený předmět smlouvy uvedený v čl. 2 této smlouvy, který bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zaplatit za dokončený předmět smlouvy, který převezme, sjednanou cenu ve výši a za podmínek ve Smlouvě stanovených.
- 7.3. Místem plnění Předmětu Smlouvy (místo předání projektové dokumentace) je Magistrát města Jablonec nad Nisou, v případě, že se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4. Zhotovitel předá v místě plnění dokončený předmět smlouvy uvedený v čl. 2 této smlouvy, který byl objednatelem převzat protokolem o předání a převzetí díla (dle čl.4 této smlouvy), do 7 dnů od podpisu protokolu, případně do termínu odstranění vad a nedodělků.
- 7.5. Účetní doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury bude 30 dnů od doručení na podatelnu objednatele.
- 7.6. Platby za realizaci Předmětu Smlouvy provádí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v čl. 1. této Smlouvy.
- 7.7. Objednatel neposkytuje zálohu.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA, REKLAMACE

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.
- 8.2. V případě, že se objeví vady dokončeného předmětu smlouvy (projektové dokumentace - výkresové, popisové části) v průběhu tvorby projektové dokumentace pro stavební povolení i provádění stavby, resp. při realizaci stavby, je zhotovitel povinen vady neprodleně na svůj náklad odstranit.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má autorizaci v rozsahu odpovídajícímu předmětu této smlouvy.
- 8.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou nebo elektronickou formou (např. datovou schránkou).
- 8.5. Záruční doba je 36 měsíců a začíná plynout ode dne převzetí dokumentace objednatelem protokolem o předání a převzetí díla (dle čl. 4 této smlouvy).

9. USTANOVENÍ O SANKCÍCH A POKUTÁCH

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady dokumentace na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady.

- 9.2. Při nesplnění termínu předání dokumentace ke kontrole a termínu předání dokončené dokumentace z viny zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení. Maximální sankce při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele je 10% z ceny za dílo bez DPH. Po dosažení maximální sankce 10% z ceny za dílo bez DPH je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.3. Při nesplnění termínu na odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla může objednatel sankcionovat zhotovitele částkou 0,2% z ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Zhotovitel není v prodlení, prokáže-li, že nesplnění termínu je způsobeno orgánem státní správy, nebo jiným účastníkem stavebního řízení, právní vadou podkladů předaných objednatelem nebo vyšší mocí.
- 9.5. Obě strany se dohodly, že při nesplnění termínovaných závazků úhrady faktur ze strany objednatele může zhotovitel uplatnit u objednatele nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.6. Splatnost smluvních pokut je 30 pracovních dnů od doručení faktury.

10. AUTORSKÉ PRÁVO

10.1. Tato Smlouva pokrývá výhradní, časově neomezené a převoditelné právo užití díla, respektive jednotlivých částí díla tak, jak budou zhotovitelem dokončeny nebo předány v rozpracovaném stavu ve prospěch objednatele, včetně veškeré související dokumentace za podmínek stanovených touto Smlouvou a autorským zákonem. Právo dílo užit podle předchozí věty zahrnuje všechna oprávnění dle ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas, aby nejen dílo zveřejnil, a to jakýmkoliv způsobem, a to po celou dobu trvání autorského práva k dílu, bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního, časového, počtu uživatelů nebo míry užívání, ale i oprávnění dílo zpracovat, upravit, spojovat s jinými díly, zařazovat do díla souborného i aby na jeho základě vytvořil dílo nové (veškeré výše uvedené dále jen „Licence“). Součástí Licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Je na vůli objednatele zda a event. v jakém rozsahu dílo zveřejní nebo bude dílo užívat, resp. bude uplatňovat další práva v rozsahu výše uvedeném, přičemž nezveřejnění díla či neužívání díla nelze považovat za nevykonávání či nedostatečné vykonávání majetkových práv k dílu. Zhotovitel poskytuje výhradní licenci k dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku a zavazuje se, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoliv části díla, provedeného dle této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na výslovném vyloučení § 2370, § 2372 odst. 2, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.

10.2. Smluvní strany sjednávají, že vlastnické právo ke všem technickým dokumentacím, které tvoří součást díla, jakož i všechny ostatní hmotné podklady, na kterých je dílo vyjádřeno a které budou předány objednateli na základě této smlouvy, přechází ze zhotovitele na objednatele zaplacením díla objednatelem.

10.3. V případě, že dílo porušuje nebo poruší práva třetích osob ve smyslu porušení práv autorských, zhotovitel odškodní nárokující třetí osobu, a na vlastní náklady bude i v případě toliko domnělého porušení bránit objednateli, pokud jej k tomu zmocní, proti všem nárokům z porušení vlastnických práv a práv duševního vlastnictví uplatněných třetí osobou, které mohou vyplynout z užití plnění, a dále zaplatí vzniklou škodu a náklady, včetně nákladů právního zastoupení.

10.4. Autorské prohlášení bude součástí předání díla, tj. objednatel převezme dílo pouze v případě, že součástí díla bude prohlášení podepsané všemi autory /spoluautory projektové dokumentace. Autorské oprávnění v rozsahu specifikovaném v čl. 10 je součástí celkové ceny díla.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Zhotovitel vyzve objednatele ke koordinačním schůzkám nad rozpracovanou dokumentací. Výzva bude provedena písemně minimálně 3 dny před konáním koordinační schůzky. Objednatel se zavazuje k účasti na koordinačních schůzkách a to v zastoupení osoby, která má rozhodovací pravomoc ve věci řešení zakázky. Podepsané zápisy z koordinačních schůzek budou součástí předané projektové dokumentace.
- 11.2. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze při změně rozsahu prací na základě požadavku a se souhlasem objednatele nebo vyskytnou-li se v průběhu plnění zakázky okolnosti, které mají objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů a které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat (změna daňových předpisů apod.).
- 11.3. V případě přerušení nebo zastavení prací ze strany objednatele zašle objednatel tento požadavek zhotoviteli písemně. Zhotovitel k datu doručení tohoto požadavku zastaví práce na předmětu smlouvy a na základě společného zápisu o stupni rozpracovanosti objednatel uhradí vzájemně odsouhlasenou část sjednané smluvní ceny.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).
- 11.5. Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.
- 11.6. Smluvní strany dále berou na vědomí, že Statutární město Jablonec nad Nisou či jím zřízené/založené osoby jsou povinnými subjekty dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí, že smlouva může být zveřejněna jako poskytnutá informace v souladu a postupem podle citovaného zákona.
- 11.7. V případě odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele na základě článku 4, odstavce 4.6., nemá zhotovitel nárok na úhradu ceny za dílo. Objednatel je povinen vrátit veškeré materiály i rozpracované zhotoviteli.
- 11.8. Obě strany se zavazují, že uznají právní platnost písemností a výkresů zasílaných prostřednictvím faxu nebo e-mailu, přitom jednotlivá plnění se zavazují předávat a přebírat osobně nebo poštou.
- 11.9. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
- 11.10. Otázky, které výslovně neupravuje tato smlouva, se řídí občanským zákoníkem.
- 11.11. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.12. Dílo až do doby zaplacení zůstává majetkem zhotovitele.
- 11.13. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

12. OSOBY ZMOCNĚNÉ JEDNAT ZA SMLUVNÍ STRANY

Za objednatele:

ve věcech smluvních : Ing. Martin Jančík, Ing. Pavel Sluka
ve věcech technických : Ing. Pavel Sluka, Zuzana Bencová

Za zhotovitele:

ve věcech smluvních : Ing. Milan Ulbrych
ve věcech technických : Ing. Milan Ulbrych

Obě smluvní strany jsou oprávněny v případě nutnosti rozšířit nebo změnit počet oprávněných osob formou písemného sdělení druhé smluvní straně.

Smluvní strany potvrzují, že si přečetly a porozuměly podmínkám obsaženým v této Smlouvě. Na důkaz jejich pravdivé a vážné vůle přijmout podmínky vyplývající pro ně z této Smlouvy k ní připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných vyhotovení této Smlouvy.

V Jablonci n.N., dne

V Jablonci n. N., dne 19.8.2020

.....
Ing. Milan Jančík
vedoucí odboru územního a
hospodářského rozvoje

.....
Ing. Milan Ulbrych

.....
Ing. Pavel Sluka
vedoucí oddělení investiční výstavby,
za věcnou správnost