

## Smlouva o výkonu technického dozoru investora 20/600/0293

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění  
na akci

### „Výkon činnosti TDI a koordinátora BOZP pro stavební akci vodovodní přípojka pro CÚ Střítež u Jihlavy“

#### I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** Česká republika – Generální ředitelství cel  
**se sídlem:** Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4  
**jednající:** [redacted] vedoucí oddělení 134.1 Hospodářské správy Brno  
Generálního ředitelství cel, pověřenou generálním ředitelem  
Generálního ředitelství cel č.j. 16339/2020-900000-11 ze dne 18.3.2020  
**IČ:** 71214011  
**DIČ:** CZ71214011  
**bankovní spojení:** [redacted]  
**č. ú.:** [redacted]

(dále jen „objednatel“ nebo „investor“)

a

**2. Zhotovitel:** IS engineering s.r.o.  
**se sídlem:** Dvorek 401, 582 22 Příbyslavice  
**zapsaná:** V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 18277.  
**zastoupená:** [redacted] jednatelem  
**IČ:** 25975609  
**DIČ:** CZ25975609  
**bankovní spojení:** [redacted]  
**č. ú.:** [redacted]  
**Adresa pro doručování korespondence:** Dvorek 401, 582 22 Příbyslavice

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel dále též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“.

1.1 Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené údaje jsou pravdivé a zavazují se neprodleně oznámit změnu v těchto údajích druhé straně. V případě, že některá ze smluvních stran tak včas neučiní, uhradí druhé straně případnou škodu, která jí tímto prokazatelně vznikne.

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že dne 13.8.2020 uzavřel jako objednatel se společností VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o. (IČ: 13695355) jako zhotovitelem (dále jako „zhotovitel díla“) smlouvu o dílo (dále jako „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je zejména povinnost zhotovitele díla provést výstavbu vodovodní přípojky od stávajícího veřejného vodovodu, vodovodní řad Jihlava-Antonínův Důl, do objektu Celního úřadu pro Kraj Vysočina na adrese Střítež u Jihlavy č.p. 5, parc. č. 311, kat. území Střítež u Jihlavy, obec Střítež u Jihlavy, zapsaný na LV č. 309 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, pracoviště Jihlava, včetně souvisejících stavebních prací (dále jako „dílo“). Tato smlouva o dílo byla uzavřena v rámci veřejné zakázky č. N006/20/V00013528, kopie smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Dílo bude provedeno na základě stavebního povolení vydaného Magistrátem města Jihlavy, pod čj: MMJ/SÚ/144785/2020-LuA, spis.zn.: MMJ/SÚ/19225/2020 ze dne 8.7.2020, které nabylo právní moci dne 11.8.2020, a to v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby, vypracovanou společností PROFI Jihlava spol. s r.o., IČ 18198228, se sídlem Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, z 08/2019, která byla Magistrátem města Jihlavy schválena dne 8.7.2020.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla, dokumentací s ním související a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy je **výkon technického dozoru investora (objednatele)** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále **výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., v platném a účinném znění, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, při realizaci díla (dále souhrnně jen jako „předmět smlouvy“ nebo samostatně jako „jednotlivé části předmětu smlouvy“).
- 2.2 Zhotovitel se v rámci **výkonu technického dozoru investora (objednatele)** zavazuje provádět zejména níže uvedené činnosti:
- a) seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s obsahem smlouvy o dílo, s projektovou dokumentací a s obsahem stavebního povolení,
  - b) odevzdání staveniště zhotoviteli díla a zabezpečení příslušného zápisu do stavebního deníku,
  - c) kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
  - d) průběžná kontrola projektové dokumentace, upozornění na případné vady projektu a spolupráce s projektantem a technickým zástupcem objednatel na jejich odstranění,
  - e) péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, a evidence dokumentace dokončených částí stavby včetně fotodokumentace,

- f) organizace pravidelných kontrolních dnů stavby (1x týdně, případně dle aktuální potřeby), včetně vypracování zápisu z kontrolního dne stavby,
- g) zdůvodňování víceprací – méněprací oproti projektové dokumentaci a soupisu prací (výkazu výměr),
- h) projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby,
- i) bezodkladné informování objednatele o všech závažných okolnostech, které se vyskytnou v průběhu stavby,
- j) kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě investorovi,
- k) kontrola čerpání nákladů vzhledem k odsouhlasenému harmonogramu postupu prací s vazbou na skutečně prováděné práce,
- l) kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku,
- m) spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- n) spolupráce s projektantem a zhotovitelem díla při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad projektu,
- o) sledování, jestli zhotovitel díla provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, apod.),
- p) sledování a kontrola kvality prováděných prací,
- q) provádění průběžné fotodokumentace průběhu stavby,
- r) sledování vedení stavebního a montážního deníku v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo,
- s) uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- t) hlášení archeologických nálezů při realizaci stavby,
- u) spolupráce s pracovníky zhotovitele díla při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelními událostmi,
- v) kontrola čistoty a pořádku na stavbě a na přilehlých plochách a komunikacích,
- w) kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo a upozorňování zhotovitele díla na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- x) kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí v průběhu stavby,
- y) v průběhu stavby příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
- z) příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí,
- aa) kontrola dokladů, které doloží zhotovitel díla k odevzdání a převzetí dokončené stavby, včetně revizních zpráv a dalších podkladů předkládaných ke kolaudaci,

- bb) kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání díla v dohodnutých termínech dle smlouvy o dílo,
- cc) účast na předání a převzetí dokončených dodávek díla za účasti investora (objednatele), jejich uvedení do provozu a předání objednateli,
- dd) aktivní účast na kolaudačním řízení stavby,
- ee) kontrola vyklizení staveniště a uvedení přilehlých ploch do původního stavu zhotovitelem díla,

**2.3 Zhotovitel se v rámci výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zavazuje provádět níže uvedené činnosti:**

- a) spolupráce s projektantem, zpracovatelem projektové dokumentace,
- b) zpracování plánu bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP) v písemné a grafické podobě se všemi nutnými a potřebnými požadavky a jednotlivými pracovními postupy při realizaci, předložení plánu BOZP zástupci investora,
- c) návrh vhodných opatření BOZP,
- d) zpracování přehledu právních předpisů z oblasti BOZP vztahujících se ke stavbě,
- e) zpracování přehledu rizik, která se mohou vyskytnout při realizaci stavby,
- f) zpracování informací o bezpečnostních a zdravotních rizicích v rámci výstavby,
- g) zpracování podnětů a doporučení technických řešení nebo organizačních opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací při realizaci stavby,
- h) poskytování odborných konzultací a doporučení týkajících se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného k provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
- i) zabezpečení, aby plán BOZP přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním provozním podmínkám staveniště obsahoval informace, údaje a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.
- j) odpovědnost za to, že plán BOZP bude v jednom paré neustále k dispozici na stavbě,
- k) zajištění oznámení o zahájení stavby příslušnému Oblastnímu inspektorátu bezpečnosti práce nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli díla,
- l) koordinace spolupráce se zhotovitelem díla při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při realizaci stavby,
- m) zajištění dohledu nad dodržováním zásad postupů zhotovování stavby,
- n) spolupráce při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací a postupů při realizaci stavby,
- o) informování zhotovitele stavby o bezpečnostních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,

- p) upozornění zhotovitele stavby a zástupce investora (objednatele) na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, vyžadování zjednání nápravy, a to vždy v písemné formě,
- q) provádění zápisů do stavebního deníku o zjištěných nedostatcích včetně schvalování návrhů zhotovitele stavby na jejich odstranění a dohled nad jejich odstraněním,
- r) kontrola, zda zhotovitelé díla dodržují plán BOZP, případně projednání opatření a termínů nápravy u zjištěných nedostatků, úprava plánu BOZP dle skutečnosti,
- s) sledování prováděných prací na staveništi se zaměřením na dodržování požadavků BOZP, upozorňování na nedostatky a tlak na jejich odstranění,
- t) kontrola zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupů a vjezdů na staveniště, aby byl zamezen přístup nepovolaným osobám,
- u) na vyžádání zhotovitele díla poskytování konzultací zhotovitelem díla navrhovaných technických řešení nebo opatření ve vazbě k problematice BOZP,
- v) účast na kontrolních prohlídkách stavby,
- w) účast na kontrolních dnech při realizaci stavby,
- x) úzká spolupráce se zástupcem investora (objednatele).

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Zhotovitel je povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy osobně.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje řídit se písemnými a ústními pokyny objednatele. Zhotovitel je však kdykoliv v průběhu realizace stavby povinen upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů objednatele s projektovou dokumentací pro provádění stavby, stavebním povolením, smlouvou o dílo nebo jiným souvisejícím dokumentem nebo právním předpisem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikla v důsledku porušení povinností stanovených v tomto odstavci.
- 3.3 Zhotovitel bez souhlasu objednatele nebude rozhodovat o jakékoliv finanční a materiálové změně včetně postupu prací mající vliv na změnu ceny díla za stavební práce dle smlouvy o dílo.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje doporučit objednateli převzetí díla pouze v případě, že toto dílo bude provedeno zhotovitelem díla řádně a v souladu se smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen připojit na písemný protokol o předání a převzetí díla své vyjádření, zda má k převzetí díla objednatel připomínky a tyto blíže specifikovat.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje nepřijímat jakékoliv odměny či provize v souvislosti s přípravou a realizací stavby mimo sjednanou cenu dle této smlouvy.
- 3.6 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádný výkon předmětu této smlouvy cenu sjednanou v této smlouvě.
- 3.7 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývajících.

#### IV.

##### Místo a doba plnění předmětu smlouvy

- 4.1 Místem výkonu činnosti zhotovitele je místo plnění díla dle smlouvy o dílo. Doba trvání činností dle předmětu této smlouvy je vázána dobou provádění díla dle smlouvy o dílo. Předpokládaná doba trvání činností dle této smlouvy činí **5 kalendářních měsíců**.
- 4.2 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel zahájí provádění předmětu smlouvy 14 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí staveniště zhotovitelem díla.
- 4.3 Výkon činností zhotovitele dle předmětu smlouvy bude ukončen nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí, případně převzetím poslední vady nebo nedodělků stavby objednatelem a předáním kompletní dokumentace o průběhu stavby a dalších souvisejících dokumentů objednateli podle toho, která ze skutečností nastane později.
- 4.4 V případě, že dojde k prodloužení doby realizace stavby mezi zhotovitelem díla a investorem (objednatelem) uvedené v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy, dojde i prodloužení doby potřebné pro výkon činností dle předmětu této smlouvy, a to formou dodatku k této smlouvě.
- 4.5 Vyvstanou-li v průběhu plnění předmětu smlouvy zhotovitelem skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

#### V.

##### Cena za předmět smlouvy

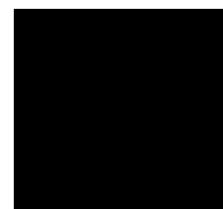
- 5.1 Pro jednotlivé části předmětu smlouvy je cena stanovena z cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Výše této ceny vychází z Výkonového a honorářového řádu ČKAIT a je stanovena na základě předpokládaných investičních nákladů stavby. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele (viz Příloha č. 2 této smlouvy) a je cenou nejvýše přípustnou
- 5.2 Cena jednotlivých částí předmětu smlouvy a cena celková:

a) **Výkon technického dozoru investora** dle č. II. odst. 2.2 smlouvy:

Cena bez DPH: 50.000,- Kč  
DPH ve výši 21 %: 10.500,- Kč  
Cena vč. DPH: 60.500,- Kč

b) **Výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** dle čl. II. odst. 2.3 smlouvy:

Cena bez DPH: 30.000,- Kč  
DPH ve výši 21 %: 6.300,- Kč  
Cena vč. DPH: 36.300,- Kč



**c) Celková cena za všechny jednotlivé části dle čl. II. odst. 2.2 a 2.3 předmětu smlouvy:**

Cena bez DPH: 80.000,- Kč

DPH ve výši 21 %: 16.800,- Kč

Cena vč. DPH: 96.800,- Kč

Celková cena vč. DPH slovy: devadesát šest tisíc osm set korun českých.

Cena za předmět smlouvy zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění předmětu smlouvy.

5.3 Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla byla stanovena na základě provedeného výběrového řízení č.j. 20371/2020-900000-134.1 a této ceně odpovídá.

5.4 Zhotovitel má nárok na zvýšení ceny za jednotlivé části předmětu smlouvy uvedené v čl. II. odst. 2.2 a 2.3 pouze v případě zvýšení investičních nákladů stavby dle uzavřené smlouvy o dílo na provedení stavby v souvislosti s dalšími požadavky investora (objednatele) nad rámec smlouvy o dílo, stejně tak objednatel má nárok na snížení ceny za jednotlivé části předmětu smlouvy dle čl. II. odst. 2.2 a 2.3 v případě snížení investičních nákladů stavby dle uzavřené smlouvy o dílo na provedení stavby. Uvedené zvýšení ceny nebo snížení ceny za jednotlivé části předmětu smlouvy je možné pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě podepsaného oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.

5.5 Sjednaná smluvní cena za předmět smlouvy v odst. 2 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého předmětu smlouvy v rozsahu čl. II.

5.6 Součástí ceny za předmět smlouvy jsou veškeré práce a dodávky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu smlouvy.

5.7 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

5.8 V případě, že činnosti dle čl. II. odst. 2.2 této smlouvy budou vykonávány pouze část kalendářního měsíce a po zbytek kalendářního měsíce nebudou prováděny z důvodů na straně objednatele vůbec, má zhotovitel za tento měsíc nárok na poměrnou část sjednané úplaty za dobu, kdy byl výkon činností zhotovitelem prováděn. Za důvody na straně objednatele se považuje i přerušení prací zhotovitelem díla. Tento odstavec se netýká činností uvedených čl. II. odst. 2.3 této smlouvy.

5.9 V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebudou činnosti dle čl. II. odst. 2.2 této smlouvy vykonávány vůbec, nevzniká nárok na zaplacení ceny za příslušný kalendářní měsíc. Tento odstavec se netýká činností uvedených čl. II. odst. 2.3 této smlouvy.

5.10 Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim

přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.

## VI. Platební podmínky

- 6.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že fakturace za plnění dle předmětu smlouvy bude zhotovitelem prováděna měsíčně a to poměrnou částkou z dohodnuté celkové ceny plnění uvedené v čl. V. odst. 5.2 této smlouvy. Poměrnou částkou se rozumí přibližně podíl celkové ceny plnění uvedené v čl. V. odst. 5.2 a předpokládané doby trvání činností dle předmětu této smlouvy v rozsahu 5 měsíců. K fakturám bude přiložen zjišťovací protokol se soupisem činností zhotovitele provedených za příslušný měsíc. Faktura včetně příloh bude doručena do datové schránky s následujícími parametry: ID datové schránky „Generální ředitelství cel“: **7puaa4c**
- 6.2 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a odkaz na tuto smlouvu.
- 6.3 Lhůta splatnosti faktur byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka náležitosti daňového dokladu uvedená ve druhém odstavci tohoto článku. Toto ustanovení se aplikuje i v případě jiných plateb dle této smlouvy, např. úroků z prodlení nebo smluvní pokuty.
- 6.4 Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, není-li v souladu s příslušnými právními předpisy či touto smlouvou. Nová lhůta splatnosti v délce třiceti (30) dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6.5 Peněžní závazek objednatele se považuje za včas splněný dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Platba faktur bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, jenž je uveden v článku I. této smlouvy.
- 6.6 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.7 Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni poskytnutí úplaty za uskutečněné zdanitelné plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.8 Smluvní strany si ujednaly, že záloha na úhradu ceny za předmět smlouvy nebude zhotoviteli poskytnuta.
- 6.9 Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto náklady jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.



6.10 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složkou státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb., (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programů při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasně nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodlení objednávatele.

## **VII.**

### **Věci určené k provedení předmětu smlouvy**

7.1 Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli po uzavření smlouvy předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy. Zejména pak:

- projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a dokladové části;
- předpokládaný rozpočet stavby;
- kopii ROZHODNUTÍ – Územního rozhodnutí vydaného Magistrátem města Jihlavy, stavebním úřadem pod č.j.: MMJ/SÚ/144785/2020-Lua, sp. zn.: MMJ/SÚ/19225/2020, dne 8.7.2020, které nabylo právní moci dne 11.8.2020.

7.2 Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté.

7.3 Na přechod odpovědnosti za škodu na věcech určených k provedení předmětu smlouvy se přiměřeně vztahuje § 2598 OZ.

## **VIII.**

### **Provedení předmětu smlouvy a odpovědnost za škodu**

8.1 Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, právním předpisům a technickým normám České republiky.

8.2 Zhotovitel je povinen postupovat v provádění předmětu smlouvy dle pokynů objednatel a s odbornou péčí.

8.3 Řádným provedením předmětu smlouvy se rozumí provedení předmětu smlouvy bez vad.

8.4 V případě, že v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli škoda, řídí se odpovědnost za škodu příslušnými ustanoveními OZ a dalších obecně závazných právních předpisů s tím, že náhradu škody uhradí zhotovitel bezhotovostním převodem, a to do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování náhrady škody.

## **IX. Pojištění**

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 2 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- 9.2 V případě změn v pojištění je zhotovitel povinen bezodkladně předložit objednateli originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

## **X. Smluvní sankce**

- 10.1 Výslovně se touto smlouvou sjednávají dále stanovené smluvní sankce.
- 10.2 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně, nebude přihlíženo.
- 10.3 Pokud zhotovitel poruší jakoukoliv z povinností uvedených v č. II odst. 2.2 nebo odst. 2.3 této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli na jeho písemnou výzvu za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 10.4 Při nedodržení termínu splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele úhradu úroku z prodlení ve výši stanoveném nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.
- 10.5 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní sankce dle odst. 10.3 tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody. Smluvní strany si dále výslovně ujednaly, že v případě porušení dle odst. 10.4 tohoto článku odpovídá výše úroků náhradě škody.
- 10.6 Smluvní sankce je splatná do třiceti (30) dnů od prokazatelného doručení výzvy k plnění této smluvní sankce.
- 10.7 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**XI.**  
**Zvláštní ujednání**

- 11.1 Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se plnění dle předmětu této smlouvy, bude [REDAKCE] tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]
- 11.2 Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se plnění dle předmětu této smlouvy, bude paní [REDAKCE] tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

**XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ.
- 12.2 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám změn smlouvy nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.
- 12.4 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 12.5 Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delší než 30 dnů (za prodlení ze strany objednatele se nepovažuje postup uvedený v bodu 6.10 této smlouvy). Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.
- 12.6 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 12.7 Strany výslovně vylučují, aby nad rámec ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

