

## **DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 17. 12. 2019**

(dále jen „dodatek“)

### **I. Smluvní strany**

**1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol  
Zastoupený: Ing. Karlem Půbalem, kvestorem  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 500022222/0800  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**1.2 Zhotovitel:** **PKS stavby a.s.**  
sídlo: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
zastoupený: Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva  
Ing. Jaroslav Kladiva, člen představenstva a ředitel společnosti  
zástupce ve věcech technických: Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek  
bank. spojení: MONETA Money Bank a.s.  
č. ú.: 175972792/0600  
IČO: 46980059  
DIČ: CZ46980059  
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 930  
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění:

### **II. Úvodní ustanovení**

**2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2019 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „**Výukové centrum zpracování zemědělských produktů II.**“ (dále také jen „**Smlouva**“). Staveniště bylo Zhotoviteli předáno dne 21. 1. 2020.

**2.2.** Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti prodloužení termínu realizace předmětu Smlouvy z důvodu překážek na straně objednatele i zhotovitele souvisejících s nutností provést vícepráce vzniklé na základě objektivních nepředvídatelných okolností a dále vzhledem k nutnosti provést další vícepráce a neprovádět méněpráce související s realizací předmětu Smlouvy uvedené v předchozím odstavci tohoto článku dodatku.

### III. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že v rámci předmětu Smlouvy je nutno rozšířit obsah původně ve Smlouvě sjednaného plnění, a to o dodatečné stavební práce zapříčiněné nově vzniklými objektivními nepředvídatelnými okolnostmi. Současně se smluvní strany dohodly, že některé původně sjednané stavební práce budou nahrazeny novými sjednanými stavebními pracemi, které jsou kvalitativně lepším řešením prováděného předmětu Smlouvy. To vše společně dále jen jako „vícepráce“, které jsou podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 3.2.** Rozsah dohodnutých víceprací je zdokumentovaný v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vzniklých v průběhu realizace předmětu Smlouvy.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s nutností provedení některých z výše uvedených víceprací se prodlouží termín provedení Díla dle čl. II., odst. 1) Smlouvy, a to o 34 dnů. V souvislosti s touto změnou se smluvní strany dohodly také na odpovídající úpravě termínu pro realizaci plné stavební připravenosti dle čl. II., odst. 2) Smlouvy, který nově činí 510 dnů. V souvislosti s výše uvedeným prodloužením termínu provedení Díla se smluvní strany dohodly na úpravě časového harmonogramu postupu provedení Díla, který je přílohou č. 2 Smlouvy tak, že původní časový harmonogram je zcela nahrazen novým časovým harmonogramem postupu provedení Díla uvedeným v příloze č. 2 tohoto dodatku.
- 3.4.** Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy uvedená v odst. 3.1., věta první, a v odst. 3.3. tohoto dodatku je v zcela v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jelikož potřeba změny Smlouvy vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku. Smluvní strany dále prohlašují, že změna Smlouvy uvedená v odst. 3.1., věta druhá, tohoto dodatku je v zcela v souladu s ust. § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jelikož zaměněné nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a Objednatel vyhotovil o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality.
- 3.5.** Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádně a včas provedené vícepráce sjednané tímto dodatkem částku ve výši 1 844 535,24 Kč bez DPH (slovy: jeden milion osm set čtyřicet čtyři tisíc pět set třicet pět korun českých dvacet čtyři haléřů). DPH bude stanovena a odvedena v souladu s platnými právními předpisy. Cena za provedení víceprací dle tohoto dodatku bude Objednatelům uhrazena způsobem stanoveným v čl. V Smlouvy (Platební podmínky), po řádném dokončení a předání provedených víceprací Objednateli.
- 3.6.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2.** Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení.
- 4.3.** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona. Zhotovitel rovněž bere na vědomí a souhlasí, že bude spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu tohoto dodatku.
- 4.5.** Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
a) příloha č. 1 – změnové listy (ZL) č. 1-6;  
b) příloha č. 2 – Časový a finanční harmonogram.
- 4.6.** Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

Ve Žďáru nad Sázavou dne: .....

Za Objednatele:  
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za Zhotovitele:  
PKS stavby a.s.

.....  
Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor

.....  
Ing. Petr Pejchal,  
předseda představenstva

.....  
Ing. Jaroslav Kladiva,  
člen představenstva a ředitel společnosti